


| | | | |
|---|--|-----------------|-------------|
|  T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI | RİSKLİ YAPI TESPİT SÜRECİ | | |
| | DOK. NO | YÜRÜRLÜK TARİHİ | REVİZYON NO |
| | AKD-SR-01 | | - |
| Süreç Sorumlusu | Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Şube Müdürlüğü | | |
| Sürecin Amacı | 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı tespitlerini yapmak | | |
| Kontrol Kriteri | Rapor onay tarihi, il müdürlüğüne giriş tarihi, | | |
| Performans Kriteri | Riskli yapı tespit süresi, | | |
| Sürecin Adımları | PROSEDÜR DETAYI: 1- Yapı Maliki Lisanslı Firmaya başvurarak Riskli Yapı Tespiti yaptırır. 2- Lisanslı Firma İl Müdürlüğüne Tespit Raporu ve eklerini sunar. 3- Mühendis, raporun mevzuata uygunluğunu hem rapor üzerinden hem de yerinde yaptığı incelemeyle belirler. 4- Rapor sonucu riskli yapı çıkan taşınmazın tapu kütüğüne belirtme konulması ve maliklere haber verilmesi için ilgili Tapu Müdürlüğüne yazı yazılır. 5- Maliklerin rapora itiraz etmesi durumunda itiraz İtiraz Değerlendirme Komisyonunda görüşülür. 6- Komisyonun Kararı ile nihai karar verilir. | | |
| Sürecin Girdisi | Talep, Lisanslı Firmanın hazırladığı riskli yapı tespit raporu ve ekleri | | |
| Sürecin Çıktısı | Komisyonu Kararı, Riskli Yapı Değerlendirme Formu | | |
| Gözden Geçirme Periyodu | 3 ay | | |
| Sürecin Dayanağı | 6306 sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliği | | |
| İlişkili İş Süreçleri | Riskli Yapı Tahliye ve Yıkım İşlemi | | |