



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

8.239.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
622	Uşak	Merkez	Çevre	5019	1	3.255,00	3.255,00	Arsa	Aktivite Alanı E: 0.30 Yençok:8.50	₺8.239.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

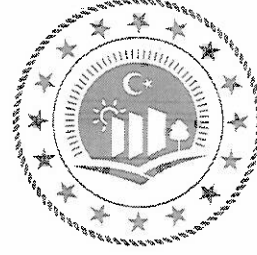


0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAYAT, DİNAR VE MERKEZ'DE 3 ARSA 2.918.205,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Afyonkarahisar	Bayat	Cumhuriyet	738	21	32.123,20	32.055,37	Arsa	Küçük Sanayi Alanı - E: 0,50	₺4.167.198,10
002	Afyonkarahisar	Dinar	Stadyum	1194	8	1.296,98	1.296,98	Arsa	Konut Alanı- Ayrık - 3 Kat - 0,40/1,20	₺2.918.205,00
003	Afyonkarahisar	Merkez	Karşıyaka	5206	4	1.367,12	1.367,12	Arsa	Konut + Ticaret Alanı A-7 E: 2,50	₺9.625.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

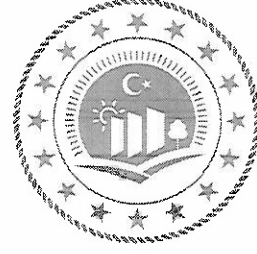
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 4 ARSA

4.906.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
004	Aksaray	Merkez	Aratol - Bahçeli	7927	130	8.135,88	8.135,88	Arsa	Toptan Ticaret Alanı E: 0.40	₺7.606.500,00
005	Aksaray	Merkez	Ereğlikapı	5426	3	1.903,00	892,00	Arsa	Konut Alanı (A-4, 0,30/1,20)	₺4.906.000,00
006	Aksaray	Merkez	Nakkaş	4734	11	1.170,00	1.170,00	Arsa	Konut Alanı (A-4, 0,30/1,20)	₺6.435.000,00
007	Aksaray	Merkez	Taşpazar	4647	6	1.509,00	1.509,00	Arsa	Konut Alanı (A-6, 0,30/1,80)	₺18.108.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

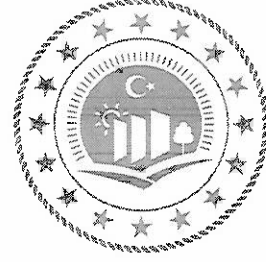
İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

2.495.547,60₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
008	Amasya	Merkez	Helvacı	364	13	2.970,89	2.970,89	Bahçe	Konut Alanı+Park+Yol	₺2.495.547,60

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Ek-1

ALANYA, DÖŞEMEALTI, KEMER, KEPEZ, KONYAALTI, MANAVGAT VE MURATPAŞA'DA 140 ARSA 570.000,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT NO	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BEDEL
009	Antalya	Alanya	Mahmutlar	888	110.954,11	10.954,11	Arsa	Sağlık Anapoli Turizm Fevkalde Alanı	8756.678.770,00
010	Antalya	Kepez	Çarşıbaşı	1439	190,00	389,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	83.505.460,00
011	Antalya	Kepez	Çarşıbaşı	1452	293,00	293,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	83.660.400,00
012	Antalya	Kepez	Çarşıbaşı	480	74.828,97	74.828,97	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	878.282.000,00
013	Antalya	Kepez	Bağcı	20883	1.1372,00	1.1372,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.6176.000,00
014	Antalya	Kepez	Çiğir	5	330,00	330,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.4.930.000,00
015	Antalya	Kepez	Sarıaltın	10734	810,00	49.000,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	88.228.000,00
016	Antalya	Kepez	Sarıaltın	26678	1.200,00	1.200,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	810.330.000,00
017	Antalya	Kepez	Sarıaltın	26718	4	2.000,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
018	Antalya	Kepez	Sarıaltın	26718	4	2.000,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
019	Antalya	Kepez	Sarıaltın	900	700,00	700,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
020	Antalya	Kepez	Sarıaltın	900	700,00	700,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
021	Antalya	Kepez	Sarıaltın	705	1185,00	818,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
022	Antalya	Kepez	Sarıaltın	705	1185,00	818,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
023	Antalya	Kepez	Sarıaltın	716	906,00	423,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
024	Antalya	Kepez	Sarıaltın	2715	434,00	723,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
025	Antalya	Kepez	Sarıaltın	2715	434,00	723,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
026	Antalya	Kepez	Sarıaltın	3311	725,00	755,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
027	Antalya	Kepez	Sarıaltın	0	7442	1.629,77	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
028	Antalya	Kepez	Sarıaltın	284	500,00	500,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
029	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
030	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
031	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
032	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
033	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
034	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
035	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
036	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
037	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
038	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
039	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
040	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
041	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
042	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
043	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
044	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
045	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
046	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
047	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
048	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
049	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
050	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
051	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
052	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
053	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
054	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
055	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
056	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
057	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
058	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
059	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
060	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
061	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
062	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
063	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
064	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
065	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
066	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
067	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
068	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
069	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
070	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
071	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
072	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
073	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
074	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
075	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
076	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
077	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
078	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
079	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00
080	Antalya	Kepez	Sarıaltın	286	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	8.532.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜDÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: TC. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL.
İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlaknuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALANYA, DÖŞEMEALTI, KEMER,
KEPEZ, KONYAALTI, MANAVGAT
VE MURATPAŞA'DA 140 ARSA
570.000,00 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT NO	İL	İLÇE	MAKALLE	ADA PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ		HAZINE		NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BEDEL
					(m ²)	(m ²)	NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)			
079	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B04	9	573,91	573,91		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.090.429,00
080	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B04	10	569,90	569,90		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.160.000,00
081	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B04	3	523,83	523,83		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.008.677,00
082	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B06	4	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.938.690,00
083	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B06	4	628,60	628,60		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.190.540,00
084	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B06	6	553,60	553,60		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.117.640,00
085	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B08	5	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.140.000,00
086	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B09	8	500,00	500,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.950.000,00
087	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B09	9	300,00	300,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.970.000,00
088	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B10	1	553,28	553,28		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.086.893,00
089	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B10	3	603,24	603,24		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.166.156,00
090	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B10	4	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.140.000,00
091	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B11	11	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.140.000,00
092	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B11	11	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.060.000,00
093	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B13	2	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
094	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B14	3	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
095	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B14	3	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
096	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B14	4	711,34	711,34		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.258.412,00
097	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B15	4	666,90	666,90		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.200.420,00
098	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B15	5	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
099	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B15	6	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
100	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B15	8	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
101	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B15	9	1.000,00	1.000,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.800.000,00
102	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B17	3	300,00	300,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.970.000,00
103	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B17	4	450,00	450,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.555.000,00
104	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B18	5	497,81	497,81		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.081.278,00
105	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B18	7	400,00	400,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.760.000,00
106	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B18	7	606,81	606,81		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
107	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B20	4	566,69	566,69		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.082.417,00
108	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B20	7	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
109	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B22	4	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
110	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B22	8	385,02	385,02		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.140.000,00
111	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B22	8	434,10	434,10		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
112	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B24	3	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
113	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B24	7	700,00	700,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.260.000,00
114	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B24	8	700,00	700,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.260.000,00
115	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B24	8	700,00	700,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.260.000,00
116	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B24	15	562,32	562,32		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
117	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B33	1	622,45	622,45		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.182.555,00
118	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B33	5	500,00	500,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.950.000,00
119	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B37	2	401,4	401,4		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.081.66,00
120	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B37	2	402,52	402,52		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.081.66,00
121	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B38	7	594,93	594,93		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.130.507,00
122	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B39	6	460,00	460,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.912.000,00
123	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B40	6	370,00	370,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.703.000,00
124	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B41	6	627,15	627,15		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.160.227,50
125	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B41	4	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.110.000,00
126	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B41	5	670,95	670,95		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.110.000,00
127	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B41	8	800,00	800,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.480.000,00
128	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B45	4	498,04	498,04		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.480.000,00
129	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B47	4	731,41	731,41		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.237.74,00
130	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B47	6	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.389.679,00
131	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B51	1	628,98	628,98		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.140.000,00
132	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B55	7	532,55	532,55		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.195.062,00
133	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B55	8	500,00	500,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
134	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B55	4	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
135	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B55	5	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.160.000,00
136	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B55	6	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.160.000,00
137	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B55	7	400,00	400,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.960.000,00
138	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B58	3	427,64	427,64		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.081.36,00
139	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B58	3	910,08	910,08		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.651.648,00
140	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B61	1	600,00	600,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
141	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B65	3	439,90	439,90		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
142	Antalya	Konyaaltı	Çağlarca	2B69	4	785,09	785,09		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.360.985,00
143	Antalya	Konyaaltı	Zamant	2B57	2	1165,52	1165,52		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.693.032,00
144	Antalya	Konyaaltı	Zamant	2B61	8	16.74,00	16.74,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
145	Antalya	Konyaaltı	Zamant	2B61	9	12.88,00	12.88,00		Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0,50	11.080.000,00
146	Antalya	Konyaaltı	Zamant	2B61	32	55.042,34	55.042,34		Taahhüt	1/25000 Tarım Alanı	60.236.444,00
147	Antalya	Konyaaltı	Zamant	3430	10	048,00	048,00		Bayrak	Ticaret Alanı 3 Tık E: 1/20	12.400.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: TC ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONGERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONGERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

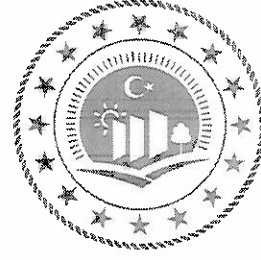
İNTERNET KATILIM: <https://www.eklknuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMİAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DİDİM'DE 2 ARSA

