

GAZİANTEP ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN TAŞINIR SATIŞ VE TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ İLANI

1- Aşağıda nitelikleri belirtilen ilanın 1 ila 6 ncu sırasındaki taşınmazların kiralamaya ihalesi ile 7 ve 8 inci sırasındaki taşınmazların (araç) satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre açık teklif usulüyle asgıda hizmetlerinde belirlenen tarih ve saatte Gaziantep Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Birinci Katta bulunan Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Odasında toplanacak komisyonca yapılacaktır. İhale komisyonu gerekçelerini belirlemek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

2- İhaleye katılınacak için;

a) Geçici teminat belgesinin verilmesi (Tedarükteki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgenin verilmesi,

c) Tebliğat için Türkiye'de adres gösterilmesi,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı/kimlik kartı suretini vermeleri (Aşıl ihale sırasında ibraz edilecektir), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerinin idare mekânlarının bulunduğu yer mahkemelerinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalemin yapıldığı 2024 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilerin adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme yetkili olduklarını gösteren belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme yetkili olduklarını belirten belgeyi ihale saatine kadar vermeleri gerekmektedir.

e) Geçici teminat tutarının nakdi olarak ödenmek istenilmesi halinde Gaziantep Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünün vizesine ödenerek, ödemeye ilişkin olarak Gaziantep Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünden alınacak alımlı belgesinin; geçici teminat tutarının banka yoluyla ödenmek istenilmesi halinde ise geçici teminat tutarının "T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı İç Ödemeler Saymanlığı" adına kayıtlı bulunan Ziraat Bankası TR 02 0001 0000 42 0000 1000 5432 İBAN numarası banka hesabına "Adı Soyadı/Ünvanı - T.C. Kimlik Numarası/Vergi Numarası ve Mahalle-Ada-Parsel Nolu taşınmaz ihalesi geçici teminat" şeklinde açıklama yazdırılmak suretiyle yatırılarak, ödemeye ilişkin Gaziantep Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünden alınacak muhasebe işlem fişini ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.

3- Yapılacak araç satış bedelleri üzerinden KDV ve diğer vergi, resim ve harçlar mükteseriden tahsil edilecektir.

4- Şartnameler mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Dairesi Başkanlığında ücretsiz olarak görülebilir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatine kadar komisyonca ihale edilmesi gerekmektedir. Postada meydana gelebilecek gecikme nedeni ile ihale saatine kadar komisyonca ulaşımayan teklifler işleme alınmayacaktır.

6- İhale ile ilgili bilgiler <http://www.millilemlak.gov.tr> adresinden ve <https://gaziantep.csb.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

Kiralaması Yapılacak Taşınmazların:

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	KİRALANACAK ALAN (m2)	KİRALAMA AMACI	KİRALAMA SÜRESİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Gaziantep	Şehitkamil	İbrahimşehir	Fistiklik	-	422	7.100,00	7.100,00	Tarım	3 yıl	17.040,00	4.260,00	20.12.2024	09:15
2	Gaziantep	Şehitkamil	İbrahimşehir	Fistiklik	-	495	18.100,00	18.100,00	Tarım	3 yıl	44.000,00	11.000,00	20.12.2024	09:35
3	Gaziantep	Şehitkamil	İbrahimşehir	Fistiklik	-	1309	3.163,00	3.163,00	Tarım	3 yıl	8.000,00	4.000,00	20.12.2024	09:55
4	Gaziantep	Şehitkamil	İbrahimşehir	Fistiklik	-	1382	100.463,19	100.463,19	Tarım	3 yıl	280.000,00	70.000,00	20.12.2024	10:15
5	Gaziantep	Şehitkamil	Kirialıci (Serintepe)	Ham Toprak	109	206	10.399,33	9.714,33	Tarım	3 yıl	51.000,00	12.750,00	20.12.2024	10:35
6	Gaziantep	Şahinbey	Karacağz	Ham Toprak	-	1072	209.406,47	42.048,82	Tarım	3 yıl	114.000,00	28.500,00	20.12.2024	10:55

Satışı Yapılacak Taşınmazların (Araçların):

S.NO	BULUNDUĞU YER	PLAKA NO	MODELİ	CİNSİ	MARKA	RENKİ	ŞASE NO	MOTOR NO	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
7	Güney Şahinbey Yedemin Otoparkı	16 AG 231	2004	Otomobil	Ford Focuss Coil	Gri (Ayrozu)	WFOAXXWPPDA 3U84293	3U84293	194.400,00	48.600,00	20.12.2024	11:15
8	Güney Şahinbey Yedemin Otoparkı	34 YP 8817	2010	Kamyonet Kapalı Kasa	Peugeot Partner Tepee Premium	Siyah	VF37N9HXCAJ5 04769	101BBU3146368	226.800,00	56.700,00	20.12.2024	11:30