

EDİRNE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONU'NUN 12/13/14 KASIM 2019 TARİH VE 121-122- 123 NO.LU TOPLANTI GÜNDEMİ

SIRA NO	BAŞVURU TARİHİ	BAŞVURU SAHİBİ *	MEVKİİ (İl/İlçe/Mahalle/Köy)	PAFTA/ADA/PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m²)	MÜLKİYET (Hazine, Özel, Tüzel, vs)	KONU	SİT DURUMU	KONU AÇIKLAMA**	KARAR NO
1	07.12.2016	Kırklareli Kent Konseyi	Kırklareli İli, Merkez İlçesi İlçesi, Çağlayık Köyü(YazılıtaşMevkii)	101 ada 273 parsel		Hazine- Orman	Çağlayık Köyü- Türk Meşesi Tescili hk.(Y:531003,4 . X: 4651953,78)		Konu ile ilgili Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunda dört kez karar arınmış olup, 01/12/2016 tarih ve 422 sayılı son kararda ".....antsal değeri olan ağaçların tespit edilerek numaralandırılmasına, ağaç röleve planı ile teknik inceleme raporu hazırlanmasına, bu çalışma tamamlandıktan sonra komisyonumuzca nihai değerlendirmenin yapılmasının uygun olduğuna.....» ifadesi ile müzakerelerin devamına karar verilmiştir.	12.11.2019 (852)
2	17.08.2016	Kırklareli Kent Konseyi	Kırklareli İli, Merkez İlçesi İlçesi, Çağlayık Köyü(Kapakcule-Kocameşe Mevkii)	101 ada 273 parsel		Hazine- Orman	Çağlayık Köyü- Macar Meşesi Tescili hk.(Y:530348,14 . X: 4657768,11)		Konu ile ilgili Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunda dört kez karar arınmış olup, 01/12/2016 tarih ve 422 sayılı son kararda ".....antsal değeri olan ağaçların tespit edilerek numaralandırılmasına, ağaç röleve planı ile teknik inceleme raporu hazırlanmasına, bu çalışma tamamlandıktan sonra komisyonumuzca nihai değerlendirmenin yapılmasının uygun olduğuna.....» ifadesi ile müzakerelerin devamına karar verilmiştir.	12.11.2019 (853)
3	07.12.2016	Kırklareli Kent Konseyi	Kırklareli İli, Merkez İlçesi İlçesi, Çağlayık KöyüTelgraf Sırtı Mevkii	101 ada 273 parsel		Hazine- Orman	Çağlayık Köyü- Sapsız MeşeTescili hk.(Y:530250,10 . X: 4654244,70)		Konu ile ilgili Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunda dört kez karar arınmış olup, 01/12/2016 tarih ve 422 sayılı son kararda ".....antsal değeri olan ağaçların tespit edilerek numaralandırılmasına, ağaç röleve planı ile teknik inceleme raporu hazırlanmasına, bu çalışma tamamlandıktan sonra komisyonumuzca nihai değerlendirmenin yapılmasının uygun olduğuna.....» ifadesi ile müzakerelerin devamına karar verilmiştir.	12.11.2019 (854)
4	17.08.2016	Kırklareli Kent Konseyi	Kırklareli İli, Merkez İlçesi İlçesi, Çağlayık Köyü Kapakcule-Asker Çeşmesi Mevkii	101 ada 273 parsel		Hazine- Orman	Çağlayık Köyü- Doğu Kayını Tescili (Y:530055,02 . X: 4657658,06)		Konu ile ilgili Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunda dört kez karar arınmış olup, 01/12/2016 tarih ve 422 sayılı son kararda ".....antsal değeri olan ağaçların tespit edilerek numaralandırılmasına, ağaç röleve planı ile teknik inceleme raporu hazırlanmasına, bu çalışma tamamlandıktan sonra komisyonumuzca nihai değerlendirmenin yapılmasının uygun olduğuna.....» ifadesi ile müzakerelerin devamına karar verilmiştir.	12.11.2019 (855)

