



## YAPIM ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖREV VE SORUMLULUKLARI

- Yapım işlerinde mevcut proje üzerinden metrajları hazırlamak,
- Onarım işlerinde ölçekli ataşman, rölöve, kroki üzerinden ve ilgili idareden alınan müsadelere göre altyapı ve çevre düzenlemeleri metrajlarını yapmak,
- Fiyatı belli olmayan imalatlar için piyasa araştırması yapmak, analiz ve teknik şartname hazırlamak,
- Metrajlara ve fiyatlara dayalı yaklaşık maliyet hazırlamak,
- Ödemeye esas porsantajları oluşturmak ve teknik şartname hazırlamak,
- Mahal listelerini oluşturmak, yaklaşık maliyet icmal tablolarını tanzim etmek,
- Onarım işlerinde talep sahibi kurum ile karşılıklı protokol oluşturmak,
- Sözleşme hükümlerine göre yüklenici tarafından idareye sunulacak olan teknik personel taahhünameleri ile All Risk sigortası belgelerini incelemek ve ilgili şube müdürüne göndermek,
- Vaziyet ve Plankoteye göre binanın araziye aplikasyonunu sağlamak,
- Yapım işlerinde mahal listesi ve protokole göre yapılacak işleri yükleniciye ayrı ayrı göstermek, projeye göre ön görülen kazı yaptırılarak, kotları ayarlamak,
- Beton dökümü esnasında beton basınç deneyleri için numune almak,
- Demir kalıp imalatlarının tamamlanmasına müteakip projeye göre gerekli kontrolleri yaparak, demir kalıp tutanaklarını tanzim etmek ve demir numunelerinin alınmasını sağlamak,
- İmalat bünyesinde kullanılacak malzemelerin seçimini yapmak, gerektiğinde deneyler yapmak,
- Sözleşme hükümleri doğrultusunda yapılan imalatlara karşılık ödemeye esas porsantaj oranları kullanılarak hazırlanan hakediş raporlarını düzenlemek,
- İşin devamı sırasında rutin olarak iş mahalinde denetimlerini sürdürmek,
- İşin tamamlanmasına müteakip incelemeler yaparak Geçici kabul işlemlerini tamamlamak,
- Sözleşme hükümleri doğrultusunda Geçici ve Kesin Kabul komisyonunu oluşturmak, kesin kabul zamanı gelen işleri mahalinde inceleyerek, kesin kabul varakalarını hazırlamak, kesin hakedişleri düzenlemek,
- Sökümü yapılacak binaların enkazının kaldırılması için gerekli işlemlerinin organizasyonunu sağlamak, yerinde çalışmalarını takip ederek teknik faaliyetlerini yürütmek,