

EDİRNE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI

SIRA NO	HİZMETİN ADI	BAŞVURULARDA İSTENEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	Doğal Sit Alanı Tescil ve Değişiklik Teklifi	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru Dilekçesi.2. Mülkiyet durumunu gösterir harita3. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.4. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar5. Döner Sermaye Ücreti Dekontu6. Koordinatlı harita plan örneği7. Dört mevsimi kapsayan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu8. Üst ölçekli planları9. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları10. Evrakların,teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir11. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	12 AY
2	İmar Planı/İmar Planı değişikliği	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru Dilekçesi.2. Mülkiyet durumunu gösterir harita3. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.4. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar5. Döner Sermaye Ücreti Dekontu6. Koordinatlı harita plan örneği7. Dört mevsimi kapsayan Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu8. Üst ölçekli planları9. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları10. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir.11. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	6 AY

3	Geçiş Dönemi Yapılanma Koşulları Belirleme	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı, (sit kararı ve eki pafta), v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraf ve uydu görüntüleri6. Alanda var ise mevcut yapılanmalara ilişkin tüm bilgi ve belgeler7. Alana ait meri planlar8. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları9. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir10. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	3 AY
4	Yol Açılması	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Yolun Ülke Koordinat Sistemindeki koordinat çizelgesi6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu (opsiyonel)7. Ülke koordinat sisteminde UTM-GK (3 veya 6 derecelik) ED50 koordinatları gösteren vaziyet planı/güzergah projesi8. Yolun geçeceği güzergahtaki dikili ağaç durumu9. İmar Çapı (parsele yönelik olması halinde)10. Kadastro Çapı (parsele yönelik olması halinde)11. Alana ait meri planlar12. Yolun kaplama malzemesi, varsa sanat yapılarına ilişkin avan proje,13. Kazı-dolgudan çıkacak malzemenin nerede değerlendirileceği14. Doğal sit alanı özelliğinden kaynaklı fauna geçişlerine ilişkin tedbirlerin belirtilmesi15. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları16. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir17. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

5	Altyapı Uygulamalar	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Uygulamaya ilişkin proje8. Alana ait meri planlar9. Ülke koordinat sisteminde UTM-GK (3 veya 6 derecelik) ED50 koordinatları gösteren vaziyet p planı/güzergah projesi10. Kazı-dolgudan çıkacak malzemenin nerede değerlendirileceği11. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları12. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir.13. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
6	Yenilenebilir Enerji Uygulamaları	<ol style="list-style-type: none">1. Korunan alanlarda hazırlanacak her tür ve ölçekteki planlar ile plan değişiklikleri teklifinde 'Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik' ve 'Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge (2014/23)' de belirtilen bilgi, belge ve kurum görüşleri.2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.4. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar5. Döner Sermaye Ücreti Dekontu6. Koordinatlı harita plan örneği7. Epdkdan alınmış önlisans belgesi ve Çed olumlu/Çed gerekli değildir kararı8. Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü tarafından uygun görülen Ekosistem Değerlendirme Raporu/Ornitoloji Raporu ve peyzaj onarım planı9. Heslere ilişkin 69 sayılı ilke kararında belirtilen Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu10. Yatırımın uygun bulunması durumunda sit alanının bir kısmını kapsıyor ise Bakanlık (TVK Genel Müdürlüğü) tan planlama etap sınırı alınması11. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları12. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir13. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	3 AY

7	Madencilik faaliyetleri	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge ve mülkiyet sahiplerinin muvafakatı3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. İlgili kurumdan alınmış maden arama/işletme ruhsatı5. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.6. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar7. Döner Sermaye Ücreti Dekontu8. Ülke koordinat sisteminde UTM-GK (3 veya 6 derecelik) ED50 koordinatları gösteren vaziyet planı/güzergah projesi9. Taşınmazın üzerinde herhangi bir yapı bulunuyor ise yapıya ilişkin ruhsat belgesi ya da binanın yasal durumuna ilişkin belge10. Taşınmazın plandaki durumuna ilişkin belediye veya ilgili kurumdan alınacak belgeler (plana esas imar durum belgesi) (son 6 ay içinde) ve taşınmazı kapsayan belediyesinden aslı gibidir onaylı yürürlükteki imar planı paftası, plan lejantı ve plan notları,11. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları12. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir13. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
8	İzinsiz Uygulamalar	<ol style="list-style-type: none">1. (İl müdürüğü tarafından tamamlanacak belgeler)2. Mülkiyet durumuna ilişkin bilgi3. İmar durumuna ilişkin bilgi4. Ruhsat veren Kurumun konuya ilişkin yazısı5. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış karar, mahkeme kararı, belediye meclis kararı vs6. Tespit tutanağı7. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar8. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları9. Evrakların,teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir10. 9- Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

