HATAY İLİ İSKENDERUN İLÇESİ,
AŞKARBEYLİ MAİL 2993 ADA 3
NOLU PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

036-D-19-B-4-A

Dosya No	: 310832454
Plan No:	: U.İ.P. 31229705
Ölçek	: 1/1000

Hatay İli İskenderun İlçesi Aşkarbeyli Mahallesi 2993 Ada 3 Parsele ilişkin -1- paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun ve 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi hükümleri uyarınca re 'sen onaylandı.

.../.../...

T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürü a.

HATAY
(İSKENDERUN)
036-d-19-b-4-a

HATAY İLİ, İSKENDERUN İLÇESİ,
AŞKARBEYLİ MAH. 2993 ADA 3
NOLU PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TİCARET ALANI

PLAN NOTLARI:

1. PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUNUN, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. YİNE PLANDA BELİRTİLMEYEN TÜM HUSUSLARDA 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT VE HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. TİCARET ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULLARI E=1.25 YENÇOK=4 KAT OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.

4 050 748.55 — 036-d-19-b-1-d — 4 050 749.58
515 660.79 — 516 220.11
036-d-19-a-3-b — 036-d-19-b-4-c
4 050 054.98 — 036-d-19-b-4-d — 4 050 056.02
515 620.25 — 516 221.41
515 700 — 515 800 — 515 900 — 516 000 — 516 100 — 516 200

İstasyon Caddesi
Prof.Muammer Aksoy Caddesi
Toyfur Sökmen Bulvarı
Toyfur Sökmen Caddesi
Sılay Caddesi
Somuncu Caddesi
Sanayi Caddesi
Şht.Pilot Tab.Kd.Çvş.Ali Ermenoğlu Caddesi
262/1.Sokak
262/2.Sokak
262/3.Sokak
312/1.Sokak
312/7.Sokak
315/1.Sokak
315/2.Sokak
315/3.Sokak
10.00/Sokak
PARK
TİCK
E= 3.50
Yençok= 12 KAT
T
E= 3.50
Yençok= 12 KAT
U
E= 3.50
Yençok= 12 KAT
72.00
25.00
25.00
0.40
2.40

1:1000

BU PAFTA, FOTOGRAMETRİK YÖNTEMLE ÜRETİLMİŞTİR.
PROJEKSİYON: TM DATUM : ITRF96
DİLİM GENİŞLİĞİ: 3 EPOK : 2005.00
DİLİM ORTA MERİDYEN: 36

HAZIRLAYAN
MAPGIS İMAR A.Ş.
Proje MÜDÜRÜ
Halil ŞİMŞEK
Harita Mühendisi

Hülya BUDAK
Harita Şube Müd. V.

İmar ve Şehircilik D. Başkan V.

HATAY İLİ SAYISAL FOTOGRAMETRİK HALİHAZIR HARİTA ALIMI İŞİ KAPSAMINDA HAZIRLANAN 794 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ PAFTADAN İBARET HALİHAZIR HARİTA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ VE ONANDI.

T.C.
Onaylayan
Hatay Büyükşehir Belediyesi
10.01.2019
Metin AÇIK
Genel Sekreter Yardımcısı V.

HATAY - 036-d-19-b-4-a
(İSKENDERUN)