



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
**KENTSEL DÖNÜŞÜM**  
**BAŞKANLIĞI**

# SAMSUN

## İLKADIM'DA

### 2 KONUT

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
001	İlkadım	Kıran	12285	4	-	S2-8(S2-H)	2	8	Konut	-	120,26	%1	₺2.500.000
002	İlkadım	Kıran	12282	4	-	S5-3(S5-C)	Zemin	2	Konut	-	145,65	%1	₺2.900.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**26.12.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

# TRABZON ARAKLI'DA 11 KONUT

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
003	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	2. Bodrum	1	Konut	2+1	84,56	%1	₺1.870.000
004	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Bodrum	2	Konut	2+1	85,50	%1	₺1.950.000
005	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	Zemin	5	Konut	2+1	85,59	%1	₺1.890.000
006	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	Zemin	6	Konut	2+1	85,59	%1	₺2.100.000
007	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	Zemin	7	Konut	2+1	84,56	%1	₺1.900.000
008	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Kat	9	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.010.000
009	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Kat	10	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.100.000
010	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	1. Kat	11	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.060.000
011	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	2. Kat	13	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.010.000
012	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-02	2. Kat	14	Konut	2+1	85,50	%1	₺2.100.000
013	ARAKLI	ÖZGEN	264	30	-	SA-10	1. Bodrum	4	Konut	3+1	130,99	%1	₺2.680.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**26.12.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Depo Eklenti Alanı	KDV	MUHAMMEN BEDEL
014	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T5	1	1.Bodrum	1	Konut	1+1	87,32	-	%1	₺1.850.000
015	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T5	1	1.Bodrum	2	Konut	1+1	87,32	-	%1	₺1.880.000
016	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T5	2	1.Bodrum	1	Konut	1+1	87,32	-	%1	₺1.780.000
017	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T5	2	1.Bodrum	2	Konut	1+1	87,32	-	%1	₺1.920.000
018	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T5	3	1.Bodrum	1	Konut	1+1	87,32	-	%1	₺1.780.000
019	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T5	3	1.Bodrum	2	Konut	1+1	87,32	-	%1	₺1.920.000
020	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	1	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
021	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	2	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
022	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	2	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
023	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	3	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
024	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	3	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
025	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	4	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
026	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	4	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
027	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	5	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
028	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	5	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
029	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	6	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
030	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	7	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
031	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T1	7	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
032	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	8	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
033	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	8	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
034	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	9	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
035	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	9	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
036	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	10	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
037	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T1	11	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
038	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T1	12	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
039	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T1	12	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
040	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T1	13	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
041	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T1	13	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
042	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	3	T1	14	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
043	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	3	T1	14	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
044	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	15	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.220.000
045	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	15	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.390.000
046	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	16	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.390.000
047	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	17	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
048	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	17	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
049	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	18	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.220.000
050	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	18	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.390.000
051	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	19	1.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
052	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24550	1	T1	19	1.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.350.000
053	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	1	2.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
054	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	1	2.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
055	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	1	1.Bodrum	3	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
056	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	1	1.Bodrum	4	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
057	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	2	2.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
058	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	2	2.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
059	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	2	1.Bodrum	3	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.260.000
060	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	2	1.Bodrum	4	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.310.000
061	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	3	2.Bodrum	1	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.220.000
062	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	3	2.Bodrum	2	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.390.000
063	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	3	1.Bodrum	3	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.220.000
064	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	3	1.Bodrum	4	Konut	2+1	113,38	-	%1	₺2.390.000
065	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24535	1	T1	8	2. KAT	7	Konut	3+1	137,88	-	%1	₺2.800.000
066	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	2	T2	3	1.KAT	8	Konut	3+1	137,88	-	%1	₺2.960.000
067	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	T3	5	3.KAT	8	Konut	3+1	137,88	-	%1	₺3.100.000
068	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	3	T3	10	5.KAT	11	Konut	3+1	137,88	-	%1	₺3.080.000
069	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	3	T3	11	ZEMİN	1	Konut	3+1	133,50	-	%1	₺2.820.000
070	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.280.000
071	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.250.000
072	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.670.000
073	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.650.000
074	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.620.000
075	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.610.000
076	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.220.000
077	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.190.000
078	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.590.000
079	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.580.000
080	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.550.000
081	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.520.000
082	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.280.000
083	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.240.000
084	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.670.000

