



**DÜZCE İHSANİYE KÖYÜ 15 PARSEL İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**LEJAND**

	PLAN SINIRI
	TAŞIT YOLU
	TİCARET ALANI (TİCTK)

**PLAN NOTLARI**

- 1.BU ALANDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 24.09.2020 TARİHLİ MELEN BARJ GÖLÜ ÖZEL HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR
- 2.BU ALANDA,PROSESTEN KAYNAKLI TEHLİKELİ ATIK VE TEHLİKELİ MADDE ÜRETMEK VE DEPOLAMAK,ENDÜSTRİYEL ATIKSU OLUŞTURMAMAK ŞARTIYLA YENİ MÜNFERİT SANAYİ TESİSLERİNE İZİN VERİLİR.
- 3.BU ALANDA,PROSESTEN KAYNAKLI TEHLİKELİ ATIK VE TEHLİKELİ MADDE ÜRETMEK VE DEPOLAMAYAN,ANCAK ENDÜSTRİYEL ATIKSU OLUŞTURAN YENİ SANAYİ TESİSLERİNİN KURULMASINA EK-1 'DE SINIRLARI VERİLEN ALÜVYON AKİFER,KARSTİK AKİFER VE KARSTİK ÇÖKÜNTÜ ÖZELLİĞİ GÖSTEREN ALANLAR DIŞINDA KALAN BÖLGELERDE,ATIKSULARI DEVİR DAIMLİ ŞEKLİNDE KULLANILMAK ÜYĞÜN ARITMA İLE SONLANAN KANALİZASYON SİSTEMİNE DEŞARJ STANDARTLARINA UYARAK DEŞARJ ETMEK, İLGİLİ TAŞIMA BELGELERİNİ İDARE'YE SUNARAK ATIKSULARI SIZDIRMAZ ŞEKLİNDE DEPOLAYIP ARITMA, ON ARITMA VE/VEYA BERTARAF TESİSLERİNE TAŞIYARAK ARITMAK VE /VEYA MADDE 4.18 'DEKİ HÜKME UYGUN OLARAK BERTARAF ETMEK ŞARTI İLE KURULMASINA İZİN VERİLİR.
- 4.İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLAR İÇİN DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ŞARTLARI GEÇERLİDİR
- 5.İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İL ÖZEL İDARESİ İMAR KOMİSYONU VE MECLİSİ ONAYLADIKTAN SONRA YÜRÜRLÜĞE GİRER.