16.800.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
149	Aydın	Didim	Akyeniköy	1777	1	28.000,00	28.000,00	Tarla	Plansız Alan	₺16.800.000,00
150	Aydın	Didim	Altınkum	4798	249	10.534,78	10.534,78	Günöbirlik Tesis Alanı	Günöbirlik Turizm Tesis Alanı E: 0.05	₺83.319.576,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

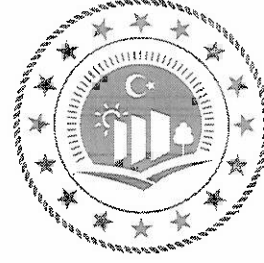
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ALTIEYLÜL'DE 1 ARSA

18.943.100,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
151	Balıkesir	Altieylül	Yıldız	7948	12	3.787,51	3.130,99	Arsa	Konut+Ticaret Alanı E: 1.20 Yençok=Mania	₺18.943.100,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

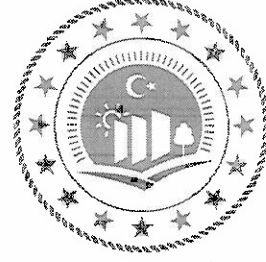


0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

728.415,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
152	Bartın	Merkez	Güzelcehisar	214	8	485,61	485,61	Tarla	Köy Yerleşim Alanı, E: 0.80 2 Kat	₺728.415,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

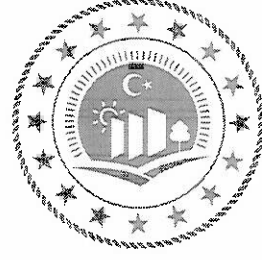


0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 2 ARSA

773.122,50₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
153	Bayburt	Merkez	Gümüşsu	328	1	1.719,69	1.719,69	Arsa	Ticaret Alanı E:1.00	₺859.845,00
154	Bayburt	Merkez	Gümüşsu	329	1	3.092,49	3.092,49	Arsa	İdari Hizmet Alanı E:1.00	₺773.122,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAFA, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

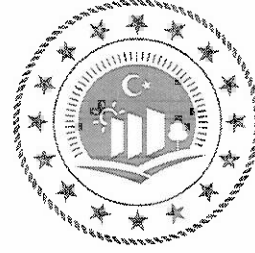
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 4 ARSA

8.286.880,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
155	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	502	396	2.591,70	2.591,70	-	Ticaret+Konut Alanı	₺20.733.600,00
156	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	503	530	3.799,12	3.799,12	-	Ticaret+Konut Alanı	₺30.392.960,00
157	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	1613	1	7.323,78	7.323,78	-	Ticaret+Konut Alanı	₺58.590.240,00
158	Bingöl	Merkez	Karşıyaka	1613	2	1.035,86	1.035,86	-	Ticaret+Konut Alanı	₺8.286.880,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

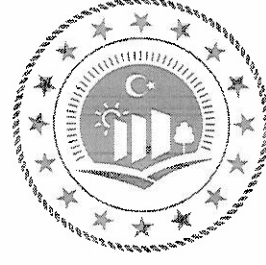
İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GÜROYMAK'TA 1 ARSA 8.600.141,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
159	Bitlis	Güroymak	Barış	1343	1	7.818,31	7.818,31	Arsa	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,35-Kaks:1,05- H: 3 Kat	₺8.600.141,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

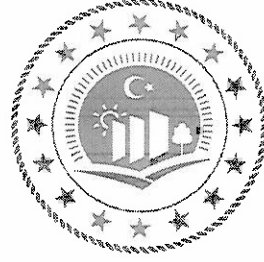
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

YILDIRIM'DA 1 ARSA

9.584.475,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
160	Bursa	Yıldırım	Cumalıkızık	7466	1	2.410,67	1.277,93	Arsa	Konut Alanı Ayrık Nizam 6 kat E: 1,75	₺9.584.475,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Ek-1

AYVACIK VE ECEABAT'TA 40 ARSA 570.000,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BİDELİ
161	Çanakkale	Ayvack	Babakale K	352	1	1.311,33	1.311,33		Arsa	Plansız Alan (köy Yerleşik Alanı 2 Kat E: 0,80)	830.950,640,00
162	Çanakkale	Ayvack	Babakale K	190	1	332,67	332,67		Arsa	Plansız Alan (köy Yerleşik Alanı 2 Kat -Taksit-40 -Kaks-0,80)	82.162,855,00
163	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	126	1	2.090,67	2.090,67		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	66.277,010,00
164	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	127	1	1.929,15	1.929,15		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	55.933,458,00
165	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	128	1	4.600,86	4.600,86		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	112.652.265,00
166	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	129	1	6.812,71	6.812,71		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	618.734.952,50
167	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	140	1	5.896,95	5.896,95		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	616.216,612,50
168	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	141	1	6.822,73	6.822,73		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	598.752.507,50
169	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	142	1	3.730,60	3.730,60		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	610.259.150,00
170	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	143	1	6.572,18	6.572,18		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	618.087.245,00
171	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	144	1	3.400,55	3.400,55		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	609.351.512,50
172	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	145	1	5.213,61	5.213,61		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	614.337.427,50
173	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	146	1	2.613,28	2.613,28		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	67.839.840,00
174	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	147	1	2.576,54	2.576,54		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	67.729.620,00
175	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	148	1	6.414,77	6.414,77		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	617.640.617,50
176	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	149	1	7.876,01	7.876,01		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	623.659.027,50
177	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	152	2	7.761,70	7.761,70		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	623.285.100,00
178	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	163	1	5.902,83	5.902,83		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	626.862.475,00
179	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	164	1	6.129,10	6.129,10		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	627.580.950,00
180	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	177	1	2.410,49	2.410,49		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	608.636.360,00
181	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	177	2	2.375,66	2.375,66		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	611.022.640,00
182	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	177	3	3.470,28	3.470,28		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	613.683.120,00
183	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	177	4	2.401,27	2.401,27		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	604.404.445,00
184	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	178	1	2.656,29	2.656,29		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	610.625.660,00
185	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	178	1	14.222,82	14.222,82		Arsa	Küçük Sanayi Sitesi (E:0,50 - H:5,50 m.)	623.335.575,00
186	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	179	1	2.847,64	2.847,64		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	609.966,840,00
187	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	179	2	2.298,48	2.298,48		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	68.004.680,00
188	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	179	3	2.964,53	2.964,53		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	614.375.855,00
189	Çanakkale	Ayvack	Gülpinar K	179	4	3.695,59	3.695,59		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 2 Kat - Taksit-30 -Kaks-0,60)	612.934.665,00
190	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	1	2	1.284,87	1.284,87		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 3 Kat - Taksit-35 -Kaks-1,05) + Yol	64.697,045,00
191	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	2	374	1.864,51	1.864,51		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 4 Kat - Taksit-0,35 -Kaks-1,40)	67.458.040,00
192	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	326	1	996,64	996,64		Arsa	Konut Alanı (Blok Nizam - 4 Kat)	63.737.400,00
193	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	326	2	2.149,13	2.149,13		Arsa	Konut Alanı (Blok Nizam - 4 Kat)	68.059.237,50
194	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	432	1	2.318,65	2.318,65		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 4 Kat - Taksit-0,35 -Kaks-1,40) + Park + Yol	60.854.282,50
195	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	432	2	951,28	951,28		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 4 Kat - Taksit-0,35 -Kaks-1,40) + Tralo Alan + Yol	64.042.940,00
196	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	461	15	2.013,30	2.013,30		Arsa	Konut Alanı (Ayrik Nizam - 3 Kat - Taksit-0,35 -Kaks-1,05)	67.046.550,00
197	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	465	1	486,90	486,90		Arsa	Konut Alanı A 3 E 105	61.704.150,00
198	Çanakkale	Ayvack	Hamdibey	487	1	1.709,00	1.709,00		Arsa	Konut Alanı A 3 E 140	66.800,000,00
199	Çanakkale	Ayvack	Ümmühan	456	1	745,18	745,18		Arsa	Çalışma Konut Alanı E 140	64.723.440,00
200	Çanakkale	Eceabat	Sedülbeyir	352	1	417,21	417,21		Arsa	Köyükonut Alanı E 0,55	65.638.220,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUY TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

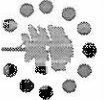
21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

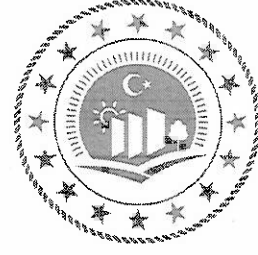
İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BEKİLLİ, KALE VE MERKEZEFENDİ'DE 4 ARSA 3.790.150,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
201	Denizli	Bekilli	Bahçeli	390	1	9.169,00	9.169,00	Arsa	Konut Alanı, E:0.60 Yançok:5 Kat, Park	₺4.281.923,00
202	Denizli	Kale	Hürriyet	114	7	1.516,06	1.516,06	Arsa	Konut Alanı A- 3 Kat	₺3.790.150,00
203	Denizli	Merkezefendi	Eskihisar	7916	3	2.723,18	2.723,18	Arsa	Depolama Alanı E: 0,50	₺8.169.540,00
204	Denizli	Merkezefendi	Eskihisar	8203	2	2.541,92	2.541,92	Arsa	Gelişme Konut Alanı E: 0,40	₺6.100.608,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

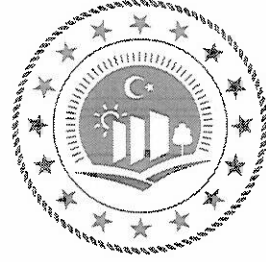
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

