



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AFYONKARAHİSAR

ÇOBANLAR'DA

1 TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|----------|---------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 001 | Çobanlar | Gölcük | 373 | 1 | 22.183,56 | 22.183,56 | Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı E: 0.60 Yençok:9.50 | ₺5.220.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AKSARAY MERKEZ'DE

6 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|------------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|---|----------------|
| 002 | Merkez | Bahçesaray | 8328 | 1 | 6.616,00 | 6.616,00 | Ticaret Alanı E: 0.60 | ₺46.320.000 |
| 003 | Merkez | Bahçesaray | 8337 | 1 | 6.963,13 | 6.963,13 | Ticaret Alanı E: 0.60 | ₺48.750.000 |
| 004 | Merkez | Bahçesaray | 8343 | 1 | 22.951,50 | 22.951,50 | Ticaret - Turizm Alanı E: 1.80 | ₺172.150.000 |
| 005 | Merkez | Bahçesaray | 8344 | 1 | 6.613,38 | 6.613,38 | Akaryakt İstasyonu Alanı E: 0.70 | ₺72.750.000 |
| 006 | Merkez | Nakkaş | 7095 | 1 | 3.836,00 | 2.200,00 | Ticaret Alanı, Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20 | ₺24.650.000 |
| 007 | Merkez | Şifahane | 3507 | 1 | 1.360,00 | 1.360,00 | Ticaret Alanı, Yençok=1 Kat | ₺8.160.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ANKARA GÖLBAŞI VE SINCAN'DA 15 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|-------------------|--------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 008 | Gölbaşı | Gerder-İmar | 4 | 10 | 5.009,00 | 3.407,00 | Sanayi Alanı E=0.50, Yençok=9,50 m | ₺15.000.000 |
| 009 | Gölbaşı | Yavrucuk | 113067 | 1 | 19.750,00 | 3.724,88 | Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,50 Hmax:9,50m) | ₺13.790.000 |
| 010 | Sincan | Temelli/Alagöz | 160 | 4 | 4.164,00 | 3.519,62 | Merkezi İş Alanı, Ticaret Alanı E:1.50 Hmaz: 15,50 m | ₺15.880.000 |
| 011 | Sincan | Temelli/Malıköy | 101440 | 2 | 4.894,00 | 4.894,00 | Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: Serbest | ₺24.470.000 |
| 012 | Sincan | Yeni Cimşit | 100626 | 1 | 4.578,91 | 4.578,91 | Ticaret Alanı E:0.20 Yençok: 3 Kat | ₺70.290.000 |
| 013 | Sincan | Yeni Cimşit | 101504 | 1 | 7.944,32 | 7.944,32 | Ticaret Alanı E:0.20 Yençok: 3 Kat | ₺119.570.000 |
| 014 | Sincan | Yeni Cimşit | 101607 | 1 | 12.053,34 | 12.053,34 | Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yençok: 3 Kat | ₺179.600.000 |
| 015 | Sincan | Yeni Cimşit | 101608 | 1 | 10.553,17 | 10.553,17 | Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yençok: 3 Kat | ₺160.410.000 |
| 016 | Sincan | Yenikent/Akçaören | 102508 | 5 | 5.901,92 | 5.901,92 | Sanayi Alanı E=0.50, Yençok=15,50 m | ₺36.010.000 |
| 017 | Sincan | Yenikent-imar | 909 | 1 | 884,00 | 884,00 | Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m | ₺8.490.000 |
| 018 | Sincan | Yenikent-imar | 1125 | 1 | 1.240,00 | 1.240,00 | Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m | ₺9.430.000 |
| 019 | Sincan | Yenikent-imar | 1212 | 1 | 1.886,00 | 1.886,00 | Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m | ₺13.960.000 |
| 020 | Sincan | Yenikent-İmar | 1406 | 1 | 5.391,00 | 5.391,00 | Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20 | ₺8.550.000 |
| 021 | Sincan | Yenikent-İmar | 1408 | 1 | 2.621,00 | 2.621,00 | Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20 | ₺5.410.000 |
| 022 | Sincan | Yenikent-İmar | 1409 | 2 | 8.665,00 | 8.665,00 | Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20 | ₺19.300.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

