

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

ELAZIĞ
K42-d-10-c

ELAZIĞ-K42-d-10-b



ELAZIĞ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, RÜSTEM PAŞA MAHALLESİ
SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN YAKLAŞIK 6.02 HEKTARLIK
RİSKLİ ALANA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİMLER

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

RİSKLİ ALAN SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET + KONUT ALANI

TİCARET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ONLEMLİ ALAN - OA - 5.1

ULAŞIM

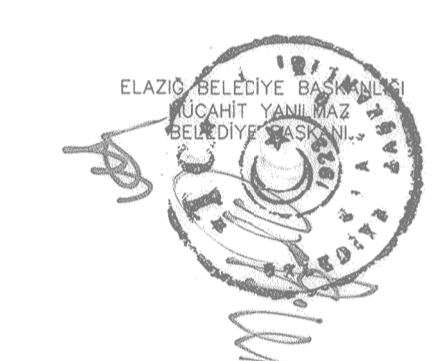
BÖLÜNMEZ TAŞIT YOLU

TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1. PLANLAMA ALANI 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALDINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDAKİ KANUN KAPSAMINDA ELAZIĞ İLİ MERKEZ İLÇE RÜSTEM PAŞA MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 11/03/2020 GÜN VE 5268 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARI İLE "RİSKLİ ALAN" OLARAK İLAN EDİLEN 6.02 HEKTAR BÜYÜKLÜĞÜNDEKİ ALANI KAPSAMAKTADIR.
2. BU PLAN; PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR. PLANDA BELİRTİLEN KULLANIM ALANLARINDA KULLANIM AMACI DİŞİNDE HİÇBİR TESİS YAPILMAZ, YAPILACAK TESİSLER KULLANIM AMACI DİŞİNDE KULLANILMAZ.
3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
4. BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TARAFINDAN 01.12.2020 TARİHİNDE ONAYLANAN ELAZIĞ İLİ MERKEZ İLÇESİ RÜSTEM PAŞA MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN YAKLAŞIK 6.02 HEKTARLIK RİSKLİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

İTIF: 98 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0
PROJEKİLE ANA-KENT PLANLAMA YAP YAT. TEK.DAN.TUR. ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş.
TİC.SİGORTASI TAYFAN 55 ADIY. HAZIRAN
HARİTA ÖLÇEĞİ: 1/5000
12 / 06 / 2019



PAFTA, NİSAN 2014 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA
FOTOGRAFINDAN İZ FOTODİJİTAL YÖNTEMLERLE
DRETLİME ÇALIŞILARAK ÇİTİ SİZİLEŞİREKİNİ
ÇİZİLMİŞTİR.

1:5000

MÜTEAHHİT: ANA-KENT PLANLAMA YAP YAT. TEK.DAN.TUR.
ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş.
[Signature]

ELAZIĞ-K42-d-10-c