



EDİRNE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
ALTYAPI KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
FAALİYETLERİ





GÖREV VE FAALİYETLER



1-)	6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında hazırlanan riskli yapı tespitlerinin incelenmesi ve onaylanması halinde tapu kütüğünün beyanlar hanesinde belirtilmek üzere, ilgili tapu müdürlüğüne bildirmek;
2-)	Riskli yapı tespitine yapılan itirazın süresi içerisinde ve yapı malikince yapılıp yapılmadığını kontrol etmek, itirazın incelenmesi için dosyayı Teknik Heyete göndermek;
3-)	Riskli yapı tespitine karşı yapılan itirazın reddedilmesi veya riskli yapı tespitine itiraz edilmemesi suretiyle, riskli yapı tespitinin kesinleşmesi halinde gerekli tebligatların yapılmasını ve riskli yapının yıktırılmasını ilgili belediyesinden istemek;
4-)	Riskli yapıların tespiti, tahliyesi ve yıktırma iş ve işlemlerini engelleyenler hakkında tutanak tutarak Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunmak;
5)	Riskli alanlar, rezerv yapı alanları ve riskli yapıların bulunduğu parsellerde hisseleri oranında paydaşların en az üçte iki çoğunluğu ile alınan karara katılmayan maliklerin arsa paylarının satışlarını gerçekleştirmek;
6)	Yıkımı gerçekleştirilen riskli yapıların maliklerince yapılan kira yardımı başvurularını değerlendirmek;
7)	İdarelerin ve vatandaşların kentsel dönüşüm/afet riski altındaki alanların dönüşümü uygulamaları ile ilgili sorularını cevaplandırmak, sorunların çözümüne yönelik iş ve işlemleri yürütmek;
8)	Bakanlıkça verilen diğer iş ve işlemleri yürütmek.



ALTYAPI KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



Şube Müdürlüğümüzün Faaliyetleri

Riskli Yapı Tespiti

**Riskli Yapı Yıkım
Süreci Takibi**

**6306 Sayılı Kanun
Kapsamında Pay
Satışı İşlemleri**

Kira Yardımları