**YAPI MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI VE GRUP BAŞVURUSUNDA SUNULACAK BELGELER**

(Aşağıda Sayılan Belgeler Başvuru Yapılan Tarih İtibarıyla En Az Bir Ay Süreyle Geçerli Olacak Şekilde ve Kapalı Zarf İçerisinde Sunacaklardır, tebligata elverişli bir kep adresi belirtilmesi zorunludur)

**GEÇİCİ GRUP**

Geçici Grup Yetki Belgesi Numarası Başvurusunda Bulunan Gerçek Kişiler ve Tüzel Kişiler;

1. Dilekçe (Örnek 1)
2. Yapı müteahhitliği yetki belgesi numarası başvuru formu (Ek-1)
3. Geçici müteahhitlik yetki belgesi numarasının kullanımına ilişkin bilgilendirme formu
4. Nüfus cüzdanı örneği
5. Tapu senedinin aslı veya yeni tarihli tapu kaydı
6. Geçici yapı müteahhidi yetki belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti dekontu 8
7. Hisseli arsalar için noter onaylı muvaffakatname (Bütün ortakların İl Müdürlüğüne gelmesi ve Nüfus Cüzdanlarını ibraz etmesi koşuluyla herkesin tek bir belgeyi imzalaması koşuluyla muvafakat kabul edilir.)

Başvuran Tüzel kişi ise;

1. Vergi Levhası
2. İmza Sirküleri

Ayrıca

Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin 5 inci maddenin üçüncü fıkrasının (a), (b) ve (c) bentlerinde sayılanlardan, aynı yönetmeliğin 11. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendindeki belgeler ile mülkiyeti kanıtlayıcı belgeler ve başvuruyu imzalayanın başvuru yapmaya yetkili olduğuna dair belge istenir.

**YAPI KOOPERATİFİ**

1. Dilekçe (Örnek 1)
2. Temsile etkili en az 2 yönetim kurulu üyesince imzalanmış Yapı müteahhitliği yetki belgesi numarası başvuru formu (Ek-1)
3. Geçici müteahhitlik yetki belgesi numarasının kullanımına ilişkin bilgilendirme formu.
4. Yapı kooperatifinin kuruluşuna ait ana sözleşmenin yayımlandığı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi (Tic. Sic. Müdürlüğünce onaylı sureti veya Elektronik Barkodlu Örneği),
5. Ticaret Odası kayıt belgesi veya Faaliyet Belgesi 2
6. İmza Sirküleri
7. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun 4. Maddesinin 1. Fıkrasının k Bendi kapsamında olduğuna dair Vergi Dairesi Yazısı .
8. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun 4. Maddesinin 1. Fıkrasının k Bendi kapsamında kurumlar vergisinden muaf olarak inşaat yapılacağına dair taahhütname.
9. Kooperatif binalarının inşaa edileceği arsanın mülkiyetinin kooperatife ait olması ŞARTTIR, tapu senedinin aslı veya yeni tarihli tapu kaydı.
10. Temsile etkili en az 2 yönetim kurulu üyesince imzalanmış Yapı Ruhsatı Ön Başvuru Formu
11. Yapı kooperatifinin kendi yapılarının müteahhitliğini üstlenmeye yetkili olduğunu gösterir genel kurul kararının aslı veya noter onaylı sureti veya kararın yayımlandığı Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya onaylı sureti.
12. Nüfus cüzdanı örneği.
13. Yönetim kurulu güncel yetki belgesinin aslı veya onaylı sureti.
14. Kooperatifler için yapı müteahhidi yetki belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti dekontu 8

**GERÇEK KİŞİ**

1. Dilekçe (Yambis numarası yok ise Örnek 1 var ise Örnek 2)
2. Ticaret Odası kayıt belgesi veya Faaliyet Belgesi 2(İnşaata Dair Nace Kodlarından birinin yazılı olması gerekmektedir.)
3. Mükellefiyet durum belgesi (İnşaata Dair Nace Kodlarından birinin yazılı olması gerekmektedir.)
4. Vergi levhası
5. Nüfus cüzdanı örneği
6. İmza beyannamesi
7. Yapı müteahhitliği yetki belgesi numarası başvuru formu (Ek-1)
8. Ekonomik ve mali yeterlik bildirim formu (Ek-2) 3 4 5
9. Banka Referans Mektubu Bilgilerine Dair Beyan (Ek-3) 5 6
10. Mesleki ve teknik yeterlik bildirim formu (Ek-4) 3 5
11. Sicil durumu beyannamesi (Ek-5)
12. Bildirim yükümlülüğü taahhütnamesi (Ek-7)
13. İş deneyim belgesi 5 7
14. Yetki belgesi numarası için başvuru ücreti dekontu 8
15. Yapı müteahhidi yetki belgesi grup tayini/itiraz/yenileme/aktivasyon ücreti dekontu 8
16. Yapı müteahhidi yetki belgesi grup kayıt ücretine ait referans numarası, başvuru sonrası cep telefonuna mesaj olarak gelecek olup bu mesaj ile Halk Bankasından ücret ödemesi yapılacaktır.

