ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
DÖNER SERMAYE İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2019 YILI BİRİM FİYAT LİSTESİ

ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
Riskli Yapıların Tespiti Hizmetleri						
1		105	Riskli Yapı Tespiti Lisans Belgesi	4.237,29	762,71	5.000,00
2		105	Riskli Yapı Tespiti Lisans Belgesi Unvan Değişikliği	635,59	114,41	750,00
3		105	Riskli Yapı Tespiti Lisans Belgesi Kayıp - Çalıntı v.b. Nedenlerle Belge Yenileme Bedeli	635,59	114,41	750,00
4		105	Riskli Yapı Tespiti Başarı Belgesi Kayıp - Çalıntı v.b. Nedenlerle Belge Yenileme Bedeli	211,86	38,13	250,00
Riskli Yapıların Tespiti Hizmetleri						
Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar (RYTEİE) Uyarınca Yapılacak Tespitler (Rapor, Rölöve, Deney v.b.tüm masraflar dahil)						
BETONARME YAPILAR						
Az Katlı (10 Kat ve 10 Kattan az)						
0-300 M2 Arası (İnceleme Kat Alanı)						
5		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)(TL/Bina)	2.373,73	427,27	2.801,00
301 M2 den Fazla (İnceleme Kat Alanı)						
6		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler, **301 M2yi aşan her 100 M2ye kadar artış için ilave edilecek ücret**. (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	133,05	23,95	157,00
İnceleme katı haricinde rölöve alınan katlarda tespit işlemi						
7		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler, **ilave rölöve alınan katta her 100 M2ye kadar ilave edilecek ücret.** (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	76,27	13,73	90,00
Orta Katlı (11 Kat ila 17 Kat)						
0-3300 M2 Arası (Bina Kullanım Alanı)						
8		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)(TL/Bina)	8.962,71	1.613,29	10.576,00
3301 M2 den Fazla (Bina Kullanım Alanı)						
9		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin EsaslarUyarınca Yapılacak Tespitler, **3301 M2yi aşan her 100 M2ye kadar artış için ilave edilecek ücret.** (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	153,39	27,61	181,00
Yüksek Katlı (18 Kat ve 18 Kattan fazla)						
0-7200 M2 Arası (Bina Kullanım Alanı)						
10		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)(TL/Bina)	25.395,76	4.571,24	29.967,00
7201 M2 den Fazla (Bina Kullanım Alanı)						
11		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler, **7201 M2yi aşan her 100 M2ye kadar artış için ilave edilecek ücret**. (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	216,10	38,90	255,00
YIĞMA YAPILAR						
İnceleme Katında						
12		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)(TL/Bina)	1.701,69	306,31	2.008,00
İnceleme katı haricinde rölöve alınan katlarda tespit işlemi						
13		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler, **ilave rölöve alınan katta her 100 M2ye kadar ilave edilecek ücret.** (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	22,88	4,12	27,00
AHŞAP,KERPİÇ VB. YAPILAR						
14		404	Teknik Gerekçeleri Belirtilmek Üzere Yapılacak Tespitler Her Bir Bina İçin (TL/Bina)	551,56	99,28	650,84
6306 Sayılı Kanun Kapsamında Posta İşlemleri						
15		507	6306 sayılı Kanun uyarınca malikler arasında yapılması gereken ve 7201 sayılı Kanun uyarınca Bakanlıkça yapılacak olan yurtdışı tebligat bedeli	87,71	15,79	103,50
6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA BELGE TEMİNİ İŞLEMLERİ						
16		203	Riskli Alanlar ve Rezerv Yapı Alanları İle İlgili Belge Örneği (Kağıt veya çıktı ortamıSayfa başı)	0,52	0,09	0,61
17		203	Riskli Alanlar ve Rezerv Yapı Alanları İle İlgili Belge Örneği (Renkli kağıt veya çıktı ortamı/Sayfa başı)	1,05	0,19	1,24
18		203	Riskli Alanlar ve Rezerv Yapı Alanları İle İlgili Pafta Örneği (Pafta başı)	11,40	2,05	13,45

COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
19		507	Kongre,Sempozyum v.b. Organizasyonlarda Açılacak Stand Ücreti m² (Kamu Kurum ve Kuruluşları, Sivil Toplum Örgütleri muaftır) 1 birim	450,00	81,00	531,00
20		507	Kongre,Sempozyum v.b. Organizasyonlarda Açılacak Stand Ücreti m² (Kamu Kurum ve Kuruluşları, Sivil Toplum Örgütleri muaftır) **1,5 birim**	675,00	121,50	796,50
MESLEKİ YETERLİLİK SINAV BE BELGELENDİRME ÜCRET TARİFESİ						
16UY0254-4 - COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ OPERATÖRÜ (SEVİYE 4)						
~~21~~		~~120~~	~~16UY0254-4 Coğrafi Bilgi Sistemleri Operatörlüğü (Seviye 4) Belge Ücreti~~	~~84,75~~	~~15,25~~	~~100,00~~
22		120	16UY0254-4/A1 Coğrafi Bilgi Sistemleri Operatörlüğünde İş Sağlığı ve Güvenliği, Çevre Koruma Önlemleri, Kalite Yönetim Sistemi ve İş Organizasyonu Birim Sınav Ücreti	84,75	15,25	100,00
23		120	16UY0254-4/A2 Coğrafi Bilgi Sistemleri Operatörlüğünde Teknik Organizasyon Teorik Birim Sınav Ücreti	105,93	19,07	125,00
24		120	16UY0254-4/P1 Coğrafi Bilgi Sistemleri Operatörlüğünde Teknik Organizasyon Birim Sınav Ücreti	233,05	41,95	275,00
25		120	16UY0254-4 Coğrafi Bilgi Sistemleri Operatörlüğü (Seviye 4) Belge Kayıp/Yenileme Ücreti	127,12	22,88	150,00
16UY0255-6 COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ UZMANI (SEVİYE 6)						

~~26~~		~~120~~	~~6UY0255-6 Coğrafi Bilgi Sistemleri Uzmanlığı (Seviye 6) Belge Ücreti~~	~~84,75~~	~~15,25~~	~~100,00~~
27		120	6UY0255-6/A1 Coğrafi Bilgi Sistemleri Uzmanlığında İş Sağlığı ve Güvenliği, Çevre Koruma Önlemleri, Kalite Yönetim Sistemi ve İş Organizasyonu Birim Sınav Ücreti	84,75	15,25	100,00
28		120	16UY0255-6/A2 Coğrafi Bilgi Sistemleri Uzmanlığında Bilgi Güvenliği Birim Sınav Ücreti	84,75	15,25	100,00
29		120	16UY0255-6/A3 Coğrafi Bilgi Sistemleri Uzmanlığında Teknik Organizasyon Birim Sınav Ücreti	105,93	19,07	125,00
30		120	16UY0255-6/P1 Coğrafi Bilgi Sistemleri Uzmanlığında Teknik Organizasyon Birim Sınav Ücreti	275,42	49,58	325,00
31		120	6UY0255-6 Coğrafi Bilgi Sistemleri Uzmanlığı (Seviye 6) Belge Kayıp/Yenileme Ücreti	127,12	22,88	150,00
32		120	Coğrafi Bilgi Sistemi Yazılımlarının Sertifikasyonu	847,46	152,54	1.000,00
1-Yazılımın, Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan her bir standarda uygunluğu ayrı ayrı değerlendirilir. 2-Test kabul sonrası verilen ilk sertifikasyon belgesi 1 yıl geçerli olup; müteakip her yıl yenilenmelidir. 3- Yazılımın yeni versiyonlarının hazırlanması durumunda sertifikasyonun yenilenmesi gerekmektedir. 4- Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü tarafından standardın yeni bir versiyonunun çıkarılması durumunda sertifikasyonun yenilenmesi gerekmektedir.						
1. Yer Kontrol Noktası						
33		120	Kordinat ve Hiz. (txt)	3,39	0,61	4,00
34		120	Kordinat ve Hiz. (pdf)	4,24	0,76	5,00
2. Arşiv Hava Fotoğrafı ve Yöneltme Parametreleri						
35		120	Renkli (RGB) Hava Fotoğrafı (3 Bant) (tiff)	6,78	1,22	8,00
36		120	Yakın Kızılötesi (IR) Hava Fotoğrafı (1 Bant) (tiff)	2,54	0,46	3,00
37		120	4 Bantlı (RGB+IR) Hava Fotoğrafı (tiff)	8,47	1,53	10,00
38		120	Resim Yöneltme Paremetreleri (1 Resim) (txt)	5,08	0,92	6,00
39		120	Eğitim Amaçlı Renkli (RGB) Hava Fotoğrafı (3 Bant) (tiff)	0,68	0,12	0,80
40		120	Eğitim Amaçlı Yakın Kızılötesi (IR) Hava Fotoğrafı (1 Bant) (tiff)	0,25	0,05	0,30
41		120	Eğitim Amaçlı 4 Bantlı (RGB+IR) Hava Fotoğrafı (tiff)	0,85	0,15	1,00
42		120	Eğitim Amaçlı Resim Yöneltme Paremetreleri (1 Resim) (txt)	0,51	0,09	0,60
*Yerel yönetimler, kamu kurum ve kuruluşları ile yapılacak protokol kapsamında, karşılıklı veri paylaşımı esaslarına göre belirlenen kurallar uygulanır.						
3. Sayısal Arşiv Renkli Ortofoto (Km2)						
43		120	Sayısal Renkli Ortofoto (Geotiff) (Km2)	4,24	0,76	5,00
44		120	Sayısal Renkli True Ortofoto (Geotiff) (Km2)	110,17	19,83	130,00
45		120	Sayısal Renkli True Ortofoto Paftası (1/1000) (pdf)	3,39	0,61	4,00
46		120	Eğitim Amaçlı Sayısal Renkli Ortofoto (Geotiff) (Km2)	0,42	0,08	0,50
47		120	Eğitim Amaçlı Sayısal Renkli True Ortofoto (Geotiff) (Km2)	11,02	1,98	13,00
48		120	Eğitim Amaçlı Sayısal Renkli True Ortofoto Paftası (1/1000) (pdf)	0,34	0,06	0,40
* Sayısal ortofoto görüntüler talep edilen alanın büyüklüğüne göre talep sahibi tarafından temin edilecek medya kayıt ortamında verilecektir.						
4. Sayısal Yükseklik Bilgileri						
49		120	Sayısal yüzey Modeli (Geotiff) (Km2)	550,85	99,15	650,00
50		120	Sayısal yüzey Modeli (Nokta Bulutu) (Km2)	1.101,69	198,31	1.300,00
51		120	Sayısal Arazi Modeli (grid xyz) (Km2)	25,42	4,58	30,00
52		120	Eğitim Amaçlı Sayısal yüzey Modeli (Geotiff) (Km2)	55,08	9,92	65,00
53		120	Eğitim Amaçlı Sayısal yüzey Modeli (Nokta Bulutu) (Km2)	110,17	19,83	130,00
54		120	Eğitim Amaçlı Sayısal Arazi Modeli (grid xyz) (Km2)	2,54	0,46	3,00
* Sayısal veriler talep edilen alanın büyüklüğüne göre talep sahibi tarafından temin edilecek medya kayıt ortamında verilecektir.						
5. Yüzey Parametreleri						
55		120	Bölgesel Yüzey Parametreleri (txt, ilçe)	25,42	4,58	30,00
6. Baskı						
56		120	Sayısal Renkli True Ortofoto Paftası (1/1000)	25,42	4,58	30,00
7. Web Servisleri						
57		120	Raster 1-1000 (km²) - 1 Yıla Kadar Lisans	0,85	0,15	1,00
58		120	Raster 1001-20000 (km²) - 1 Yıla Kadar Lisans	0,76	0,14	0,90
59		120	Raster 20000 < (km²) - 1 Yıla Kadar Lisans	0,68	0,12	0,80
60		120	Raster 1-1000 (km²) - 2 Yılla Kadar Lisans	0,76	0,14	0,90
61		120	Raster 1001-20000 (km²) - 2 Yıla Kadar Lisans	0,69	0,12	0,81
62		120	Raster 20000 < (km²) - 2 Yıla Kadar Lisans	0,61	0,11	0,72
63		120	Raster 1-1000 (km²) - 3 Yıla Kadar Lisans	0,68	0,12	0,80
64		120	Raster 1001-20000 (km²) - 3 Yıla Kadar Lisans	0,61	0,11	0,72
65		120	Raster 20000 < (km²) - 3 Yıla Kadar Lisans	0,54	0,10	0,64
66		120	Raster 1-1000 (km²) - 4 Yıla Kadar Lisans	0,59	0,11	0,70
67		120	Raster 1001-20000 (km²) - 4 Yıla Kadar Lisans	0,53	0,10	0,63
68		120	Raster 20000 < (km²) - 4 Yıla Kadar Lisans	0,47	0,09	0,56
69		120	Raster 1-1000 (km²) - 5 Yıla Kadar Lisans	0,51	0,09	0,60
70		120	Raster 1001-20000 (km²) - 5 Yıla Kadar Lisans	0,46	0,08	0,54
71		120	Raster 20000 < (km²) - 5 Yıla Kadar Lisans	0,41	0,07	0,48
72		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1-1000 (km²) - 1 Yıla Kadar Lisans	1,27	0,23	1,50
73		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1001-20000 (km²) - 1 Yıla Kadar Lisans	1,14	0,21	1,35
74		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 20000 < (km²) - 1 Yıla Kadar Lisans	1,02	0,18	1,20
75		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1-1000 (km²) - 2 Yıla Kadar Lisans	1,14	0,21	1,35
76		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1001-20000 (km²) - 2 Yıla Kadar Lisans	1,03	0,19	1,22
77		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 20000 < (km²) - 2 Yıla Kadar Lisans	0,92	0,16	1,08
78		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1-1000 (km²) - 3 Yıla Kadar Lisans	1,02	0,18	1,20
79		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1001-20000 (km²) - 3 Yıla Kadar Lisans	0,92	0,16	1,08
80		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 20000 < (km²) - 3 Yıla Kadar Lisans	0,81	0,15	0,96
81		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1-1000 (km²) - 4 Yıla Kadar Lisans	0,89	0,16	1,05
82		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1001-20000 (km²) - 4 Yıla Kadar Lisans	0,80	0,14	0,95
83		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 20000 < (km²) - 4 Yıla Kadar Lisans	0,71	0,13	0,84
84		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1-1000 (km²) - 5 Yıla Kadar Lisans	0,76	0,14	0,90
85		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 1001-20000 (km²) - 5 Yıla Kadar Lisans	0,69	0,12	0,81
86		120	3 Boyutlu Nokta Bulutu 20000 < (km²) - 5 Yıla Kadar Lisans	0,61	0,11	0,72
*Alan sayısına göre talep edilenraster görüntü ve 3 boyutlu noka bulutu web servisleri bedeli birim fiyat ile gün sayısı çarpılarak hesaplanacaktır. * Yerel yönetimler, üniversiteler, kamu kurum ve kuruluşları ile yapılacak protokol kapsamında true ortofoto web servisleri ücretsiz paylaşılır. * Alan sayısına göre talep edilen raster görüntü ve 3 boyutlu nokta bulutu 1 yıllık lisans sunum bedeli; talep edilecek alan ile birim fiyat çarpılarak hesaplanacaktır.						
8. Vektör Veri						

