HATAY İLİ, ARSUZ İLÇESİ, FAHURA MAHALLESİ
12-15-534-1221 PARSEL VE 535 PARSELİN BİR KISMINDA
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA İNDEKSİ: O36D18D2B

Dosya No : 312230301
Plan No: : UİP-3110230613
Ölçek : 1/1000

Müellifi tarafından hazırlanan Hatay İli, Arsuz İlçesi, Fahura Muhallesi 12, 15, 534, 1221 Parseller ve 535 Parselin Bir Kısmına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, 3 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 97(g) maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 9. maddesi uyarınca re'sen onaylanmıştır.

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü

KARAAĞAÇ

ANTAKYA-O36-d-18-d-2-b

İL :HATAY

HATAY İLİ, ARSUZ İLÇESİ,

FAHURA MAHALLESİ 12-15-534-1221 PARSEL VE 535 PARSELİN BİR KISMINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR
KIYI KENAR ÇİZGİSİ

JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜT
Ö.A-5.1 ÖNLEMLİ ALANLAR 5.1 ÖNLEM ALINABİLECEK ŞİŞME, OTURMA VB. SORUNLU ALANLAR (Ö.A-5.1)

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI
ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
PARK
REKREASYON ALANI

KONUT ALANLARI
E=1.00 Yençok=10.50 m. GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
TİCARET-KONUT ALANI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI
ÖZEL EĞİTİM ALANI

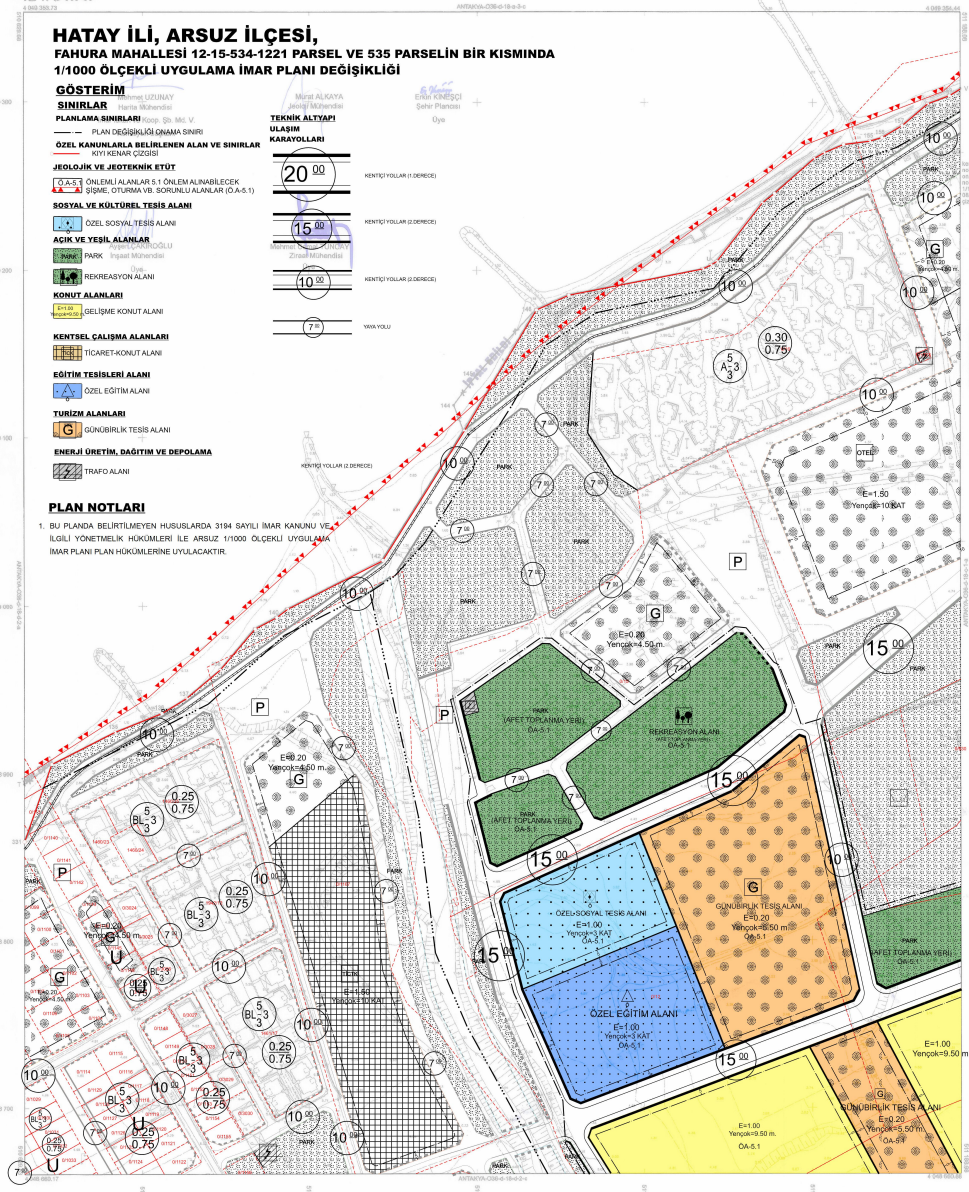
TURİZM ALANLARI
G GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA
TRAFO ALANI

TEKNİK ALTYAPI
ULAŞIM
KARAYOLLARI
20 00 KENTİÇİ YOLLAR (1.DERECE)
15 00 KENTİÇİ YOLLAR (2.DERECE)
10 00 KENTİÇİ YOLLAR (2.DERECE)
7 m YAYA YOLU

PLAN NOTLARI

1. BU PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE ARSUZ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



1:1000

2009 Yılında Çekilen Hava Fotoğraflarından Sayısal Fotogrametrik Yöntemle Üretilmiştir.

Koordinatlar
Projeksiyon=TM (3)
Elipsoid =GRS80
Datum=ITRF96
Ölçm Orta Meridyen=36°
Ölçm Sarkağı=3°
Başlangıç Epoku=1998
Mühendislik
Ve arazilerde geçirilmiştir.

Yüklenici
Iso MÜHENDİSLİK
BMD Müh. Tic San.Ltd.Şti.

KONTROL
Mehmet UZUNAY
Harita ve Kadastro Müh.

Nazmi BORAZAN
Tek İdari Müdürü

ONAY
Necmettin KÇAR
Belediye Başkanı

AKTARMA İŞLEMİ UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
12.3.2012
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

26/01/2012
Nihat BÖRCÜOĞLU
Çevre ve Şehircilik Uzm. V.