

LALAPAŞA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN SATIŞ İLANI

Satışı yapılacak taşınmazlar

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAHALLE KÖY	MEVKİİ	ADA	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ m2	HİSSE DURUMU	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	
				PARSEL			HİSSE ORANI				TARİHİ	SAATİ
1	22060102523	Sinanköy Köyü	Yeni Bağlık	281	Ham toprak	2.937,50	Tam	İmarsız	590.000,00	59.000,00	04.11.2025	10:00
				6			1/1					
2	22060102525	Sinanköy Köyü	Yeni Bağlık	279	Ham toprak	1.171,19	Tam	İmarsız	250.000,00	25.000,00	04.11.2025	10:10
				11			1/1					
3	22060102527	Sinanköy Köyü	Yeni Bağlık	279	Tarla	1.741,10	Tam	İmarsız	350.000,00	35.000,00	04.11.2025	10:20
				1			1/1					
4	22060102530	Sinanköy Köyü	Yeni Bağlık	278	Tarla	1.237,26	Tam	İmarsız	250.000,00	25.000,00	04.11.2025	10:30
				3			1/1					
5	22060102540	Sinanköy Köyü	Gavurdere	229	Ham toprak	8.064,40	Tam	İmarsız	1.615.000,00	161.500,00	04.11.2025	10:40
				8			1/1					
6	22060102560	Sinanköy Köyü	Yağmurbaba	206	Tarla	723,50	Tam	İmarsız	155.000,00	15.500,00	04.11.2025	10:50
				25			1/1					
7	22060102566	Sinanköy Köyü	Yağmurbaba	206	Ham toprak	2.545,54	Tam	İmarsız	485.000,00	48.500,00	04.11.2025	11:00
				9			1/1					
8	22060102575	Sinanköy Köyü	Derebaşı	277	Ham toprak	1.376,97	Tam	İmarsız	560.000,00	56.000,00	04.11.2025	11:10
				16			1/1					
9	22060102576	Sinanköy Köyü	Yeni Bağlık	277	Ham toprak	708,87	Tam	İmarsız	145.000,00	14.500,00	04.11.2025	11:20
				12			1/1					
10	22060102580	Sinanköy Köyü	Arpalık	274	Ham toprak	1.046,15	Tam	İmarsız	215.000,00	21.500,00	04.11.2025	11:30
				14			1/1					
11	22060102582	Sinanköy Köyü	Sığıryolu	271	Tarla	547,54	Tam	İmarsız	115.000,00	11.500,00	04.11.2025	11:40
				14			1/1					
12	22060102589	Sinanköy Köyü	Korucu Dere	266	Ham toprak	5.815,87	Tam	İmarsız	1.165.000,00	116.500,00	04.11.2025	11:50
				7			1/1					
13	22060102590	Sinanköy Köyü	Korucu Dere	266	Tarla	900,71	Tam	İmarsız	185.000,00	18.500,00	04.11.2025	13:30
				5			1/1					
14	22060102591	Sinanköy Köyü	Korucu Dere	261	Ham toprak	5.225,26	Tam	İmarsız	1.050.000,00	105.000,00	04.11.2025	13:40
				5			1/1					
15	22060102596	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	260	Ham toprak	2.857,47	Tam	İmarsız	575.000,00	57.500,00	04.11.2025	13:50
				26			1/1					
16	22060102597	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	259	Ham toprak	658,32	Tam	İmarsız	140.000,00	14.000,00	04.11.2025	14:00
				1			1/1					
17	22060102598	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	258	Tarla	788,99	Tam	İmarsız	165.000,00	16.500,00	04.11.2025	14:10
				21			1/1					

18	22060102603	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	258 3	Tarla	1.177,05	Tam 1/1	İmarsız	240.000,00	24.000,00	04.11.2025	14:20
19	22060102604	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	258 2	Ham toprak	1.104,74	Tam 1/1	İmarsız	225.000,00	22.500,00	04.11.2025	14:30
20	22060102606	Sinanköy Köyü	Sığıryolu	256 4	Tarla	434,62	Tam 1/1	İmarsız	120.000,00	12.000,00	04.11.2025	14:40
21	22060102609	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	254 12	Ham toprak	3.978,58	Tam 1/1	İmarsız	810.000,00	81.000,00	04.11.2025	14:50
22	22060102611	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	253 12	Tarla	690,78	Tam 1/1	İmarsız	145.000,00	14.500,00	04.11.2025	15:00
23	22060102612	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	253 10	Tarla	396,00	Tam 1/1	İmarsız	85.000,00	8.500,00	04.11.2025	15:10
24	22060102613	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	253 8	Ham toprak	1.102,11	Tam 1/1	İmarsız	235.000,00	23.500,00	04.11.2025	15:20
25	22060102614	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	253 4	Tarla	5.405,52	Tam 1/1	İmarsız	1.100.000,00	110.000,00	04.11.2025	15:30
26	22060102617	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	251 2	Ham toprak	1.661,14	Tam 1/1	İmarsız	335.000,00	33.500,00	04.11.2025	15:40
27	22060102618	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	250 11	Ham toprak	1.182,10	Tam 1/1	İmarsız	250.000,00	25.000,00	04.11.2025	15:50
28	22060102620	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	250 3	Tarla	1.780,85	Tam 1/1	İmarsız	360.000,00	36.000,00	04.11.2025	16:00
29	22060102621	Sinanköy Köyü	Eski Bağlık	249 18	Ham toprak	961,04	Tam 1/1	İmarsız	200.000,00	20.000,00	04.11.2025	16:10
30	22060102637	Sinanköy Köyü	Karaağaç Dere	238 23	Ham toprak	2.509,50	Tam 1/1	İmarsız	920.000,00	92.000,00	04.11.2025	16:20