CUMAYERİ'DE 1 ARSA

4.570.904,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
205	Düzce	Cumayeri	Çevrik	444	7	5.713,63	5.713,63	Arsa	Plansız Alan	₺4.570.904,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

1.444.680,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	Edirne	Merkez	Talatpaşa	564	16	481,56	481,56	Arsa	Kısmen Konut B-3, Kısmen Yol ve Park Alanı	₺1.444.680,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

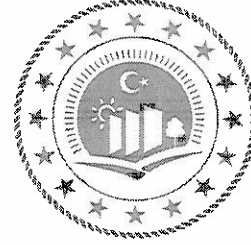
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 5 ARSA

1.303.770,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
207	Elazığ	Merkez	Aksaray	3540	1	6.880,00	6.880,00	Arsa	Konut Alanı E: 150	₺10.732.800,00
208	Elazığ	Merkez	Kesrik	4233	5	3.475,14	3.475,14	Arsa	Ticari Alan	₺9.174.369,60
209	Elazığ	Merkez	Mornik	6027	2	5.219,80	5.219,80	Arsa	Konut Alanı 5 Kat	₺6.890.136,00
210	Elazığ	Merkez	Mornik	6027	6	2.654,48	2.654,48	Arsa	Konut Alanı 5 Kat	₺3.822.451,20
211	Elazığ	Merkez	Mornik	6028	1	835,75	835,75	Arsa	Konut Alanı 5 Kat	₺1.303.770,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

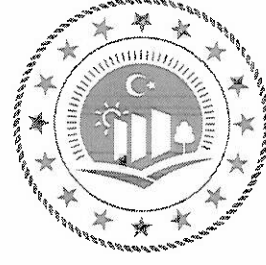
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

AŞKALE'DE 1 ARSA

1.000.550,20₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
212	Erzurum	Aşkale	Meydan	249	21	7.696,54	7.696,54	Ham toprak	Sanayi Alanı E:1.00	₺1.000.550,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

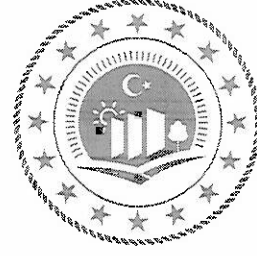
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ODUNPAZARI, SİVRİHİSAR VE TEPEBAŞI'DA 4 ARSA 345.831,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
213	Eskişehir	Odunpazarı	Ihlamurkent	25677	2	5.469,67	5.469,67	Arsa	Konut Alanı	₺49.227.030,00
214	Eskişehir	Odunpazarı	Ihlamurkent	25684	1	1.477,52	598,61	Arsa	Konut Alanı	₺6.824.154,00
215	Eskişehir	Sivrihisar	Böğürtlen	2050	3	3.458,31	3.458,31	Ham Toprak	Plansız Alan	₺345.831,00
216	Eskişehir	Tepebaşı	Orta	13111	4	1.264,50	613,69	Arsa	Ticaret Alanı Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.608.182,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞAHİNBEBY'DE 1 ARSA

211.296.860,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	Gaziantep	Şahinbey	Burç-Esentepe	123	15	211.296,86	211.296,86	Ham Toprak	Kısmen Gelişme Konut Alanı, Kısmen Sosyal Tesis Alanı, Kısmen Park	₺211.296.860,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARNAVÜTKÖY, AVCILAR, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN, FATİH, PENDİK, SANCAKTEPE, SILİVRİ VE SULTANBEYLİ'DE 25 ARSA 570.000,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLEN BEDEL
218	İstanbul	Arnavutköy	Haracı	5035	10	347,45	347,45	Arsa	Konut Alanı (E: 0,95 H: 3 Kat)	65.559,200,00
219	İstanbul	Arnavutköy	Haracı	8004	2	300,34	300,34	Arsa	Konut Alanı (E: 0,95 H: 3 Kat)	65.105,700,00
220	İstanbul	Arnavutköy	Taşoluk	5906	14	590,23	423,74	Arsa	Konut Alanı (E: 0,42 H: 2 Kat)	68.474,800,00
221	İstanbul	Avusturlar	Avusturlar	0	2115	276,00	276,00	Arsa	Konut Alanı (İziz Nizam H: 3 Kat)	68.556,000,00
222	İstanbul	BeYLİKDÜZÜ	Kavaklı	729	14	860,49	860,49	Arsa	Konut Alanı (560,49 m ²) Ayrik Nizam - TAKS: 0,50 - H: 3 Kat Konut Alanı(500,00 m ²) E: 0,05 - H: 4,50 m.	815.230,673,00
223	İstanbul	EYÜPSULTAN	Afifpaşaköy	763	2	3.297,84	1.686,44	Arsa	Ticaret Alanı (T1)-Yol Bıstıklı Alanda	661.995.857,00
224	İstanbul	Fatih	Karive	2609	1	112,16	112,16	Arsa	Konut Alanı (Bıstıklı H:3,50 m)	64.486.400,00
225	İstanbul	Pendik	Yavaşlar	10488	1	2.568,60	1.192,95	Arsa	Konut Alanı E: 1,5	623.620.380,00
226	İstanbul	Sancaaktepe	Samandıra	7078	4	272,55	272,55	Arsa	Konut Alanı E: 1,00 4 Kat	65.859.825,00
227	İstanbul	Sancaaktepe	Sarıyazmalar	8227	5	158,89	178,89	Arsa	Sosyo-Kültürel Tesis Alanı	61.054.195,00
228	İstanbul	Sancaaktepe	Samandıra	8227	6	307,25	307,25	Arsa	Konut Alanı T.A.K.S:0,40, K.A.K.S:0,270,1H:4 Kat	63.687.000,00
230	İstanbul	Sancaaktepe	Samandıra	8934	19	279,84	279,84	Arsa	Konut Alanı, T.A.K.S:0,40, K.A.K.S:1,00, H: 4 Kat	64.337.520,00
231	İstanbul	Sancaaktepe	Fatihahmet	8521	3	254,97	254,97	Arsa	TKI - Ticaret + Konut Alanı H:4Kat	62.899.840,00
232	İstanbul	Sancaaktepe	Samandıra	8989	4	184,46	184,46	Arsa	Ticaret-Konut Alanı E:1,0	68.11624,00
233	İstanbul	Silivri	Alipaşa	445	1	8.489,14	8.489,14	Arsa	Ticaret ve Hizmet Alanı H:5,50 m E: 1,20	653.057.125,00
234	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	11	8.864,29	8.864,29	Arsa	Plansız Çeşme Alanı	619.944.652,50
235	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	17	5.276,04	5.276,04	Arsa	Plansız Çeşme Alanı	614.509.110,00
236	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	63	7.218,16	7.218,16	Arsa	Konut Alanı 2 Kat E:0,40	624.325.199,20
237	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	84	6.805,22	6.305,22	Arsa	Konut Alanı 5 Kat E:1,10	628.466.603,60
238	İstanbul	Silivri	Alipaşa	8356	95	7.683,92	7.683,92	Arsa	Konut Alanı 2 Kat E: 0,40	625.894.810,40
239	İstanbul	Silivri	Mimaristan	1689	1	4.812,65	4.812,65	Arsa	Kentsel Çeşme Alanı A-2 E:0,50	633.128.343,25
240	İstanbul	Silivri	Mimaristan	1699	2	8.205,12	5.470,08	Arsa	Kentsel Çeşme Alanı A-4 E: 0,80	638.974.320,00
241	İstanbul	Silivri	Yenihahmet	6240	67	2.948,48	2.948,48	Arsa	Kentsel Çeşme Alanı B Kat E:1,60	624.326.960,00
242	İstanbul	Sultanbeyli	Battalgazi	363	2	2.320,29	2.320,29	Arsa	Konut Alanı (K) E: 0,27 ve (K-2) E: 1,01	620.929,015,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BORNOVA, BUCA, ÇEŞME, DİKİLİ, FOÇA, KEMALPAŞA VE SEFERHİSAR'DA 35 ARSA 570.000,00 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İNTİCALI	İNAR DURUMU	MUHAMMEN BEDELİ
243	İzmir	Bornova	Doganlar	19165	1	6.691,56	6.691,56	Arsa	İnşaatlı Alan (1/1000'lik plan mevcut) / Taş=0-50 / Emsal=0,80	6190.573.400,00
244	İzmir	Bornova	Doğanlar	22524	1	27.401,62	27.401,62	Arsa	Kırsak İnşaatlı Alan (Taş=0-50 / Emsal=0,80) / Kırsak Belediye Hizmet Alanı / Kırsak Mesleki Teknik Öğretim Alanı / Kırsak Yeşil Konut Alanı / A-4	6.47014.000,00
245	İzmir	Buca	Dumlupınar	176	28	4.274,00	4.274,00	Bağ ve Tarla	Konut Alanı / A-4	6.47014.000,00
246	İzmir	Çeşme	16EYLİM	7536	1	6.973,00	6.973,00	Arsa	Çevresel Alan (1/1000'lik plan mevcut)	6142.765.200,00
247	İzmir	Çeşme	İlca	7569	1	825,00	825,00	Arsa	Tarhili Kullanım Alanı E:0,25	624.750.000,00
248	İzmir	Çeşme	İlca	7569	8	826,00	826,00	Arsa	Tarhili Kullanım Alanı E:0,25	624.780.000,00
249	İzmir	Çeşme	İlca	7569	9	826,00	826,00	Arsa	Tarhili Kullanım Alanı E:0,25	624.780.000,00
250	İzmir	Çeşme	İlca	7569	10	825,00	825,00	Arsa	Tarhili Kullanım Alanı E:0,25	624.750.000,00
251	İzmir	Çeşme	Reidere	8657	1	2.849,95	2.849,95	Arsa	Konut Alanı / A-2, E0,30 / Hmsk=0,80	642.742.250,00
252	İzmir	Dikili	Denizköy	188	4	10.583,16	10.583,16	Arsa	Tarhili Alan (1/25000'lik plan mevcut)	638.896.764,00
253	İzmir	Dikili	Denizköy	211	12	501,13	501,13	Arsa	Tarhili Alan 125.000 Dışkı Nazım İnar Planında TA-1	61.879.000,00
254	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	336	46	18.449,15	18.449,15	Tarhili	Konut Alanı / Yol / Yeşil Alan (1/1000'lik plan mevcut)	647.612.743,75
255	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	339	4	12.606,00	12.606,00	Tarhili	Tarhili Alan (1/25000'lik plan mevcut)	631.515.000,00
256	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	340	1	12.581,54	12.581,54	Tarhili	Konut Alanı / Yol / Yeşil Alan (1/1000'lik plan mevcut)	651.097.507,50
257	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	844	4	2.461,17	2.461,17	Arsa	Konut Alanı / Yol / Yeşil Alan (1/1000'lik plan mevcut)	611.505.969,75
258	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	844	8	2.380,98	2.380,98	Arsa	Konut Alanı / Yol / Yeşil Alan (1/1000'lik plan mevcut)	611.111.262,25
259	İzmir	Dikili	İsmetpaşa	2309	1	10.397,57	9.500,66	Arsa	Tarhili Alan / E0,75 - Hmsk=0,50 / (1/1000'lik plan mevcut)	6171.011.880,00
260	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Yeni	315	1	51.727,65	51.727,65	Arsa	1/1 Parçalanmış Alan / E0,40	645.520.200,00
261	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2023	6	182,87	182,87	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61731.480,00
262	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2023	8	497,61	497,61	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.088.580,00
263	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2025	3	362,86	362,86	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.088.580,00
264	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2025	6	362,86	362,86	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.088.580,00
265	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2025	6	362,86	362,86	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.088.580,00
266	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2026	4	258,21	258,21	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.722.968,00
267	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2026	6	262,38	262,38	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.722.968,00
268	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2028	6	300,00	300,00	Arsa	Konut Alanı / Bileşik Alan / 3 Kat / (1/1000'lik plan mevcut)	61.050.000,00
269	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2029	4	520,33	520,33	Arsa	Yatırımcı Konut Alanı / Emsal=1,40 - Hmsk=1,250 m / (1/1000'lik plan mevcut)	61.821.155,00
270	İzmir	Kemalpaşa	Bagyurdu Kazımpaşa	2030	3	461,14	461,14	Arsa	Yatırımcı Konut Alanı / Emsal=1,40 - Hmsk=1,250 m / (1/1000'lik plan mevcut)	61.813.998,00
271	İzmir	Kemalpaşa	Çiğirli Köyü	2073	3	1.274,94	545,27	Arsa	Yatırımcı Konut Alanı / Emsal=1,40 - Hmsk=1,250 m / (1/1000'lik plan mevcut)	61.872.432,00
272	İzmir	Kemalpaşa	Çiğirli Köyü	2074	1	4124,16	4124,16	Arsa	Çeşme Konut E0,20	65.773.338,00
273	İzmir	Kemalpaşa	Oren 75.VII Cumhuriyet	245	2	5.937,84	5.937,84	Arsa	Sarı Alan / Emsal=0,60 / (1/1000'lik plan mevcut)	623.751.580,00
274	İzmir	Seferhisar	Baylar	193	3	4239,45	4239,45	Çalıllık	Tarhili Alan / Kırsak Köy / Yatırımcı Alanı (1/25000'lik GDP planı mevcut)	64.839.375,00
275	İzmir	Seferhisar	Baylar	199	4	11.296,52	11.296,52	Çalıllık	Tarhili Alan (1/25000'lik GDP planı mevcut)	64.822.166,00
276	İzmir	Seferhisar	Baylar	199	4	11.296,52	11.296,52	Çalıllık	Tarhili Alan (1/25000'lik GDP planı mevcut)	65.648.260,00
277	İzmir	Seferhisar	Turgut	104	13	5.665,03	5.665,03	Tarhili	Tarhili Alan (1/25000'lik GDP planı mevcut)	68.497.545,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYAN TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