5	09.09.2016	Kırklareli Kent Konseyi	Kırklareli İli, Merkez İlçesi İlçesi, Çağlayık Köyü Kapakkule-Kara Eminin Tepe	101 ada 273 parsel		Hazine- Orman	Çağlayık Köyü- Türk Meşesi Tescilli (Y:529726,89 . X: 4657359,94)		Konu ile ilgili Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunda dört kez karar arınmış olup, 01/12/2016 tarih ve 422 sayılı son kararda ".....antsal değeri olan ağaçların tespit edilerek numaralandırılmasına, ağaç röleve planı ile teknik inceleme raporu hazırlanmasına, bu çalışma tamamlandıktan sonra komisyonumuzca nihai değerlendirmenin yapılmasının uygun olduğuna.....» ifadesi ile müzakerelerin devamına karar verilmiştir.	12.11.2019 (856)
6	09.09.2016	Kırklareli Kent Konseyi	Kırklareli İli, Merkez İlçesi İlçesi, Çağlayık Köyü Kapakkule-Kaynaklar Mevkii)	101 ada 273 parsel		Hazine- Orman	Çağlayık Köyü- Macar Meşesi Tescilli (Y:529868,95 . X: 4658005.20)		Konu ile ilgili Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunda dört kez karar arınmış olup, 01/12/2016 tarih ve 422 sayılı son kararda ".....antsal değeri olan ağaçların tespit edilerek numaralandırılmasına, ağaç röleve planı ile teknik inceleme raporu hazırlanmasına, bu çalışma tamamlandıktan sonra komisyonumuzca nihai değerlendirmenin yapılmasının uygun olduğuna.....» ifadesi ile müzakerelerin devamına karar verilmiştir.	12.11.2019 (857)
7		Şarköy Kaymakamlığı	Tekirdağ İli Şarköy İlçesi Uçmaktdere Mahallesi	2093 Parsel		Özel	Anıt Ağaç Korunma alanı çeşme restorasyonu izin talebi	1.derece doğal sit	çınar ağaçlarının kuru dallarının budanması, içi oyuk ağaçlara bakım yapılması ve alandaki mutfak ve tuvaletin çatılarının tadilatının yapılması talebi	12.11.2019 (858)
8		Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne İli Keşan İlçesi Erikli Köyü	-	-	Park	Park Alanı Yapımı	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	İmar Planında Park olan boş alana park yapılma talebi söz konusu Belediye dosyasını sunduğunda alan 1. ve 3 derece doğal sit alanı iken 21.10.2019 tarihinde sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanı olarak tescil edilmiştir.	12.11.2019 (859)
9		Edirne Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	Edirne İli Merkez İlçesi	1286 ada 1 parsel		Hazine	Geçiş Dönemi	Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	Edirne İli, Merkez İlçesi, Sarayiçi Tavuk Ormanı Doğal Sit Alanı, Bakanlık Makamının 21.10.2019 tarihli ve 246728 sayılı OLUR' u ile "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ile "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmiştir. Söz konusu alanın geçiş dönemi şartlarının belirlenmesi	12.11.2019 (860)
10		Edirne Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	Edirne İli Keşan İlçesi Erikli Köyü	-	96.952,827 m2	Özel- Hazine	Geçiş Dönemi	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	Edirne İli, Keşan İlçesi, Erikli Köyü Sahili Doğal Sit Alanı, Bakanlık Makamının 21.10.2019 tarihli ve 246720 sayılı OLUR' u ile "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmiştir.Söz konusu alanın geçiş dönemi şartlarının belirlenmesi.	12.11.2019 (861)