9	Anıt Ağaç Tescili ve Bakımı	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi (İl müdürlüğü tarafından tamamlanacak belgeler): Tescil işlemi : TSE nin13137 sayılı standardına göre hazırlanmış tescil fişi Bakım işlemi: Anıt ağaç tescil kararı TSE'nin TS 13190 sayılı "Anıt Ağaçlar-Koruma Ve Bakım Kuralları na" göre yapılacak işleme ilişkin rapor Ağaç Toplulukları için: Tescil için Ağaç rölöve planı Bakımı için Ağaç rölöve planına göre TSE'nin TS 13190 sayılı "Anıt Ağaçlar-Koruma Ve Bakım Kurallarına" göre yapılacak işleme ilişkin rapor2. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları3. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir.4. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
10	Satış, Kiralama, Tahsis, Kamulaştırma	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği, başvuruya ait taşınmaz mallarla ilgili yapılacak müracaatlarda satış, hibe, kiralama, devir, terk, tahsis, irtifak ve intifa hakkı tesisinin gerekçesi ve varsa kullanım amacına ilişkin dilekçe2. Güncel mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin ilgili Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Alana ait yürürlükteki planlar, yok ise geçiş dönemi yapılaşma koşulları9. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları10. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir11. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	15 GÜN

11	Enerji Nakil Hattı	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları8. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir9. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
12	GSM Baz istasyonu	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Alana ait yürürlükteki planlar,yok ise geçiş dömi yapılaşma koşulları9. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları10. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir11. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
13	Peyzaj Proje ve Uygulamaları	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Mevcut ağaçların plankotesi ve rölevesi9. ilgili idaresince uygun görülerek iletilen Peyzaj Projesi(yapısal ve bitkisel uygulama projeleri, kesit görünüş paftalarıdetay paftaları)10. Alana ait yürürlükteki planlar,yok ise geçiş dönemi yapılaşma koşulları11. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları12. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir13. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

14	Mimari Proje ve Uygulamaları	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.4. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar5. Döner Sermaye Ücreti Dekontu6. Koordinatlı harita plan örneği7. Aplikasyon krokisi (onaylı)8. Yapı yeri kot krokisi9. İmar durumu (onaylı)10. Tüm takyidatları ile güncel Tapu Tescil Belgesi11. Onaylı imar planına ve plan hükümlerine uygun olduğuna dair ilgili idarenin yazısı.12. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları13. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir14. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
15	Tarımsal Faaliyetler	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nün görüşü,9. Alana ait yürürlükteki planlar, yok ise geçiş dönemi yapılaşma koşulları10. İlgili idareden onaylı plan Durumu11. Keçi Besiciliği, Balıkçılık, Hayvan Besleme taleplerinde çalışma izin belgesi12. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları13. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir14. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

16	Yapı Onarım, Tadilat, Yıkım	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.4. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar5. Döner Sermaye Ücreti Dekontu6. imar durumu7. Varsa yapı ruhsatı ve eki mimari projesi8. Yapı kullanma izin belgesi(varsa)9. Yapılacak olan tadilatın esaslı mı yoksa basit tadilat mı olacağına ilişkin Belediye teknik raporu ve ilgili Belediyesi görüşü10. Talep konusu kıyıda ise onaylı kıyı kenar çizgisi paftasında işaretli yeri11. Esaslı tadilat ise yapılacak tadilatları içeren ön onaylı 3 adet mimari proje12. Esaslı tadilat ise proje müellifince ve ilgili Belediyesince onaylı 3 adet mimari proje raporu13. Esaslı tadilat ise yapılacak tadilatları içeren ön onaylı 3 adet mimari proje14. Esaslı tadilat ise proje müellifince ve ilgili Belediyesince onaylı 3 adet mimari proje raporu15. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları16. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir17. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
17	Kazı-Sondaj Talepleri	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri (DSİ - Belediye)4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Jeotermal sondajlarda izin belgeleri9. Su sondajı için hidrojeoloji raporu10. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları11. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir12. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