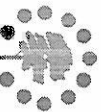
21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

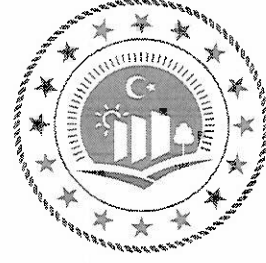
İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

16. SİTİLE BAKANLIĞI EKİMLİKLERİNE BAĞLI
TOKİ
TOKİ KENTİN İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TÜRKOĞLU'DA 1 ARSA

5.250.630,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
278	Kahramanmaraş	Türkoğlu	Türkoğlu (Merkez)	729	1	1.500,18	1.500,18	Arsa	Konut Alanı B-6	₺5.250.630,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

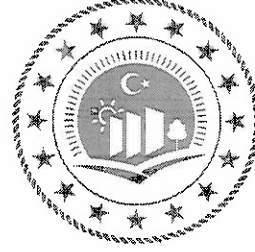
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 3 ARSA

9.877.075,56₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
279	Kars	Merkez	Fevzi Çakmak	1946	78	4.872,72	4.872,72	Arsa	Konut Alanı-Bitişik Nizam 5 Kat (37502) Belediye Hizmet Alanı (9802)-Yol (142.722)- İhdas (5582) (1/1000'lik planı mevcut)	₺9.877.075,56
280	Kars	Merkez	Karacaören	1843	1	12.160,11	12.160,11	Arsa	Konut Alanı (A-2)	₺25.536.231,00
281	Kars	Merkez	Karacaören	1845	5	9.047,26	9.047,26	Arsa	Konut Alanı (A-2)	₺18.999.246,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EK-1

MERKEZ'DE 10 ARSA

1.226.400,00 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ		HAZINE	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHAMMEN BEDEL
						(m ²)	(m ²)				
282	Kastamonu	Merkez	Budunmuş	134	2	530,61	530,61	Arsa	Konut Alanı (E=2,10)	51.591.830,00	
283	Kastamonu	Merkez	Dere Köyü	165	9	1.594,82	1.594,82	Arsa	Konut Alanı (E=2,40 Yarıçap = 51,50)	51.591.830,00	
284	Kastamonu	Merkez	Dere Köyü	165	9	2.424,18	2.424,18	Arsa	Konut Alanı - (E=2,40 Yarıçap = 51,50)	620.363.112,00	
285	Kastamonu	Merkez	İnönü	390	88	1.500,00	1.500,00	Arsa	Sanayi Alanı (Küçük Sanayi/Şişen) İmar=8,50	54.400.000,00	
286	Kastamonu	Merkez	Koru Köyü	131	7	400,00	400,00	Arsa	Ticaret Alanı - (E=2,40 Yarıçap = 51,50)	63.840.000,00	
287	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1631	2	3465,00	1.465,00	Arsa	Ticaret Alanı - (E=1,00 Yarıçap = 9,50)	64.395.000,00	
288	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1677	23	584,00	584,00	Arsa	Konut Alanı (A-3 Katlı Konut(0,3-0,9))	61.226.400,00	
289	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1677	24	671,00	671,00	Arsa	Konut Alanı (A-3 Katlı Konut(0,3-0,9))	61.409.100,00	
290	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	1696	7	850,00	850,00	Arsa	Konut Alanı (A-5 Katlı Konut(0,3-0,9))	63.060.000,00	
291	Kastamonu	Merkez	Mehmet Akif Ersoy	2.496	6	686,00	686,00	Arsa	Konut Alanı (E=1,50 Yarıçap=15 Kat)	64.316.000,00	

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

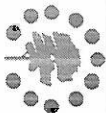
21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

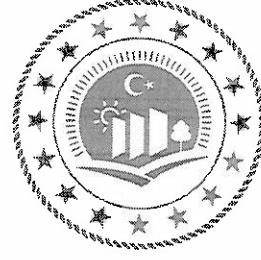
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MELİKGAZİ VE PINARBAŞI'DA 2 ARSA 621.181,20₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
292	Kayseri	Melikgazi	Mimarsinan	15034	1	8.099,93	8.099,93	Ham Toprak	Konut Alanı A-2 E: 0,24	₺11.137.500,00
293	Kayseri	Pınarbaşı	Küçükgümüşgün	53	163	5.176,51	5.176,51	Tafla ve Kargir Ev	Park Alanı + Yol + Depolama Alanı E:0,60	₺621.181,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Ek-1

