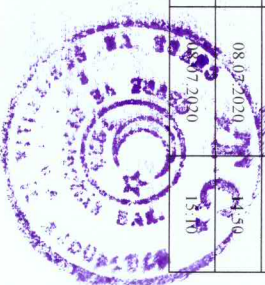


İL AN

HİNİS KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK SERVİSİ ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	İli	İlçesi	Mahalle veya Köyü	Mecidi Blot/Kat/ Bağ Bölüm No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m²) Bağ Bölüm Alanı (m2)	Hazine Hissesi veya Arsa Payı/ Paydası	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Creçici Teminatı (TL)	İhtale	
													Tarhi	Saati
1	Erzurum	Hınıs İlçesi	Yelpiz Mahallesi	Köyüçü	120	3	840,18	Tam	Kerpiç ev ve arsası	İmaratsız	6.750,00	1.350,00	07.07.2020	10:20
2	Erzurum	Hınıs İlçesi	Yelpiz Mahallesi	Köyüçü	121	1	744,22	Tam	Kerpiç ev ve arsası	İmaratsız	6.000,00	1.200,00	07.07.2020	10:40
3	Erzurum	Hınıs İlçesi	Yelpiz Mahallesi	Köy üstü	136	4	101.923,50	Tam	Çayır	İmaratsız	71.500,00	14.300,00	07.07.2020	11:00
4	Erzurum	Hınıs İlçesi	Alkırı Mahallesi	Köyaltı	112	12	909,02	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	2.500,00	500,00	07.07.2020	11:20
5	Erzurum	Hınıs İlçesi	Alkırı Mahallesi	Köyaltı	112	15	5.437,12	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	12.000,00	2.400,00	07.07.2020	11:40
6	Erzurum	Hınıs İlçesi	Karağaç Mahallesi		101	195	2.512,60	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	5.100,00	1.020,00	07.07.2020	13:10
7	Erzurum	Hınıs İlçesi	Yolüstü Mahallesi		103	6	7.993,26	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	10.000,00	2.000,00	07.07.2020	13:30
8	Erzurum	Hınıs İlçesi	Bahçe Mahallesi	Bahçe Düzü	157	56	25.600,00	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	23.400,00	4.680,00	07.07.2020	13:50
9	Erzurum	Hınıs İlçesi	Meydan Mahallesi	Köyönü		395	4.100,00	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	5.000,00	1.000,00	07.07.2020	14:10
10	Erzurum	Hınıs İlçesi	Şalean Mahallesi	Ziyaret	103	3	2.780,34	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	2.800,00	560,00	07.07.2020	14:30
11	Erzurum	Hınıs İlçesi	Yavlakonuk Mahallesi	Çadentepe	113	20	12.492,81	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	6.250,00	1.250,00	07.07.2020	14:50
12	Erzurum	Hınıs İlçesi	Y. Kavabagi Mahallesi	Beyaz Toprak	20	62	500,00	Tam	Arsa	İmaratsız	12.500,00	2.500,00	07.07.2020	15:10
13	Erzurum	Hınıs İlçesi	Y. Kavabagi Mahallesi	Beyaz Toprak	20	64	500,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	12.500,00	2.500,00	07.07.2020	15:30
14	Erzurum	Hınıs İlçesi	Y. Kavabagi Mahallesi	Beyaz Tepe	20	76	191,24	Tam	Arsa	Konut Alanı	5.750,00	1.150,00	07.07.2020	15:50
15	Erzurum	Hınıs İlçesi	Y. Kavabagi Mahallesi	Beyaz Tepe	20	80	400,26	Tam	Arsa	Konut Alanı	10.100,00	2.020,00	07.07.2020	16:10
16	Erzurum	Hınıs İlçesi	Tagbudak Mahallesi	Germik Tepesi		125	65.800,00	Tam	Tarla	İmaratsız	40.000,00	8.000,00	07.07.2020	16:30
17	Erzurum	Hınıs İlçesi	Halilçavuş Mahallesi	Köyüçü		1213	4.210,00	Tam	Arsa	İmaratsız	12.000,00	2.400,00	08.07.2020	10:20
18	Erzurum	Hınıs İlçesi	Kalecik Mahallesi	Köy üstü	103	40	28.300,00	Tam	Tarla	İmaratsız	8.500,00	1.700,00	08.07.2020	10:40
19	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Mihko Konu	103	39	20.456,69	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	12.500,00	2.500,00	08.07.2020	11:00
20	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Dart Deresi	103	80	1.494,14	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	3.000,00	600,00	08.07.2020	11:20
21	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Köy Karası	122	2	6.541,77	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	10.500,00	2.100,00	08.07.2020	11:40
22	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Henek Çıvan	112	62	2.619,41	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	2.700,00	540,00	08.07.2020	13:30
23	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Köyüçü	129	6	1.142,65	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	3.200,00	640,00	08.07.2020	13:50
24	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Köyüçü	130	4	700,00	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	2.000,00	400,00	08.07.2020	14:10
25	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Köyüçü	130	5	636,95	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	1.800,00	360,00	08.07.2020	14:30
26	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Köyüçü	130	6	1.128,03	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	3.200,00	640,00	08.07.2020	14:50
27	Erzurum	Hınıs İlçesi	Sıldız Mahallesi	Köyüçü	136	6	2.590,97	Tam	Ham Toprak	İmaratsız	7.000,00	1.400,00	08.07.2020	15:10



1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hıızlarında gösterilen tahmini bedeller üzerinden ve belirtilen tarih ve saatlerde, Hıms Kaymakamlığı Millî Emlak Servis Şefliğinde (Hıms Hükümet Konuğı 1 Kat) toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır.

2- İhalelere katılmak isteyen istektilerin:

a) Yasal yetkileşim yerini (ikametgah) gösterir belgeyi, Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri.

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarasını, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri.

c) Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, ihalelerin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

İhale tarih ve saatine kadar İhale Komisyonuna vermeleri şarttır.

3- İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde (Millî Emlak Müdürlüğü) bedelsiz olarak görülebilir.

4- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonla ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmaz.

5- Satış yapılan taşınmazlar KDV'den, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir. 4706 sayılı Kanunun 49/16 sayılı Kanunla değişik 5.maddesi gereğince satış tutarı belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL ve bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL yi geçtiği takdirde talep edilmesi halinde taşınmazların satış bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde, en fazla 8 eşit taksitle, 2 yıl içinde ödenebilecektir.

6- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- İhaleye ilişkin ilan www.milliemlak.gov.tr , www.erturum.esb.gov.tr adreslerinde de yayımlanmaktadır.

İlan Olunur.

