

TEKİRDAĞ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ'NCE (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) 2886 SAYILI KANUNUN 45 İNÇİ MADDESİNE GÖRE (AÇIK TEKLİF USULÜ İLE) SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR İLE 3 (ÜÇ) YILLIK SÜRE İLE TARIMSAL AMAÇLI KİRALANACAK TAŞINMAZLAR

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR															
SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	SEKİLLERİ	ADA	PARSEL	YERÖLÇÜMÜ (m²)	CİNSİ	HAYZNE HİSSESİ	İHLİ DURUMU	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Taşınmaz	143	1	658,60	Hani Toprak	Tam	Tamamî İlgali	İmarı	148.500,00	29.700,00	Açık Teklif	27.08.2025	09:00
2	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Taşınmaz	137	17	2.187,51	Hani Toprak	Tam	Tamamî İlgali	İmarı	323.000,00	65.000,00	Açık Teklif	27.08.2025	09:20
3	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Taşınmaz	104	7	3.569,20	Hani Toprak	Tam	Hay	İmarı	901.000,00	180.200,00	Açık Teklif	27.08.2025	09:40
4	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Taşınmaz	131	9	3.798,05	Hani Toprak	Tam	Hay	İmarı	685.000,00	133.000,00	Açık Teklif	27.08.2025	10:00
5	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Taşınmaz	112	1	4.343,79	Hani Toprak	Tam	Hay	İmarı	830.000,00	166.000,00	Açık Teklif	27.08.2025	10:20
6	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Eski Cami	84	85	90,99	Bahçeli Akşap Ev	Tam	İlgali	1. Dersim Tazmin Alanı	1.050.000,00	210.000,00	Açık Teklif	27.08.2025	10:40

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	VÜZÖLÇÖMÜ (m ²)	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	YÜZLÜ DÜZLÜKÜ	KİRALANACAK YÜZÖLÇÜM	TATMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	HALE ŞEKLİ	HALE TARİHİ	HALE SAATİ
1	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yayınurca	109	3	6.506,84	Ham Toprak	Tam	Boş	6.506,84	19.600,00	3.920,00	Açık Teklif	27.08.2023	13:30
2	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yayınurca	110	9	8.240,25	Ham Toprak	Tam	Boş	8.240,25	25.000,00	5.000,00	Açık Teklif	27.08.2023	13:40
3	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yayınurca	126	10	14.253,31	Ham Toprak	Tam	Boş	14.253,31	43.000,00	8.600,00	Açık Teklif	27.08.2023	14:00
4	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yayınurca	119	8	21.229,82	Ham Toprak	Tam	Boş	21.229,82	64.000,00	12.800,00	Açık Teklif	27.08.2023	14:20
5	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yayınurca	118	7	22.817,92	Ham Toprak	Tam	Boş	22.817,92	66.800,00	13.360,00	Açık Teklif	27.08.2023	14:40
6	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Yayınurca	113	1	47.446,36	Ham Toprak	Tam	Boş	47.446,36	147.800,00	29.560,00	Açık Teklif	27.08.2023	15:00

Yukarıda müstefza, istisnai badele ve geçici teminatlar belirlenir tayin edilmezken saygıdeğer Karaman 45. Madde ile belirlenen hükümler hakkında 2006 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Aşağıdaki Usul ile çalışmada belirlenen işler ve şartlar aşağıda belirtilmiştir. Müstefza Mıymaa Kütüphanesi Caddesi No: 20 Samsun/İzmit / TESİS/DAG alanında Çevre Şehircilik ve

1- İzole ile ilgili deney ve pratik ve soru sızları ile ilgili MİSİ Enstitü Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

2- Dileğiye katılmak isteyenlerin;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ilavegafti belgesi).

b) Tebliğin için Türkiye'de adres göstericisi.

4) Gerekli kısımların T.C. Verilek numaralarını bildirmeleri ve T.C. Kuvvet Kurumu (Nihai Çıkarım sonucu) yanamları, özel kısımların ise vergi kimlik numaralarını bildirmeleri.

ç) Geçirli teminat maddelerine (Tekirdağ Mahallesi Müdurlüğüne yatırılan) veya teminat notatlarına,

[illegible]

3- Güçlü teminat, asaletli veya kalifi bankâlerden alınarak kimlika mektubu suretî verilince) halinde, geçici teminat mektubunun iptaline elverişli ve 2886 sayılı Devlet İstatik Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Teşvikiyatından İstisnaî Nakliyatın Yürütme'nin 26. maddesinde belirtilen hususları kapsayan zeminlektedir.

4- Ecdidler buke azatine kadar buke Komisyonuna gıyayazı kayıyda, 1886 sayılı Devlet İshale Kanunu hüdümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını tadelı teahhütlü posta ile de gıyoderebılırler, postadaki gıyıkmeder kabul edılır.

6. 4706 sayılı Kanunun 1916 sayılı kanunda değişikliği ile tasarrufların toplamı 5.000.00 TL'ye geçmesi halinde alınması belirlenen vergilerde ölkelerdeki vergi borcunun en az %10'unun kalanı 3'er aylık dönemler halinde eşit taksimlerle en fazla 12 taksitle ödenebilecektir. Hazineye ait tasarrufların toplamı KDV'nin tabii olarak giren bu satış ve devir işlemleri kapsamında düzenlenen belgeler, vergi, resim ve harçları muaf olup 5 yıl süre ile emlak vergisiyle tabii tutulmaktadır.

1-Ötör Sermayı Yatırımcı(ler) tarafından Hazine tahsisatından satıp (fişlerinde satıp belgeli, aynı gün hak teslimi (irtifak hakkı) ve kullandığı işi verilmesi aşkılarında yitirir) bedelleri dâhilinden (işim belgeli 5 Milyon TL'ye kadar %1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %2,5 (yüzde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %5,25 (yüzde yirmibeş)) ötürer almazlar peş, almazlar.

7 - 4706 Sayılı Kanun gereğince satış belgeleri için belirlenen halinde %20 indirim uygulanır.

8. Kamijaya memberikan belantuk pantiya luhya yang samar-samar urbenya

9- Başlıklar ile ilgili detaylı bilgi için 0282 761 20 40 (Dahili 512) numaralı telefondan bilgi alabilirsiniz.

10- these included www.jellowink.com or thebigchickinfest.co.uk for a addressable 64 word bit