

İLAN
HAVSA KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	VASFI	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE	
											GÜNÜ	SAATİ
01	22030101454	Köseömer Köyü	110	12	546,68	Tam	İmarsız	Tarla	85.000,00	8.500,00	03.01.2025	09:40
02	22030101455	Köseömer Köyü	112	5	1.229,20	Tam	İmarsız	Tarla	210.000,00	21.000,00	03.01.2025	10:00
03	22030101476	Köseömer Köyü	120	4	2.513,06	Tam	İmarsız	Tarla	380.000,00	38.000,00	03.01.2025	10:20
04	22030101478	Köseömer Köyü	126	26	855,40	Tam	İmarsız	Tarla	105.000,00	10.500,00	03.01.2025	10:40
05	22030101479	Köseömer Köyü	126	44	2.284,71	Tam	İmarsız	Tarla	460.000,00	46.000,00	03.01.2025	11:00
06	22030101480	Köseömer Köyü	133	6	2.163,47	Tam	İmarsız	Tarla	260.000,00	26.000,00	03.01.2025	11:20
07	22030101485	Köseömer Köyü	149	1	2.510,82	Tam	İmarsız	Tarla	360.000,00	36.000,00	03.01.2025	11:40
08	22030101493	Köseömer Köyü	152	15	2.567,55	Tam	İmarsız	Tarla	390.000,00	39.000,00	03.01.2025	14:20
09	22030101514	Köseömer Köyü	211	4	3.890,64	Tam	İmarsız	Tarla	430.000,00	43.000,00	03.01.2025	14:40
10	22030101515	Köseömer Köyü	216	1	474,44	Tam	İmarsız	Tarla	120.000,00	12.000,00	03.01.2025	15:00
11	22030101452	Köseömer Köyü	216	29	562,84	Tam	İmarsız	Tarla	150.000,00	15.000,00	03.01.2025	15:20
12	22030101450	Köseömer Köyü	217	3	3.068,01	Tam	İmarsız	Tarla	500.000,00	50.000,00	03.01.2025	15:40
13	22030101451	Köseömer Köyü	218	6	382,23	Tam	İmarsız	Tarla	60.000,00	6.000,00	03.01.2025	16:00
14	22030101726	Oğulpaşa Köyü	131	22	4.063,12	Tam	İmarsız	Tarla	500.000,00	50.000,00	03.01.2025	16:20
15	22030101701	Oğulpaşa Köyü	205	9	4.058,13	Tam	İmarsız	Tarla	570.000,00	57.000,00	03.01.2025	16:40
16	22030101595	Yolageldi Köyü	137	4	2.805,08	Tam	İmarsız	Tarla	400.000,00	40.000,00	03.01.2025	17:00

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz mallarının satış ihalesi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşısında yazılı tarih ve saatte, hisasında belirtilen tahmini bedel üzerinden Havsa Kaymakamlığınca (Milli Emlak Şefliği) oluşturulacak komisyon huzurunda, Havsa Kaymakamlığı Toplantı Salonunda yapılacaktır.

1) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar:

a) Geçici Teminat (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış süresiz ve limit içi düzenlenen, işin özelliği belirtilen teyit yazısı ile birlikte teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) . **Geçici Teminatlar vezne olmadığından Havsa Ziraat Bankasında bulunan Havsa Malmüdürlüğünün IBAN: TR72 0001 0005 1100 0010 0053 60 hesabına yatırılacaktır. İhale saatinden önce geçici teminat makbuzunun ibrazı zorunludur.**

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri (Tasdikli Yerleşim Yeri Belgesi), (Aslı Komisyona Verilecektir)

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını içeren nüfus cüzdanı suretini veya nüfus cüzdanı örneğini vermeleri (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, özel hukuk tüzel kişilerin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imzalı sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir. (Asılları Komisyona İbraz Edilecektir)

2) İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Havsa Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir. İhaleye girenler, satışa çıkarılan taşınmazları ihanda belirtilen yerlerde hali hazır durumu ile görmüş ve ona göre fiyat teklif etmiş sayılacaklardır.

3) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden İdareimiz sorumlu değildir.

4) Satış bedelinin peşin olarak ödenmesi halinde satış bedeline yüzde yirmi (%20) indirim uygulanır.

5) Satış bedeli üzerinden 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) oranında döner sermaye bedeli alınacaktır.

6) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7) Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> veya www.edirne.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

İlan Olunur.

