

KEŞAN MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

ASKI İLAN METNİ

Edirne İli Keşan İlçesi Gökçetepe Köyünde bulunan 6831 sayılı Orman Kanunun 2 nci maddesinin (b) bendine göre Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun kapsamında güncelleme kadastro suna tabi tutulan taşınmazlar 345 sıra Sayılı Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında ekli listede ada /parcel bilgileri ve kullanıcı bilgileri ile belirtilmiştir. Edirne Kadastro Müdürlüğü'nden alınan 29.07.2025 tarih ve 17261172 sayılı yazı ile güncelleme kadastro sununun kesinleşerek 07/07/2025 tarihi ile tapuda tescil edildiği bildirilmiştir.

Güncelleme listesinde belirtilen kullanıcı ve/veya muhdesat sahibi olarak bildirilen kişiler bizzat başvuruda bulunabilir veya haklarını noterde düzenlenecek muvafakatname ile başvuru süresi içerisinde akdi haleflere devredebileceklerdir. İdarece tebligat ve satış işlemi noterde muvafakatname ile devir işlemi yapılmış taşınmazda akdi halefe yapılacaktır. Başvuru süresi bittikten sonra yapılan noterden muvafakatname ile devir işlemleri kabul edilmeyecektir.

Bu kapsamda 07/07/2025 tarihinden itibaren 8(sekiz) aylık süre içerisinde aşağıda belirtilen belgeler ile Keşan Milli Emlak Müdürlüğü'ne başvuruda bulunulması gerekmektedir. Süresi içerisinde başvuru yapmayan kullanıcıların satış hakkından yararlanması mümkün değildir.

BAŞVURU BAŞLANGIÇ TARİHİ : 07/07/2025

BAŞVURU BİTİŞ TARİHİ : 07/03/2026

BAŞVURUDA İSTENİLECEK BELGELER:

- 1-Doğrudan Satış Başvuru Dilekçesi(EK-2A)
- 2-TC Kimlik Kartı Fotokopisi
- 3-Kanuni mirasçılarda, veraset ilamının onaylı örneği
- 4-Akdi Haleflerden, hak sahibinden alınmış noterde düzenlenmiş muvafakatname

İLAN OLUNUR

EKLER:

- 1-Parsel ve Kullanıcıları Gösteren Liste
- 2-Doğrudan Satış Başvuru Dilekçesi (Ek-2A)

04.08/2025

Doğan KAYA
Milli Emlak Müdür Vekili

04 / 08 / 2025 mihadis : E-EÜNSAL

KEŞAN MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2/B ALANLARI KULLANICI LİSTESİ

