

DÜZCE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

YIKIM - ENKAZ HURDASI SATIŞI İHALE İLANI

Cinsi	Miktarı (Adet)	Bulunduğu Yer	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Gün ve Saati
Yıkım - Enkaz Hurdası Satış İhalesi	Taban Alanı 640 m2 olan Bodrum+Zemin+2 Kat olmak üzere 4 kattan oluşan bina	İlimiz Cumayeri İlçesi Orta Mahalle 282 ada 2 numaralı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz üzerinde bulunmaktadır.	830.699,48 TL (KDV Hariç)	249.209,84 TL	30/07/2025 - 10:30
Yıkım - Enkaz Hurdası Satış İhalesi	Taban Alanı 498 m2 olan Zemin+3 Kat olmak üzere 4 kattan oluşan bina	İlimiz Gölyaka İlçesi Fatih Mahallesi 202 ada 126 parsel numaralı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz üzerinde bulunmaktadır.	644.515,52 TL (KDV Hariç)	193.354,86 TL	30/07/2025 - 11:00
Yıkım - Enkaz Hurdası Satış İhalesi	Taban Alanı 360 m2 olan tek katlı bina	İlimiz Merkez İlçesi Kültür Mahallesi 1 ada 42 parsel numaralı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz üzerinde bulunmaktadır.	79.866,00 TL (KDV Hariç)	23.960,00 TL	30/07/2025 - 11:30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınımın satışı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hisasında belirtilen tarih ve saatte Düzce Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğünde toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

İHALEYE KATILACAK İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER

- Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuzunu veya 2886 sayılı Kanunun 26. maddesinde belirtilen değerlerden herhangi birini. (Banka Teminat Mektubu verilmesi halinde, teminat mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)
- Gerçek kişilerin nüfus cüzdan suretini, yerleşim yeni belgesini ve 2025 yılı içerisinde alınmış işi yaptığını gösteren oda sicil belgesini veya aktif mükellefiyet belgesini (yerleşim yeri belgesinin süresi dolmamış olması gerekmektedir.)
- Tüzel kişilerin ise sicilne kayıtlı olduğu oda veya mesleki teşekkülden 2025 yılı içinde alınmış sicil belgesini, tüzel kişilik adına teklifte bulunacak kişilerin nelerden tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini
- Gerçek kişiler adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnamesini
- Gerçek veya tüzel kişilerin Yapı Müteahhithlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik kapsamında aldıkları; Yıkım İşleri Müteahhithliği Belgesini (Y1-Y2-Y3 sınıfları)
- Gerçek veya tüzel kişilerin ihale konusu işe özel tahmin edilen bedelin %50'si oranında iş bitirme belgesini

İhale gün ve saatine kadar Düzce Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğünde bulunan İhale Komisyonuna verilmesi veya posta yolu ile ulaştırılması gerekmektedir.

2- İhale şartnamesi hergün mesai saatleri içinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

3- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

4- İhale bedeli peşin ödenecek olup, satış bedeli üzerinden Katma Değer Vergisi Kanunu uyarınca KDV alınacaktır.

5- Yıkım - Enkaz Hurdası işi ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ile alım satım ve yerinden alma giderleri alıcıya aittir.

6-Müdürlüğümüzde yapılan ihale bilgileri <http://www.duzce.csib.gov.tr> internet adresi ile 0380 512 17 03 numaralı telefondan öğrenilebilir. İLAN OLUNUR.