18	Ormancılık Faaliyetleri ve Ağaçlandırma	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri(özel ağaçlandırma alanlarında Orman İşl. Md. görüşü)4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Orman bitki örtüsünü değiştirmeden Orman Genel Müdürlüğünün ilgili biriminden alınacak uygun görüş yazısı (ağaçlandırma raporu)9. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları10. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir11. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
19	Ahşap İskele	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Ahşap İskele Komisyon Tutanağı9. Ahşap İskele Değerlendirme Komisyonu tarafından onaylı vaziyet planı ve projesi10. Onaylı kıyı kenar çizgisi paftası11. "Ahşap İskele Protokolü" (İlgili Kurum temsilcileri tarafından imzalanmış nüshası)12. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları13. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir14. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

20	Kıyı Yapısı ve Kıyı Düzenlemeleri	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri(15/3/2009 gün ve 27170 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Kıyı Tesisleri Yapım Taleplerinin Değerlendirilmesine Dair Tebliğ kapsamında)4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. 1/1.000 ölçekli uygulama imar plânı teklifi.Varsa üst ölçekli planda durumu9. 15/3/2009 gün ve 27170 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Kıyı Tesisleri Yapım Taleplerinin Değerlendirilmesine Dair Tebliğ kapsamında hazırlanan fizibilite raporu10.Plân açıklama raporu.11.Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları12.Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir13.Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
21	Cins Değişikliği	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Değişiklik tasarımı veya imar uygulaması dosyası (2010/22 sayılı genelge kapsamında)9. Teknik rapor veya Gereke rapor10.Taşınmazın üzerinde herhangi bir yapı bulunuyor ise yapıya ilişkin ruhsat belgesi ya da binanın yasal durumuna ilişkin belge11.Belediyesinden onaylı İmar Durumu12.Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları13.Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir14.Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY

22	İfraz ve Tevhid	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Aplikasyon krokisi9. Taşınmazın üzerinde yapı mevcut ise yapıya ilişkin inşaat ruhsat belgesi ve iskan belgesi10. Belediyesinden onaylı İmar Planındaki Durumu ve konuya ilişkin plan notu11. Gerekçe raporu12. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları13. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir14. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
23	Parselasyon Planı	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. Düzenleme sınırı9. Parselasyon planı10. Onaylı uygulama imar planı11. İmar uygulamasına esas uygulama dosyası12. Teknik rapor13. Kadastro Ayırma Çapı14. Ada Röleve Ölçü Krokisi15. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları16. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir17. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	3 AY

24	Mesire Yerleri ve Günübirlik Alanlar	<ol style="list-style-type: none">1. Talep konusunun, adres ve iletişim bilgilerinin tam ve eksiksiz olarak belirtildiği başvuru dilekçesi2. Mülkiyet durumunu gösterir belge3. Söz konusu alana ilişkin Kurum görüşleri4. Varsa konu ile ilgili daha önce alınmış kurul kararı, mahkeme kararı, belediye meclis kararı v.s.5. Mevcut durumu gösteren fotoğraflar6. Döner Sermaye Ücreti Dekontu7. Koordinatlı harita plan örneği8. İlgili idaresince ön onayı yapılmış vaziyet planı teklifi (proje alanı kıyı şeridinde yer alıyor ise onaylı kıyı kenar çizgisinin aktarılması gerekmektedir)9. Taşınmazın üzerinde herhangi bir yapı bulunuyor ise yapıya ilişkin ruhsat belgesi ya da binanın yasal durumuna ilişkin belge10. Bilgi, belge ve gerekçesi ile proje detaylarını içeren ilgili idaresince onaylı Proje Raporu11. 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı veya imar planındaki durumu12. Halihazır harita üzerine işlenmiş tescilli sit sınırları13. Evrakların, teklif dosyasındaki tüm belgelerin aslının veya aslı gibidir onaylı örneklerinin sunulması gerekmektedir14. Tüm bilgi ve belgelerin bulunduğu cd	1 AY
----	---	--	-------------

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenmesi, eksiksiz belge ile başvuru yapılmasına rağmen hizmetin belirtilen sürede tamamlanamaması veya yukarıdaki tabloda bazı hizmetlerin bulunmadığının tespiti durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracaat yeri: TVK Şube Md .
İsim : İbrahim TEKİN
Tel : 0284 225 18 49

İkinci Müracaat yeri: Çevre ve Şehircilik İl Müdür Yardımcısı
İsim : Murat Bilgin BİLİCİ
Tel : 0284 225 18 49