

 T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	RİSKLİ YAPI TESPİT SÜRECİ		
	DOK. NO	YÜRÜRLÜK TARİHİ	REVİZYON NO
	AKD-SR-01		-
Süreç Sorumlusu	Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Şube Müdürlüğü		
Sürecin Amacı	6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı tespitlerini yapmak		
Kontrol Kriteri	Rapor onay tarihi, il müdürlüğüne giriş tarihi,		
Performans Kriteri	Riskli yapı tespit süresi,		
Sürecin Adımları	PROSEDÜR DETAYI: 1- Yapı Maliki Lisanslı Firmaya başvurarak Riskli Yapı Tespiti yaptırır. 2- Lisanslı Firma İl Müdürlüğüne Tespit Raporu ve eklerini sunar. 3- Mühendis, raporun mevzuata uygunluğunu hem rapor üzerinden hem de yerinde yaptığı incelemeyle belirler. 4- Rapor sonucu riskli yapı çıkan taşınmazın tapu kütüğüne belirtme konulması ve maliklere haber verilmesi için ilgili Tapu Müdürlüğüne yazı yazılır. 5- Maliklerin rapora itiraz etmesi durumunda itiraz İtiraz Değerlendirme Komisyonunda görüşülür. 6- Komisyonun Kararı ile nihai karar verilir.		
Sürecin Girdisi	Talep, Lisanslı Firmanın hazırladığı riskli yapı tespit raporu ve ekleri		
Sürecin Çıktısı	Komisyonu Kararı, Riskli Yapı Değerlendirme Formu		
Gözden Geçirme Periyodu	3 ay		
Sürecin Dayanağı	6306 sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliği		
İlişkili İş Süreçleri	Riskli Yapı Tahliye ve Yıkım İşlemi		