

ELAZIĞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki EK-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri üretimi yapılmak üzere; Tarım idaresince belirlenecek hak sahiplerine 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

Kiraya Verme Esasları; 1-Hazine taşınmazları, Tarım Orman Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler ile Süs Bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda Tıbbi ve Aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan Bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. 2-Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan Tıbbi ve Aromatik Bitkiler için yapılan kiralama talepleri değerlendirmeye alınmaz. 3-Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için 10 (On) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (Beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kira süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde, söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlenmek suretiyle, yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir. 4-Hak sahibi olarak belirlenenlere, aynı ilçe sınırları içerisinde, tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.0000.000 m²'ye kadar, süs bitkileri için en fazla 2.000.000 m²'ye kadar Hazine taşınmazı kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları; 1-İlanda belirtilen taşınmazın üzerinde Tıbbi Aromatik bitkiler veya Süs Bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek ve tüzel kişilerin, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine ek (EK-Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen son başvuru tarihine kadar Elazığ Çevre Şehircilik İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) başvurması gerekmektedir. 2- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir. 3- Hak sahipliği, 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım İdaresince belirlenecektir. 4- Taşınmaz, Tarım İdaresinde bildirilen hak sahibine 28886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir. 5-Başvurular posta aracılığı ile de yapılabilir. Ancak, posta ile yapılacak başvurularda, ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü) ulaşıp olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı İdare sorumlu olmayacaktır. 6-Ayrıca ilana ilişkin bilgiler ""<http://www.milliemlak.gov.tr>" ile <https://elazig@csb.gov.tr> adreslerinden de yayımlanmakta olup, ilana konu taşınmaz hakkında 0424 2183818- 0424 2189681 numaralı telefondan bilgi alınabilir. **İLAN OLUNUR.**

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖYÜ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	İMAR DURUMU	TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	BAŞVURU BAŞLANGIÇ – BİTİŞ TARİHİ	SON BAŞVURU SAATİ
1	23010137640	Elazığ	Merkez	Karasaz Köyü	Ham Toprak	-	766	41.432,41	İmarsız	622,00	186,60	20.05.2021-18.06.2021	16:00
2	23010137658	Elazığ	Merkez	Karasaz köyü	Ham Toprak	-	767	19.415,45	İmarsız	292,00	87,60	20.05.2021-18.06.2021	16:00
3	23010137641	Elazığ	Merkez	Karasaz Köyü	Ham Toprak	-	768	7.956,57	İmarsız	120,00	36,00	20.05.2021-18.06.2021	16:00

4	23010203266	Elazığ	Merkez	Gözebaşı (Kinederiç) Köyü	Ham Toprak	DHTA		359.419,87	İmarsız	5.392,00	1.617,60	20.05.2021- 18.06.2021	16:00
5	2301011118	Elazığ	Merkez	Yemişlik Köyü	Ham Toprak	101	96	41.886,82	İmarsız	1.048,00	314,40	20.05.2021- 18.06.2021	16:00
6	23010133323	Elazığ	Merkez	Dalıca (İngüzek) Köyü	Ham Toprak	187	2	242.330,41	İmarsız	1.697,00	509,10	20.05.2021- 18.06.2021	16:00