MERKEZ'DE 53 ARSA

231.408,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUKAVEMET BEDELİ
254	Kırşehir	Merkez	Çukurcavr	6971	1	4.207,00	4.207,00	Arsa	Ticaret Alanı E:1,20 Hınkar:12,50	010.096.800,00
255	Kırşehir	Merkez	Kayabaşı	4592	1	11.761,00	7.787,62	Arsa	Konut Alanı E:1,60 + Kat	9.419.745,811511
256	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	1	376,00	376,00	Arsa	Konut Alanı	6771.920,00
257	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	2	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı	684.488,00
258	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	3	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
259	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	4	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
300	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	5	438,00	438,00	Arsa	Konut Alanı	6840.960,00
301	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	6	375,00	375,00	Arsa	Konut Alanı	6720.000,00
302	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	7	345,00	345,00	Arsa	Konut Alanı	6662.400,00
303	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	8	345,00	345,00	Arsa	Konut Alanı	6862.400,00
304	Kırşehir	Merkez	Kındam	2364	9	345,00	345,00	Arsa	Konut Alanı	6662.400,00
305	Kırşehir	Merkez	Kındam	2367	1	450,00	450,00	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
306	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	2	377,00	377,00	Arsa	Konut Alanı	6723.840,00
307	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	3	382,00	382,00	Arsa	Konut Alanı	6733.440,00
308	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	4	388,00	388,00	Arsa	Konut Alanı	6734.960,00
309	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	6	440,00	440,00	Arsa	Konut Alanı	6844.800,00
310	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	7	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
311	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	8	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
312	Kırşehir	Merkez	Kındam	2368	9	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6729.600,00
313	Kırşehir	Merkez	Kındam	2369	1	484,00	484,00	Arsa	Konut Alanı	6971.200,00
314	Kırşehir	Merkez	Kındam	2369	3	361,00	361,00	Arsa	Konut Alanı	6649.800,00
315	Kırşehir	Merkez	Kındam	2369	4	289,00	289,00	Arsa	Konut Alanı	6320.200,00
316	Kırşehir	Merkez	Kındam	2369	5	323,00	323,00	Arsa	Konut Alanı	6381.400,00
317	Kırşehir	Merkez	Kındam	2370	9	385,00	385,00	Arsa	Konut Alanı	6699.000,00
318	Kırşehir	Merkez	Kındam	2370	5	438,00	438,00	Arsa	Konut Alanı	6840.960,00
319	Kırşehir	Merkez	Kındam	2371	1	401,00	401,00	Arsa	Konut Alanı	6769.920,00
320	Kırşehir	Merkez	Kındam	2371	4	315,00	315,00	Arsa	Konut Alanı	6604.800,00
321	Kırşehir	Merkez	Kındam	2371	5	352,00	352,00	Arsa	Konut Alanı	6764.800,00
322	Kırşehir	Merkez	Kındam	2371	6	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6760.000,00
323	Kırşehir	Merkez	Kındam	2371	7	340,00	340,00	Arsa	Konut Alanı	6652.800,00
324	Kırşehir	Merkez	Kındam	2371	8	340,00	340,00	Arsa	Konut Alanı	6652.800,00
325	Kırşehir	Merkez	Kındam	2372	3	325,00	325,00	Arsa	Konut Alanı	6624.000,00
326	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	1	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6384.000,00
327	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	2	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6312.000,00
328	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	3	380,00	380,00	Arsa	Konut Alanı	6312.000,00
329	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	6	378,00	378,00	Arsa	Konut Alanı	6497.200,00
330	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	7	415,00	415,00	Arsa	Konut Alanı	6396.000,00
331	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	8	470,00	470,00	Arsa	Konut Alanı	6912.000,00
332	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	9	425,00	425,00	Arsa	Konut Alanı	61020.000,00
333	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	10	425,00	425,00	Arsa	Konut Alanı	61020.000,00
334	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	11	425,00	425,00	Arsa	Konut Alanı	61020.000,00
335	Kırşehir	Merkez	Kındam	4199	12	477,00	477,00	Arsa	Konut Alanı	61144.800,00
336	Kırşehir	Merkez	Kındam	4200	1	476,00	476,00	Arsa	Konut Alanı	61085.280,00
338	Kırşehir	Merkez	Kındam	4200	2	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6293000,00
339	Kırşehir	Merkez	Kındam	4200	3	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	6312.000,00
340	Kırşehir	Merkez	Kındam	4201	3	312,21	312,21	Arsa	Konut Alanı	61360,00,00
342	Kırşehir	Merkez	Kındam	4201	4	350,00	480,00	Arsa	Konut Alanı	6237978,00
343	Kırşehir	Merkez	Kındam	4201	5	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	62644008,00
345	Kırşehir	Merkez	Kındam	4201	6	467,00	467,00	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
344	Kırşehir	Merkez	Kındam	4201	9	400,00	400,00	Arsa	Konut Alanı	61006.720,00
345	Kırşehir	Merkez	Kındam	4201	10	328,56	328,56	Arsa	Konut Alanı	6864.000,00
346	Kırşehir	Merkez	Kırsilli	4754	2	39.766,00	39.766,00	Arsa	Termal Turizm Alanı E:0,35	62323600,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlaknetuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAŞİSKELE, ÇAYIROVA, DERİNCE, CEBZE, İZMİT, KARTERPE VE KÖRFEZ'DE 39 ARSA 2.070.600,00 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMLÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMLÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BEDEL
347	Kocaeli	Başiskele	Havuzbaşıçe	1834	18	5.045,80	5.045,80	Tarha	Konut Alanı Taks. 0,15 Kaks:0,30 2 kat	68.830.150,00
348	Kocaeli	Başiskele	Havuzbaşıçe	1834	19	2.184,89	2.184,89	Tarha	Konut Alanı Taks. 0,15 Kaks:0,30 2 kat	6.102.557,50
349	Kocaeli	Başiskele	Yeniözü Merkez	857	74	4.066,00	4.066,00	Arsa	Konut Alanı+Yol+Teşil Alan Taks. 0,15 Kaks:0,30 2 kat	17.715.500,00
350	Kocaeli	Başiskele	Yeniözü	916	1	8.038,06	8.038,06	Arsa	Teşil Alanı E:0,80	62.430.000,00
351	Kocaeli	Başiskele	Yuvacık Vakıfcaık	1238	7	649,29	649,29	Arsa	Konut Alanı Taks. 0,20 Kaks:0,40 2 kat	4.420.385,00
352	Kocaeli	Çayırova	Akçe	528	7	188,84	188,84	Arsa	Ticaret Alanı E:1,80	62.811.335,80
353	Kocaeli	Çayırova	Akçe	593	1	207,06	207,06	Arsa	Konut Alanı - E1,00 3 kat	62.070.600,00
354	Kocaeli	Derince	Çiftlik	2735	1	743,00	743,00	Akret	Konut Alanı E:1,20	65.581.980,00
355	Kocaeli	Cebze	Denizli K.	296	2	3.937,42	3.937,42	Arsa	Konut Alanı - E: 0,15 Yarıgök: 2 kat	64.765.325,00
356	Kocaeli	Gebze	Pehlil	450	3	4.674,68	3.920,04	Arsa	1/1000 Ticaret Alanı+Köprü+Diğer yapılmamış alanlar	62.562.166,00
357	Kocaeli	İzmit	Kabaoğlu	379	4	519,27	519,27	Arsa	Konut Alanı E:0,50, 2 kat	62.296.350,00
358	Kocaeli	İzmit	Mahmutpaşa	765	251	1.490,00	1.490,00	Arsa	Sınır Alanı - E:0,50	60.430.000,00
359	Kocaeli	Kartarp	Marmarış	352	2	2.779,36	2.779,36	Bahçe	Konut Alanı E:0,20 2 kat	618.065.840,00
360	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	10	352,00	352,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	63.260.000,00
361	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	11	326,00	326,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	62.650.000,00
362	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	12	376,00	376,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	63.720.000,00
363	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	13	373,00	373,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	62.470.000,00
364	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	14	435,00	435,00	Akret	Konut Alanı E:0,20	62.765.000,00
365	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	15	375,00	375,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	63.750.000,00
366	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	16	315,00	315,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.047.400,00
367	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	17	420,00	420,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.116.000,00
368	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	18	420,00	420,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.116.000,00
369	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	19	420,00	420,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.116.000,00
370	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	20	631,00	631,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	65.351.000,00
371	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	21	884,00	884,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	66.132.800,00
372	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	22	465,00	465,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.671.700,00
373	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	23	461,00	461,00	Tarha	Konut Alanı E1,20	64.639.000,00
374	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	24	670,00	670,00	Tarha	Konut Alanı E1,20	65.289.000,00
375	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	25	1.158,00	1.158,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	610.422.000,00
376	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	26	1.305,00	1.305,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	611.765.000,00
377	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	27	453,00	453,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.439.400,00
378	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	28	444,00	444,00	Akret	Konut Alanı E1,20	64.351.000,00
379	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	29	450,00	450,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.410.000,00
380	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	30	385,00	385,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	63.773.000,00
381	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	31	472,00	472,00	Tarha	Konut Alanı E1,20	64.578.400,00
382	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	32	551,00	551,00	Tarha	Konut Alanı E1,20	65.789.600,00
383	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	34	555,00	555,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	65.328.000,00
384	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	35	479,00	479,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.694.200,00
385	Kocaeli	Körfez	Yarımca (Suyulandırma) Belen	300	36	409,00	409,00	Arsa	Konut Alanı E1,20	64.008.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

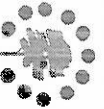
21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

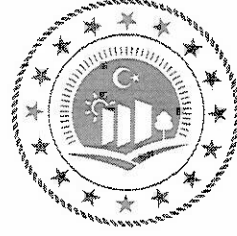
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

16.12.2023
TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM VE SELÇUKLU'DA 6 ARSA

974.600,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
386	Konya	Meram	Alakova	23014	2	1.947,00	1.947,00	Arsa	Konut Alanı Ayrık-İkiz Nizam Taks/Kaks:0,30/0,60 2 Kat	₺6.230.400,00
387	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	118	12.335,11	12.335,11	Tarła	NİP'te Ticaret Öneri Alanı	₺7.869.400,00
388	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	121	8.419,12	8.419,12	Tarła	NİP'te Ticaret Öneri Alanı	₺5.556.100,00
389	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	124	1.384,18	1.384,18	Tarła	NİP'te Ticaret Öneri Alanı	₺1.141.800,00
390	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29864	125	1.181,45	1.181,45	Tarła	NİP'te Ticaret Öneri Alanı	₺974.600,00
391	Konya	Selçuklu	Aşağıpınarbaşı	29890	32	15.260,24	15.260,24	Tarła	NİP Gelişme Konut Alanı (%70) ve Park (%30)	₺7.973.900,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