87		120	Bina Vektör Alan (adet)	0,02	0,00	0,02
88		120	Bina Yükseklik Verisi (adet)	0,83	0,15	0,98
89		120	Yol Vektör Çizgisi (Verteks Sayısı)	0,02	0,00	0,02
90		120	1 Megapiksel Görüntü İşleme	0,005	0,0001	0.006
* Yol vektör çizgisi verisi bedeli, verteks sayısı ile birim fiyatın çarpımı ile hesaplanacaktır.						
ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ İZİN VE DENETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
SIRA NO.		**GELİR KOD NO.**	**HİZMETİN ADI**	**2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)**	**K.D.V. (%18)**	**2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)**
91		112	ÇED Raporu Format Bedeli /Proje Bedeli 0 TL - 1 Milyon TL arası	8.728,81	1.571,19	10.300,00
92		112	ÇED Raporu Format Bedeli /Proje Bedeli 1 Milyon TL - 10 Milyon TL arası	17.372,88	3.127,12	20.500,00
93		112	ÇED Raporu Format Bedeli /Proje Bedeli 10 Milyon TL - 100 Milyon TL arası	25.508,47	4.591,53	30.100,00
94		112	ÇED Raporu Format Bedeli /Proje Bedeli 100 Milyon TL - 1 Milyar TL arası	34.872,88	6.277,12	41.150,00
95		112	ÇED Raporu Format Bedeli /Proje Bedeli 1 Milyar TL - 10 Milyar TL arası	55.593,22	10.006,78	65.600,00
96		112	ÇED Raporu Format Bedeli /Proje Bedeli 10 Milyar TL ve üzeri	196.313,56	35.336,44	231.650,00
		SEÇME ELEME KRİTERLERİNE TABİ PROJE BAŞVURU BEDELİ				
97		112	Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli/Proje Bedeli 0 TL - 1 Milyon TL arası	8.728,81	1.571,19	10.300,00
98		112	Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli/Proje Bedeli 1 Milyon TL - 10 Milyon TL arası	17.372,88	3.127,12	20.500,00
99		112	Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli/Proje Bedeli 10 Milyon TL- 100 Milyon TL arası	25.508,47	4.591,53	30.100,00
100		112	Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli/Proje Bedeli 100 Milyon TL - 1 Milyar TL arası	34.872,88	6.277,12	41.150,00
101		112	Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli/Proje Bedeli 1 Milyar TL - 10 Milyar TL arası	55.593,22	10.006,78	65.600,00
102		112	Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Proje Başvuru Bedeli/Proje Bedeli 10 Milyar TL ve üzeri	196.313,56	35.336,44	231.650,00
		GEÇİCİ FAALİYET BELGESİ BEDELİ				
103		106	Geçici Faaliyet Belgesi (GFB) (Ek1 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	2.076,27	373,73	2.450,00
104		106	Geçici Faaliyet Belgesi (GFB) (Ek2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	1.144,07	205,93	1.350,00
		ÇEVRE İZİNLERİ				
105		106	Çevre İzinleri/Hava Emisyonu (Ek1 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	5.593,22	1006,78	6.600,00
106		106	Çevre İzinleri/Hava Emisyonu (Ek2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	2.796,61	503,39	3.300,00
107		106	Çevre İzinleri/Gürültü Kontrolü (Ek1 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	4.364,41	785,59	5.150,00
108		106	Çevre İzinleri/Gürültü Kontrolü (Ek2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	1.779,66	320,34	2.100,00
109		106	Çevre İzinleri/Atıksu Deşarjı (Ek1 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	4.364,41	785,59	5.150,00
110		106	Çevre İzinleri/Atıksu Deşarjı (Ek2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	1.779,66	320,34	2.100,00
111		106	Çevre İzinleri/Derin Deniz Deşarjı (Ek1 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	4.364,41	785,59	5.150,00
112		106	Çevre İzinleri/Derin Deniz Deşarjı (Ek2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	1.779,66	320,34	2.100,00
113		106	Çevre İzni/Çevre İzin Ve Lisansı Belgesinin Güncellenmesi (Ek1 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	2.584,75	465,25	3.050,00
114		106	Çevre İzni/Çevre İzin Ve Lisansı Belgesinin Güncellenmesi (Ek2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	1.228,81	221,19	1.450,00
115		106	Tehlikeli Atık İhracat İzinleri	1.016,95	183,05	1.200,00
116		106	Atık İthalat (Liste 1-A) Uygunluk Yazısı	1.186,44	213,56	1.400,00
117		106	Lastik Transit Geçiş İzni	1.016,95	183,05	1.200,00
118		106	Metal Hurda İthalatçı Belgesi (2 yıl süreli)	30.127,12	5422,88	35.550,00
119		106	Metal Hurda İthalatçı Belgesi Güncelleme (GTİP ekleme, Kayıp, Unvan Değişikliği v.b)	2.288,14	411,86	2.700,00
120		106	Çevre Uyum Belgesi (Atık Yönetim Planı Başına)	38.262,71	6887,29	45.150,00
121		106	Katı Yakıt İthalatçısı Kayıt Belgesi (1 Yıllık)	21.949,15	3950,85	25.900,00
122		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (0-5.000 Mton)	635,59	114,41	750,00
123		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (5.001-10.000 Mton)	1.271,19	228,81	1.500,00
124		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (10.001-15.000 Mton)	2.033,90	366,10	2.400,00
125		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (15.001-20.000 Mton)	2.669,49	480,51	3.150,00
126		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (20.001-25.000 Mton)	3.305,08	594,92	3.900,00
127		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (25.001-30.000 Mton)	3.983,05	716,95	4.700,00
128		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (30.001-35.000 Mton)	4.618,64	831,36	5.450,00
129		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (35.001-40.000 Mton)	5.381,36	968,64	6.350,00
130		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (40.001-45.000 Mton)	6.016,95	1083,05	7.100,00
131		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (45.001-50.000 Mton)	6.694,92	1205,08	7.900,00
132		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (50.001-60.000 Mton)	8.050,85	1449,15	9.500,00
133		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (60.001-70.000 Mton)	9.364,41	1685,59	11.050,00
134		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (70.001-80.000 Mton)	10.762,71	1937,29	12.700,00
135		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (80.001-90.000 Mton)	12.033,90	2166,10	14.200,00
136		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (90.001-100.000 Mton)	13.389,83	2410,17	15.800,00
137		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (100.001-150.000 Mton)	20.084,75	3615,25	23.700,00
138		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (150.001-200.000 Mton)	26.779,66	4820,34	31.600,00
139		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (200.001-250.000 Mton)	33.474,58	6025,42	39.500,00
140		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (250.001-300.000 Mton)	40.211,86	7238,14	47.450,00
141		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (300.001-350.000 Mton)	46.822,03	8427,97	55.250,00
142		106	Katı Yakıt İthalatı Uygunluk Belgesi Ücreti (350.001-400.000 Mton)	53.601,69	9648,31	63.250,00
		ÇEVRE LİSANSLARI				
		Geri Kazanım				
143		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Tehlikeli Atık	9.110,17	1639,83	10.750,00
144		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Tehlikesiz Atık (Ek-1 Listesi)	9.110,17	1639,83	10.750,00
145		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Tehlikesiz Atık (Ek-2 Listesi Tesis ve Faaliyetler)	4.364,41	785,59	5.150,00
146		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Atık Yağ	9.110,17	1639,83	10.750,00
147		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Bitkisel Atık Yağ	9.110,17	1639,83	10.750,00
148		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Atık Pil ve Akümülatör	9.110,17	1639,83	10.750,00

