



**“Hazine Taşınmazları  
Ağaçlandırma Amaçlı  
Kiraya Veriliyor”**

**HAZİNE TAŞINMAZLARI  
AĞAÇLANDIRMA  
YAPMAK İSTEYENLERE  
ÇOK DÜŞÜK  
BEDELLE  
KİRAYA VERİLİYOR**

- Ülkemizin çölleşmemesini,
  - Arazi ve toprak bozulumunu önlemeyi,
  - Gelecek nesillerin sağlıklı ve güzel bir ortamda yaşamalarını sağlamayı,
  - Çevresel değerleri korumayı,
  - Ekonomiye katkıda bulunmayı,
- istiyorsanız,

**Hazine Taşınmazları üzerinde,  
çok düşük bedellerle ağaçlandırma amaçlı  
kiralamalar yapabilirsiniz.**



## Hangi Ağaç Türlerine Ağaçlandırma İzni Verilir?

Hazine taşınmazları üzerinde kavak, kızılağaç, okaliptüs, badem, antepfıstığı, zeytin, ceviz, fıstıkçami, kızılçam, sedir, göknar, ladin, akasya vb. türler üzerinde ağaçlandırma izni verilir.

Ancak elma, armut, şeftali, incir ve benzeri meyve ağacı türlerine ağaçlandırma izni verilmemektedir.



## Ağaçlandırma Amaçlı Kiralamalarda Öncelik Sırası Nasıl Belirlenir?

Ağaçlandırma yapılması amacıyla ilan edilen taşınmazlar için öncelik sırası aşağıda belirtilen gruplandırmaya göre belirlenir;

### **Birinci grup:**

Taşınmazın bulunduğu köyün nüfusuna kayıtlı olan ve o köyde oturan,

Köyün nüfusuna kayıtlı olan ancak o köyde oturmayan,

Köyün nüfusuna kayıtlı olmamakla birlikte o köyde oturan,

gerçek kişiler 100.000 m<sup>2</sup>'ye kadar (100.000 m<sup>2</sup> dâhil) taşınmaz için hak sahibi olarak belirlenebilir.

## **İkinci grup:**

Tüzel kişiler,

Taşınmazın bulunduğu köyün nüfusuna kayıtlı olmayan ve o köyde oturmayan gerçek kişiler,

3.000.000 m<sup>2</sup>'ye kadar (3.000.000 m<sup>2</sup> dâhil) taşınmaz için hak sahibi olarak belirlenebilir.

## Hak Sahipliđi Nasıl Belirlenir?

Belediye ve belediye m¼cavir alan sınırları dışında bulunan ve ilan edilen taşınmazlara başvuran kişilerden hak sahipleri, birinci grup ve ikinci grupta yer alan ger¼ek/t¼zel kişiler arasından se¼ilir. Öncelikle birinci gruptakilerin talepleri karşılanır. Daha sonra ikinci gruptakilerin talepleri karşılanır.

Aynı taşınmaz i¼in her iki grupta da birden fazla başvuru olması halinde, taşınmazın y¼zl¼¼m¼n¼n birden fazla kişinin hak sahipliğine konu edilebilecek kadar fazla olması halinde taşınmaz, idarece belirlenen ve krokisinde gösterilen bl¼mler halinde hak sahipliğine konu edilebilir. Aksi takdirde ise; ilgili gruptaki başvurular arasında başvuru bedeli üzerinden yarıştırılır ve en y¼ksek bedeli veren hak sahibi olarak belirlenir. Belirlenen hak sahibine de proje hazırlatılmak üzere ön izin verilir.

## Kira Süresi ve Bedeli Ne Kadardır?

Ağaçlandırma amaçlı kiralamalarda süre 10 yıldır.

Kira bedeli, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünce fidan türleri ve arazi verim sınıfları dikkate alınarak her yıl yeniden belirlenen bedel üzerinden alınır.

Kira bedeli ilk beş yıl için yüzde elli indirim uygulanarak tahsil edilir.



Başvurular için İlde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüzü  
İlçelerde ise Milli Emlak Şefliklerimizi Ziyaret Edebilirsiniz.  
Daha Fazla Bilgi Edinmek İçin Müdürlüğümüz İnternet Sayfasına Erişim Sağlayabilir,  
Sosyal Medya Hesaplarımızı Takip Edebilirsiniz.

---

[Edirne Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü Web Sayfası](#)

[Edirne Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü Instagram Hesabı](#)

[Edirne Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Twitter Hesabı](#)