

EDİRNE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TARAFINDAN 21.08.2024 TARİHİNDE GERÇEKLEŞTİRİLEN İHALE SONUÇLARI

SATIŞ İHALESİ GERÇEKLEŞTİRİLEN TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	MAHALLE/KÖY	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	CİNSİ	İMAR DURUMU	HAZİNE HİSSESİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE BEDELİ
1	22010100208	Dilaverbey Mahallesi	3414	1	101.1	Arsa	Edirne Kenti Kentsel Sit Alanı Etkileme Geçiş Bölgesi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında kısmen yolda kısmen bitişik nizam 3 katlı konut alanında kalmaktadır. Kentsel Sit Alanında ve 3. Derecede arkeolojik sit alanında kalmaktadır.	Tam	1,050,000.00	315,000.00	1,055,000.00
2	22010104398	100. Yıl Mahallesi	3807	1	1,003.31	Arsa	1/1000 ölçekli imar planında 2 kat konut alanında ve kısmen yolda kalmaktadır	Tam	4,020,000.00	1,206,000.00	11,051,000.00
3	22010105898	Meydan Mahallesi	366	22	182.60	Arsa	Şehir imar planında kısmen yolda kısmen de ayrık nizam 3 katlı konut alanında kalmaktadır.	Tam	1,800,000.00	540,000.00	İSTEKLİ ÇIKMADI
4	22010107126	Meydan Mahallesi	384	14	240.00	Arsa	Edirne Kenti Kentsel Sit Alanı Etkileme Geçiş Bölgesi Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı İmar Planında Sit Bölgesi içerisinde bitişik nizam 3 katlı konut alanında kalmaktadır.	Tam	3,000,000.00	900,000.00	İSTEKLİ ÇIKMADI
5	22010109949	Dilaverbey Mahallesi	146	10	282.13	Arsa	1/1000 ölçekli imar planında bitişik nizam 4 katlı konut alanında ve yolda kalmaktadır. Herhangi bir yapılaşma durumunda Edirne Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Kararı alınmalıdır.	Tam	1,300,000.00	390,000.00	1,305,000.00
6	22010105755	Yancıkışahin Mahallesi	652	28	258.26	Kargir Apartman	Şehir imar planı içinde kısmen yolda, kısmen de bitişik nizam 5 katlı konut alanında kalmaktadır.	Tam	9,197,200.00	2,759,160.00	9,200,000.00
7	22010109078	Demirhanlı Köyü	153	1	5,887.20	Arsa	İmarsız	Tam	7,080,000.00	2,124,000.00	İSTEKLİ ÇIKMADI

KİRALAMA İHALESİ GERÇEKLEŞTİRİLEN TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	MAHALLE/KÖY	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	CİNSİ	KİRALAMA AMACI	KİRAYA VERİLECEK YÜZÖLÇÜMÜ(m2)	KİRA SÜRESİ	HAZİNE HİSSESİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE BEDELİ
7	22010100519	Barutluk Mahallesi	3397	6	533.30	Tarla	Ticari Amaçlı (Depo)	429.19	3 Yıl	Tam	260,000.00	78,000.00	İSTEKLİ ÇIKMADI
8	22010102536	Yıldırım Hacı Sarraf Mh.	1179	70	9,541.18	Tarla	Ticari Amaçlı (Depo)	9,541.18	3 Yıl	Tam	162,000.00	48,600.00	163,000.00
9	22010105473	Sazlıdere Köyü		602	8,200.00	Tarla(Ham Toprak)	Ticari Amaçlı (Depo)	8,200.00	3 Yıl	Tam	500,000.00	150,000.00	İSTEKLİ ÇIKMADI
	22010109098	Çavuşbey Mah	685	139	521.87	Dükkan	Ticari Amaçlı	290.68	3 Yıl	215/386	1,700,000.00	510,000.00	İPTAL

SATIŞ İHALESİ GERÇEKLEŞTİRİLEN TAŞINIRLAR

Sıra No	MARKASI	CİNSİ	TIPI	MODELİ	PLAKASI	DURUMU	BULUNDUĞU YER	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE BEDELİ
10	FORD	KAMYONET	HEFAA	2005	22ED190	Tamirle kullanılabilir	EDİRNE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	190,000.00	57,000.00	İPTAL
11	MERCEDES	OTOMOBİL	S400 4MATIC	2020	COID 1986	Tamirle kullanılabilir	22 OTOPARK	8,000,000.00	2,400,000.00	İSTEKLİ ÇIKMADI