

**DÜZCE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ**

**YIKIM - ENKAZ HURDASI İHALE İLANI**

Cinsi	Miktarı (Adet)	Bulunduğu Yer	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Gün ve Saati
Yıkım - Enkaz Hurdası	Turgut Özal Anadolü Lisesi Binası ve Spor Salonu Binası (6 Kat/8 800m <sup>2</sup> ) ile Pansiyon Binası(6 Kat/3.480m <sup>2</sup> )	İlimiz Merkez İlçesi Karacahacımsu Mahallesi 640 parsel numaralı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz üzerinde bulunmaktadır.	3.592.414,55TL (KDV Hariç)	1.077.725,00TL (%30)	19/09/2023 - 15:00
1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınır malın satışı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizasında belirlenen tarih ve saatte Düzce Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğünde toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.					
<b>İHALEYE KATILACAK İSTEKİLERDEN İSTENİLEN BELGELER</b>					
a) Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuzunu veya 2886 sayılı Kanununun 26. maddesinde belirtilen değerlerden herhangi birini, (Banka Teminat Mektubu verilmesi halinde, teminat mektubunun geçici, süresiz, limitli içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)					
b) Gerçek kişilerin nüfus cüzdanı suretini ve ikametgah imuhaberini ile ihale konusu işi yapıldığına dair aktif mükellefiyet belgesini					
c) Tüzel kişilerin ise sicilne kayıtlı olduğu oda veya mesleki teşekkülden yılı içinde alınmış sicil belgesini, tüzel kişilik adına teklifte bulunacak kişilerin noterden tasdikli yetki belgesini, imza sirküleri ve ihale konusu işi yapıldığına dair aktif mükellefiyet belgesini					
d) Gerçek kişiler adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnamesini					
e) Gerçek veya tüzel kişilerin Yapı Müteahhillerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik kapsamında aldıkları Yıkım İşleri Müteahhiliği Belgesini (Y1 sınıfı veya Y2 sınıfı)					
f) İşin aciliyeti, güvenlik gereklilikleri, yıkım yapılacak olan binaların anyola cephe olması ve şehir içinde bulunması hususları göz önünde bulundurularak, her türlü güvenlik tedbirleri alınarak gerçekleştirilecektir.					
g) Gerçek veya tüzel kişilerin ihale konusu işe özel tahmin edilen bedelin %50'si oranında iş bitirme belgesini					
<b>İhale gün ve saatine kadar Düzce Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğünde bulunan ihale Komisyonuna verilmesi veya posta yolu ile ulaştırılması gerekmektedir.</b>					
2- İhale şartnamesi haftaiçi her gün mesai saatleri içinde Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.					
3- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.					
4- İhale bedeli peşin ödenecek olup, satış bedeli üzerinden Katma Değer Vergisi Kanunu uyarınca %20 oranında KDV alınacaktır.					
5- Yıkım - Enkaz Hurdası işi ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ile alım satım, yerinden alma ve yıkım izin giderleri alıcuya aittir.					
6- Müdürlüğümüzce yapılan ihale bilgileri <a href="http://www.duzce.csb.gov.tr">http://www.duzce.csb.gov.tr</a> internet adresi ile 0380 524 58 27 numaralı telefondan öğretilir. İLAN OLUNUR.					