149		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Ömrünü Tamamlamış Lastik	9.110,17	1639,83	10.750,00
150		105	Çevre Lisansları/Geri Kazanım/Ambalaj Atığı	4.364,41	785,59	5.150,00
		Bertaraf				
151		105	Çevre Lisansları/Bertaraf/Atık Yakma ve Beraber Yakma	32.118,64	5781,36	37.900,00
152		105	İleri Termal İşlem Tesisleri (Piroliz, Gazlaştırma)	32.118,64	5781,36	37.900,00
153		105	Çevre Lisansları/Bertaraf/Düzenli Depolama 1. Sınıf	32.118,64	5781,36	37.900,00
154		105	Çevre Lisansları/Bertaraf/Düzenli Depolama 2.Sınıf	4.364,41	785,59	5.150,00
155		105	Çevre Lisansları/Bertaraf/Düzenli Depolama 3.Sınıf	9.110,17	1639,83	10.750,00
156		105	Çevre Lisansları/Maden Atığı Bertaraf-Kategori A	32.118,64	5781,36	37.900,00
157		105	Çevre Lisansları/Maden Atığı Bertaraf-Kategori B	9.110,17	1639,83	10.750,00
		Ara Depolama				
158		105	Çevre Lisansları/Ara Depolama	32.118,64	5781,36	37.900,00
159		113	Çevre Lisansları/Bitkisel Atık Yağ Ara Depolama Tesisi	2.881,36	518,64	3.400,00
		İşleme				
160		105	Çevre Lisansları/İşleme/Tıbbi Atık Sterilizasyon	4.364,41	785,59	5.150,00
161		105	Çevre Lisansları/İşleme/Ömrünü Tamamlamış Araç Geçici Depolama	6.355,93	1144,07	7.500,00
162		105	Çevre Lisansları/İşleme/Hurda Metal/Ömrünü Tamamlamış Araç İşleme	32.118,64	5781,36	37.900,00
163		105	Çevre Lisansları/İşleme/Atık Elektrikli ve Elektronik Eşya İşleme	8.432,20	1517,80	9.950,00
164		105	Çevre Lisansları/İşleme/Tanker Temizleme	9.110,17	1639,83	10.750,00
165		105	Çevre Lisansları/İşleme/Ambalaj Atığı Toplama ve Ayırma	4.364,41	785,59	5.150,00
166		105	Atıktan Türetilmiş Yakıt (ATY) Hazırlama Tesisi	9.110,17	1639,83	10.750,00
167		105	Gemi Geri Dönüşüm Tesisi	32.118,64	5781,36	37.900,00
168		105	Çevre Lisansları/İşleme/Atık Kabul Tesisi	6.949,15	1250,85	8.200,00
169		113	Çevre Lisansları/Biyobozunur Atık İşletme	9.110,17	1639,83	10.750,00
		Arındırma				
170		105	Çevre Lisansları/Arındırma/PCB Arındırma	9.110,17	1639,83	10.750,00
		ÇEVRE YETERLİK HİZMETLERİ				
171		113	Çevre Görevlisi Adayı Uzaktan Eğitim Ücreti	148,31	26,69	175,00
172		113	Çevre Görevlisi Vize Uzaktan Eğitim Ücreti	199,15	35,85	235,00
173		113	Çevre Görevlisi Belgesi	296,61	53,39	350,00
174		113	Çevre Görevlisi Belgesi Vize Başvuru Bedeli	279,66	50,34	330,00
175		113	Çevre Yönetimi Birimi Yeterlik Belgesi Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
176		113	Çevre Yönetimi Birimi Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
177		113	Çevre Yönetimi Birimi Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği Bedeli	4.364,41	785,59	5.150,00
178		113	Çevre Yönetimi Birimi Yeterlik Belgesi Adres Değişikliği Bedeli	296,61	53,39	350,00
179		113	Çevre Danışmanlık Yeterlik Belgesi	8.728,81	1571,19	10.300,00
180		113	Çevre Danışmanlık Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
181		113	Çevre Danışmanlık Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli (Gecikme Bedeli)	4.364,41	785,59	5.150,00
182		113	Çevre Görevli Belgesi Vize Başvuru Bedeli (Geçikme Bedeli)	139,83	25,17	165,00
183		113	Çevre Yönetimi Birimi Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli (Gecikme Bedeli)	4.364,41	785,59	5.150,00
184		113	Çevre Danışmanlık Yeterlilik Belgesi Adres Değişikliği Başvuru Bedeli	296,61	53,39	350,00
185		113	Çevre ve Danışmanlık Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği Bedeli	4.364,41	785,59	5.150,00
186		113	Çevre Danışmanlık Yeterlik Belgesi Şubesi Açma Belgesi Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
187		113	Çevre Danışmanlık Yeterlik Şubesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
188		113	Çevre Danışmanlık Yeterlik Şubesi Ünvan Değişikliği Başvuru Bedeli	4.364,41	785,59	5.150,00
189		113	Çevre Danışmanlık Yeterlilik Şubesi Adres Değişikliği Başvuru Bedeli	296,61	53,39	350,00
190		113	ÇED Yeterlik Belgesi Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
191		113	ÇED Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
192		113	ÇED Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği	4.364,41	785,59	5.150,00
193		113	ÇED Yeterlik Şubesi Açma Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
194		113	Yeterlik Belgesi Kayıp - Çalıntı v.b. Nedenlerle Belge Yenileme Bedeli	4.364,41	785,59	5.150,00
195		113	ÇED Yeterlik Belgesi Adres Değişikliği Bedeli	296,61	53,39	350,00
196		113	ÇED Yeterlik Belgesi Şube Adres Değişikliği Bedeli	296,61	53,39	350,00
197		113	Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik Kapsamında Yeterlilik Almak İçin Yeterlik Belgesi Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
198		113	Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik Kapsamında Yeterlilik Almak İçin Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
199		113	Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik Kapsamında Yeterlilik Almak İçin Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği	4.364,41	785,59	5.150,00
200		113	Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı Hazırlamak için Yeterlik Belgesi Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
201		113	Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı Hazırlamak için Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
202		113	Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı Hazırlamak için Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği	4.364,41	785,59	5.150,00
203		113	Doğrulayıcı Kuruluş Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği	0,00	0,00	0,00
204		113	Doğrulayıcı Kuruluş Yeterlik Belgesi Kapsam Genişletme	0,00	0,00	0,00
205		113	Baş Doğrulayıcı ve Doğrulayıcı Belgesi	0,00	0,00	0,00
206		113	Atık Takip Servis Sağlayıcı Yeterlik Belgesi	8.728,81	1571,19	10.300,00
207		113	Atık Takip Servis Sağlayıcı Yeterlik Belgesi Vize Başvuru Bedeli	8.728,81	1571,19	10.300,00
208		113	Atık Takip Servis Sağlayıcı Yeterlik Belgesi Unvan Değişikliği Bedeli	4.364,41	785,59	5.150,00
		LABORATUVAR YETKİLENDİRME ÜCRETLERİ				
209		112	Çevre Laboratuvar Yeterlik Başvurusu	8.728,81	1571,19	10.300,00
210		112	Çevre Laboratuvar Kapsam Genişletme	4.364,41	785,59	5.150,00
211		402	Çevre Laboratuvar Yeterlilik ve Karşılaştırma Testleri	932,20	167,80	1.100,00
		LABORATUVAR EĞİTİM ÜCRETLERİ				
212		301	Çevre Alanında Teorik ve Pratik Eğitimler (kişi/gün)	156,78	28,22	185,00
		NUMUNE ALMA ve ANALİZ ÜCRETLERİ				
213		402	Yakıt Numunesi Alma (Sıvı ve Katı Yakıt)	101,69	18,31	120,00
214		402	Yakıt Analizi için Numune Hazırlama Ücreti	101,69	18,31	120,00

215		402	Prinada Boyut Analizi	42,37	7,63	50,00
216		402	Yakıtta Toplam Nem Tayini	118,64	21,36	140,00
217		402	Yakıtta Kül Tayini	118,64	21,36	140,00
218		402	Yakıtta Uçucu Madde Tayini	118,64	21,36	140,00
219		402	Yakıtta Sabit Karbon Tayini	101,69	18,31	120,00
220		402	Yakıtta Toplam Kükürt Tayini	135,59	24,41	160,00
221		402	Yakıtta Yanar Kükürt Tayini	203,39	36,61	240,00
222		402	Kömürde ve Sıvı Yakıtta Isıl Değer (Kalori) Tayini	199,15	35,85	235,00
223		402	Kömür ve Sıvı Yakıtta Isıl Değer (Kalori) Tayini (Sadece ısıl değer parametresi raporlanacağı zaman ücrete, hesaplamada kullanılan nem, kül, uçuçu madde ve toplam kükürt ücretleri de dahildir.)	694,92	125,08	820,00
224		402	Prinada Isıl Değer (Kalori) Tayini (Hesaplamada kullanılan nem, kül, uçucu madde ve toplam kükürt ücretleri de dahildir.)	661,02	118,98	780,00
225		402	Yakıtta Şişme İndeksi Tayini	93,22	16,78	110,00
226		402	Prinada Sodyum Tayini (Ön işlem dahil)	110,17	19,83	130,00
227		402	Prinada Yağ Tayini	190,68	34,32	225,00
228		402	Yoğunluk Tayini	59,32	10,68	70,00
229		402	Parlama Noktası	80,51	14,49	95,00
230		402	Su/Atık Su/Deniz/Göl/Göletten Anlık Numune Alma (Numune başına)	101,69	18,31	120,00
231		402	Kompozit Numune Alma (2 saatlik)	161,02	28,98	190,00
232		402	Kompozit Numune Alma (24 saatlik)	224,58	40,42	265,00
233		402	Arıtma Çamuru ve Atıktan Numune Alma	182,20	32,80	215,00
234		402	Topraktan Numune Alma (Kompozit numune)	254,24	45,76	300,00
235		402	Sediment Numunesi Alma	182,20	32,80	215,00
236		402	Atık Yağdan Numune Alma	97,46	17,54	115,00
237		402	İzolasyon Sıvılarından Numune Alma	156,78	28,22	185,00
238		402	Sterilizatörden Biyolojik İndikatör Alma (Her sterilizasyon yükü için)	182,20	32,80	215,00
239		402	Debi ölçümü (m3/gün)	173,73	31,27	205,00
240		402	Secchi Diski	46,61	8,39	55,00
241		402	pH	42,37	7,63	50,00
242		402	Elektriksel İletkenlik	42,37	7,63	50,00
243		402	Sıcaklık	42,37	7,63	50,00
244		402	Tuzluluk	42,37	7,63	50,00
245		402	Serbest Klor (Cl2)	72,03	12,97	85,00
246		402	Aktif Klor (%Cl2)	72,03	12,97	85,00
247		402	Oksijen Doygunluğu (%)	42,37	7,63	50,00
248		402	Çözünmüş Oksijen	42,37	7,63	50,00
249		402	Bulanıklık	46,61	8,39	55,00
250		402	Renk	59,32	10,68	70,00
251		402	Toplam Askıda Katı Madde	80,51	14,49	95,00
252		402	Çökebilir Katı Madde	46,61	8,39	55,00
253		402	Toplam Çözünmüş Madde	80,51	14,49	95,00
254		402	Toplam Katı Madde	67,80	12,20	80,00
255		402	KOİ	135,59	24,41	160,00
256		402	BOİ	122,88	22,12	145,00
257		402	Fosfat Fosforu (PO4 3—P)	105,93	19,07	125,00
258		402	Toplam Fosfor (P)	118,64	21,36	140,00
259		402	Fenol	182,20	32,80	215,00
260		402	Fenol/Fenol Bileşikleri (Ön işlem dahil)	1.016,95	183,05	1.200,00
261		402	Florür (F)	101,69	18,31	120,00
262		402	Klorür (Cl-)	101,69	18,31	120,00
263		402	Krom-VI (Cr +6)	101,69	18,31	120,00
264		402	Yağ – Gres	203,39	36,61	240,00
265		402	Anyonik Yüzey Aktif Madde	156,78	28,22	185,00
266		402	Sülfat (SO4 -2)	101,69	18,31	120,00
267		402	Sülfit (SO3 -)	97,46	17,54	115,00
268		402	Sülfür (S2-)	97,46	17,54	115,00
269		402	Amonyum Azotu (NH4 +-N)	114,41	20,59	135,00
270		402	Amonyak (NH3)	114,41	20,59	135,00
271		402	Nitrat Azotu (NO3 —N)	105,93	19,07	125,00
272		402	Nitrit Azotu (NO2 —N)	105,93	19,07	125,00
273		402	Kjeldahl Azotu	182,20	32,80	215,00
274		402	Organik Azot	245,76	44,24	290,00
275		402	Toplam Azot	262,71	47,29	310,00
276		402	Serbest Siyanür	114,41	20,59	135,00
277		402	Toplam Siyanür	165,25	29,75	195,00
278		402	Hidrokarbonlar	203,39	36,61	240,00
279		402	Pestisitler	847,46	152,54	1.000,00
280		402	Fekal Koliform	72,03	12,97	85,00
281		402	Toplam Koliform	72,03	12,97	85,00
282		402	Klorofil-a	135,59	24,41	160,00
283		402	Su/Atık Su/Toprak/Atık/Atık Yağ /Baca Gazı Matrikslerinde Ağır Metal Analizleri için Mikrodalga ile Ön İşlem	177,97	32,03	210,00
284		402	Arıtma Çamuru/Atık Matrikslerinde Ön İşlem (Eluat Analizi)	330,51	59,49	390,00
285		402	Toprak ve Atık Matrikslerinde XRF Analizi için Eritiş Ön İşlemi	169,49	30,51	200,00
286		402	Toprak ve Atık Matrikslerinde XRF Analizi için Presleme Ön İşlemi	80,51	14,49	95,00
287		402	Tüm Matrikslerde Her Bir Metal Parametresinin Analizi	101,69	18,31	120,00
288		402	Civa Analizörü ile Tüm Matrikslerde Civa Tayini	169,49	30,51	200,00