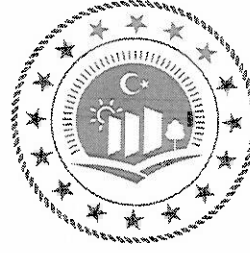
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 4 ARSA

1.131.606,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
392	Kütahya	Merkez	Enne	207	3	61.124,34	38.699,22	Arsa	Turizm Tesis Alanı	₺25.773.680,52
393	Kütahya	Merkez	Parmakören	4033	1	1.257,34	1.257,34	Arsa	Ticaret Alanı E: 1.00	₺1.131.606,00
394	Kütahya	Merkez	Parmakören	4910	5	1.191,12	1.191,12	Arsa	Konut+Ticaret E: 1.60	₺1.357.876,80
395	Kütahya	Merkez	Parmakören	4911	1	6.864,32	6.864,32	Arsa	Konut+Ticaret E: 1.60	₺7.925.324,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

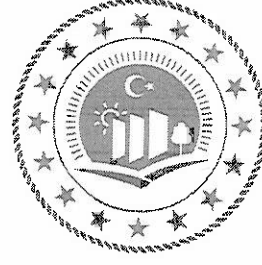
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BATTALGAZİ'DE 1 ARSA

21.841.537,50₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
396	Malatya	Battalgazi	Çamurlu	6044	3	9.707,35	9.707,35	Arsa	Konut Alanı E:1.20 Ayrık Nizam Yençok=Serbest	₺21.841.537,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

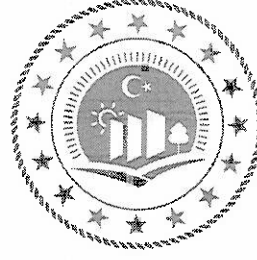
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHZADELER'DE 2 ARSA

8.376.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
397	Manisa	Şehzadeler	Selimşahlar	104	1	6.224,00	6.224,00	Arsa	Ticari Alan E: 0.60	₺14.937.600,00
398	Manisa	Şehzadeler	Selimşahlar	145	1	2.792,00	2.792,00	Arsa	Ticari Alan E: 0.80	₺8.376.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EK-1

ARTUKLU VE NUSAYBİN'DE 49 ARSA 41.397,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA PARSEL	YÖZÜLCÜKÜ (m ²)	HAZINE YÖZÜLCÜKÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İKAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BEDEL
399	Mardin	Artuklu	Acar	137	1.474,58		Arsa	Konut Alanı, E:120, Hmaks:15,50m	47.372.900,00
400	Mardin	Artuklu	Acar	161	473,31	473,31	Arsa	Konut Alanı, E:120, Hmaks:15,50m	42.366.550,00
401	Mardin	Artuklu	Acar	170	8.459,23	8.459,23	Arsa	Özel Öğretim Teşis (Özel Yurt Alanı) E:150 HSEBESİT	429.747.305,00
402	Mardin	Artuklu	Acar	170	7.248,00		Arsa	Özel Öğretim Teşis (Özel Yurt Alanı) E:150 HSEBESİT	425.368.000,00
403	Mardin	Artuklu	Acar	170	6.905,49		Arsa	Özel Öğretim Teşis (Özel Yurt Alanı) E:150 HSEBESİT	424.169.215,00
404	Mardin	Artuklu	Arbaş	150	1.320,35	1.320,35	Arsa	Konut Alanı, E:120, Hmaks:15,50m	47.105.980,00
405	Mardin	Artuklu	Diyarbakırcı	1350	1.176,60		Arsa	Konut Alanı A-4, E:1,40	65.881.000,00
406	Mardin	Artuklu	Diyarbakırcı	1351	4.354,77	4.354,77	Arsiz	Konut Alanı A-4, E:1,40	619.556.465,00
407	Mardin	Artuklu	Kabala	0	34,47	1.418,25	Arsa	Konut Alanı	42.836.500,00
408	Mardin	Artuklu	Kabala	0	34,47	1.418,25	Arsa	Konut Alanı	42.836.500,00
409	Mardin	Artuklu	Kabala	0	355,4	4.018,78	Arsa	Konut Alanı	48.036.798
410	Mardin	Artuklu	Kabala	0	355,4	3.701,76	Arsa	Konut Alanı	45.392.228,00
411	Mardin	Artuklu	Kabala	0	361,2	2.596,36	Arsa	Konut Alanı A-3	45.653.700,00
412	Mardin	Artuklu	Kabala	200	265	281,85	Arsa	Konut Alanı	45.392.228,00
413	Mardin	Artuklu	Kabala	212	18	287,48	Arsa	Konut Alanı	45.392.228,00
414	Mardin	Artuklu	Kabala	230	8	235,26	Arsa	Konut Alanı	42.470.520,00
415	Mardin	Artuklu	Kabala	230	9	614,39	Arsa	Konut Alanı	42.470.520,00
416	Mardin	Artuklu	Kabala	230	14	213,17	Arsa	Konut Alanı	41.300.880,00
417	Mardin	Artuklu	Kabala	238	18	108,58	Arsa	Konut Alanı	42.470.520,00
418	Mardin	Artuklu	Kabala	320	6	450,73	Arsa	Konut Alanı	42.470.520,00
419	Mardin	Artuklu	Kabala	324	1	173,62	Arsa	Konut Alanı	42.470.520,00
420	Mardin	Artuklu	Nur	867	130	1.407,33	Arsa	İdari Teşis Alanı E:120 Hmaks=7,50 m	42.974.660,00
421	Mardin	Artuklu	Nur	867	131	1.409,12	Arsa	İdari Teşis Alanı E:120 Hmaks=7,50 m	42.974.660,00
422	Mardin	Artuklu	Nur	867	145	8.858,36	Arsa	Özel Eğitim Ab-Öz Alanı E:108 Hmaks=7,50 m	43.600.240,00
423	Mardin	Artuklu	Nur	870	153	26.269,55	Arsa	Özel Eğitim Ab-Öz Alanı E:120 Hmaks=7,50 m	417.716.720,00
424	Mardin	Artuklu	Nur	870	4	11.891,54	Arsa	Sınırlı Depo Alanı E:120 Hmaks=5,50m	435.404.440,00
425	Mardin	Artuklu	Nur	1168	3	4.234,37	Arsa	Konut + Ticaret Alanı E:120 ve Yol	428.555.912,00
426	Mardin	Artuklu	Çiğiriz	143	12.203,00	5.229,71	Arsa	Konut Alanı E:120 Hmaks=7,50m	476.735.072,00
427	Mardin	Artuklu	Yalim	1752	31	319,50	Arsa	Konut Alanı	41.057.110,00
428	Mardin	Artuklu	Yalim	1752	32	367,47	Arsa	Konut Alanı	40.939.221,35
429	Mardin	Artuklu	Yalim	1752	33	1.302,16	Arsa	Konut Alanı	44.420.833,20
430	Mardin	Artuklu	Yalim	1772	3	457,88	Arsa	Konut Alanı	41.756.259,20
431	Mardin	Artuklu	Yalim	1779	1	373,13	Arsa	Konut Alanı	41.313.417,60
432	Mardin	Artuklu	Yalim	1779	9	227,93	Arsa	Konut Alanı	40.939.221,35
433	Mardin	Artuklu	Yalim	1779	10	176,86	Arsa	Konut Alanı	40.939.221,35
434	Mardin	Artuklu	Yalim	1787	5	225,92	Arsa	Konut Alanı	40.939.221,35
435	Mardin	Artuklu	Yalim	1787	4	455,67	Arsa	Konut Alanı	41.603.958,40
436	Mardin	Artuklu	Yalim	1812	21	317,03	Arsa	Konut Alanı	41.603.958,40
437	Mardin	Artuklu	Yalim	1812	43	536,49	Arsa	Konut Alanı A-5 E:1-75	42.953.377,45
438	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	2	843,26	Arsa	Konut Alanı A-5 E:1-75	42.953.377,45
439	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	4	7.006,31	Arsa	Konut Alanı A-4, E:1,40	424.276.864,15
440	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	20	3.290,92	Arsa	Konut Alanı A-4, E:1,40	424.276.864,15
441	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	10	3.399,27	Arsa	Konut Alanı	41.509.892,00
442	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	42	2.657,46	Arsa	Konut Alanı	48.957.076,45
443	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	51	1.508,70	Arsa	Konut Alanı	42.714.292,00
444	Mardin	Artuklu	Yalim	2016	50	1.508,70	Arsa	Konut Alanı	42.714.292,00
445	Mardin	Artuklu	Yayla	0	1.489,00	1.489,00	Arsa	Konut Alanı	41.959.446,65
446	Mardin	Müşayyibin	Akarsu	0	1.489,00	1.489,00	Arsa	Konut Alanı	47.444.500,00
447	Mardin	Nusayyibin	Uçköy	128	2	6.387,17	Arsa	Konut Alanı	441.397,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLAN TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANINILA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANIKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlaknuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YONETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 62 ARSA 1.209.000,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE		NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BEDEL
							YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)			
448	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	0	1666	2.185,02	2.185,02		Sulu Tarla	Konut Alanı (Park+voi)	€2.709.000,00
449	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	0	1670	1.890,81	1.890,81		Sulu Tarla	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.070.000,00
450	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	0	1689	2.205,00	2.205,00		Hali Arazi	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.636.000,00
451	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	0	1689	4.137,13	4.137,13		Hali Arazi	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€6.826.000,00
452	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	0	1691	8.956,10	8.956,10		Hali Arazi	Konut Alanı (Park+voi)	€10.747.000,00
453	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	125	5	1776,00	1776,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.25, E0.50, Yeşil Alan, E0.60)	€2.500.000,00
454	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	129	4	893,00	893,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€2.679.000,00
455	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	147	4	1764,00	1764,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€2.607.000,00
456	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	156	6	2.093,60	2.093,60		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€3.292.000,00
459	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	157	3	539,00	539,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.50, E0.60)	€2.502.000,00
460	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	157	4	693,00	693,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€6.279.000,00
461	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	159	4	693,00	693,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€1.817.000,00
462	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	160	1	415,09	415,09		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€1.701.000,00
463	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	168	2	343,00	343,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€3.126.000,00
464	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	160	3	606,00	606,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€1.245.000,00
466	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	164	2	1.999,00	1.999,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€1.019.000,00
467	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	166	2	3.226,00	3.226,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.394.000,00
468	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	166	3	1.014,00	1.014,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€9.694.000,00
469	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	166	4	1.146,00	1.146,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.556.000,00
470	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	166	5	1.399,00	1.399,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€4.011.000,00
471	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	166	6	1.434,00	1.434,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€4.997.000,00
472	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	172	6	3.392,00	3.392,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€4.701.000,00
473	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	172	5	912,00	912,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€4.610.000,00
474	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	176	6	810,00	810,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.736.000,00
475	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	177	8	3.451,00	3.451,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.736.000,00
476	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	184	2	1.167,00	1.167,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.079.000,00
477	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	186	1	118,40	118,40		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.919.000,00
478	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	187	1	2.066,00	2.066,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.832.000,00
479	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	189	3	1.810,00	1.810,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€6.183.000,00
480	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	189	5	2.025,00	2.025,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€5.430.000,00
481	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	190	1	1.623,00	1.623,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.979.000,00
482	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	191	1	1.603,00	1.603,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€5.691.000,00
483	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	191	5	922,00	922,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€4.919.000,00
484	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	192	6	103,00	103,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€3.402.000,00
485	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	194	4	991,00	991,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€6.029.000,00
486	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	195	1	539,00	539,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.851.000,00
487	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	195	3	757,00	757,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.614.000,00
488	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	195	4	569,00	569,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.707.000,00
489	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	203	4	393,00	393,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.376.000,00
489	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	203	5	435,00	435,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.376.000,00
490	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	203	6	435,00	435,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.376.000,00
491	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	205	6	589,00	589,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.062.000,00
492	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	204	4	1.373,00	1.373,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.679.000,00
493	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	221	1	359,00	359,00		Arsa	Konut Alanı (2 kat)	€4.806.000,00
494	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	222	6	510,61	510,61		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.232.000,00
495	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	222	7	506,67	506,67		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.805.000,00
496	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	224	9	913,03	913,03		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.523.000,00
497	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	225	2	359,00	359,00		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.739.000,00
498	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	225	3	495,21	495,21		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€3.679.000,00
499	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	225	4	597,69	597,69		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.486.000,00
500	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	225	5	678,95	678,95		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.764.000,00
501	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	225	6	495,40	495,40		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€2.027.000,00
502	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	225	7	549,53	549,53		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.466.000,00
504	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	226	6	542,63	542,63		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.466.000,00
506	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	227	1	453,63	453,63		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.637.000,00
507	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	227	5	519,82	519,82		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.361.000,00
508	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	227	7	429,03	429,03		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.350.000,00
509	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	227	8	429,03	429,03		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.559.000,00
509	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	227	6	429,03	429,03		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.485.000,00
509	Mersin	SİLİFKE	Olukbaşı	227	2	2.945,75	2.945,75		Arsa	Konut Alanı (TAKS0.30, E0.60)	€1.287.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLAN TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKI İSTANBUL HİZMET BİLİMSİ KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