Satışı yapılacak araçlar

SIRA NO	PLAKASI	BULUNDUĞU YER	MARKASI	TİPİ	MODELİ	CİNSİ	Motor No	DURUM	TAHMİNİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	
							Şase No				TARİHİ	SAATİ
1	BH 7281 PK	Hamzabeyli Gümrüğü	BMW	318D	2002	Otomobil	204D4 56535223 WBAVC11080VB26658	Tamirle kullanılır	400.000,00	40.000,00	05.11.2025	10:00
2	A 2272 EK	Hamzabeyli Gümrüğü	KOGEL	SNC024	2002	Yarı Römork (Tenteli)	WK0SNC02420707033	Tamirle kullanılır	220.000,00	22.000,00	05.11.2025	10:10
3	TX 1589 EE	Hamzabeyli Gümrüğü	KRONE	SD	2011	Yarı Römork (Tenteli)	WKESD000000523101	Tamirle kullanılır	300.000,00	30.000,00	05.11.2025	10:20
4	K 1790 EE	Hamzabeyli Gümrüğü	SCHMITZ CARGOBULL	S01	2001	Yarı Römork (Tenteli)	WSMS6980000469317	Tamirle kullanılır	250.000,00	25.000,00	05.11.2025	10:30

5	E 8071 HH	Hamzabeyli Gümrüğü	RENAULT	MASTER	2018	Minibüs	M9T704 C087297 VF1MA000X59194049	Tamirle kullanılır	280.000,00	28.000,00	05.11.2025	10:40
6	913 BVR	Hamzabeyli Gümrüğü	VOLVO	FH500	2015	Çekici	D13 519534 K2A YV2RT40A8FB721460	Tamirle kullanılır	2.600.000,00	260.000,00	05.11.2025	10:50
7	923 YHT	Hamzabeyli Gümrüğü	KRONE	SDP 27	2012	Dorse	WKESD000000554202	Tamirle kullanılır	310.000,00	31.000,00	05.11.2025	11:00
8	CO 7057 CH	Hamzabeyli Gümrüğü	MAN	TGX 18.440 4X2 LLS-U	2011	Çekici	WMA13XZZ5BP028010 WKOS0002400131148	Tamirle kullanılır	1.300.000,00	130.000,00	05.11.2025	11:10
9	CO 0824 EM	Hamzabeyli Gümrüğü	KOGEL	SN 24	2008	Dorse	WKESD000000523101	Tamirle kullanılır	210.000,00	21.000,00	05.11.2025	11:20
10	PB 7212 PA	Hamzabeyli Gümrüğü	VW	Passat Variant 1.8T	1998	Station Wagon	AEB 162618 WVWZZZ3BZWE243925	Tamirle kullanılır	300.000,00	30.000,00	05.11.2025	11:30
11	A5903PK	Hamzabeyli Gümrüğü	PEUGEOT	206 CC 1.6 16V	2004	Cabrio	NFU 2155898 VF32DNFUF43748463	Tamirle kullanılır	260.000,00	26.000,00	05.11.2025	11:40
12	CB 4921 PH	Hamzabeyli Gümrüğü	Ssangyong	KYRON M200 XDi	2007	Arazi Taşıtı	66495012521969 KPTS0A1K57PO50633	Tamirle kullanılır	350.000,00	35.000,00	05.11.2025	11:50
13	SK 4682 BM	Hamzabeyli Gümrüğü	IVECO	STRALIS	2007	Çekici	F3AE3681D M002094909 WJMMJVSH404327194	Tamirle kullanılır	650.000,00	65.000,00	05.11.2025	13:30
14	SK 7373 BI	Hamzabeyli Gümrüğü	SCHMITZ CARGOBULL	SO1	2006	Dorse	WSM00000003029406	Tamirle kullanılır	175.000,00	17.500,00	05.11.2025	13:40
15	4SJ P8E	Hamzabeyli Gümrüğü	DACIA	Logan MCV 1.2 16V	2016	Station Wagon	D4FF732 F513011 UU7SDM355768224	Tamirle kullanılır	375.000,00	37.500,00	05.11.2025	13:50
16	GERH 3434	Hamzabeyli Gümrüğü	Mercedes Benz	Sprinter 314 CDI	2019	Kamyonet Panelvan	65195835181808 WDB9076351P16897	Tamirle kullanılır	875.000,00	87.500,00	05.11.2025	14:00