289		402	FTIR Spektrumu	389,83	70,17	460,00
290		402	BTEX (Benzen,Toluen, Etilbenzen, Xylen) Tayini	813,56	146,44	960,00
291		402	Toplam Halojenler (Ön işlem dahil)	614,41	110,59	725,00
292		402	Kızdırma Kaybı	72,03	12,97	85,00
293		402	Su/Atık Su/Toprak/Arıtma Çamuru/Atık /Atık Yağ/ İzolasyon Sıvıları Matrikslerinde PCBs Analizi (Ön işlem dahil)	1.016,95	183,05	1.200,00
294		402	Su/Atık Su/Toprak/Arıtma Çamuru/Atık Matrikslerinde Dioksin-Furan Analizi (Ön işlem dahil)	1.343,22	241,78	1.585,00
295		402	Su/Atık Su/Toprak/Arıtma Çamuru/Atık Matrikslerinde Dioksin-Furan + PCBs Analizi (Ön işlem dahil)	1.809,32	325,68	2.135,00
296		402	Su/Atık Su/Toprak/Arıtma Çamuru/Atık Matrikslerinde PAH Analizi (Ön işlem dahil)	1.016,95	183,05	1.200,00
297		402	Su/Atık Su/Toprak/Arıtma Çamuru/Atık Numunelerinde Kirletici Kaynak Tespiti (Ön işlem dahil)	8.474,58	1525,42	10.000,00
298		402	Baca Gazında Uçucu Organik Bileşikler ve Buhar (VOCs) Analizi (Kaynak başına)	966,10	173,90	1.140,00
299			Baca Gazında Halojenler	300,85	54,15	355,00
300		402	Baca Gazı Emisyonunda XAD2 Tüp Hazırlama + Internal Standart (Saha blanki + 3 numune)	711,86	128,14	840,00
301		402	Baca Gazı Emisyonunda Dioksin-Furan Analizi (Kaynak başına) (Saha blanki + 3 numune) (Ön işlem dahil)	4.830,51	869,49	5.700,00
302		402	Baca Gazı Emisyonunda Dioksin Benzeri PCBs Analizi için (Kaynak başına) (Saha blanki + 3 numune) (Ön işlem dahil)	4.830,51	869,49	5.700,00
303		402	Baca Gazı Emisyonunda Dioksin-Furan + Dioksin Benzeri PCBs Analizi için (Kaynak başına) (Saha blanki + 3 numune) (Ön işlem dahil)	6.639,83	1195,17	7.835,00
304		402	Baca Gazı Emisyonunda PAH Analizi için (Kaynak başına) (Saha blanki + 3 numune) (Ön işlem dahil)	1.686,44	303,56	1.990,00
305		402	Biyolojik İndikatör ile Sterilizasyon Etkinlik Testi (Her sterilizasyon yükü için)	122,88	22,12	145,00

Tek seferde gelen aynı özellikteki numunelere, toplam analiz bedeli üzerinden uygulanacak ek indirimler:
10-50 numune arası : %15
50-100 numune arası : %20
100 ve üzeri numuneler : %25
Kamu kurum ve kuruluşlarının yürüttüğü uluslararası projelerle ilgili gelen numunelerin analiz ücretlerinde Genel Müdürlük Makamının onayı ile belirlenen oranda ilave indirim uygulanabilir.

		SEYYAR HAVA KALİTESİ ÖLÇÜM ARACI ÜCRETLERİ				
306		401	Seyyar Hava Kalitesi Ölçüm Aracının Gidiş-Dönüş Ücreti* (Ankara İl Sınırları İçi)	1.474,58	265,42	1.740,00
307		401	Seyyar Hava Kalitesi Ölçüm Aracının Gidiş-Dönüş Ücreti* (Ankara İl Sınırları Dışı)	2.949,15	530,85	3.480,00
308		401	Seyyar Hava Kalitesi Ölçüm Ücretleri* (1 Haftalık)	4.474,58	805,42	5.280,00
309		401	Seyyar Hava Kalitesi Ölçüm Ücretleri*(2 Haftalık)	7.322,03	1317,97	8.640,00
310		401	Seyyar Hava Kalitesi Ölçüm Ücretleri* (1 Aylık)	11.898,31	2141,69	14.040,00
311		401	Seyyar Hava Kalitesi Ölçüm Ücretleri* (2 Aylık)	22.271,19	4008,81	26.280,00

(*) Taşra teşkilatı hariç.

		EMİSYON KAPSAMINDA NUMUNE ALMA, ÖRNEKLEME, ÖLÇÜM ve ANALİZ ÜCRETLERİ				
312		402	Uçucu Organik Bileşikler ve Buhar (VOCs)Örnekleme (TL/kaynak)	305,08	54,92	360,00
313		402	Halojen Örneklemesi (TL/kaynak)	427,97	77,03	505,00
314		402	Ağır Metal Örnekleme (TL/kaynak)	567,80	102,20	670,00
315		402	Yanma Gazları Ölçümü (SO2, CO, O2, NOx, CO2) (TL/kaynak)	389,83	70,17	460,00
316		402	İsilik Ölçümü	110,17	19,83	130,00
317		402	Toz Tayini (TL/kaynak)	694,92	125,08	820,00
318		402	PAH Örnekleme (TL/kaynak)	2.288,14	411,86	2.700,00
319		402	PCDD/PCDF Örnekleme (TL/kaynak)	2.593,22	466,78	3.060,00
320		402	Toplam Organik Karbonun Kütle Derişimi Tayini (TL/kaynak)	1.423,73	256,27	1.680,00
		DENİZ İZLEME VERİLERİ ÜCRETLERİ				
321		402	Kimyasal ve Fizikokimyasal İzleme Verisi (Nokta Başına) (*)	847,46	152,54	1.000,00
322		402	Biyolojik İzleme Verisi (*)	847,46	152,54	1.000,00

(*) Bakanlığımızca yürütülen "Denizlerde Bütünleşik Kirlilik İzleme Çalışmaları" üçer yıllık periyotla gerçekleştirildiğinden verilerin paylaşımı ancak izleme dönemi tamamlanıp, raporlama işlemleri bitiminden sonra mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarının özel sektörle yaptığı projelerde %30 indirim uygulanır. Kamu kurumlarıyla protokol karşılığı sunulan veriler ücrete tabi değildir. Veriler üçüncü kişilere devredilemez.

		GÜRÜLTÜ ÖLÇÜM VE DEĞERLENDİRME GELİRLERİ				
323		401	Çevre Gürültüsünün Tarifi, Ölçümleri ve Değerlendirme İşyeri, Atölye ve İmalathaneler (Not: Her nokta için 65,00 TL ilave ücret alınır.)	1.076,27	193,73	1.270,00
324		401	Çevre Gürültüsünün Tarifi, Ölçümleri ve Değerlendirme /Eğlence Yerleri için (Not: Her nokta için 65,00 TL ilave ücret alınır)	1.351,69	243,31	1.595,00

AÇIKLAMA: Yukarıda listede bulunmayan ölçüm ve analiz hizmetleri için Bakanlığımızca belirlenen "Yetkili Ölçüm ve Analiz Laboratuvarları 2019 Yılı Asgari Fiyat Tarifesi"ndeki fiyatlar geçerlidir.

ÇEVRE YÖNETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
325		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel (Mekanik) (Q≤50 m3/gün)	338,98	61,02	400,00
326		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Biyolojik (Q≤50 m3/gün)	932,20	167,80	1.100,00
327		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Kimyasal (Q≤50 m3/gün)	932,20	167,80	1.100,00
328		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Kimyasal+Biyolojik (Q≤50 m3/gün)	1.389,83	250,17	1.640,00
329		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel (Mekanik) (50<Q≤250 m3/gün)	567,80	102,20	670,00
330		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Biyolojik (50<Q≤250 m3/gün)	1.389,83	250,17	1.640,00
331		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Kimyasal (50<Q≤250 m3/gün)	1.389,83	250,17	1.640,00
332		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+ Kimyasal+ Biyolojik (50<Q≤250 m3/gün)	1.864,41	335,59	2.200,00
333		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel (Mekanik) (250<Q≤1000 m3/gün)	783,90	141,10	925,00
334		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Biyolojik (250<Q≤1000 m3/gün)	1.864,41	335,59	2.200,00

335		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Kimyasal (250<Q≤1000 m3/gün)	1.864,41	335,59	2.200,00
336		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+ Kimyasal+ Biyolojik (250<Q≤1000 m3/gün)	2.322,03	417,97	2.740,00
337		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel (Mekanik) (Q>1000 m3/gün)	974,58	175,42	1.150,00
338		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Biyolojik (Q>1000 m3/gün)	2.322,03	417,97	2.740,00
339		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel+Kimyasal (Q>1000 m3/gün)	2.322,03	417,97	2.740,00
340		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;Fiziksel +Kimyasal+Biyolojik (Q>1000 m3/gün)	2.796,61	503,39	3.300,00
341		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;İleri Arıtma (Q≤50 m3/gün)	1.389,83	250,17	1.640,00
342		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;İleri Arıtma (50<Q≤250 m3/gün)	1.864,41	335,59	2.200,00
343		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;İleri Arıtma (250<Q≤1000 m3/gün)	2.322,03	417,97	2.740,00
344		111	Atıksu Arıtma Tesisi (AAT) Proje Onayı;İleri Arıtma (Q>1000 m3/gün)	2.796,61	503,39	3.300,00
345		111	AAT Teknik Rapor	1.313,56	236,44	1.550,00
346		111	AAT Belgelendirme	440,68	79,32	520,00
347		111	Geri Ödeme Belgesi	656,78	118,22	775,00
348		111	Çevre Yönetimi/ Yetkilendirilmiş Kuruluş Belgesi	27.966,10	5.033,90	33.000,00
349		105	Belediye Evsel Atık Toplama Aracı Hariç Atık Taşıma İşi Yapan Firma Lisansı	550,85	99,15	650,00
350		105	Belediye Evsel Atık Toplama Aracı Hariç Araç Lisansı	220,34	39,66	260,00
351		106	Geçici Depolama Tesisi İzinleri (Fabrika Sahası İçindekiler Hariç)	550,85	99,15	650,00
352		106	Stabilize Arıtma Çamuru Kullanımı İzin Belgesi	1.271,19	228,81	1.500,00
353		106	Gemi Söküm Notifikasyon Belgesi Onayı	1.652,54	297,46	1.950,00
354		111	Tehlikesiz Atık Toplama-Ayırma Belgesi (5 yıl süreli)	550,85	99,15	650,00
355		111	Kıyı Tesisi Risk Değerlendirmesi ve Acil Müdahale Planı Onay Bedeli	5.211,85	938,15	6.150,00
Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri						
356		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Ön Arıtma+DDD (Q≤50 m3/gün)	828,30	151,70	980,00
357		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (**Fiziksel**+Biyolojik veya Fiziksel+Kimyasal)+DDD (Q≤50 m3/gün)	958,50	171,50	1.130,00
358		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (fiziksel+Biyolojik+Kimyasal)+DDD (Q≤50 m3/gün)	1.307,25	232,75	1.540,00
359		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Ön Arıtma+DDD 50<Q≤250	1.178,00	212,00	1.390,00
360		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (**Fiziksel**+Biyolojik veya Fiziksel+Kimyasal)+DDD (50<Q≤250 m3/gün)	1.568,00	282,00	1.850,00
361		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (Fiziksel+ Biyolojik +Kimyasal)+DDD (**50**<Q≤**250** m3/gün)	1.907,00	343,00	2.250,00
362		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Ön Arıtma+DDD 250<Q≤1000	1.551,50	278,50	1.830,00
363		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (**Fiziksel**+Biyolojik veya Fiziksel+Kimyasal)+DDD 250<Q≤1000	2.052,00	368,00	2.420,00
364		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (fiziksel+Biyolojik+Kimyasal)+DDD (Q≤50 m3/gün) 250<Q≤1000	2.510,70	449,30	2.960,00
365		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Ön Arıtma+DDD Q>1000	1.915,60	344,40	2.260,00
366		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/Arıtma (**Fiziksel**+Biyolojik veya Fiziksel+Kimyasal)+DDD Q>1000	2.653,00	477,00	3.130,00
367		111	Derin Deniz Deşarj İzin veya Derin Deniz Deşarjı İle Sonuçlanan Atıksu Arıtma Tesisi Proje Onay Ücretleri/ Arıtma (fiziksel+Biyolojik+ Kimyasal)+DDD Q>1000	3.017,75	542,25	3.560,00
368		111	Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında tutulan Kimyasal Madde Üretim Amaçlı İthalatçı Kayıt Belgesi	1.271,19	228,81	1.500,00
369		111	Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında tutulan Kimyasal Madde Sanayici Kayıt Belgesi	1.271,19	228,81	1.500,00
370		111	Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında tutulan Kimyasal Madde Dağıtıcı Kayıt Belgesi	677,97	122,03	800,00
371		111	Çevrenin Korunması Yönünden Kontrol Altında tutulan Kimyasal Madde Servis Amaçlı İthalatçı Kayıt Belgesi	1.271,19	228,81	1.500,00
372		111	Ozon tabakasını incelten maddelerin ithalatı kapsamında Kontrol Belgesi düzenlenmesi	2.372,88	427,12	2.800,00
373		111	Ozon tabakasını incelten maddelerin laboratuvar amaçlı ve zorunlu kullanım amaçlı ithalatı kapsamında Kontrol Belgesi düzenlenmesi	2.372,88	427,12	2.800,00
(*) Hava Kalitesi Ölçüm İstasyonunda ölçülen kirletici parametrelerden 1(bir) tanesinin 1(bir)günlük verisi bedelidir. Alınan veriler başka kişi/kurum/kuruluşlarla paylaşılması, çoğaltılması ve yayımlanması yasaktır. Bu maddelerde belirtilen ücretler yalnızca bütçesi olan proje işleri ile özel şahıs/şirketlere uygulanacaktır.						
	MAVİ KART HİZMETİ					
374		111	Mavi Kart	9,75	1,75	11,50
375		111	Mavi Kart Kayıp İşlem Bedeli	48,73	8,77	57,50
376		106	Atık Alma Gemisi Hizmeti Lisans Belgesi	5.360,17	964,83	6.325,00
377		106	Atık Alma Gemisi Lisans Belgesi Revize Edilmesi	4.385,60	789,40	5.175,00
378		111	Atık Transfer Formu (Ek-4)	389,83	70,17	460,00
	1.MADDENİN ALTERNATİF ADININ BİR İLA BEŞ KARIŞIM İÇİNDE KULLANILMASI					
379		106	1.1 Maddenin alternatif adının bir ila beş karışım içinde kullanılması talebi ücreti/standart.	3.389,83	610,17	4.000,00
		1.2 KOBİ ler İçin İndirimli Ücretler				
380		106	1.2.1 Maddenin alternatif adının bir ila beş karışım içinde kullanılması talebi ücreti/orta ölçekli işletmeler için	1.694,92	305,09	2.000,01
381		106	1.2.2 Maddenin alternatif adının bir ila beş karışım içinde kullanılması talebi ücreti/küçük ölçekli işletmeler için	847,46	152,54	1.000,00
382		106	1.2.3 Maddenin alternatif adının bir ila beş karışım içinde kullanılması talebi ücreti/mikro ölçekli işletmeler için	423,73	76,27	500,00
	2.MADDENİN ALTERNATİF ADININ İLAVE ON KARIŞIM İÇİNDE KULLANILMASI					
383		106	2.1 Maddenin alternatif adının ilave on karışım içinde kullanılması talebi ücreti/standart.	423,73	76,27	500,00
		2.2 KOBİ ler İçin İndirimli Ücretler				
384		106	2.2.1 Maddenin alternatif adının ilave on karışım içinde kullanılması talebi ücreti/orta ölçekli işletmeler için	169,49	30,51	200,00