**TÜZEL KİŞİ**

1. Dilekçe (Yambis numarası yok ise Örnek-1 var ise Örnek-2)
2. Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi (Tic. Sic. Müdürlüğünce onaylı sureti veya Elektronik Barkodlu Örneği) 1
3. İmza sirküleri
4. Ticaret Odası kayıt belgesi veya Faaliyet Belgesi 2
5. Mükellefiyet durum belgesi
6. Vergi levhası
7. Nüfus cüzdanı örneği (Tüm ortaklara ait)
8. Yapı müteahhitliği yetki belgesi numarası başvuru formu (Ek-1)
9. Ekonomik ve mali yeterlik bildirim formu (Ek-2) 3 4 5
10. Banka Referans Mektubu Bilgilerine Dair Beyan (Ek-3) 5 6
11. Mesleki ve teknik yeterlik bildirim formu (Ek-4) 3 5
12. Sicil durumu beyannamesi (Ek-5)
13. Bildirim yükümlülüğü taahhütnamesi (Ek-7)
14. İş deneyim belgesi 5 7
15. Yetki belgesi numarası için başvuru ücreti dekontu 8
16. Yapı müteahhidi yetki belgesi grup tayini/itiraz/yenileme/aktivasyon ücreti dekontu 8
17. Yapı müteahhidi yetki belgesi grup kayıt ücretine ait referans numarası, başvuru sonrası cep telefonuna mesaj olarak gelecek olup bu mesaj ile Halk Bankasından ücret ödemesi yapılacaktır.

**ORTAK GİRİŞİMLER (İŞ ORTAKLIĞI VE KONSORSİYUM)**

**(Not: Ortaklardan en az birinin tüzel kişi olması gerekmektedir.)**

1. Dilekçe (Örnek-1)
2. Noter onaylı ortaklık sözleşmesi (İnşaatın yapılacağı arsaya ait Ada, Parsel numaralı yazı olacak)
3. Yapı müteahhitliği yetki belgesi numarası başvuru formu (Ek-1)
4. Ortak girişim beyannamesi (Ek 6)
5. Ortak girişimin vergi levhası
6. Ortak girişimin mükellefiyet durum belgesi
7. Ortak girişimin sicil durumu beyannamesi (Ek-5)
8. Ortak girişimin bildirim yükümlülüğü taahhütnamesi (Ek-7)
9. Yetki belgesi numarası için başvuru ücreti dekontu 8
10. Yapı müteahhidi yetki belgesi grup tayini/itiraz/yenileme/aktivasyon ücreti dekontu 8
11. Yapı müteahhidi yetki belgesi grup kayıt ücretine ait referans numarası, başvuru sonrası cep telefonuna mesaj olarak gelecek olup bu mesaj ile Halk Bankasından ücret ödemesi yapılacaktır.

Ortak tüzel kişi ise;

1. Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi (Tic. Sic. Müdürlüğünce onaylı sureti veya Elektronik Barkodlu Örneği) 1
2. İmza sirküleri

Ortak gerçek kişi ise

1. Ticaret Odası kayıt belgesi veya Faaliyet Belgesi 2
2. İmza beyannamesi

**DİPNOTLAR:**

1 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinin aslı veya Tic. Sic. Müdürlüğünce onaylı sureti, bu bilgilerin tamamının bir Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinin ilgili sayıları veya bu hususları gösteren belgeler sunulacaktır.

2 Kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından başvuru yılı içinde alınmış ve meslek grubuna esas nace kodu belirtilmiş kayıt belgesinin aslı veya müdürlükçe ya da ilgili sicil memurluğunca tasdik edilmiş sureti.

3 Serbest muhasebeci mali müşavir veya yeminli mali müşavirce düzenlenecektir.

4 G ve G1 grubu yetki belgesi numarası almak isteyenlerden bu belge istenmez.

5 H grubu yetki belgesi numarası almak isteyenlerden bu belge istenmez.

6 Başvuru yapılan ay içerisinde alınmış olması gerekmektedir.

7 Yapım işlerinde benzer iş grupları listesinin “(B) Üst yapı (Bina) işleri” başlığı altındaki I. Grup, II. Grup ve III. Grup kapsamında yaptığı işlerle ilgili olarak deneyimini gösteren; iş bitirme belgeleri, iş durum belgeleri, iş denetleme belgeleri ve iş yönetme belgeleri, iş deneyimi olarak kabul edilir.

8 Gerçek kişi ise T.C. Kimlik Numarası, tüzel kişi ise vergi numarasına yatırılmış olmalıdır.