Satışı yapılacak av tüfekleri

SIRA NO	CİNSİ	MARKA	SERİ NO	MODEL	DURUM	KALİBRE	TAHMİNİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	
									TARİHİ	SAATİ
1	Yivsiz Av Tüfeği	Çiftsan	35436	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	5.000,00	500,00	05.11.2025	14:10
2	Yivsiz Av Tüfeği	Huğlu	00A2853	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	5.500,00	550,00	05.11.2025	14:20
3	Yivsiz Av Tüfeği	Law-12 Luigi Franchi	SA44304	Tam Otomatik	Bakım gerekir.	12	8.500,00	850,00	05.11.2025	14:30
4	Yivsiz Av Tüfeği	Çiftsan	67249	Süperpoze	Bakım gerekir.	12	4.500,00	450,00	05.11.2025	14:40
5	Yivsiz Av Tüfeği	Huğlu	998073	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	5.500,00	550,00	05.11.2025	14:50
6	Yivsiz Av Tüfeği	Wizard	1276NBD	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	6.500,00	650,00	05.11.2025	15:00
7	Yivsiz Av Tüfeği	Avsan	13743	Süperpoze	Bakım gerekir.	12	2.500,00	250,00	05.11.2025	15:10
8	Yivsiz Av Tüfeği	Huğlu	99 7569	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	4.500,00	450,00	05.11.2025	15:20
9	Yivsiz Av Tüfeği	Huğlu	80096	Süperpoze	Bakım gerekir.	12	6.000,00	600,00	05.11.2025	15:30
10	Yivsiz Av Tüfeği	Üs-San	22099	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	5.000,00	500,00	05.11.2025	15:40
11	Yivsiz Av Tüfeği	Huğlu	121125	Süperpoze	Bakım gerekir.	12	5.500,00	550,00	05.11.2025	15:50
12	Yivsiz Av Tüfeği	Özler	6523	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	4.000,00	400,00	05.11.2025	16:00
13	Yivsiz Av Tüfeği	Çiftsan	5044	Yarı Otomatik	Bakım gerekir.	12	7.000,00	700,00	05.11.2025	16:10

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların, araçların ve yivsiz av tüfeklerinin satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizmetlerinde belirtilen tarih ve saatlerde Lalapaşa Hükümet Konağı, Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh belgesi)

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, Nüfus Cüzdanı suretini, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubunu,

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 2. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi komisyona teslim etmek zorundadırlar.

3- Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak teminat mektubu olarak verilmesi halinde, geçici teminat mektubunun süresiz olması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 26. maddesinde belirtilen hususları taşıması gerekmektedir.

4- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını posta ile iadeli taahhütlü gönderebilirler. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez.

5- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <https://edirne.csb.gov.tr/> adresinde de görülebilir.

5- Komisyon gerekçelerini belirtmek suretiyle ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.

6- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Lalapaşa Milli Emlak Şefliği'ndeki dosyasından ücretsiz olarak görülebilir. İhaleye iştirak edenler satışa çıkarılan taşınırları hali hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaklardır.

7- Taşınır malların satış bedeli peşin olarak ödenir, taşınır malların üzerinden alınması gereken vergi ve harçlar alıcısına aittir.

8- Araçlar Hamzabeyli Gümrük Sahasında bulunmakta olup, taliplileri tarafından ihale tarihinden önceki 2 gün içinde görülebilir.

9- Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde satış bedeli üzerinden 5 milyon-TL'ye kadar olan kısım için %1, 5 milyon-TL'den 10 milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0.5, 10 milyon-TL'yi aşan kısmı için %0.25 oranında ayrıca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı döner sermaye ücreti alınacaktır.

10-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve 16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanuna göre yapılan satışlarda, satış bedelinin peşin olarak ödenmesi halinde satış bedeline %20 indirim uygulanır. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenir.

11- Av tüfeklerinin ihalesine katılabilmek için Av Tüfeği Satıcılık (Bayilik) Belgesine veya Avcılık Belgesine sahip olmak gereklidir. İhaleye katılabilmek için bu belgenin ibrazı zorunludur. Tüfekler için teklif verenler tüfekleri mevcut hali ile görmüş ve kabul etmiş sayılır. Daha sonradan tüfeklerin kusurlu olduğuna dair yapılan itirazlar kabul edilmez.

12- Lalapaşa Milli Emlak Şefliği İrtibat Telefonu : 0 284 3214086

13- Satışı yapılacak tüm araçlar yabancı plakalı olup, ihale bedeline Bandrol, ÖTV, KDV ve Gümrük Vergisi dahil, 3.600 TL ekspertiz bedeli ve diğer vergiler hariçtir.

İLAN OLUNUR.



166472286