

ÇİFTLER KATNAKAMLIĞI
MİLLİ SERVİS ŞEKLİĞİ TARAFINDAN
SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

SIRA NO	DOSYA NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	HAZİNE HİSSESİ (M ²)	YASFI	İMAK DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	26040100319	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/070	794,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	13.100,00 TL	4.330,00 TL	23.10.2019	09:45
2	26040100320	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/071	786,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	13.1150,00 TL	4.545,00 TL	23.10.2019	10:00
3	26040100321	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/072	813,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	18.050,00 TL	5.415,00 TL	23.10.2019	10:15
4	26040100322	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/073	820,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	18.200,00 TL	5.460,00 TL	23.10.2019	10:30
5	26040100323	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/074	795,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	15.350,00 TL	4.605,00 TL	23.10.2019	10:45
6	26040100327	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/078	804,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	17.850,00 TL	5.335,00 TL	23.10.2019	11:00
7	26040100341	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/092	862,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	19.100,00 TL	5.730,00 TL	23.10.2019	11:15
8	26040100342	ÇİFTELER	EMİNEKİN		2/093	800,00	TAM	ARSA	İMARISIZ	15.450,00 TL	4.635,00 TL	23.10.2019	11:30
9	26040101162	ÇİFTELER	SADIROĞLU		1204	37131,20	TAM	TARLA	İMARISIZ	143.000,00 TL	42.900,00 TL	23.10.2019	11:45

1. Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlara satış ihaleleri 2886 sayılı Kanunun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde sırasıyla, Çifteler Kaymakamlığı toplanan salonunda ihale komisyonumuzca yapılacaktır.

2. İşlemlerin ihaleye katılabilmesi için:

- Gerekli kişilerde: Yasal vortışın yeri belgesi (kameçgah ihmalakçerç), kabilğın için Türkiyeçde adres göstermeleri ve TC kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdanı fotokopisi.
- Tuzel kişilerde ise: İdare merkezlerinin bulundugu yce mahkemesinden veya sciline kuyulu bulundugu icareci veya sanayi odasından yihul borçlari mesleki kavalışın, ihalecin bulundugu yıl içinde alınıp sici kayıtlı belgesi ile tuzel kişilik adına ihaleye katılacak veya tekilile bulunacak kişilerin temsil etim yetkilili olduklarını gösteren noterleçe tasdik edilmiş yohli belgesi ve imza sirküleri ve ya vokalenneme aslinı vemetleri;
- Yerçici Teminat Bedelinin Çifteler Mahallurılığın Muhasebe Servisine yattırılığına dair mahbuzun, (2886 Sayılı Kanunun 26 maddesinde belirtilen değışlerden herhangi biri olabilir. Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde "Teminat Mektubunun Geççisi, Süresiz, Limit içi olması" ve "Teyit yazısının da ibrazı gerekir.")
- İhale fannameleri mesai saatleri içerisinde Çifteler Milli Emlak Servis Şeçliğimizde getirilebilir.
- 4/706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenilen belgeler vergi, resim ve harçları (K. D. V. Karar Pulı ve Tapu Harcı) muhtesindir. Satış yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabii değildir.
- Satış ihale bedeli definden ödenebileceğii gibi, ihale bedelinin 5.000,00 TL'yi aşması halinde talep ücretine, bedelin 1/4 ü peşin, kalan kısmı kanunı farz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ödünmek üzere iktisadlandırma yapılabilmektedir.
- Posta yolu ile verilcek tekliflerde gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- Komisyonlar ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Bu ihaleye ilişkin bilgiler: www.emlak.gov.tr ve www.milliserwis.gov.tr web sayfalarından öğrenilebilir.

İhalecin yapılacak adres: Sakarya Mahallesi Çirne Cade No:2 Hükümet Konuğı Kat:2 Çifteler/ESKİŞEHİR Tel: 0 (222) 541 46 00

ILAN OLUNUR