

## DÜZCE MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN TAŞINMAZMAL (ÇAY OCAĞI) KIRALAMA İLANI

Taşınmaz No	İlçesi	Mah./Köy	Bulunduğu Yer	Cinsi	Ada	Parsel	Y.Ölçümü (m2)	Hazine hissesi (m2)	Kira Bedeli	Elektrik, Su ve Isınma Bedeli	Gecici teminatı TL	İhale tarihi	İhale saati
81010102061	Merkez	Camikebir Mh.	Valilik Yerleşkesi ABC Blok Zemin Kat	Çay Ocağı	604	12	15	Tam	9.000,00	Süzme Suyaç Kullanılmaktadır	2.700,00	26/03/2024	10:00
81010102061	Merkez	Camikebir Mh.	Valilik Yerleşkesi D Blok Zemin Kat	Çay Ocağı	604	12	18	Tam	19.000,00	Süzme Suyaç Kullanılmaktadır	5.700,00	26/03/2024	10:30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen mülkiyeti Hazine'ye ait 604 ada 14 parsel üzerinde bulunan ABC blokta 15 m<sup>2</sup> ve D blokta bulunan 18 m<sup>2</sup> çay ocağı kiralamaya ihaleleri (1 yıllık kiralamaya yapılacaktır) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g. maddesine göre "Pazarlık Usulü" ile yukarıda gösterilen gün ve saatlerde Düzce Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü) Milli Emlak Müdürlük makamı odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için;

a) Gecici Teminat Bedelinin Düzce Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü vizesine yatırıldığına ilişkin Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu (Gecici teminat olarak kabul edilebilecek değerler: 1)Tevavüldeki Türk Parası, 2)Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, 3)Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler. Gecici teminat mektubunun şekli ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi bu kanun uyarınca yayımlanmış D.İ. Genelgelerinde belirtilen şartları -süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyiti yazısı ile birlikte getirilecektir- taşınması gerekmektedir.),

b)Gerçek kişilerin tasdikli (T.C. kimlik numarasını içeren) nüfus kayıt örneği veya aslı ibraz edilmek kaydıyla kimlik fotokopisini, İkametgah Belgesini, Özel hukuk tüzel kişilerinin, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihaleinin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi, Kamu tüzel kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etme yetkili olduklarını belirten belgeyi, Ortak katılım halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile birlikte; ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına (İhale Servisine) başvurarak belgelerini teslim etmeleri gerekmektedir.

3- Haklarında halen ihaleden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler ( kendi adına veya temsilen ) ihalelere katılamayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

4- Elektrik, Su bedelleri 3'er aylık dönemler halinde ara sayaç okunarak tahsil edilecektir. Isınma bedeli ise idare tarafından hesaplanarak yıllık peşin olarak ödenecektir.



- 5- İhaleye katılabilmek için e-devlet üzerinden alınacak adli sicil arşiv kaydının ihale komisyonuna, istenilen diğer belgelerle birlikte ibraz gerekmektedir.
- 6- İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak Müdürlüğümüzde görülebilir. Ayrıca ihale ilanları İl Müdürlüğümüzün <https://duzce.csb.gov.tr> adresinden takip edilebilir.
- 7- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- Adres: Camikebir Mh. İstanbul Cd. No:45 Valilik Yerleşkesi C Blok 81100 Merkez/DÜZCE Tel: 0380524 58 27-1942 Faks: 0380524 16 21

ILAN OLUNUR