385		106	2.2.2 Maddenin alternatif adının ilave on karışım içinde kullanılması talebi ücreti/küçük ölçekli işletmeler için	84,75	15,26	100,01
386		106	2.2.3 Maddenin alternatif adının ilave on karışım içinde kullanılması talebi ücreti/mikro ölçekli işletmeler için	42,37	7,63	50,00
		EGZOZ GAZI EMİSYON ÖLÇÜM GELİRİ İLE YETKİ BELGESİ GELİRİ				
387		108	Egzoz Gazı Emisyon Ölçüm Geliri (*) Yetkili İstasyonlar Bakanlık Payı	35,59	6,41	42,00
388		109	Egzoz Gazı Emisyon Ölçüm Yetki Belgesi Geliri	4.237,29	762,71	5.000,00
389		108	Egzoz Gazı Emisyon Ölçüm Geliri İl Müdürlükleri	55,08	9,92	65,00
(*) Egzoz Gazı Emisyon Ölçüm Bedeli K.D.V. Dahil 65,00 TL dir. (Bakanlık Payı + İstasyon Payı)						
		DÜZENLİ DEPOLAMA TESİSLERİ UYGULAMA PROJESİ ONAY ÜCRETİ				
390			Düzenli Depolama Tesisi Uygulama Projesi (I., II. ve III. Sınıf Düzenli Depolama Tesisi Uygulama Projeleri)	2.796,61	503,39	3.300,00
			MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			
SIRA NO.		**GELİR KOD NO.**	**HİZMETİN ADI**	**2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)**	**K.D.V. (%18)**	**2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)**
391	TS EN 12504-1	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Karot numunesi alınması (İlk 3 adet)	152,54	27,46	180,00
392	TS EN 12504-1	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Karot numunesi alınması (3 Adet karottan sonra herbiri)	50,85	9,15	60,00
393	TS EN 12390-3	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Karot numunesi basınç dayanımı (Kesme ve Başlıklama-Aşındırma Dahil 1 Adet)	25,42	4,58	30,00
394	TS EN 12504-2	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Beton test çekici deneyi (10 ölçme yeri İçin)	84,75	15,25	100,00
395	TS EN 12504-2	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Beton test çekici deneyi (10 Adetten sonra her bir ölçme yeri)	8,47	1,53	10,00
396	TS EN 12390-5	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Deney Numunelerinin eğilme dayanımı tayini	127,12	22,88	150,00
397	TS EN 12390-6	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Deney Numunelerinin yarmada çekme dayanımı tayini	50,85	9,15	60,00
398	TS EN 12390-3	403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/Silindir veya küp basınç dayanımı deneyi (1 Adet)	8,47	1,53	10,00
399		403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/ Silindir numunesi başlıklama-aşındırma (1 Adet)	8,47	1,53	10,00
400		403	Sertleşmiş Beton Deneyleri/ Silindir numunesi kesme (1 Adet)	8,47	1,53	10,00
	TAZE BETON DENEYLERİ					
401	EN 12350-1 EN 12390-3	403	Taze Beton Deneyleri/Numune alınması, kür edilmesi ve Basınç Dayanımı (1 adet küp için)	21,19	3,81	25,00
402	EN 12350-1 EN12390-3	403	Taze Beton Deneyleri/Numune alınması, Başlıklama-Aşındırma, kür edilmesi ve Basınç Dayanımı (1 adet silindir için)	29,66	5,34	35,00
403	TS EN 12350-1	403	Taze Beton Deneyleri/Numune alma (küp veya silindir - 1 Ad.)	8,47	1,53	10,00
404	TS EN 12390-3	403	Taze Beton Deneyleri/Basınç Dayanımı Deneyi (küp veya silindir - 1 Ad.)	8,47	1,53	10,00
405	TS EN 12350-2	403	Taze Beton Deneyleri/Çökme (slump) deneyi	12,71	2,29	15,00
406	TS EN 12390-2	403	Taze Beton Deneyleri/Beton numunelerinin kürü (1 Ad.)	4,24	0,76	5,00
407	TS EN 12350-6	403	Taze Beton Deneyleri/Yoğunluk Tayini	8,47	1,53	10,00
408	TS EN 12350-5	403	Taze Beton Deneyleri/Yayılma Tablası Deneyi	25,42	4,58	30,00
409	TS EN 12350-7	403	Hava yüzdesi tayini (Basınç Metodu)	50,85	9,15	60,00
	BETON ÇELİK ÇUBUKLAR					
410	TS 708	403	Beton Çelik Çubuklar/ Gözle muayene ve Kütle Tayini (Her çap için 3 Adet)	8,47	1,53	10,00
411	TS EN ISO 6892-1	403	Beton Çelik Çubuklar/Çekme deneyi (akma-çekme dayanımı ve uzama % si her çap için 3 Adet)	63,56	11,44	75,00
412	TS 708	403	Beton Çelik Çubuklar/Kimyasal Analiz (Her çap için 1 Ad.)	152,54	27,46	180,00
413	TS EN ISO 6892-1	403	Beton Çelik Çubuklar/Kaynak kesme kuvveti tayini (Her çap için 5 Adet)	101,69	18,31	120,00
414	TS EN ISO 15630-1	403	Beton Çelik Çubuklar/Bükme deneyi (Her Çap için 1 Adet)	12,71	2,29	15,00
415	TS EN ISO 15630-1	403	Beton Çelik Çubuklar/Ters Bükme deneyi (Her Çap için 1 Adet)	12,71	2,29	15,00
416	TS EN ISO 15630-1.2		Beton Çelik Çubuklar/Eksenel yük etkisinde yorulma deneyi (Her Çap için 1 Adet)	1.016,95	183,05	1.200,00
	DONATI TESPİTİ (Her bir elemanda)					
417		403	Demir tarama cihazı ile donatı tespiti	16,95	3,05	20,00
418		403	PS 200 Röntgen cihazı ile Donatı tespiti	42,37	7,63	50,00
419		403	Pas payını sıyırmak suretiyle Esas donatı çapı ve etriye çapı tespiti	63,56	11,44	75,00
	AGREGA DENEYLERİ					
			Agregaların geometrik özellikleri için deneyler 1 Tane Sınıfı İçin			
420	TS 3523	403	Yüzey nemi oranı tayini	42,37	7,63	50,00
421	TS EN 933-1	403	Tane büyüklüğü dağılımının tayini - Eleme yöntemi	50,85	9,15	60,00
422	TS EN 933-1	403	İnce madde oranı tayini	42,37	7,63	50,00
423	TS EN 933-3	403	Tane Şekli Tayini - Yassılık Endeksi	50,85	9,15	60,00
424	TS EN 933-4	403	Tane Şekli Tayini - Şekil İndisi	50,85	9,15	60,00
425	TS EN 933-7	403	İri Agregalarda Kavkı İçeriğinin Tayini-Kavkı Yüzdesi	42,37	7,63	50,00
426	TS EN 933-8	403	İnce Tanelerin Tayini-Kum Eşdeğer Tayini	101,69	18,31	120,00
427	TS EN 933-9	403	İnce Tanelerin Tayini-Metilen Mavisi Deneyi	101,69	18,31	120,00
428	TS EN 933-10	403	İnce Tanelerin Tayini-İnce Dolgu Malzemelerinin Tane Büyüklüğüne Göre Sınıflar	101,69	18,31	120,00
			Agregaların mekanik ve fiziksel özellikleri için deneyler 1 Tane Sınıfı İçin			
429	TS EN 1097-1	403	Aşınmaya karşı direncin tayini (mikro-deval)	101,69	18,31	120,00
430	TS EN 1097-2	403	Parçalanmaya karşı direncin tayini için metotlar (LA)	101,69	18,31	120,00
431	TS EN 1097-3	403	Gevşek yığın yoğunluğunun ve boşluk hacminin tayini	50,85	9,15	60,00
432	TS EN 1097-6	403	Tane yoğunluğu ve Su emme oranının tayini	76,27	13,73	90,00
			Agregaların termal ve bozunma özelliklerini tayin için deneyler 1 Tane sınıfı için			
433	TS EN 1367-1	403	Agregaların ısıl ve bozunma özelliklerini tayin için deneyler-Donma ve çözülmeye karşı direncin tayini	169,49	30,51	200,00
			BETON TASARIMI			
434	TS 802	403	Beton tasarımı (tüm deneyler, diğer uygulama ve hesaplamalar)	1.694,92	305,08	2.000,00
	ÇİMENTO DENEY METOTLARI					
435	TS EN 196-1	403	Dayanım Tayini - Numune hazırlanması, kür edilmesi, eğilme ve basınç deneyleri (1 grup)	254,24	45,76	300,00
436	TS EN 196-1	403	Dayanım Tayini - eğilme ve basınç deneyleri (1 grup)	50,85	9,15	60,00
	TS 213-1 EN 13748-1 TS 213-2 EN 13748-2 TERRAZO KAROLAR (İÇ VE DIŞ MEKANLAR İÇİN) (Getirilecek numune miktarı en az 20 Ad.)					
437	TS 213-1/2 EN 13748-1/2	403	Boyut sapmalar	42,37	7,63	50,00
438		403	Kenarların doğrultudan sapması	16,95	3,05	20,00
439		403	Üst yüzeyin düzlükten sapması	16,95	3,05	20,00
440		403	Kırılma dayanımının ve kırılma yükünün ölçülmesi	63,56	11,44	75,00
441		403	Aşınmaya karşı direncin ölçülmesi	152,54	27,46	180,00
442	TS 213-2 EN 13748-2	403	Buz çözücü tuz etkisiyle birlikte donma-çözülmeye karşı direncin tayini	127,12	22,88	150,00
443		403	Su Emme	63,56	11,44	75,00
444		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS EN 771-1+A1 KÂGİR BİRİMLER - ÖZELLİKLER - BÖLÜM 1: KİL KÂGİR BİRİMLER					