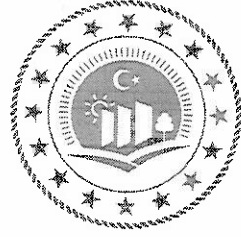
İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BODRUM VE MARMARİS'TE 6 ARSA 3.443.000,00 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
510	Muğla	Bodrum	Türkbükü	228	10	373,61	373,61	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0.20	₺4.856.930,00
511	Muğla	Marmaris	Hisarönü	224	11	538,64	538,64	Ham Toprak	Kırsal Nitelikli Turizm Tesis Alanı	₺6.463.680,00
512	Muğla	Marmaris	Osmaniye	162	10	3.911,53	3.911,53	Çalılık	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı	₺3.443.000,00
513	Muğla	Marmaris	Osmaniye	162	8	3.270,49	3.270,49	Fundalık ve Çalılık	Kırsal Nitelikli Yerleşme Alanı (Tespitli Köy Yerleşik Sınırı içerisinde) * Tarım Alanı	₺3.960.000,00
514	Muğla	Menteşe	Düğerek	1168	7	1.784,36	1.784,36	Arsa	Konut Alanı E: 0.20	₺7.137.440,00
515	Muğla	Milas	Türkevleri	141	1	46.904,38	46.904,38	Arsa	Sanayi Tesis Alanı E:0.15	₺77.490.600,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

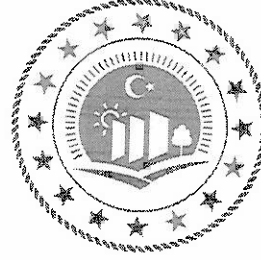
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

8.127,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
516	Muş	Merkez	Soğucak	169	21	27,09	27,09	Arsa	Konut Alanı A-2 E: 0.70	₺8.127,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Ek-1

BAĞLICA, BURUNCUK, EMEK VE KAYMAKLI'DE 26 ARSA 330.000,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
517	Neveşehir	Kozaklı	Bağlica	860	2	3.209,81	3.209,81	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.380.000,00
518	Neveşehir	Kozaklı	Bağlica	860	3	3.210,36	3.210,36	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.380.000,00
519	Neveşehir	Kozaklı	Bağlica	861	3	3.427,21	3.427,21	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.474.000,00
520	Neveşehir	Kozaklı	Bağlica	862	3	2.999,96	2.999,96	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.290.000,00
521	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	657	2	3.245,06	3.245,06	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.623.000,00
522	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	658	2	2.633,89	2.633,89	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.312.000,00
523	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	666	2	3.102,87	3.102,87	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.551.000,00
524	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	2	2.891,67	2.891,67	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.446.000,00
525	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	2	2.404,51	2.404,51	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.202.000,00
526	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	668	2	2.644,18	2.644,18	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.374.000,00
527	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	670	2	3.829,82	3.829,82	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.915.000,00
528	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	1	2.615,90	2.615,90	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.388.000,00
529	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	678	3	2.614,85	2.614,85	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.307.000,00
530	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	689	5	2.991,64	2.991,64	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.496.000,00
531	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	701	2	2.685,71	2.685,71	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.343.000,00
532	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	703	2	3.171,80	3.171,80	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.586.000,00
533	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	708	1	2.749,71	2.749,71	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.375.000,00
534	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	709	1	3.813,80	3.813,80	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.907.000,00
535	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	1	2.999,79	2.999,79	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.500.000,00
536	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	2	2.999,72	2.999,72	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.500.000,00
537	Neveşehir	Kozaklı	Buruncuk	710	3	2.916,54	2.916,54	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.458.000,00
538	Neveşehir	Kozaklı	Emek	699	1	3.541,45	3.541,45	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	62.125.000,00
539	Neveşehir	Kozaklı	Emek	700	1	3.166,51	3.166,51	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.789.000,00
540	Neveşehir	Kozaklı	Emek	700	2	3.164,57	3.164,57	Arsa	Turizm Tesis Alanı E:100	61.789.000,00
541	Neveşehir	Merkez	Kaymaklı	0	4163	6.600,00	6.600,00	Tarha	Tarımsal Nitelikli Arazi ve Jeolojik Sakıncalı Alan	6330.000,00
542	Neveşehir	Merkez	Kaymaklı	0	4172	35.900,00	35.900,00	Tarha	Tarımsal Nitelikli Arazi ve Jeolojik Sakıncalı Alan	63270342,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

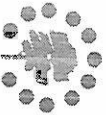
21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIMI: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIMI: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

17. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BİLGİLERİ ENSTİTÜSÜ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Ek-1