SIRA NO	İL	İLÇE	KÖY	HİSSE	MEVKİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜM	M.GAYRİ ANİ HAKLAR, ŞERHLER, BEYANLAR, REHİNLER
1	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Bağlar Civari	147	76	Eylemli Orman	1.107,68	Taşınmazın tamamı eylemli orman haline dönüşmüştür. Sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanında kalmaktadır.
2	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Bağlar Civari	147	77	Tarla	2.818,14	Ahmet PELEN ölüdür. Sürdürülebilir koruma ve kontrollü kullanım alanında kalmaktadır. 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 16954929038 T.C. Kimlik Nolu Ahmet oğlu Ahmet PELEN kullanımındadır.
3	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Toplarbaşı	218	224	Tarla	3.264,47	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 19975828380 T.C. Kimlik Nolu Hasan oğlu Mesut SELVİ kullanımındadır.
4	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Çınar Dere	296	40	Tarla	3.427,05	Ahmet AKBAŞ ölüdür. Enver AKBAŞ ölüdür. 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 1/2 hissesi 18037892918 T.C. Kimlik Nolu Osman oğlu Ahmet AKBAŞ ve 1/2 hissesi 18043892780 T.C. Kimlik Nolu Osman oğlu Enver AKBAŞ kullanımındadır.
5	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Çınar Dere	296	41	Eylemli Orman	367,11	Taşınmazın tamamı eylemli orman haline dönüşmüştür
6	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Manda Gölleri	301	3	Tarla	11.429,77	Ahmet PELEN ölüdür. 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 16954929038 T.C. Kimlik Nolu Ahmet oğlu Ahmet PELEN kullanımındadır.
7	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Manda Gölleri	302	5	Tarla	18.671,00	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 1/2 hissesi 17668905226 T.C. Kimlik Nolu Mehmet oğlu Hasan GÜNGÖR ve 2003 yılından beri 1/2 hissesi 17665905380 T.C. Kimlik Nolu Ahmet kızı Şahsine GÜNGÖR kullanımındadır.
8	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Manda Gölleri	302	6	Eylemli Orman	880,80	Taşınmazın tamamı eylemli orman haline dönüşmüştür.
9	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Kuru Dere	331	39	Tarla	1.675,67	Hüseyin KOCAMAN ölüdür. Mehmet KOCAMAN ölüdür. Osman KOCAMAN ölüdür. 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 1/3 hissesi 18634873044 T.C. Kimlik Nolu Mehmet KOCAMAN'ın, 1/3 hissesi 18640872826 T.C. Kimlik Nolu Osman KOCAMAN'ın, 1/3 hissesi 18637872990 T.C. Kimlik Nolu Hüseyin KOCAMAN'ın kullanımındadır.
10	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Kuru Dere	331	40	Tarla	346,93	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 19762835416 T.C. Kimlik Nolu Osman oğlu Şaban AKA kullanımındadır.
11	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Keşan Yolu	347	41	Tarla	5.175,82	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1995 yılından beri 17284918044 TC. Kimlik Nolu Ali oğlu Fuat KAYABAŞI kullanımındadır.

04/08/2025

mühür: E.E. ÜNAL

DOĞAN KAYA
Şehir Plancısı
Keşan Millî Emlak
Müdür Vekili

12	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Ovacık	359	39	Tarla	15.685,62	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1994 yılından beri 17950895846 T.C. Kimlik Nolu Ahmet oğlu Abdullah KEMİK kullanımıındadır.
13	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Susam Düzlüğü	414	1	Tarla	2.975,31	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1998 tarihinden beri 23815700422 T.C. Kimlik Nolu İbrahim oğlu Cemali KURT kullanımıındadır.
14	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Susam Düzlüğü	414	2	Eylemli Orman	1.539,45	Taşınmazın tamamı eylemli orman haline dönüşmüştür.
15	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Susam Düzlüğü	414	3	Tarla	3.890,80	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1998 yılından beri 22228753360 T.C. Kimlik Nolu Hasan oğlu Halil BÖLÜK kullanımıındadır.
16	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Susam Düzlüğü	415	1	Tarla	4.955,83	Halil SOLAKOGLU ölüdür. 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 23560708988 T.C. Kimlik Nolu Halil oğlu Halil SOLAKOGLU kullanımıındadır.
17	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Susam Düzlüğü	415	2	Tarla	4.554,38	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1998 yılından beri 25063658814 T.C. Kimlik Nolu Rasim kızı Arife ENGİN kullanımıındadır.
18	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Susam Düzlüğü	415	3	Eylemli Orman	1.366,76	Taşınmazın tamamı eylemli orman haline dönüşmüştür.
19	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Çınar Dere	416	1	Tarla	7.170,80	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1982 yılından beri 1/3 hissesi 17956895628 T.C. Kimlik Nolu Ahmet oğlu Hayati TOP, 1/3 hissesi 17965895336 T.C. Kimlik Nolu Ahmet oğlu Zati TOP ve 1999 yılından beri 1/3 hissesi 17929896584 T.C. Kimlik Nolu Hasan oğlu Yücel TOP kullanımıındadır.
20	Edirne	Keşan	Gökçetepe	Tam	Manda Gölleri	417	1	Tarla	8.106,96	6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıştır. 1995 yılından beri 17284918044 T.C Kimlik Nolu Ali oğlu Fuat KAYABAŞI kullanımıındadır.

DOĞAN KAYA
Şehir Plancısı
Keşan Milli Emlak
Müdür Vekili

04/08/2025 mühendis : E.E.ÜNAL