

PALU KAYMAKLIĞI

Milli Emlak Şefliği

İRTİFAK HAKKI KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ

[illegible]

1-) Yukarıda ifade bilgileri yazılı 1 Adet taşınmazın İrtifak Hakkı ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre, ilan metninde gösterilen tarih ve saatte Paşu Hükümet Konagı Milli Emlak Şekli odasında teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

2-) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

2-) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar,
- Geçici teminatın yatırılması; Malmüdürlükleri veya Defterdrlık veznesine nakit olarak kabul edilecek değerler: 1) Tedavüldeki Türk Parası, 2) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, 3) Hazine Müsteşarınca İhraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler) 4) Taşınmaz satış ihalelerinde, dışarda yerleşik kişiler ile gecimini yurt - Yasal yerleşim yerini gösterir belgeleri vermemeleri,

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermek

- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, ihalelerin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3-) Hazine taşınmazlarının satış KDV'si, satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde satış bedeli üzerinden %2 olarak hesaplanacaktır.

4-) Satışı yapılacak tasınmaz mal ve irifak hakkı ihalelerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcısı aittir.

5-) İhalelere ilişkin sarfname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Palu Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

6-) İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihalevi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine müteakip kaldığı saatten itibaren sayılı devam edecektir.

7) Posta ile yapılacak müraعاتlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

8-) İta Amiri ihale kararını 15 (onbeş) iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.

9-) İhale ilanı www.millimiylak.gov.tr ve <http://elazig.csb.gov.tr/> adresinden görülebilir.

10-Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletme Yönetmeliğine istinaden satış işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden işle bedelli olarak verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden işle bedelli olarak kullanma izni verilmesi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi

5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir), 5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar kısmı için %0,5 (binde beş), 10 milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (onbinde yirmi beş) oranında Doner Sermaye Bedeli tahsil edilecektir.

İLÂN OLUNUR