

HATAY İLİ - ANTAKYA İLÇESİ
EMEK VE AKSARAY MAHALLELERİ
Yaklaşık 35 Hektar Büyüklüğündeki Riskli Alan
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



LEJANT

SINIRLAR

○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

--- RİSKLİ ALAN SINIRI

YERLEŞİK KONUT ALANLARI

YÜKSEK YOĞUNLUKLU GELİŞME
KONUT ALANLARI(250-500kişi/ha)

TİCARET-KONUT ALANLARI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

SOSYAL TESİS ALANI

TİCARET ALANI

PAZAR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

KENTSEL SOSYAL ALT YAPI ALANLARI

İLKOKUL ALANI

ORTAOKUL ALANI

SAĞLIK TESİS ALANI

CAMI

SPOR ALANLARI

KENTSEL TEKNİK ALT YAPI ALANLARI

12.00 1. DERECE YOLLAR

10.00 2. DERECE YOLLAR

7.00 YAYA YOLLARI

MEYDAN

OTOPARK

TRAFİK ALANI

PLAN NOTLARI

1. GENEL HÜKÜMLER

1.1. HATAY İLİ, ANTAKYA İLÇESİ, EMEK – AKSARAY MAHALLELERİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN, 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA “RİSKLİ ALAN” İLAN EDİLEN 35 HEKTAR BÜYÜKLÜĞÜNDEKİ ALANIN;

- 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARLARI, ÇİZİLİ PLAN PAFTALARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ İLE AYRILMAZ BİR BÜTÜNDÜR.

1.2. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

