



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# SAMSUN İLKADIM'DA 2 KONUT

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
001	İlkadım	Kıran	12285	4	-	S2-8(S2-H)	2	8	Konut	-	120,26	%1	₺2.500.000
002	İlkadım	Kıran	12282	4	-	S5-3(S5-C)	Zemin	2	Konut	-	145,65	%1	₺2.900.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**26.12.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# TRABZON ARAKLI'DA 11 KONUT

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
003	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	2. Bodrum	1	Konut	2+1	84,56	%1	₺1.870.000
004	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Bodrum	2	Konut	2+1	85,50	%1	₺1.950.000
005	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	Zemin	5	Konut	2+1	85,59	%1	₺1.890.000
006	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	Zemin	6	Konut	2+1	85,59	%1	₺2.100.000
007	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	Zemin	7	Konut	2+1	84,56	%1	₺1.900.000
008	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Kat	9	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.010.000
009	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Kat	10	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.100.000
010	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Kat	11	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.060.000
011	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	2. Kat	13	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.010.000
012	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	2. Kat	14	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.100.000
013	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-10	1. Bodrum	4	Konut	3+1	130,99	%1	₺2.680.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**26.12.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00







T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ANKARA

## ALTINDAĞ'DA

# 110 KONUT VE 63 İŞ YERİ

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Depo Eklenti Alanı	KDV	MUHAMMEN BEDEL
156	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
157	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
158	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J2	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
159	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J2	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
160	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J3	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
161	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J3	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
162	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J4	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
163	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J4	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
164	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	K1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	144,78	144,78	%20	₺5.430.000
165	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	K1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	145,06	145,06	%20	₺5.440.000
166	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	1	İŞYERİ	-	29,13	-	%20	₺880.000
167	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	2	İŞYERİ	-	28,86	-	%20	₺870.000
168	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	3	İŞYERİ	-	28,86	-	%20	₺870.000
169	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	4	İŞYERİ	-	28,86	-	%20	₺870.000
170	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	5	İŞYERİ	-	29,41	-	%20	₺890.000
171	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Bodrum	18	İşyeri	Asma Katlı	73,81	-	%20	₺4.400.000
172	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Bodrum	19	İşyeri	Asma Katlı	160,36	-	%20	₺7.960.000
173	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	27	İşyeri	-	110,28	-	%20	₺8.540.000
174	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	28	İşyeri	-	99,55	-	%20	₺3.890.000
175	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	39	İşyeri	-	140,07	-	%20	₺10.220.000
176	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	46	İşyeri	-	78,48	-	%20	₺3.980.000
177	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	50	İşyeri	-	68,00	-	%20	₺3.570.000
178	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	59	İşyeri	-	73,85	-	%20	₺3.270.000
179	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	76	İşyeri	-	105,97	-	%20	₺8.470.000
180	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	77	İşyeri	-	74,20	-	%20	₺3.160.000
181	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	78	İşyeri	-	88,85	-	%20	₺4.270.000
182	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	79	İşyeri	-	87,91	-	%20	₺4.200.000
183	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	80	İşyeri	-	89,61	-	%20	₺4.230.000
184	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Kat	104	İşyeri	-	78,93	-	%20	₺2.780.000
185	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Kat	128	İşyeri	-	80,87	-	%20	₺2.890.000
186	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Kat	131	İşyeri	-	68,75	-	%20	₺2.670.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**26.12.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
187	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
188	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
189	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
190	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
191	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
192	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
193	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
194	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
195	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
196	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
197	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
198	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
199	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
200	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
201	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
202	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
203	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
204	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
205	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
206	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
207	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
208	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
209	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
210	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
211	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
212	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
213	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
214	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
215	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
216	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
217	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
218	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
219	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
220	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
221	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
222	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
223	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
224	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
225	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
226	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
227	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
228	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	1.KAT	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
229	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
230	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	2.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
231	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
232	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	3.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
233	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
234	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
235	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
236	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
237	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
238	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
239	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
240	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
241	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
242	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
243	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
244	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
245	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
246	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
247	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
248	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
249	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
250	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
251	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
252	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
253	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
254	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
255	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
256	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
257	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**27.12.2024 CUMA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**





SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
329	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-6	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
330	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-6	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
331	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-7	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
332	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-7	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
333	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-8	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
334	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-9	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
335	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-9	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
336	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-1	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
337	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-1	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
338	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-2	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
339	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-3	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
340	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-3	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
341	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
342	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
343	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-2	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
344	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-3	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
345	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
346	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
347	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
348	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
349	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
350	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
351	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-2	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
352	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-2	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
353	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-3	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.167.000
354	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
355	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
356	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
357	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

60 AY VADE İMKANIYLA

27.12.2024 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
358	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.520.000
359	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	2	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.490.000
360	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	3	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
361	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	4	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
362	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	5	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.610.000
363	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	6	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.590.000
364	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	7	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
365	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	8	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
366	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	9	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
367	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	10	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
368	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	11	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
369	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	12	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
370	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	13	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
371	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	14	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.630.000
372	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	15	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
373	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	16	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
374	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	17	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
375	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	18	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
376	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	19	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.850.000
377	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	20	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.870.000
378	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	21	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
379	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	22	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
380	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	23	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
381	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	24	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
382	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.520.000
383	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	2	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.560.000
384	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	3	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
385	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	4	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
386	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	5	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.610.000
387	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	6	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
388	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	7	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
389	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	8	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
390	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	9	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
391	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	10	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
392	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	11	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
393	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	12	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
394	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	13	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
395	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	14	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
396	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	15	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
397	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	16	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
398	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	17	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
399	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	18	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
400	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	19	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.850.000
401	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	20	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.870.000
402	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	21	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
403	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	22	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
404	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	23	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
405	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	24	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
406	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-7	1	6	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
407	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.590.000
408	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	2	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.490.000
409	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	3	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
410	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	4	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
411	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	5	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
412	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	6	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.590.000
413	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	7	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
414	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	8	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
415	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	9	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.730.000
416	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	10	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
417	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	11	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
418	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	12	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
419	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	13	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.730.000
420	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	14	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
421	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	15	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
422	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	16	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
423	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	17	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
424	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	18	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
425	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	19	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.850.000
426	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	20	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.870.000
427	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	21	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.730.000
428	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	22	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
429	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	23	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
430	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	24	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
431	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.520.000
432	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	2	Konut	-	143,64	%1	₺2.490.000
433	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	3	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
434	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	4	Konut	-	143,64	%1	₺2.680.000
435	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	5	Konut	-	143,64	%1	₺2.610.000
436	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	6	Konut	-	143,64	%1	₺2.590.000
437	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	7	Konut	-	143,64	%1	₺2.750.000
438	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	8	Konut	-	143,64	%1	₺2.780.000
439	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	9	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
440	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	10	Konut	-	143,64	%1	₺2.640.000
441	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	11	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
442	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	12	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
443	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	13	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
444	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	14	Konut	-	143,64	%1	₺2.640.000
445	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	15	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
446	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	16	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
447	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	17	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
448	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	18	Konut	-	143,64	%1	₺2.680.000
449	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	19	Konut	-	143,64	%1	₺2.850.000
450	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	20	Konut	-	143,64	%1	₺2.870.000
451	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	21	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
452	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	22	Konut	-	143,64	%1	₺2.640.000
453	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	23	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
454	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	24	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
455	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	1	Konut	-	143,64	%1	₺2.520.000
456	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	2	Konut	-	143,64	%1	₺2.560.000
457	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	3	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
458	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	4	Konut	-	143,64	%1	₺2.680.000
459	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	5	Konut	-	143,64	%1	₺2.610.000
460	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	6	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
461	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	7	Konut	-	143,64	%1	₺2.750.000
462	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	8	Konut	-	143,64	%1	₺2.780.000
463	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	9	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
464	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	10	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
465	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	11	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
466	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	12	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
467	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	13	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
468	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	14	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
469	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	15	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
470	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	16	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
471	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	17	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
472	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	18	Konut	-	143,64	%1	₺2.750.000
473	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	19	Konut	-	143,64	%1	₺2.850.000
474	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	20	Konut	-	143,64	%1	₺2.870.000
475	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	21	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
476	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	22	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
477	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	23	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
478	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	24	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**27.12.2024 CUMA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**