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Depo Eklenti Alanı	KDV	MUHAMMEN BEDEL
085	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.620.000
086	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.620.000
087	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.580.000
088	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.280.000
089	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.240.000
090	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.670.000
091	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.620.000
092	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.620.000
093	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.580.000
094	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.220.000
095	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.170.000
096	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.590.000
097	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.550.000
098	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.550.000
099	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.500.000
100	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.220.000
101	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.170.000
102	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.590.000
103	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.550.000
104	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.550.000
105	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.500.000
106	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.150.000
107	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.110.000
108	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.520.000
109	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.480.000
110	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.480.000
111	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.430.000
112	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.150.000
113	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.110.000
114	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.520.000
115	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.480.000
116	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.480.000
117	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.430.000
118	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	1.Kat	1	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.150.000
119	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	1.Kat	2	MESKEN	3+1	118,34	-	%1	₺2.110.000
120	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	2.Kat	3	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.520.000
121	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	2.Kat	4	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.480.000
122	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	3.Kat	5	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.480.000
123	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	3.Kat	6	MESKEN	3+1	137,62	-	%1	₺2.430.000
124	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
125	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E1	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
126	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
127	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E2	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
128	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
129	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	E3	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
130	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
131	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E4	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
132	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
133	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E5	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
134	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
135	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E6	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
136	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
137	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E7	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
138	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
139	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E8	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
140	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	Zemin Kat	7	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
141	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	E9	-	Zemin Kat	8	TİCARİ	-	120,82	61,32	%20	₺4.170.000
142	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	F1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	136,50	136,50	%20	₺5.120.000
143	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	F1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	136,50	136,50	%20	₺5.120.000
144	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	F2	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	136,50	136,50	%20	₺5.120.000
145	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	F2	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	136,50	136,50	%20	₺5.120.000
146	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	G1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	131,25	131,25	%20	₺4.930.000
147	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	G1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	131,25	131,25	%20	₺4.930.000
148	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	G2	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	131,25	131,25	%20	₺4.930.000
149	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	G2	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	131,25	131,25	%20	₺4.930.000
150	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	G3	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	131,25	131,25	%20	₺4.930.000
151	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	G3	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	131,25	131,25	%20	₺4.930.000
152	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	H1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	90,00	90,00	%20	₺3.580.000
153	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24291	1	H1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	86,27	86,27	%20	₺3.430.000
154	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	I1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	119,48	119,48	%20	₺4.575.000
155	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	I1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	119,82	119,82	%20	₺4.590.000





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

# ANKARA

## ALTINDAĞ'DA

# 110 KONUT VE 63 İŞ YERİ

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	Depo Eklenti Alanı	KDV	MUHAMMEN BEDEL
156	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
157	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
158	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J2	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
159	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J2	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
160	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J3	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
161	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J3	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
162	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J4	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
163	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	J4	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	75,00	75,00	%20	₺2.990.000
164	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	K1	-	Zemin Kat	1	TİCARİ	-	144,78	144,78	%20	₺5.430.000
165	ALTINDAĞ	GÜLTEPE	24286	3	K1	-	Zemin Kat	2	TİCARİ	-	145,06	145,06	%20	₺5.440.000
166	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	1	İŞYERİ	-	29,13	-	%20	₺880.000
167	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	2	İŞYERİ	-	28,86	-	%20	₺870.000
168	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24534	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	3	İŞYERİ	-	28,86	-	%20	₺870.000
169	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	4	İŞYERİ	-	28,86	-	%20	₺870.000
170	ALTINDAĞ	BEŞİKKAYA	24549	1	-	Ticari Bloğu	Zemin	5	İŞYERİ	-	29,41	-	%20	₺890.000
171	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Bodrum	18	İşyeri	Asma Katlı	73,81	-	%20	₺4.400.000
172	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Bodrum	19	İşyeri	Asma Katlı	160,36	-	%20	₺7.960.000
173	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	27	İşyeri	-	110,28	-	%20	₺8.540.000
174	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	28	İşyeri	-	99,55	-	%20	₺3.890.000
175	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	39	İşyeri	-	140,07	-	%20	₺10.220.000
176	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	46	İşyeri	-	78,48	-	%20	₺3.980.000
177	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	50	İşyeri	-	68,00	-	%20	₺3.570.000
178	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	59	İşyeri	-	73,85	-	%20	₺3.270.000
179	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	76	İşyeri	-	105,97	-	%20	₺8.470.000
180	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	77	İşyeri	-	74,20	-	%20	₺3.160.000
181	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	78	İşyeri	-	88,85	-	%20	₺4.270.000
182	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	79	İşyeri	-	87,91	-	%20	₺4.200.000
183	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	Zemin	80	İşyeri	-	89,61	-	%20	₺4.230.000
184	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Kat	104	İşyeri	-	78,93	-	%20	₺2.780.000
185	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Kat	128	İşyeri	-	80,87	-	%20	₺2.890.000
186	ALTINDAĞ	GÜMÜŞDERE	19734	12	İtfaiye Çarşısı	-	1. Kat	131	İşyeri	-	68,75	-	%20	₺2.670.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**26.12.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
187	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
188	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
189	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
190	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
191	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
192	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
193	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
194	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D1	1	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
195	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
196	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
197	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
198	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
199	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
200	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
201	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
202	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D2	2	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
203	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
204	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
205	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
206	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
207	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
208	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
209	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
210	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D3	3	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
211	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
212	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
213	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
214	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
215	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
216	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
217	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
218	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D4	4	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
219	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
220	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
221	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
222	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
223	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
224	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
225	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
226	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D5	5	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
227	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
228	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	1.KAT	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
229	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
230	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	2.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
231	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
232	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	3.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
233	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D6	6	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
234	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
235	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
236	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
237	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
238	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
239	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
240	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
241	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D7	7	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
242	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
243	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
244	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
245	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
246	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
247	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
248	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
249	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D8	8	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
250	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	ZEMİN	1	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
251	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	ZEMİN	2	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.040.000
252	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	1.KAT	3	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
253	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	1.KAT	4	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.190.000
254	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	2.KAT	5	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
255	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	2.KAT	6	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.290.000
256	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	3.KAT	7	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000
257	KAYAPINAR	ÇÖLGÜZELİ	2724	7	D9	9	3.KAT	8	Konut	3+1	123,69	%1	₺2.130.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**27.12.2024 CUMA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**



