

ERZURUM ÇEVRE ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Daire Başkanlığı)
TAŞINMAZ MAL KİRA ve İRTİFAK
İHALE İLANI

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İLÇESİ	MAHALLE	MEVKİ	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m ²)	Kiralanacak Alan	Cinsi	İmar Durumu	Kiralama Süresi	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Aziziye	Yarımca	Nahıryolu		228	27.700,00	27.700,00	Tarla	İmarsız	1 YIL	41.550,00	12.469,00	03/01/2024	09:30
2	Aziziye	Taşpınar	Geyik Yolu	103	46	5.644,76	5.644,76	Ham Toprak	İmarsız	3 YIL	1.270,00	381,00	03/01/2024	09:45
3	Aziziye	Taşpınar	Geyik Yolu	103	47	6.024,36	6.024,36	Ham Toprak	İmarsız	3 YIL	1.355,50	407,00	03/01/2024	10:00
4	Aziziye	Beypınarı		DHTA		3.400,00	3.400,00	Arazi	İmarsız	3 YIL	2.040,00	612,00	03/01/2024	10:15
5	Aziziye	Sarıayla			1321	2.020,04	2.020,04	Ham Toprak	İmarsız	3 YIL	1.100,00	330,00	03/01/2024	10:30
6	Aziziye	Sarıayla			1322	3.101,92	3.101,92	Ham Toprak	İmarsız	3 YIL	1.630,00	489,00	03/01/2024	10:45
7	Aziziye	Kuşcu			955	1.162,66	1.162,66	Ham Toprak	İmarsız	3 YIL	960,00	288,00	03/01/2024	11:00

İRTİFAK HAKKI İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ

Sıra No	İLÇESİ	MAHALLE	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m ²)	İrtifak Hakkı Tesis Edilecek Alan	İrtifak Hakkı Tesis Süresi	İmar Durumu	İlk Yıl Tahmini İrtifak Hakkı Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Palandöken	Nenehatun	DHTA		15.200,00	15.200,00	30 YIL	İmarsız	15.200,00	4.560,00	03/01/2024	11:30

AÇIKLAMALAR

- Yukarıda nitelikleri belirtilen ve kiralama ihalesi yapılacak taşınmazlar tarımsal amaçlı, olarak kullanılmak üzere kiralama ihaleleri 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizalarında gösterilen tahmini bedeller üzerinden ve belirtilen tarih ve saatlerde, Erzurum Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) ihale salonunda toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır.
- Kiralama ihalesi yapılacak taşınmazlardan listenin 1. Sırasında yer alan Aziziye İlçesi Yarımca Mahallesi 228 parselde kayıtlı bulunan taşınmaz Erzurum Sakalikesik Ovası AT.(Arazi Topplulaştırma) ve TİGH projesi kapsamındaki yerlerdendir. Söz konusu taşınmaz DSİ 8. Bölge Müdürlüğünün blok planları içerisinde olduğundan, çok yıllık bitkilerin ekilmemesi kaydı ile kiralaması yapılacaktır. Kiralama süresi 1 yıldır.