BALIKESİR

BANDIRMA VE GÖNEN'DE

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|----------|-------------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|--|-------------------|
| 023 | Bandırma | Altyüzeyler | 1422 | 15 | 567,92 | 567,92 | Küçük Sanayi Alanı E:0,65 | ₺7.960.000 |
| 024 | Gönen | Gündoğdu | 1674 | 7 | 3.469,09 | 3.469,09 | Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı - E: 0,60 | ₺11.280.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

DENİZLİ MERKEZEFENDİ'DE 2 KÜÇÜK SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------------|----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------|
| 025 | Merkezefendi | Şemikler | 8640 | 4 | 603,69 | 603,69 | Küçük Sanayi Alanı Bitişik Nizam, Hmax:8,50 m | ₺7.850.000 |
| 026 | Merkezefendi | Şemikler | 8640 | 5 | 603,71 | 603,71 | Küçük Sanayi Alanı Bitişik Nizam, Hmax:8,50 m | ₺8.160.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ELAZIĞ MERKEZ'DE 2 TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|-----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| 027 | Merkez | Aksaray | 3543 | 1 | 1.342,00 | 1.342,00 | Ticaret Alanı E: 1.00 | ₺8.060.000 |
| 028 | Merkez | Sarayatik | 1 | 124 | 527,48 | 527,48 | Ticaret Alanı, E: 1.00, Yençok: 6.50 | ₺10.550.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

GAZİANTEP ŞAHİNBEY VE ŞEHİTKAMİL'DE 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|------------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| 029 | Şahinbey | Bağlarbaşı | 9082 | 4 | 1.819,26 | 1.390,44 | Depolama alanı E: 0.10 Hmax:6.50 | ₺5.570.000 |
| 030 | Şehitkamil | Dünderlı | 6809 | 2 | 16.336,50 | 16.336,50 | Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat | ₺24.510.000 |
| 031 | Şehitkamil | Dünderlı | 6812 | 1 | 29.889,31 | 29.889,31 | Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat | ₺44.840.000 |
| 032 | Şehitkamil | Küllü | 7855 | 2 | 7.710,78 | 7.710,78 | Ticaret Alanı E: 0.50 | ₺14.660.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

İSTANBUL ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, ÇATALCA VE KADIKÖY'DE 8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|-------------|-------|--------|-----------------------------|------------------------------------|---|----------------|
| 033 | Arnavutköy | Ömerli | 10718 | 3 | 2.751,75 | 2.751,75 | Sanayi Alanı E: 1.50 | ₺68.800.000 |
| 034 | Arnavutköy | Ömerli | 10731 | 1 | 7.421,69 | 7.421,69 | Sanayi Alanı E: 1.50 | ₺170.700.000 |
| 035 | Arnavutköy | Ömerli | 10732 | 3 | 7.331,33 | 7.331,33 | Sanayi Alanı E: 1.50 | ₺168.630.000 |
| 036 | Beylikdüzü | Yakuplu | 543 | 2 | 2.590,36 | 2.559,15 | Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat | ₺102.370.000 |
| 037 | Çatalca | Ferhatpaşa | 816 | 3 | 5.665,60 | 5.665,60 | TİM+Ticaret Alanında 4 Kat ve KAKS: 0,25 | ₺41.930.000 |
| 038 | Çatalca | Ferhatpaşa | 829 | 1 | 56.319,13 | 56.319,13 | Ticaret Alanı | ₺675.830.000 |
| 039 | Çatalca | Ferhatpaşa | 830 | 1 | 157.169,69 | 157.169,69 | Küçük Sanayi Alanı | ₺1.601.400.000 |
| | | | 831 | 1 | | | | |
| | | | 832 | 1 | | | | |
| 040 | Kadıköy | Merdivenköy | 3465 | 6 | 6.488,93 | 6.488,93 | Özel Sosyal Kültürel Tesis Alanı | ₺292.010.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KASTAMONU MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|-------------------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 041 | Merkez | İnönü | 990 | 88 | 1.500,00 | 1.500,00 | Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8.50 | ₺14.400.000 |
| 042 | Merkez | Mehmet Akif Ersoy | 1631 | 2 | 1.465,00 | 1.465,00 | Ticaret Alanı -(E=1.00 Yençok = 9.50) | ₺4.400.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAYSERİ

İNCESU VE KOCASINAN'DA

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-----------|----------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|---|----------------|
| 043 | İncesu | Saraycık | 2434 | 20 | 2.706,66 | 2.706,66 | Ticaret Alanı E: 0.50 Yençok: 8.50 m net imar parseli | ₺10.830.000 |
| 044 | Kocasinan | Barsama | 7773 | 1 | 11.913,09 | 11.913,09 | 1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı | ₺8.460.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ'DA 1 TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|-------------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 045 | Lüleburgaz | Sekiz Kasım | 1310 | 1 | 7.019,69 | 7.019,69 | Ticaret Alanı (E: 1,00) | ₺119.340.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KIRŞEHİR MERKEZ'DE

1 TERMAL TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| 046 | Merkez | Kuşdilli | 4754 | 2 | 39.766,00 | 39.766,00 | Termal Turizm Alanı E: 0.35 | ₺28.640.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KÜTAHYA EMET'TE

1 SANAYİ TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------|----------|-----|--------|--------------------------------|---------------------------------------|--|-------------------|
| 047 | Emet | Esentepe | 333 | 1 | 12.225,37 | 12.225,37 | Sanayi Tesis Alanı Yençok:6,50 m - E: 0,50 | ₺12.230.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

MERSİN

ERDEMLİ VE SİLİFKE'DE

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|---------|----------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|--|----------------|
| 048 | Erdemli | Tirtar | 1049 | 1 | 2.456,27 | 2.456,27 | Otel E:0.60 Hmax:6.50 | ₺17.690.000 |
| 049 | Silifke | Burunucu | 118 | 1 | 3.087,67 | 3.087,67 | Ticaret Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat) | ₺19.820.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

NIĞDE ALTUNHISAR'DA 4 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|-----------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------------------------------|----------------|
| 050 | Altunhisar | Yeşilyurt | 255 | 238 | 12.846,31 | 12.846,31 | Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50 | ₺19.270.000 |
| 051 | Altunhisar | Yeşilyurt | 255 | 239 | 8.757,52 | 8.757,52 | Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50 | ₺14.020.000 |
| 052 | Altunhisar | Yeşilyurt | 255 | 240 | 8.747,74 | 8.747,74 | Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50 | ₺14.000.000 |
| 053 | Altunhisar | Yeşilyurt | 255 | 241 | 8.698,07 | 8.698,07 | Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50 | ₺13.920.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

SAMSUN LADİK'TE

1 SANAYİ ALANI + YOL + PARK ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|--------------|-----|--------|--------------------------------|---------------------------------------|--|-------------------|
| 054 | Ladik | Hacialipinar | 567 | 21 | 36.197,18 | 36.197,18 | Sanayi Alanı (TAKS: 0.50, E: 1.50, 3 Kat) + Yol + Park Alanı | ₺88.690.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

TEKİRDAĞ ÇORLU VE ERGENE'DE 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|----------|-----|--------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| 055 | Çorlu | Hıdırağa | 681 | 39 | 3.151,68 | 3.151,68 | Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00 | ₺36.250.000 |
| 056 | Çorlu | Hıdırağa | 681 | 40 | 2.416,39 | 2.416,39 | Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00 | ₺27.790.000 |
| 057 | Çorlu | Hıdırağa | 681 | 42 | 5.602,20 | 5.602,20 | Entegre Tarımsal Tesis Alanı, E: 1,00 | ₺64.430.000 |
| 058 | Ergene | Velimeşe | 742 | 1 | 2.392,18 | 2.392,18 | Ticaret Alanı, E: 0.50 Hmaks: 9,50m | ₺11.970.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

TOKAT TURHAL'DA

1 SANAYİ TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|-----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 059 | Turhal | Boyacılar | 1691 | 10 | 18.139,64 | 18.139,64 | Sanayi Tesis Alanı Yencok:2 Kat | ₺63.490.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

UŞAK MERKEZ'DE 1 AKTİVİTE ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|--------|-----------|------|--------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
| 060 | Merkez | Sarayaltı | 5027 | 2 | 4.396,54 | 2.266,05 | Aktivite Alanı E:0,30 Yençok: 8,50 | ₺22.670.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.202 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

VAN TUŞBA'DA

1 GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | İMAR DURUMU | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|-------|----------|-----|--------|-----------------------------|------------------------------------|---|----------------|
| 061 | Tuşba | Bardakçı | 0 | 2190 | 1.581,90 | 1.581,90 | Günü Birlik Tesis Alanı (E:0,20 Yençok:5.50 m.) | ₺3.560.000 |

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

05.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00