

TOPLANTI TARİHİ : 27/04/2018

KARAR SAYILI : 14

KARAR

Valilik Makamının 16/04/2018 tarih ve E.1502 sayılı çağrı yazıları üzerine ekli listede isim, unvan ve imzaları bulunan üyelerin katılımıyla Vali Yardımcısı Hasan Ruhi YAYLACI Başkanlığında, Valiliğimiz hizmet binasında bulunan Toplantı Salonu'nda 27/04/2018 Cuma günü saat 10:00'da toplanılarak;

1. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanan 1/25.000 ölçekli Düzce Merkez İlçesi ve Yakın Çevresi Çevre Düzeni Planı plan hükümlerinin "Kırsal Yerleşme Alanları" başlıklı 6.4.2. maddesinde (25.02.2016 onay tarihli plan değişikliği ile) "Kırsal Yerleşme Alanlarında, İmar Planları yapılıncaya kadar konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılara ilişkin uygulamalar, bu plan ile verilmiş olan yapılanma koşullarını aşmamak kaydıyla, 3194 sayılı İmar Kanunu - "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği"nin 5. Bölüm'ünde belirtilen esaslara göre yapılır. Konut, tarım ve hayvancılık amaçlı yapılarda İmar Planları yapılıncaya kadar; Emsal: 0,50 ve H max: 6,50 m (2 kat) 'yi geçemez. Silo, samanlık, yem deposu, vb. yapılar için hmax ihtiyaç doğrultusunda belirlenir. Düzce İli Çevre Düzeni planı onay tarihi itibarıyla, Mahalli Çevre Kurulunca bu plan ile tarım ve hayvancılık (kümes amaçlı yapı, büyükbaş ve küçükbaş hayvancılık, v.b.) faaliyetlerine yönelik olarak, bu planda belirlenen yapılaşma kararlarının aşılmaması kaydıyla, uygulamalar alınmış ve alınacak Mahalli Çevre Kurulu kararları doğrultusunda yapılabilir. " denilmektedir.

Bu nedenle Mahalli Çevre Kuruluna verilen yetki doğrultusunda;

- Düzce İl Özel İdaresi tarafından belirlenen onaylı Köy Yerleşik Alanları (Kırsal Yerleşme Alanları) içerisinde kalan alanlarda, Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliğince işlemleri başlamış veya sonuçlanmış olanlar hariç olmak üzere, kalıcı ve ticari amaçlı ruhsata tabi yeni tarım ve hayvancılık (kümes amaçlı yapı, büyükbaş ve küçükbaş hayvancılık, v.b.) faaliyetlerine yönelik yapı yapımına ve faaliyetlerine bu karardan itibaren izin verilmemesine,
- Köy Yerleşik Alanları içerisinde yaşayan halkın günlük ihtiyaçlarını karşılayacak sayıda (İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatına İlişkin Yönetmelik kapsamında Üçüncü Sınıf Gayrisihhi Müesseseler başlığı altında kanatlı, küçük ve büyük baş hayvan minimum sayısının altında kalacak şekilde) tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin gerçekleştirilmesinde bir sakınca bulunmadığına,
- Söz konusu Köy Yerleşik Alanlarında kalan, bu karardan önce yapılıp üretim faaliyetine başlamış olan ve bu durumu Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğünden alınacak bir belge ile belgeleyen ve 1/25.000 ölçekli Düzce Merkez İlçesi ve Yakın Çevresi Çevre Düzeni Planı plan hükümlerinin "Kırsal Yerleşme Alanları" başlıklı

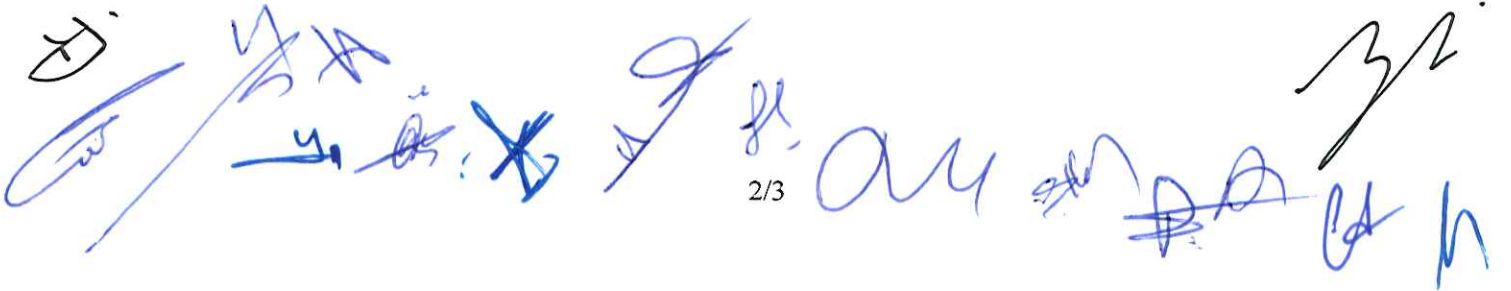
T.C.
DÜZCE İLİ
Mahalli Çevre Kurulu

27.04.2018 tarihli Mahalli Çevre Kurulu Kararının devamı

6.4.2. maddesinde bahsi geçen yapılaşma şartlarını sağlayacak şekilde mevcut yapının inşaatının tamamlandığını, geçmişte veya mevcutta faaliyette bulunulduğunu resmi belge ile belgeleyen, entegre nitelikte olmayan tarım ve hayvancılık faaliyetleri için faaliyet sahiplerinin veya tüzel kişiliklerin İlgili İdaresine (İl Özel İdare, Belediye Başkanlığı) başvuruları dahilinde gerekli iş ve işlemler yapılarak yapıların mevcut durumları ile ruhsatlarının düzenlenmesine,

