

GİRESUN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATIŞ İHALE İHTİŞAR

Sıra No	Tasınmaz No	İl	İlçesi	Mah./Köy	İmar Durumu	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi-Arsa Payı (m2)	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geç.Teminat Miktarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	28010101563	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	44	19,16	Tam	11.975,00	3.592,50	28.11.2018	10:00
2	28010101564	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı+Yol	Arsa	843	45	25,86	Tam	16.163,00	4.848,90	28.11.2018	10:15
3	28010101565	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	46	34,97	Tam	21.857,00	6.557,10	28.11.2018	10:30
4	28010101566	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	47	53,67	Tam	33.544,00	10.063,20	28.11.2018	10:45
5	28010101567	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	48	44,81	Tam	28.007,00	8.402,10	28.11.2018	11:00
6	28010101568	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	49	17,31	Tam	10.819,00	3.245,70	28.11.2018	11:15
7	28010101569	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	50	38,68	Tam	24.175,00	7.252,50	28.11.2018	11:30
8	28010101570	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	51	13,35	Tam	8.344,00	2.503,20	28.11.2018	11:45
9	28010101571	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	52	23,27	Tam	14.544,00	4.363,20	28.11.2018	13:30
10	28010101572	Giresun	Merkez	Çiftlikale Mah.	Konut Alanı	Arsa	843	53	75,16	Tam	46.975,00	14.092,50	28.11.2018	13:45
11	28010100875	Giresun	Merkez	Kavaklar Mah.	Konut+Tiicaret Alanı	Meşken (11 no.lu Apartman Dairesi)	1217	36	101,26	25,91	123.814,00	37.144,20	28.11.2018	14:00
12	28010100876	Giresun	Merkez	Kavaklar Mah.	Konut+Tiicaret Alanı	Meşken (12 no.lu Apartman Dairesi)	1217	36	110,62	20,73	129.630,00	38.889,00	28.11.2018	14:15

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların satış ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ihazlarında gösterilen gün ve saatlerde Giresun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Değerlendirik Hizmetler Birimi içerisinde kat.2) teşekkül edecek Komisyonca Milli Emlak Müdürlüğü makam odasında aynı gün yapılacaktır.

2- İhalelere katılacak işahallerin;

[illegible][illegible]

(d) Kamu tüzel kişisi adına ilaveylet işitirak edebileceklin (e) bendindeki belceye ilave olarak kamu tüzel kişisi için formunda olan noter tasdikli yetkili belge ve imza sirkülerinin aslını veya noter tasdikli örneğini,

(e) Yetkilileri ilahiyeye katılacaklarını noter tasdikli vekaletnamelerini ve (b) bendinde görülen kişilerden istenen tüm belgeleri, ilahiyeye oraklık seçilme işlemleri sırasında teslim etmeleri halinde noter tasdikli bir belgeyle kanıtlanarak;

İhtilale başlatma sıratına kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

4- İhale ile ilgili şartname metni saadele içerisinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Müjli Emniyet Müdürlüğünde Oluşturulan Hizmet Binası ile ilgili olarak, bunlar ihale komisyonunca tesim alınmaz.

5-4/06 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan tasnımız satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçları (K.D.V., Karar Pulu ve Tapu Harcı) müstesnadır. Satış yapılan tasnımlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emek Vergisine tabii değildir.

İşinmazların satış bedeli peşin ödenenleri günü talep edilmesi halinde, Belediye ve muhtarın alan sınırları içinde 5.000,00 TL, dışında 1.000,00 TL'nin üzerinde olması halinde 4706 sayılı Kanunun 5'inci maddesine göre kanuni faiz ile birlikte (24) ay (8) erit aksisi ödenir.

- Faks ve elektronik posta ile yapılacak müzakeratlar kabul edilmez. İstisnalar ilanda belirtilen hâle saatinde karar komisyonu başkanlığında uluşmuş olmak şartıyla yukarıda belirtilen maddelerde bilgilere ilişkin yazılan rakam ve yazıya birtarziye uyum olmaksızın farklı maktarlarda istisnalar...

[illegible]

Komisyon gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ilaleyi yapmıyorsa, Komisyonun ilaleyi yapmama kararını kesinidir. Bilgi için irtibat telefonu 0454 216 62 25 olarak olmaktadır.

100