11		Edirne Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	Tekirdağ İli Saray İlçesi Güngörmez Mağarası	-	3.500.602,247	Özel- Hazine	Geçiş Dönemi	Nitelikli Doğal Koruma Alanı	Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Galata Deresi Güngörmez Mağarası Doğal Sit Alanı, Bakanlık Makamının 21.10.2019 tarihli ve 246739 sayılı OLUR' u ile "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" olarak tescil edilmiştir Söz konusu alanın geçiş dönemi şartlarının belirlenmesi.	12.11.2019 (862)
12		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Kırklareli İli Merkez İlçesi	-	-	Hazine	ETBAR (Dingiloğlu Parkı)	2. derece doğal sit	Sayısal verilerin (.ncz) ve karar eki koordinatlarınprojeksiyon bilgilerinin UTM, ED50 formatına göre hazırlanmış olması gerekirken UTM,ITRF olarak hazırlandığı hususları tespit edilmiştir.	13.11.2019 (863)
13		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Kırklareli İli Vize İlçesi Kıyıköy Beldesi	-	-	-	ETBAR (Kıyıköy 1)	2. derece doğal sit	Bahse konu tescil dosyası Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma GenelMüdürlüğü) tarafından incelenmiş olup sınırın bazı bölümlerinin mevcut yapıların üzerindengeçtiği hususları tespit edilmiştir.	13.11.2019 (864)
14		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Kırklareli İli Vize İlçesi Kıyıköy Beldesi	-	-	-	ETBAR (Kıyıköy 2)	2. derece doğal sit	Bahse konu tescil dosyası Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma GenelMüdürlüğü) tarafından incelenmiş olup sınırın bazı bölümlerinin mevcut yapıların üzerindengeçtiği hususları tespit edilmiştir.	13.11.2019 (865)
15		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Kırklareli İli Merkez İlçesi Dereköy	-	-	-	ETBAR	2. derece doğal sit	Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) tarafından incelenmişolup tespit fişinde belirtilen alan büyüklüğü ile sayısal veri (.ncz) içerisinde belirlenen alanbüyüklüğü arasında uyumsuzluk olduğu hususları tespit edilmiştir	13.11.2019 (866)
16		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Edirne İli Keşan İlçesi Mecidiye Köyü	-	-	-	ETBAR	1.derece doğal sit	Bahse konu tescil dosyası Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma GenelMüdürlüğü) tarafından incelenmiş olup koruma sınırlarında sistematik bir kaymanın olduğu,bununla birlikte sınırların doğal eşiklere oturmadığı hususları tespit edilmiştir	13.11.2019 (867)
17		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Edirne İli Enez İlçesi Gülçavuş Sultaniçe Köyleri	-	-	-	ETBAR	3.derece doğal sit	Bahse konu tescil dosyası Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma GenelMüdürlüğü) tarafından incelenmiş sınırın bazı bölümlerinin mevcut yapıların üzerindengeçtiği hususları tespit edilmiştir	13.11.2019 (868)

18		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Edirne İli Enez İlçesi Gaziömerbey Mahallesi	-	-	-	ETBAR (Trapez)	3.derece doğal sit	Bahse konu tescil dosyası Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma GenelMüdürlüğü) tarafından incelenmiş olup söz konusu bölgelerde aynı koruma kategorisinde ve iç içe geçmiş bitişik alanların ayrı ayrı değerlendirildiği ve aynı koruma kategorisinde bitişikolarak hazırlanan dosyaların bazı bölümlerinde aynı olması gereken koordinat değerlerinin farklı olduğu tespit edilmiştir	13.11.2019 (869)
19		Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü	Edirne İli Enez İlçesi Gaziömerbey Mahallesi	-	-	-	ETBAR (Dalıyan Taşaltı)	1. ve 2. derece doğal sit	Bahse konu tescil dosyası Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma GenelMüdürlüğü) tarafından incelenmiş olup söz konusu bölgelerde aynı koruma kategorisinde ve iç içe geçmiş bitişik alanların ayrı ayrı değerlendirildiği ve aynı koruma kategorisinde bitişikolarak hazırlanan dosyaların bazı bölümlerinde aynı olması gereken koordinat değerlerinin farklı olduğu tespit edilmiştir	13.11.2019 (870)
20	08.08.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	1478 Parsel		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde; 1478 parsel numaralı taşınmazdaki 2 nolu meskende;2.00m* 6.30m ebatlarındaki merdivenin kırılması, yerine 1. kata çelik konstrüksiyon tabliye yapılması, 1. kat balkonunun çelik konstrüksiyon olarak bahçe mesafesine tecavüzlü kaçak olarak büyütülmesi, çatının %33 çatı meyili ihlal edilmek suretiyle yükseltilmesi, ön ve arka cephesinde teras yapılmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (871)
21	08.08.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	1221 Parsel		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde, 1221 parsel numaralı taşınmazda izinsiz olarak yapının 1. kat balkonunun çelik konstrüksiyon olarak büyütülmesi, yapı önünde kalan yarısı Belediye Mülkiyetinde, diğer yarısı tescil dışı kıyı kenar şeridinde olmak üzere 15.00m*7.40m ebatlarında kumun üzerine ahşap palet ve üzerine kauçuk malzemeye platform yapılması, onun önüne yine aynı şekilde fakat tamamı tescil dışı alanda 15.00m*5.00m ebatlarında platform yapılmasının Bölge Komisyonunca	14.11.2019 (872)

