

İNTERNET İLAN

Hatay İli, İskenderun İlçesi, Düğünyurdu Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve Hazine Mülkiyetine kayıtlı taşınmazlar üzerinde 600 yataklı Devlet Hastanesi yapılabilmesi amacıyla mer'i imar planında Konut Alanı, Ticaret Alanı, Park ve İbadet Alanı kullanım kararlarının "Sağlık Tesis Alanı" kullanım kararına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi ve 1 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97 (ç) maddesi kapsamında Bakanlık Makamınca uygun görülerek onaylanmış ve 29.03.2022 – 28.04.2022 tarihleri arasında 30 gün süre ile Hatay Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ilan panosunda, internet sayfasında ve e-plan otomasyon sisteminde ilan edilmiştir.

Onaylı NİP-31633050 ve UİP-31942034 PİN numaralı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine, askı-ilan süresi içerisinde Toplu konut İdaresi Başkanlığı tarafından (planlama alanındaki 2813 ada 1 nolu parselin "Sağlık Tesisleri Alanı" olarak planlandığı, mevcut durumda üzerinde Arıtma Tesisi inşa edilmiş olan taşınmazın Sağlık Tesisleri Alanı kullanım kararına dönüştürülmesinin uygun olmayacağı) itiraz edilmiş olup, itiraz Bakanlığımızca değerlendirilmiş ve uygun görülmüştür.

İtiraza konu 2813 ada, 1 nolu parsele, E.1.00, Yençok: 9.50 metre yapılaşma koşuluna sahip "Teknik Altyapı Alanı" kullanım kararı getirilmesi ile Sağlık Tesis Alanının 2813 ada, 1 nolu parsel ile olan sınırında yapı yaklaşma mesafesinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Bakanlığımızca uygun görülen, NİP-31450679 PİN numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile UİP-31958721 PİN numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, plan paftaları ile plan açıklama raporları; 19.07.2022 tarihinden itibaren 30 gün süreyle Hatay Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü 2. kat ilan panosunda ve internet sayfasında (<https://hatay.csb.gov.tr/duyurular>) eş zamanlı olarak askıya çıkarılmıştır.

İlgililere ilan en duyurulur. 19.07.2022


Ertuğrul OKUR
Şehir Plancısı


Osman Nuri REFİK
İmar ve Planlamadan Sorumlu Şube Müdür V.