ADAPAZARI, ARİFİYE, FERİZLİ, GEVE, KARASU, KOCCALI, PAMUKOVA VE SAPANCA'DA 41 ARSA

200.452,00€'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENME BEDELİ	
543	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3234	4	522,76	522,76	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	62.631.800,00
544	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3389	7	2.773,56	2.773,56	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	133.776.410,00
545	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3309	2	1.009,87	1.009,87	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	65.046.350,00
546	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3313	2	592,40	592,40	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	63.110.100,00
547	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3314	2	1.262,44	1.262,44	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	66.627.810,00
548	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3315	5	552,65	552,65	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	67.625.000,50
549	Sakarya	Adapazarı	15 Temmuz Camii	3317	5	775,78	775,78	Arsa	Konut Alanı (E0,75-Ayırık Nizam - 3 Kat - 10,20 m)	63.978.900,00
550	Sakarya	Arifiye	Aşçıöğretmeni Mehmet Kırazcı	1458	1	2.806,17	2.806,17	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	67.550.637,50
551	Sakarya	Arifiye	Neveçe	1422	3	2.072,49	2.072,49	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	66.775.292,50
552	Sakarya	Arifiye	Neveçe	1423	7	932,69	932,69	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	63.037.420,50
553	Sakarya	Arifiye	Neveçe	1433	3	500,34	500,34	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	61.751.190,00
554	Sakarya	Arifiye	Neveçe	1506	23	1.073,50	1.073,50	Arsa	Konut Alanı (E0,90 - 3 Kat)	62.688.8175,00
555	Sakarya	Ferizli	Damlık	267	54	768,31	768,31	Tarla	Planlı Alan	63.864.155,00
556	Sakarya	Geve	Sarıbey	116	59	3.502,98	3.502,98	Ham Toprak	Planlı Alan	64.169.546,20
557	Sakarya	Geve	Sarıbey	116	61	17103,65	17103,65	Ham Toprak	Planlı Alan	623.965.110,00
558	Sakarya	Kocaeli	Ağaçlıca	886	2	2.883,00	2.883,00	Arsa	Planlı Alan (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m) Teras (50 m ²) + Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m) + Vol (195,74 m ²)	64.550.180,00
559	Sakarya	Kocaeli	Alandere	1288	1	935,74	935,74	Ham Toprak	Planlı Alan (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m) Teras (50 m ²) + Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m) + Vol (195,74 m ²)	64.550.180,00
560	Sakarya	Kocaeli	Mızır	1111	1	346,31	346,31	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m)	61.036.930,00
561	Sakarya	Kocaeli	Karşı Mahalle	1175	5	260,46	260,46	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m)	64.466.495,00
562	Sakarya	Kocaeli	Yalı	1009	27	3.060,70	3.060,70	Ham Toprak	Toprak Alanı (E0,60 - 2 Kat)	615.403.500,00
563	Sakarya	Kocaeli	Yalı	300	3	981,60	981,60	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m)	63.079.800,00
564	Sakarya	Kocaeli	Yalı	301	5	840,27	840,27	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m)	62.775.420,50
565	Sakarya	Kocaeli	Yalı	301	7	1.045,51	1.045,51	Arsa	Konut Alanı (E0,70 - 2 Kat - 6,50 m)	64.670.967,50
566	Sakarya	Pamukova	Ağaçlıca	117	15	1.276,55	1.276,55	Tarla	Planlı Alan	62.233.992,50
567	Sakarya	Pamukova	Ağaçlıca	117	16	2.202,15	2.202,15	Hali Arazi	Planlı Alan	62.752.697,50
568	Sakarya	Pamukova	Bayraklıca	158	1	2.825,71	2.825,71	Tarla	Planlı Alan	61.028.855,00
569	Sakarya	Pamukova	Cileli	111	2	849,21	849,21	Arsa	Planlı Alan	61.486.117,50
570	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	152	50	2.736,30	2.736,30	Tarla	Planlı Alan	66.777.636,00
571	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	153	3	1.694,09	1.694,09	Ham Toprak	Planlı Alan	66.431.972,00
572	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	153	4	1.609,93	1.609,93	Tarla	Planlı Alan	66.431.972,00
573	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	175	132	1.082,83	1.082,83	Ham Toprak	Planlı Alan	62.621.885,00
574	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	175	134	525,76	525,76	Ham Toprak	Planlı Alan	61.107.749,50
575	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	175	137	2.338,42	2.338,42	Ham Toprak	Planlı Alan	61.107.749,50
576	Sakarya	Pamukova	Gökçöz	175	137	2.338,42	2.338,42	Ham Toprak	Planlı Alan	61.107.749,50
577	Sakarya	Pamukova	Pamukova (Köy)	0	2270	1.560,00	1.560,00	Tarla	Planlı Alan	61.417.000,00
578	Sakarya	Pamukova	Pamukova (Köy)	0	5038	4.360,00	4.360,00	Tarla	Planlı Alan	62.000.000,00
579	Sakarya	Sapanca	Çaylı	103	9	216,36	216,36	Arsa	Planlı Alan	62.000.000,00
580	Sakarya	Sapanca	Çaylı	103	12	406,00	406,00	Bahçeli Aşap Ev	Konut Alanı (E1,05 - 3 Kat)	63.248.000,00
581	Sakarya	Sapanca	Yarılcık	126	41	1.333,82	1.333,82	Fabrika Bahçesi	Konut Alanı (E0,20 - 2 Kat) + Vol (195,74 m ²)	67.082.594,20
582	Sakarya	Sapanca	Yarılcık	126	16	111,43	111,43	Ham Toprak	Konut Alanı (E0,20 - 2 Kat)	6501.433,00
583	Sakarya	Sapanca	Yarılcık	608	30	2.284,11	2.284,11	Bahçe	Tuzun Teis Alanı (E0,60 - 3 Kat)	614.846.715,00
584	Sakarya	Sapanca	Yarılcık	608	35	1.546,02	1.546,02	Bahçe	Konut Alanı (170 m ²) (E0,20 - 2 Kat) + Vol (196,02 m ²)	68.224.826,40

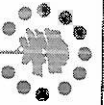
MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUYOR TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

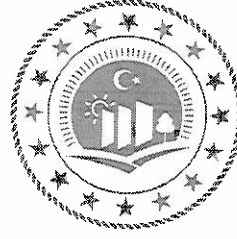
SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.enlakmuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ VE ŞARKIŞLA'DA 7 ARSA 21.583,80₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
599	Sivas	Merkez	Yapı	6598	13	4.117,22	3.179,72	Arsa	Ticaret Alanı, E=0,60, Yarıçap=12,50m	₺3.179.720,00
600	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	39	8.795,90	8.795,90	Hali Arazi	Kısımlı Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40 - 2 Kat	₺219.897,50
601	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	52	2.581,51	2.581,51	Arsa	Köy Yerleşik Alanı (1/1000'lik planı mevcuttur)	₺103.260,40
602	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	144	2.973,28	2.973,28	Ham Toprak	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	₺44.599,20
603	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	147	479,64	479,64	Ham Toprak	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	₺21.583,80
604	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	148	1.001,14	1.001,14	Arsa	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	₺40.045,60
605	Sivas	Şarkışla	Ortaköy	156	149	2.688,08	2.688,08	Arsa	Köy Yerleşik Alanı İçerisinde E:0,40	₺107.523,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

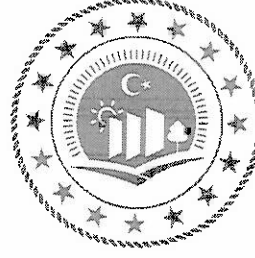
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EYYÜBİYE VE KARAKÖPRÜ'DE 2 ARSA 7.150.000,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
606	Şanlıurfa	Eyyübiye	Kadikendi	411	3	5.500,00	5.500,00	Arsa	Küçük Sanayi Alanı	₺7.150.000,00
607	Şanlıurfa	Karaköprü	Mehmetçik	187	3	2.523,13	2.523,13	Arsa	Konut Alanı E:1.20, Hmax:30.50	₺15.643.406,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

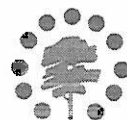
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

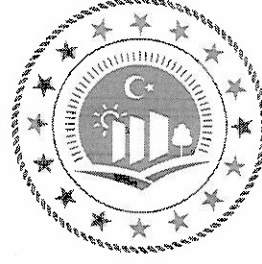
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 1 ARSA

2.003.801,25₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
608	Şırnak	Merkez	Yeni Mahalle	289	8	391,75	391,75	Arsa	Ticaret + Konut Alanı- Bitişik Nizam, 6 kat	₺2.003.801,25

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇERKEZKÖY, ÇORLU VE SÜLEYMANPAŞA'DA 10 ARSA 1.716.000,00 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

Ek-1

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
609	Tekirdağ	Çerkezköy	Gazi Mustafa Kemalpaşa	10	19	9.156,00	9.156,00	Tarla	Tarım Alanı	₺7.782.600,00
610	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2799	4	3.988,22	3.988,22	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.50	₺23.929.320,00
611	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	3	1.688,66	1.688,66	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.60	₺9.709.795,00
612	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	5	1.442,84	1.442,84	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.60	₺6.296.330,00
613	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	7	1.442,84	1.442,84	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.60	₺8.296.330,00
614	Tekirdağ	Çorlu	Muhittin	2800	8	1.603,29	1.403,29	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.50	₺9.000.000,00
615	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhşaban	2957	10	5.43,00	5.43,00	Arsa	Gelişme Konut Alanı I-3 E0.90	₺2.579.250,00
616	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhşaban	2994	2	1.200,00	1.200,00	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.60	₺4.800.000,00
617	Tekirdağ	Çorlu	Şeyhşaban	3076	4	2.000,00	721,90	Arsa	Gelişme Konut Alanı A-2 E0.60	₺4.331.400,00
618	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Hürriyet	284	6	147,22	147,22	Bağsel Alanı A-2 E0.60	Konut Alanı	₺1.716.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALIŞIYALTIIR.

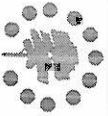
VADELİ, KDY'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANıyla

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

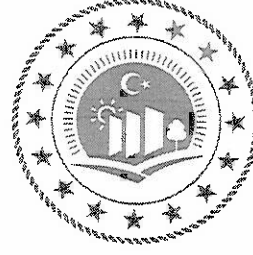
SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL
İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



Ek-1

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 3 ARSA

2.464.560,00₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
619	Tokat	Merkez	Kaleardı	2810	7	2.169,00	616,14	Ahşap Ev ve Arsa	Ticaret Alanı - Hmax: 7.50, E:0.50	₺2.464.560,00
620	Tokat	Merkez	Karşıyaka	2420	34	2.264,11	2.264,11	Arsa	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 4 kat, E:1.00 Hmaks:12.50m	₺14.263.893,00
621	Tokat	Merkez	Karşıyaka	2658	7	3.564,00	3.564,00	Arsa	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 2 kat, E:0.50 Hmaks:6.50m	₺9.801.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

21-22-23 KASIM 2023 SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU ÇANKAYA - ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**