#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
258	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	1.KAT	11	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.300.000
259	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	3.KAT	23	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.300.000
260	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	4.KAT	29	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.300.000
261	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	5.KAT	35	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.250.000
262	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	1.KAT	11	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.380.000
263	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	2.KAT	17	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.380.000
264	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	3.KAT	23	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.380.000
265	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	4.KAT	29	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.380.000
266	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	5.KAT	35	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.320.000
267	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	1.KAT	11	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.250.000
268	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	2.KAT	17	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.250.000
269	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	3.KAT	23	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.250.000
270	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	4.KAT	29	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.250.000
271	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	5.KAT	35	Konut	1+1	57,95	%1	₺1.200.000
272	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	ZEMİN	1	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.650.000
273	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	ZEMİN	2	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.680.000
274	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	ZEMİN	3	Konut	2+1	92,70	%1	₺1.760.000
275	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	ZEMİN	4	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.620.000
276	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-1	ZEMİN	5	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.560.000
277	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	ZEMİN	1	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.560.000
278	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	ZEMİN	2	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.650.000
279	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	ZEMİN	3	Konut	2+1	92,70	%1	₺1.860.000
280	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	ZEMİN	4	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.680.000
281	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-5	ZEMİN	5	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.620.000
282	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	ZEMİN	1	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.680.000
283	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	ZEMİN	2	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.560.000
284	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	ZEMİN	3	Konut	2+1	92,70	%1	₺1.690.000
285	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	ZEMİN	4	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.650.000
286	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-1	A-6	ZEMİN	5	Konut	2+1	84,38	%1	₺1.680.000
287	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-2	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
288	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-3	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
289	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-3	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
290	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-4	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
291	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-1	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.820.000
292	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-1	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
293	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-10	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
294	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-10	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
295	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-2	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
296	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-2	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.820.000
297	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-3	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
298	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-3	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.820.000
299	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-4	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
300	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-5	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
301	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-5	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
302	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-6	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
303	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-6	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
304	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-7	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.820.000
305	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-7	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
306	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-8	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
307	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-9	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
308	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-9	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
309	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-1	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
310	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-1	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
311	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-2	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
312	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-3	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
313	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-3	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
314	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-2	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
315	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-3	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
316	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-3	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
317	KARAPINAR	PINARBAŞI	3291	2	KR-2	A-4	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
318	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-1	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
319	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-1	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
320	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-10	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
321	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-10	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
322	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-2	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
323	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-2	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
324	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-3	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
325	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-3	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
326	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-4	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
327	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-5	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
328	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-5	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000



SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
329	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-6	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
330	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-6	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
331	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-7	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
332	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-7	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
333	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-8	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
334	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-9	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.080.000
335	KARAPINAR	PINARBAŞI	3293	2	KR-2	C-9	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
336	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-1	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
337	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-1	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
338	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-2	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
339	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-3	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
340	KARAPINAR	PINARBAŞI	3294	1	KR-2	D-3	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
341	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
342	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
343	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-2	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.970.000
344	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-3	ZEMİN	3	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
345	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
346	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
347	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	1	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.930.000
348	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	4	Konut	2+1	101,87	%1	₺1.890.000
349	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
350	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-1	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
351	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-2	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
352	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-2	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.210.000
353	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-3	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.167.000
354	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
355	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-4	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000
356	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	2	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.250.000
357	KARAPINAR	ÇETMİ	3292	2	KR-2	B-5	ZEMİN	3	Konut	3+1	118,84	%1	₺2.170.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

