

İLAN
OLTU KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Servis Şefliği

İRTİFAK HAKKINA KONU TAŞINMAZ

İli	İlçesi	Köyü/Mah.	Ada	Parsel	Cinsi	Yüzölçümü (m2)	İrtifak Hakkı Tesis Edilecek Alan (m2)	İmar Durumu	Tahmini İlk Yıl İrtifak Hakkı Bedeli (TL.)	Geçici Teminatı (TL.)	İhale Tarihi ve Saati
Erzurum	Oltu	Yasınhaşimoğlu	39	23	Ham Toprak	19.725,70	19.725,70	İmarsız	15.800,00	4.740,00	07.02.2020 11:00

1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen taşınmaz imar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak konut ve enerji hariç olmak üzere eğitim, sağlık, spor, ticari, turizm, sanayi, tarım ve hayvancılık, sosyal, kültürel, vb. tesisler yapılmak amacıyla,30 (otuz) yıl süreli bağımsız ve süreli nitelikli irtifak hakkı tesisi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin g fıkrası uyarınca PAZARLIK USULÜ ile hızında gösterilen tarih ve saatte Oltu Kaymakamlığı Milli Emlak Servis Şefliği odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda ihalesi yapılacaktır.

2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. -Tedavüldeki Türk Parası, -Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları - Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler -Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),

c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar ihale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.

- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Oltu Milli Emlak Servis Şefliğinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce ihale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5- İşin gereğine göre Oltu Milli Emlak Servis Şefliğince tespit edilecek diğer bilgi ve belgeleri vermeleri.
- 6- İrtifak hakkı ihalesi sonucunda yapılacak yatırım için ön izine ihtiyac duyulması halinde lehine irtifak hakkı tesis edilecek yatırımcıya ön izin verilecektir.
- 7- İrtifak Hakkı verilmesi işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 8 - Komisyon gereğini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.