445	TS EN 772-16	403	Boyutlar	42,37	7,63	50,00
446	TS EN 772-20	403	Döşeme yüzünün düzgünlüğü	25,42	4,58	30,00
447	TS EN 772-16	403	Döşeme yüzlerinin düzlemsel paralelliği	25,42	4,58	30,00
448	TS EN 772-16	403	Biçim	25,42	4,58	30,00
449	TS EN 772-13	403	Brüt kuru birimhacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
450	TS EN 772-13	403	Net kuru birim hacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
451	TS EN 772-1:2011+A1	403	Basınç dayanımı	84,75	15,25	100,00
452		403	Rutubet hareketi	63,56	11,44	75,00
453		403	Başlangıç su emme	63,56	11,44	75,00
454		403	Su emme	63,56	11,44	75,00
	TS EN 771-2+A1 KİREÇ KUM TAŞI KAGİR BİRİMLER					
455	TS EN 772-16	403	Boyutlar ve toleranslar	25,42	4,58	30,00
456	EN 772-2, EN 772-9, EN 772-16	403	Konfigürasyon	25,42	4,58	30,00
457	TS EN772-20	403	Döşeme yüzlerinin düzlükten sapması	25,42	4,58	30,00
458	TS EN 772-16	403	Döşeme yüzlerinin düzlemsel paralellikten sapması	25,42	4,58	30,00
459	EN 772-9, EN 772-13	403	Beton karışım hesabı (Agrega deneyleri ve beton karışım oranı hariç)/Üç tane sınıfı için	50,85	9,15	60,00
460	TS EN 772-1:2011+A1	403	Basınç dayanımı	84,75	15,25	100,00
461	TS EN 772-18	403	Dayanıklılık -donma-çözülme	254,24	45,76	300,00
462	TS EN 771-2+A1	403	Su emme	84,75	15,25	100,00
463		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS EN 771-3+A1 DUVARLAR İÇİN BETON BRİKETLER					
464	TS EN 772-16	403	Boyutlar	25,42	4,58	30,00
465	TS EN 772-20	403	Yüzey düzgünlüğü	25,42	4,58	30,00
466	TS EN 772-2	403	Birim hacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
467	TS EN 772-1:2011+A1	403	Mekanik dayanım - Basınç Dayanımı	84,75	15,25	100,00
468	TS EN 772-6	403	Mekanik dayanım - Eğilme Dayanımı	101,69	18,31	120,00
469	TS EN 772-11	403	Kapiler etkiyle su emme katsayısı	63,56	11,44	75,00
	TS EN 771-4:2011+A1 GAZBETON KAGİR BİRİMLER					
470	TS EN 772-16	403	Boyutlar	25,42	4,58	30,00
471	EN 772-2, EN 772-9, EN 772-16	403	Konfigürasyon	25,42	4,58	30,00
472	TS EN 772-20	403	Oturma yüzeylerinin düzlükten sapması	25,42	4,58	30,00
473	TS EN 772-16	403	Oturma yüzeylerinin düzlemsel paralellikten sapması	25,42	4,58	30,00
474	TS EN 772-1:2011+A1	403	Basınç dayanımı	84,75	15,25	100,00
475		403	Rutubet muhtevası	63,56	11,44	75,00
476	TS EN 772-13	403	Net kuru birim hacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
477	TS EN 772-13	403	Brüt kuru birim hacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
478		403	Kuruma büzülmesi tayini (rötre)	50,85	9,15	60,00
479	TS EN 772-11	403	Kılcal su emmeye bağlı olarak Su emme tayini	63,56	11,44	75,00
480		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS EN 771-5:2011+A1 YAPAY TAŞ KAGİR BİRİMLER					
481	TS EN 772-16	403	Boyutlar ve toleranslar	25,42	4,58	30,00
482	EN 772-2, EN 772-9, EN 772-16	403	Konfigürasyon	25,42	4,58	30,00
483		403	Birim hacim kütlesi	25,42	4,58	30,00
484		403	Basınç dayanımı	25,42	4,58	30,00
485		403	Dayanıklılık -donma-çözülme	127,12	22,88	150,00
486		403	Kapiler etkiyle su emme katsayısı	63,56	11,44	75,00
487		403	Rutubet hareketi	63,56	11,44	75,00
488		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS EN 771-6:2011+A1 DOĞAL TAŞ KAGİR BİRİMLER					
489	TS EN 772-16	403	Boyutlar ve toleranslar	25,42	4,58	30,00
490	EN 772-2, EN 772-9, EN 772-16	403	Konfigürasyon	25,42	4,58	30,00
491		403	Görünür birim hacim kütlesi	25,42	4,58	30,00
492		403	Açık gözeneklilik	25,42	4,58	30,00
493		403	Basınç dayanımı	25,42	4,58	30,00
494		403	Dayanıklılık -donma-çözülme	127,12	22,88	150,00
495		403	Kılcal su emme katsayısı	63,56	11,44	75,00
496		403	Rutubet hareketi	63,56	11,44	75,00
497		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS 2824 EN 1338 BETON PARKE TAŞLARI					
498	TS 2824 EN 1338	403	Biçim ve boyutlar	25,42	4,58	30,00
499		403	Hava etkileri nedeniyle yıpranmaya karşı direnç	127,12	22,88	150,00
500		403	Yarmada çekme dayanımı	101,69	18,31	120,00
501		403	Aşınmaya direnç	127,12	22,88	150,00
502		403	Su emme	63,56	11,44	75,00
503		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS 436 EN 1340 BETON BORDÜR TAŞI					
504	TS 436 EN 1340	403	Biçim ve boyutlar	25,42	4,58	30,00
505		403	Hava etkileri nedeniyle yıpranmaya karşı direnç	127,12	22,88	150,00
506		403	Eğilme dayanımı	101,69	18,31	120,00
507		403	Aşınmaya direnç	127,12	22,88	150,00
508		403	Su emme	63,56	11,44	75,00
509		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS 4060 **BETON DENİZLİKLER**					
510	TS 4060	403	Görünüş, biçim ve gönyeden sapma	25,42	4,58	30,00
511		403	Yüzey düzgünlüğü ve boyutlar	25,42	4,58	30,00
512		403	Eğilmede çekme dayanımı	101,69	18,31	120,00
513		403	Su emme	63,56	11,44	75,00
514		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS 4063 BETON PARAPETLER					
515	TS 4063	403	Görünüş, biçim ve gönyeden sapma	25,42	4,58	30,00
516		403	Yüzey düzgünlüğü ve boyutlar	25,42	4,58	30,00
517		403	Eğilmede çekme dayanımı	101,69	18,31	120,00
518		403	Su emme	63,56	11,44	75,00
519		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS EN 14843 ÖNDÖKÜMLÜ BETON MAMULLER-MERDİVENLER					
520	EN 13369-EN 12390-3	403	Beton Deneyler-Basınç Dayanımı	8,47	1,53	10,00
521		403	Su emme	63,56	11,44	75,00
522	TS EN 13369	403	Boyutların ve Yüzey özelliklerinin ölçülmesi	25,42	4,58	30,00
523		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS 407 BETON MAMULLER-DÖŞEME SİSTEMLERİ-STATİK ÇALIŞMAYA KATILMAYAN-ASMOLEN HAFİF BETON BLOK					
524	TS 407- EN 15037-2+A1	403	Boyutların ölçümü ve yüzey özellikleri	25,42	4,58	30,00
525		403	Tekil yüklere direnç	84,75	15,25	100,00
526		403	Eğilme Dayanımı	101,69	18,31	120,00
527		403	Brüt kuru birim hacim ağırlığı	50,85	9,15	60,00
528		403	Hafif betonun kuruma rötresi	33,90	6,10	40,00
529		403	Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	GÖZENEKLİ HAFİF BETON					
530	TS EN 1354	403	Gözenekli hafif beton-Basınç dayanımı tayini (3 adet)	25,42	4,58	30,00
531	TS EN 992	403	Hafif Agregalı gözenekli beton/kuru yoğunluk tayini	50,85	9,15	60,00