60 AY VADE İMKANIYLA

27.12.2024 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00

#### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
358	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.520.000
359	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	2	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.490.000
360	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	3	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
361	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	Zemin	4	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
362	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	5	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.610.000
363	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	6	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.590.000
364	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	7	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
365	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	1	8	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
366	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	9	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
367	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	10	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
368	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	11	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
369	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	2	12	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
370	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	13	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
371	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	14	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.630.000
372	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	15	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
373	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	3	16	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
374	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	17	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
375	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	18	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
376	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	19	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.850.000
377	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	4	20	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.870.000
378	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	21	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
379	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	22	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
380	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	23	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
381	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-5	5	24	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
382	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.520.000
383	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	2	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.560.000
384	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	3	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
385	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	Zemin	4	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
386	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	5	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.610.000
387	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	6	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
388	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	7	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
389	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	1	8	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
390	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	9	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
391	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	10	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
392	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	11	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
393	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	2	12	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
394	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	13	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
395	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	14	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
396	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	15	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
397	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	3	16	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
398	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	17	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
399	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	18	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
400	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	19	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.850.000
401	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	4	20	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.870.000
402	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	21	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
403	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	22	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.710.000
404	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	23	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
405	AKDENİZ	KARADUVAR	12560	1	-	MA-6	5	24	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
406	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-7	1	6	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
407	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.590.000
408	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	2	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.490.000
409	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	3	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.660.000
410	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	Zemin	4	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
411	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	5	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
412	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	6	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.590.000
413	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	7	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.750.000
414	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	1	8	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
415	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	9	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.730.000
416	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	10	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
417	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	11	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
418	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	2	12	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
419	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	13	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.730.000
420	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	14	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000
421	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	15	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
422	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	3	16	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
423	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	17	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.780.000
424	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	18	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.680.000
425	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	19	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.850.000
426	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	4	20	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.870.000
427	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	21	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.730.000
428	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	22	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.640.000

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK TİPİ	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
429	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	23	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.800.000
430	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-10	5	24	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.830.000
431	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	1	Konut	3+1	143,64	%1	₺2.520.000
432	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	2	Konut	-	143,64	%1	₺2.490.000
433	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	3	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
434	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	Zemin	4	Konut	-	143,64	%1	₺2.680.000
435	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	5	Konut	-	143,64	%1	₺2.610.000
436	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	6	Konut	-	143,64	%1	₺2.590.000
437	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	7	Konut	-	143,64	%1	₺2.750.000
438	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	1	8	Konut	-	143,64	%1	₺2.780.000
439	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	9	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
440	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	10	Konut	-	143,64	%1	₺2.640.000
441	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	11	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
442	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	2	12	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
443	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	13	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
444	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	14	Konut	-	143,64	%1	₺2.640.000
445	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	15	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
446	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	3	16	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
447	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	17	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
448	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	18	Konut	-	143,64	%1	₺2.680.000
449	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	19	Konut	-	143,64	%1	₺2.850.000
450	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	4	20	Konut	-	143,64	%1	₺2.870.000
451	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	21	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
452	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	22	Konut	-	143,64	%1	₺2.640.000
453	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	23	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
454	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-11	5	24	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
455	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	1	Konut	-	143,64	%1	₺2.520.000
456	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	2	Konut	-	143,64	%1	₺2.560.000
457	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	3	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
458	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	Zemin	4	Konut	-	143,64	%1	₺2.680.000
459	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	5	Konut	-	143,64	%1	₺2.610.000
460	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	6	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
461	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	7	Konut	-	143,64	%1	₺2.750.000
462	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	1	8	Konut	-	143,64	%1	₺2.780.000
463	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	9	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
464	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	10	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
465	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	11	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
466	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	2	12	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
467	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	13	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
468	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	14	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
469	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	15	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
470	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	3	16	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000
471	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	17	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
472	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	18	Konut	-	143,64	%1	₺2.750.000
473	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	19	Konut	-	143,64	%1	₺2.850.000
474	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	4	20	Konut	-	143,64	%1	₺2.870.000
475	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	21	Konut	-	143,64	%1	₺2.660.000
476	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	22	Konut	-	143,64	%1	₺2.710.000
477	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	23	Konut	-	143,64	%1	₺2.800.000
478	AKDENİZ	KARADUVAR	12559	2	-	MA-12	5	24	Konut	-	143,64	%1	₺2.830.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**27.12.2024 CUMA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ - ÇANKAYA/ANKARA  
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00**