- d) Köy Yerleşik Alan sınır tespitleri yapılmayan Köylerde ticari amaçlı ruhsata tabi yeni tarım ve hayvancılık faaliyetleri (*kümes amaçlı yapı, büyükbaş ve küçükbaş hayvancılık, v.b.*) yapılmak istenilmesi durumunda gerekli kurum ve kuruluşların ilgili mevzuatı kapsamında olumlu görüşlerinin alınması kaydıyla işlem yapılmasına,
- e) İlgili İdaresi (İl Özel İdare, Belediye Başkanlığı) tarafından bu kararın "c" maddesi uyarınca köy yerleşik alanları içerisinde ruhsat alarak faaliyetine devam edecek mevcut işletmeler ile köy yerleşik alanları içerisinde ruhsatı bulunan tarım ve hayvancılık (*kümes amaçlı yapı, büyükbaş ve küçükbaş hayvancılık, v.b.*) faaliyetleri için bu karar tarihinden itibaren kapasite artışına izin verilmemesine,

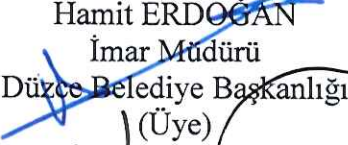
Katılanların oy birliği ile karar verilmiştir. 27.04.2018

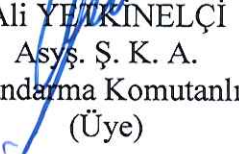


T.C.
DÜZCE İLİ
Mahalli Çevre Kurulu

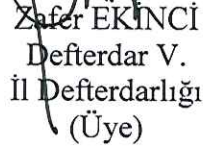
27.04.2018 tarihli Mahalli Çevre Kurulu Kararının devamı

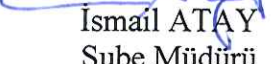

Hasan Ruki YAYLACI
Vali a.
Vali Yardımcısı
(BAŞKAN)


Hamit ERDOĞAN
İmar Müdürü
Düzce Belediye Başkanlığı
(Üye)

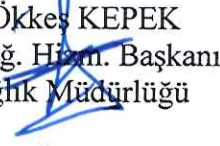

Ali YETKİNELÇİ
Asys. Ş. K. A.
İl Jandarma Komutanlığı
(Üye)



Muhammet İRFANOĞLU
Komiser Yrd.
İl Emniyet Müdürlüğü
(Üye)

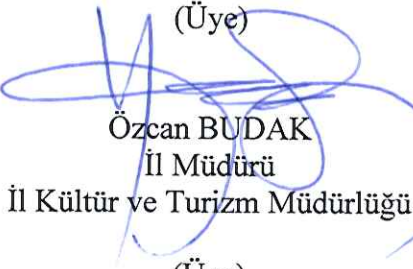

Zafer EKİNCİ
Defterdar V.
İl Defterdarlığı
(Üye)


İsmail ATAY
Şube Müdürü
İl Millî Eğitim Müdürlüğü
(Üye)

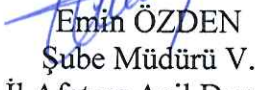

Nurhan KARTAL
İl Müdürü
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü
(Üye)

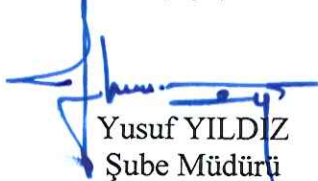

Dr. Ökkes KEPEK
Halk Sağ. Hzm. Başkanı
İl Sağlık Müdürlüğü
(Üye)



Harun KABAOĞLU
İl Müdürü
İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık
Müdürlüğü
(Üye)


Özcan BUDAK
İl Müdürü
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
(Üye)



Şule CİRİTCİOĞLU
İl Müdürü V.
Bilim Sanayi ve Teknoloji
İl Müdürlüğü
(Üye)

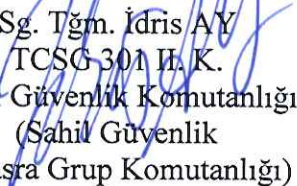

Emin ÖZDEN
Şube Müdürü V.
İl Afet ve Acil Durum
Müdürlüğü
(Üye)

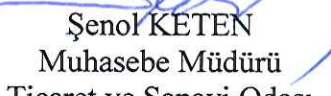

Yusuf YILDIZ
Şube Müdürü
İl Müftülüğü
(Üye)


Murat TURGUTALP
Şube Müdürü
Bolu Ulaştırma Bölge
Müdürlüğü
(Üye)

KATILMADI
GLİ Tavşanlı Müessesesi
Müdürlüğü
(Üye)


Orman ve Su İşleri Bakanlığı
IX Bölge Müdürlüğü
(Düzce İl Şube Müdürlüğü)
(Üye)


Sg. Tğm. İdris AY
TCSG 301 H. K.
Sahil Güvenlik Komutanlığı
(Sahil Güvenlik
Amaçra Grup Komutanlığı)
(Üye)


Şenol KETEN
Muhasebe Müdürü
Ticaret ve Sanayi Odası
Başkanlığı
(Üye)

Sezgin AKAY
Bakanlık Müşaviri
Düzce İli Şube Müdürü