	TS EN 490 + A1 ÇATI ÖRTÜSÜ VE DUVAR KAPLAMASI İÇİN BETON ÇATI KİREMİTLERİ VE BAĞLANTI PARÇALARI					
532	TS EN 491	403	Biçim, gönyeden sapma ve yüzey düzgünlüğü	25,42	4,58	30,00
533		403	Boyut muayenesi	25,42	4,58	30,00
534		403	Su emme deneyi	63,56	11,44	75,00
535		403	Kırılma yükü	101,69	18,31	120,00
536		403	Dona dayanıklılık	254,24	45,76	300,00
537		403	Don sonrası kırılma yükü	101,69	18,31	120,00
	TS EN 12859 ALÇI BLOKLAR					
538	TS EN 12859	403	Boyutlar	25,42	4,58	30,00
539		403	Düzlükten sapma	25,42	4,58	30,00
540		403	Kütle Tayini	25,42	4,58	30,00
541		403	Yoğunluk Tayini	25,42	4,58	30,00
542		403	Eğilme Dayanımı	101,69	18,31	120,00
543		403	Rutubet Miktarı	63,56	11,44	75,00
544		403	Su Emme Kapasitesi (Sadece hidrofobik alçı bloklar için)	63,56	11,44	75,00
	TS EN 520+A1 ALÇI LEVHALAR					
545	TS EN 520+A1	403	Boyutlar ve Toleranslar (Genişlik, uzunluk ve kalınlık)	25,42	4,58	30,00
546		403	Kısa kenarların diklikten sapmasının tayini	25,42	4,58	30,00
547		403	İnceltilmiş profil tayini	25,42	4,58	30,00
548		403	Eğilmede çekme dayanımı tayini	101,69	18,31	120,00
549		403	Yük altında sehim tayini	169,49	30,51	200,00
550	TS EN ISO 535	403	Su emmenin tayini (Cobb Yöntemi)	84,75	15,25	100,00
551		403	Levhaların toplam su emmesi	63,56	11,44	75,00
552		403	Yoğunluk Tayini	50,85	9,15	60,00
553		403	Alçı levhaların yüzey sertliğinin tayini	84,75	15,25	100,00
554		403	Alçı Duvar Levhaları/ Numune kesme (1 Ad.)	16,95	3,05	20,00
	TS EN 13169 +A1 ISI YALITIM MAMULLERİ-BİNALAR İÇİN-GENLEŞTİRİLMİŞ PERLİT LEVHALI (EPB) FABRİKASYON MAMULLER-ÖZELLİKLER					
555	EN 822	403	Uzunluk ve genişlik	25,42	4,58	30,00
556	EN 823	403	Kalınlık	25,42	4,58	30,00
557	EN 824	403	Diklikten sapma	25,42	4,58	30,00
558	EN 825	403	Düzlükten sapma	25,42	4,58	30,00
559	EN 12089	403	Eğilme Dayanımı	101,69	18,31	120,00
560		403	Su Emme/Kısmi suya daldırma yoluyla kısa süreli su emme	63,56	11,44	75,00
561		403	Su Emme/Suya tam daldırma yoluyla kısa süreli su emme	63,56	11,44	75,00
	TS EN 12467+A2 LİFLİ ÇİMENTODAN YAPILMIŞ DÜZ LEVHALAR - MAMUL ÖZELLİKLERİ VE DENEY YÖNTEMLERİ					
562		403	Boyutlar ve toleranslar	25,42	4,58	30,00
563		403	Diklikten sapma	25,42	4,58	30,00
564		403	Düzlükten sapma	25,42	4,58	30,00
565		403	Görünür Yoğunluk	50,85	9,15	60,00
566		403	Nem Hareketi	63,56	11,44	75,00
567		403	Nem geçişlerinde boyut kararlılığı (Şartlandırma Dahil)	762,71	137,29	900,00
568		403	Su Emme	63,56	11,44	75,00
569		403	Eğilme Dayanımı (MOR)	84,75	15,25	100,00
	TS EN 1304 ÇATI KİREMİTLERİ VE BAĞLANTI PARÇALARI - KİLDEN İMAL EDİLMİŞ - TARİFLER VE ÖZELLİKLER					
570		403	Boyutlar ve boyut toleransları	25,42	4,58	30,00
571		403	Şekil düzenliliği	25,42	4,58	30,00
572		403	Eğilme dayanımı	101,69	18,31	120,00
573		403	Sızdırmazlık	63,56	11,44	75,00
	TS EN 15037-3+A1 ÖNDÖKÜMLÜ BETON MAMULLER-DİŞLİ DÖŞEME SİSTEMLERİ-BÖLÜM 3:KİL BLOKLAR					
574	TS EN 15037-3+A1	403	Boyutlar	25,42	4,58	30,00
575		403	Konfigürasyon	25,42	4,58	30,00
576		403	Yüzey karakteristikleri	25,42	4,58	30,00
577		403	Mekanik dayanım (Tekil yüklere veya yanal yük etkisine direnç)	84,75	15,25	100,00
578		403	Eğilme dayanımı	101,69	18,31	120,00
579		403	Boyuna basınç dayanımı	84,75	15,25	100,00
580		403	Rutubet hareketi	63,56	11,44	75,00
581		403	Alt tarafın düzlükten sapması	25,42	4,58	30,00
582		403	Tırnak kenarlarının doğrultudan sapması	25,42	4,58	30,00
583		403	Blokların kuru brüt birim hacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
	TS 1261 KİL MAMULLER-DÖŞEME SİSTEMLRİ-STATİK ÇALIŞMAYA KATILMAYAN ASMOLEN KİL BLOK					
584	TS EN 15037-3+A1	403	Boyutların ölçümü ve yüzey özellikleri	25,42	4,58	30,00
585		403	Alt yüzeyin düzlükten sapması	25,42	4,58	30,00
586		403	Tekil yüklere direnç	84,75	15,25	100,00
587		403	Eğilme dayanımı	101,69	18,31	120,00
	TS 2902 SIRLI TUĞLALAR					
588	TS 2902	403	Boyutlar	25,42	4,58	30,00
589		403	Döşeme yüzlerinin düzlükten ve düzlemsel paralellikten sapma toleransları dahil boyut toleransları	25,42	4,58	30,00
590		403	Biçim	25,42	4,58	30,00
591		403	Basınç dayanımı	84,75	15,25	100,00
592		403	Donma/çözülmeye karşı direnç	254,24	45,76	300,00
593		403	Su emme oranı	63,56	11,44	75,00
594		403	İlk su emme hızı	63,56	11,44	75,00
595		403	Çiçeklenme	25,42	4,58	30,00
596		403	Sırın yüzey geçirimsizliği	33,90	6,10	40,00
597		403	Renk solmasına karşı direnç	127,12	22,88	150,00
598		403	Parlaklık	50,85	9,15	60,00
	TS 202 SERAMİK KAROLAR-ÇİNİ KAROLAR					
599	TS 202	403	Boyut ve toleranslar	25,42	4,58	30,00
600		403	Biçim ve Gönyeden sapma	25,42	4,58	30,00
601		403	Yüzeylerin düzlemden sapması	25,42	4,58	30,00
602		403	Görünür bağıl yoğunluk ve hacim kütlesi	50,85	9,15	60,00
603		403	Su emme oranı ve görünür gözeneklilik	63,56	11,44	75,00
604		403	Eğilme dayanımı	101,69	18,31	120,00
605		403	Sırlı yüzey sertliği	33,90	6,10	40,00
606		403	Isıl genleşme katsayısı	169,49	30,51	200,00
607		403	Sırın çatlama dayanımı	42,37	7,63	50,00
608		403	Rengin ışığa dayanıklılığı	84,75	15,25	100,00
609		403	Isı şokuna dayanıklılık	101,69	18,31	120,00
610		403	Kimyasal maddelere dayanıklılık	169,49	30,51	200,00
	TS ISO 8302 ISI İLETKENLİK TAYİNİ					
611	TS ISO 8302	403	Isı İletkenlik Tayini/ Plaka metodu (en az 4 numune)	423,73	76,27	500,00
612	TS ISO 8302	403	Deney Numunesi Şartlandırma, Kuru	127,12	22,88	150,00
613	TS ISO 8302	403	Deney Numunesi Şartlandırma, % 50 Nem	127,12	22,88	150,00
614	TS ISO 8302	403	Deney Numunesi Şartlandırma, % 80 Nem	127,12	22,88	150,00
615		403	Numune Hazırlama (4 Adet)	169,49	30,51	200,00
616		403	Numune Yüzey Hazırlama İşlemi	84,75	15,25	100,00

	TS EN 13165+A2 ISI YALITIM MAMULLERİ-BİNALAR İÇİN-FABRİKASYON OLARAK İMAL EDİLEN RİJİT POLİÜRETAN KÖPÜK (PUR)-ÖZELLİKLER					
617	TS EN 13165+A2	403	Görünüş	25,42	4,58	30,00
618		403	Boyutlar	25,42	4,58	30,00
619		403	Birim hacim ağırlık	50,85	9,15	60,00
620		403	Çekme dayanımı	84,75	15,25	100,00
621		403	Basma dayanımı ve % 10 deformasyonda basma gerilmesi	84,75	15,25	100,00
622		403	Sıcağa Dayanım	50,85	9,15	60,00
623	TS EN ISO 1182	403	Yapı mamullerinin yangın deneylerine tepkisi-Tutuşmazlık deneyi	84,75	15,25	100,00
			Polistren Köpükten Yapılmış Isı Yalıtım Malzemesi - 3 Ad.			
624		403	Görünüş	25,42	4,58	30,00
625		403	Boyut	25,42	4,58	30,00
626		403	Yoğunluk	50,85	9,15	60,00
627		403	Bükülme dayanımı	84,75	15,25	100,00
628		403	Basma Dayanımı	84,75	15,25	100,00
629		403	Su absorpsiyon tayini	63,56	11,44	75,00
630		403	Yanabilirlik tayini	84,75	15,25	100,00
631		403	Nem geçirgenlik katsayısı tayini	63,56	11,44	75,00
632		403	Sıcağa dayanıklılık	50,85	9,15	60,00
	TS EN 13165+A1 ISI YALITIM MALZEMELERİ BİNALAR İÇİN FABRİKASYON OLARAK EKSTRÜZYONLA İMAL EDİLEN POLİSTREN KÖPÜK ÖZELLİKLER - 3 Ad.					
633	TS EN 822	403	Uzunluk ve genişlik tayini	25,42	4,58	30,00
634	TS EN 824	403	Gönyeden sapma tayini	25,42	4,58	30,00
635	TS EN 825	403	Yüzey düzgünlüğünün tayini	25,42	4,58	30,00
636	TS EN 823	403	Kalınlık tayini	25,42	4,58	30,00
637		403	Belirtilen sıcaklık ve nem şartlarında boyut kararlılığı	50,85	9,15	60,00
638	TS EN 1609	403	Kısmi Daldırma İle Kısa Süreli Su Absorpsiyonunun Tayini	63,56	11,44	75,00
639		403	Yoğunluk	50,85	9,15	60,00
640	TS EN 1605	403	Belirtilen basma yükü ve sıcaklık şart.'da boyut kararlılığı	84,75	15,25	100,00
641	TS EN 826	403	Basma gerilmesi dayanımı	84,75	15,25	100,00
642	TS EN 1607	403	Basınç altında sünme	84,75	15,25	100,00
643	TS EN 1607	403	Yüzlere dik çekme dayanımı	84,75	15,25	100,00
644	TS EN 12088	403	Difflüzyonla uzun sürede su emme	63,56	11,44	75,00
645	TS EN 12087	403	Tam daldırma ile uzun sürede su emme	63,56	11,44	75,00
646	TS EN 12091	403	Donma çözülme dayanımı	254,24	45,76	300,00
647	TS EN 12086	403	Su buharı difüzyon dayanımı	84,75	15,25	100,00
	RAPOR					
648		403	Beton Basınç Dayanımı Deney Raporu	8,48	1,52	10,00
649		403	Beton Basınç Dayanımı Haricindeki Diğer Deney Raporları	16,95	3,05	20,00
	BİNA AKUSTİĞİ					
		116	Eğitici Kuruluş Yetkilendirme İşlemleri Ücreti	3.813,56	686,44	4.500,00
		118	Bina Akustiği Uzmanı Sertifika Kayıt İşlemi Ücreti	381,36	68,64	450,00
	ENERJİ VERİMLİLİĞİ HİZMETLERİ					
650		101	Enerji Kimlik Belgesi Uzmanı Eğitici belgesi Ücreti	406,78	73,22	480,00
651		302	Merkezi ısıtma ve sıhhi tesisat su gider paylaşımı yetkilendirme ücreti	4.067,80	732,20	4.800,00
652		302	Binalarda enerji performansı yönetmeliği eğitici kuruluş yetki belgesi danışmanlık ücreti	5.084,75	915,25	6.000,00
653		302	Merkezi ısıtma ve sıhhi tesisat su gider paylaşımı yetki belgesi yenileme ücreti	508,47	91,53	600,00
654		302	Tüm Binalara Enerji Kimlik Belgesi Düzenleyecek SMM Yetki Belgesi Ücreti	1.525,42	274,58	1.800,00
655		302	Yeşil Sertifika Değerlendirme Kuruluşu Yetkilendirme Ücreti	7.627,12	1372,88	9.000,00
656		302	Yeşil Sertifika Değerlendirme Kuruluşu Yıllık Aidat	1.016,95	183,05	1.200,00
	BELGELENDİRME VE KAYIT ÜCRETLERİ					
	YURTİÇİ MÜTEAHHİTLİK KARNESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ					
657		114	Yurtiçi Müteahhitlik Karnesi basılı malzeme ve danışmanlık ücreti	2.966,10	533,90	3.500,00
	YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK BELGESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ					
658		115	Yurtdışı müteahhitlik belgesi yerine geçen Geçici Belge ve bu belgelerin süre uzatılması için basılı malzeme vedanışmanlık ücreti	2.118,64	381,36	2.500,00
659		115	Yurtdışı Müteahhitlik Belgesi basılı malzeme vedanışmanlık ücreti	3.389,83	610,17	4.000,00
	YAPI MÜTEAHHİTLERİ VE USTALARIN YETKİ BELGESİ KAYIT İŞLEMLERİ İLE BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ					
660		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası Kayıt İşlemleri Ücreti (Gerçek ve Tüzel Kişiler)	2.118,64	381,36	2.500,00
661		118	Geçici Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti (Gerçek ve Tüzel Kişiler)	720,34	129,66	850,00
662		118	Geçici Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi numarası kayıt işlemleri ücreti (Yapı Kooperatifleri)	1.694,92	305,08	2.000,00
	ÖZEL SEKTÖR İMAR PLANI YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ					
663		116	Özel Sektör Plan Yapımı Yeterlilik Belgesi basılı malzeme ve danışmanlık ücreti	1.567,80	282,20	1.850,00
	KAMU SEKTÖRÜ İMAR PLANI YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ					
664		116	Kamu Sektörü Planı Yapım Yeterlik Belgesi Basılı Malzeme Danışmanlık ücreti	805,08	144,92	950,00
	HARİTA MÜTEAHHİTLİK KARNESİ BASILI MALZEME VE DANIŞMANLIK ÜCRETLERİ					
665		117	Harita Müteahhitlik Karnesi/ A grubu için Basılı Malzeme Danışmanlık ücreti	1.398,31	251,69	1.650,00
666		117	Harita Müteahhitlik Karnesi/ B, C, D ve E grubu için Basılı Malzme Danışmanlık ücreti	1.186,44	213,56	1.400,00
667		120	Tasarım Gözetmeni Belgesi Basılı Malzeme ve Danışmanlık Ücreti	1.440,68	259,32	1.700,00
	RUHSAT İŞLEMLERİ HİZMET BEDELLERİ					
	PLAN VE PROJE TASDİK HİZMETİ BEDELİ					
		Ticaret bölgeleri (beher inşaat m2 için)				
668		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Ticaret Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/ 1. grup belediyeler için	0,17	0,03	0,20
669		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Ticaret Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/2. grup belediyeler için	0,17	0,03	0,20
670		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Ticaret Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/3. grup belediyeler için	0,15	0,03	0,18
671		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Ticaret Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/4. grup belediyeler için	0,14	0,02	0,16
672		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Ticaret Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/5. grup belediyeler için	0,11	0,02	0,13
		Konut bölgeleri (beher inşaat m2 için)				
673		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Konut Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/1. grup belediyeler için	0,14	0,02	0,16
674		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Konut Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/2. grup belediyeler için	0,11	0,02	0,13
675		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Konut Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/3. grup belediyeler için	0,10	0,02	0,12