22	25.07.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	1616 Parsel		Keşan Belediye Başkanlığı	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde, 1616 parsel numaralı taşınmazda işyerinin kiracısı tarafından; izinsiz olarak işyerinin ön tarafında bulunan alanda zemin terasının 4,00m*12,40m ebatlarında büyütülüp, üzerine sundurma çatı yapılmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (873)
23	25.07.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	1496 Parsel		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde, 1496 numaralı parseldeki yapının; 1. kat 4 ve 5 nolu meskenlerinin balkonlarından, mimari proje, vaziyet planı ve ruhsat eklerine aykırı olarak dışarıdan merdiven ile çatı teras katına çıkan merdiven yapılmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (874)
24	25.07.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	2673 Parsel		Maliye Hazinesi	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde, 2673 numaralı taşınmazda izinsiz olarak 5,50m*5,20m ebatlarında kapalı kullanım alanlı, çelik konstrüksiyon baraka yapılmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (875)
25	25.07.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	1411 Parsel		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde, 1411 parsel numaralı taşınmazdaki yapıda izinsiz olarak yapının çatı katı yükseltilip ve teras açılarak kullanım alanı oluşturulmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (876)
26	08.08.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Erikli Sahili	2585 Parsel		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde, 2585 parsel numaralı taşınmazdaki A Blok 2 nolu meskenin ön, yan ve arka bahçe mesafelerine tecavüzlü olarak, kot farkından dolayı, açığa çıkan bodrum katın ön bahçesine 3,40m*3,40m ebatlarında betonarme kullanım alanı yapılması, bunun üzerinde kalan alanın (3,40m*4,15m ebatlı) balkona dahil edilmesi, yan ve arka bahçe balkon alanlarının (3,0m*1,85m – 4,60m*2,85m ebatlarında) büyütülmesi ve arka bahçesindeki balkonun (4,60m*2,40m ebatlarında) büyütülerek Pvc ve sundurma ile kapalı kullanım alanı yapılmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (877)

27	25.07.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Yayla Sahili	186 Ada/ 1 Parsel - I Blok 4 nolu mesken		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde,186 ada/ 1 parsel numaralı taşınmazda I-Blok 4 nolu dubleks meskenin çatı örtütünün %33 çatı eğimini yükselterek bozmak sureti ile ön ve arka cephelerde 40 cm parapet duvar üzerine çatıyı oturtturarak dubleks meskene bağlantılı çatı kat mesken yapmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (878)
28	25.07.2019	Keşan Belediye Başkanlığı	Edirne /Keşan/Yayla Sahili	186 Ada/ 1 Parsel- D Blok 4 nolu mesken		Özel Mülkiyet	İzinsiz Uygulamalar Yapılması	III. Derece Doğal Sit Alanı	III. derece doğal sit alanı içinde,186 ada/ 1 parsel numaralı taşınmazda I-Blok 4 nolu dubleks meskenin çatı örtütünün %33 çatı eğimini yükselterek bozmak sureti ile ön ve arka cephelerde 40 cm parapet duvar üzerine çatıyı oturtturarak dubleks meskene bağlantılı çatı kat mesken yapmasının Bölge Komisyonunca incelenmesi ve görüş verilmesi.	14.11.2019 (879)

* Başvuru sahibi: Başvuruya konu talebin sahibi olan özel, tüzel, gerçek kişi veya kamu kurum ve kuruluşları ile başvuruyu ileten firma, kurum, vekalet sahibi vb. yazılacaktır.

*** KONU AÇIKLAMA: Bölge Komisyonundan gündeme alınacak konunun açık olarak anlatılması, proje özetinin açıklanması gerekmektedir. Örn. Avan proje yerine 100m2 taban alanlı 3 katlı müstakil konut veya 20 dönüm ticari arsa vasıflı taşınmazda 4 katlı 2000 m2 kapalı alanlı ilköğretim okul projesi veya 10 dönümlük alanda yapılacak olan peyzaj projesi vb. gibi projelerin özetlenmesi gerekmektedir.