676		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Konut Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/4. grup belediyeler için	0,09	0,02	0,11
677		104	Plan ve Proje Tasdik Hizmeti/Konut Bölgeleri (Beher inşaat M2 için)/5. grup belediyeler için	0,08	0,02	0,10
* 1.000.000,00 TL (BirmilyonTürkLirası) ve üzeri Ruhsat İşlem Hizmet Bedelleri Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğünce 12 ayı geçmemek üzere taksitlendirilebilir. Taksitlendirme durumunda Ruhsat İşlemleri Hizmet Bedelinin % 18 KDV si ve geriye kalan tutarın % 20 si peşin alınır. Geriye kalan bedelinin tamamına yönelik olarak teminat mektubu alınır. Taksitlendirme işleminde, Maliye Bakanlığınca belirlenen yılı kanuni faiz oranı üzerinden faiz tahakkuk ettirilir.						
	ZEMİN AÇMA İZNİ VE TOPRAK HAFRİYATI HİZMET BEDELİ					
	Toprak					
		Ticaret bölgeleri (beher m3 için)				
678		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Ticaret Bölgeleri/ 1. grup belediyeler için	0,49	0,09	0,58
679		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Ticaret Bölgeleri/ 2. grup belediyeler için	0,45	0,08	0,53
680		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Ticaret Bölgeleri/ 3. grup belediyeler için	0,37	0,07	0,44
681		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Ticaret Bölgeleri/ 4. grup belediyeler için	0,32	0,06	0,38
682		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Ticaret Bölgeleri/ 5. grup belediyeler için	0,25	0,05	0,30
		Konut bölgeleri (beher m3 için)				
683		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Konut Bölgeleri/ 1. grup belediyeler için	0,45	0,08	0,53
684		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Konut Bölgeleri/ 2. grup belediyeler için	0,36	0,06	0,42
685		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Konut Bölgeleri/ 3. grup belediyeler için	0,31	0,05	0,36
686		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Konut Bölgeleri/ 4. grup belediyeler için	0,25	0,05	0,30
687		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Toprak/ Konut Bölgeleri/ 5. grup belediyeler için	0,20	0,04	0,24
	Kanal					
		Ticaret bölgeleri (beher m2 için)				
688		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Ticaret Bölgeleri/ 1. grup belediyeler için	1,85	0,33	2,18
689		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Ticaret Bölgeleri/ 2. grup belediyeler için	1,63	0,29	1,92
690		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Ticaret Bölgeleri/ 3. grup belediyeler için	1,46	0,26	1,72
691		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Ticaret Bölgeleri/ 4. grup belediyeler için	1,22	0,22	1,44
692		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Ticaret Bölgeleri/ 5. grup belediyeler için	1,00	0,18	1,18
		Konut bölgeleri (beher m2 için)				
693		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Konut Bölgeleri/ 1. grup belediyeler için	1,57	0,28	1,85
694		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Konut Bölgeleri/2. grup belediyeler için	1,37	0,25	1,62
695		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Konut Bölgeleri/3. grup belediyeler için	1,14	0,20	1,34
696		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Konut Bölgeleri/4. grup belediyeler için	0,92	0,16	1,08
697		104	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı/Kanal/ Konut Bölgeleri/5. grup belediyeler için	0,71	0,13	0,84
	YAPI KULLANMA İZNİ HİZMETİ BEDELİ					
		Ticaret bölgeleri (beher m2 için)				
698		104	Yapı Kullanma İzni/ Ticaret Bölgeleri(Beher m2 için)/ 1. grup belediyeler için	0,16	0,03	0,19
699		104	Yapı Kullanma İzni/ Ticaret Bölgeleri(Beher m2 için)/ 2. grup belediyeler için	0,15	0,03	0,18
700		104	Yapı Kullanma İzni/ Ticaret Bölgeleri(Beher m2 için)/ 3. grup belediyeler için	0,14	0,02	0,16
701		104	Yapı Kullanma İzni/ Ticaret Bölgeleri(Beher m2 için)/ 4. grup belediyeler için	0,11	0,02	0,13
702		104	Yapı Kullanma İzni/ Ticaret Bölgeleri(Beher m2 için)/ 5. grup belediyeler için	0,10	0,02	0,12
		Konut bölgeleri (beher inşaat m2 için)				
703		104	Yapı Kullanma İzni/ Konut Bölgeleri(Beher m2 için)/ Yapı Kullanma İzni/ Konut Bölgeleri(Beher m2 için)/1. grup belediyeler için	0,14	0,02	0,16
704		104	Yapı Kullanma İzni/ Konut Bölgeleri(Beher m2 için)/2. grup belediyeler için	0,14	0,02	0,16
705		104	Yapı Kullanma İzni/ Konut Bölgeleri(Beher m2 için)/3. grup belediyeler için	0,11	0,02	0,13
706		104	Yapı Kullanma İzni/ Konut Bölgeleri(Beher m2 için)/4. grup belediyeler için	0,10	0,02	0,12
707		104	Yapı Kullanma İzni/ Konut Bölgeleri(Beher m2 için)/5. grup belediyeler için	0,09	0,02	0,11
	İŞYERİ AÇMA İZNİ HİZMETİ BEDELİ					
708		104	İşyeri Açma İzni/ Beher m2 işin mahiyetine göre (ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz)	1,17	0,21	1,38
	BİNA İNŞAAT HARCI HİZMET BEDELİ					
		Konut inşaatlarında (m2 başına)				
		100 m2'ye kadar				
709		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 100 m2'ye kadar/ 1. grup belediyeler için	1,02	0,18	1,20
710		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 100 m2'ye kadar/2. grup belediyeler için	0,92	0,16	1,08
711		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 100 m2'ye kadar/3. grup belediyeler için	0,92	0,16	1,08
712		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 100 m2'ye kadar/4. grup belediyeler için	0,81	0,15	0,96
713		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 100 m2'ye kadar/5. grup belediyeler için	0,71	0,13	0,84
		101-120 m2 arası				
714		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 101-120m2 Arası/1. grup belediyeler için	2,14	0,38	2,52
715		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 101-120m2 Arası/2. grup belediyeler için	1,93	0,35	2,28
716		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 101-120m2 Arası/3. grup belediyeler için	1,83	0,33	2,16
717		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 101-120m2 Arası/4. grup belediyeler için	1,63	0,29	1,92
718		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 101-120m2 Arası/5. grup belediyeler için	1,42	0,26	1,68
		121-150 m2 arası				
719		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 121-150m2 Arası/1. grup belediyeler için	3,15	0,57	3,72
720		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 121-150m2 Arası/2. grup belediyeler için	2,85	0,51	3,36
721		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 121-150m2 Arası/3. grup belediyeler için	2,64	0,48	3,12

722		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 121-150m2 Arası/4. grup belediyeler için	2,44	0,44	2,88
723		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 121-150m2 Arası/5. grup belediyeler için	2,14	0,38	2,52
		151-200 m2 arası				
724		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 151-200m2 Arası/1. grup belediyeler için	4,27	0,77	5,04
725		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 151-200m2 Arası/2. grup belediyeler için	3,86	0,70	4,56
726		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 151-200m2 Arası/3. grup belediyeler için	3,56	0,64	4,20
727		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 151-200m2 Arası/4. grup belediyeler için	3,15	0,57	3,72
728		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına) 151-200m2 Arası/5. grup belediyeler için	2,85	0,51	3,36
		200 m2'den yukarı				
729		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına)200 m2'den yukarı/1. grup belediyeler için	5,39	0,97	6,36
730		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına)200 m2'den yukarı/2. grup belediyeler için	4,98	0,90	5,88
731		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına)200 m2'den yukarı/3. grup belediyeler için	4,27	0,77	5,04
732		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına)200 m2'den yukarı/4. grup belediyeler için	3,86	0,70	4,56
733		104	Bina İnşaat Harcı/ Konut İnşaatları(m2 başına)200 m2'den yukarı/5. grup belediyeler için	3,56	0,64	4,20
		İşyeri inşaatlarında (m2 başına)				
		25 m2'ye kadar				
734		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)25 m2'ye kadar/1. grup belediyeler için	4,27	0,77	5,04
735		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)25 m2'ye kadar/2. grup belediyeler için	3,86	0,70	4,56
736		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)25 m2'ye kadar/3. grup belediyeler için	3,56	0,64	4,20
737		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)25 m2'ye kadar/4. grup belediyeler için	3,15	0,57	3,72
738		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)25 m2'ye kadar/5. grup belediyeler için	2,85	0,51	3,36
		26-50 m2 arası				
739		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)26-50 m2 arası/1. grup belediyeler için	6,41	1,15	7,56
740		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)26-50 m2 arası/2. grup belediyeler için	5,69	1,03	6,72
741		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)26-50 m2 arası/3. grup belediyeler için	5,39	0,97	6,36
742		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)26-50 m2 arası/4. grup belediyeler için	4,98	0,90	5,88
743		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına)26-50 m2 arası/5. grup belediyeler için	4,27	0,77	5,04
		51-100 m2 arası				
744		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 51-100 m2 arası/1. grup belediyeler için	8,54	1,54	10,08
745		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 51-100 m2 arası/2. grup belediyeler için	7,83	1,41	9,24
746		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 51-100 m2 arası/3. grup belediyeler için	7,12	1,28	8,40
747		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 51-100 m2 arası/4. grup belediyeler için	6,41	1,15	7,56
748		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 51-100 m2 arası/5. grup belediyeler için	5,69	1,03	6,72
		100 m2'den yukarı				
749		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 100 m2 den yukarı/1. grup belediyeler için	10,78	1,94	12,72
750		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 100 m2 den yukarı/2. grup belediyeler için	10,07	1,81	11,88
751		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 100 m2 den yukarı/3. grup belediyeler için	8,54	1,54	10,08
752		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 100 m2 den yukarı/4. grup belediyeler için	7,83	1,41	9,24
753		104	Bina İnşaat Harcı/ İşyeri İnşaatları(m2 başına) 100 m2 den yukarı/5. grup belediyeler için	7,12	1,28	8,40
754		404	6360 sayılı Kanunu Geçici 1 inci Maddesi Kapsamında Ruhsatlandırma İşlemi Bina Tespit ve Değerlendirme Hizmeti /200 $m^{2,}$ ye kadar (200 m^2 Dahil)	691,53	124,47	816,00
755		404	6360 sayılı Kanunu Geçici 1 inci Maddesi Kapsamında Ruhsatlandırma İşlemi Bina Tespit ve Değerlendirme Hizmeti /200 m^2 üzeri ilave her m^2 için	2,75	0,49	3,24

Not: Yapı Ruhsatı düzenlenmesi işlemlerine esas **İmar Durum Belgesi, Kanal** ve **Yol Kotu** tutanakların düzenlenmesi hizmet bedeli, işlemin yapıldığı mahallin Belediyesince bu hizmetler için belirlenen tutar üzerinden alınır.

Yapı Kooperatifleri Dairesi Başkanlığı

Açıklama:

1) Hizmetin gereği olarak personel ile makina cihazların iş yerine gitmesi halinde; harcırah, gidiş, dönüş ve nakliye giderleri ile muayene ve deneylerin gerektireceği diğer giderler, fiyatlara dahil olmayıp ayrıca hesaplanarak tahsil edilir.
2) Fiyat listesinde yer almayan deney ve diğer hizmetlerin bedeli döner sermaye işletmesi yönetim kurulu tarafından tespit edilerek tahsil edilir.
3) Deney numunelerinin ait oldukları ana kütleyi temsil etmeyişi, numune yetersizliği ve zamanında teslim edilmeyişinden doğacak olumsuzluklardan işletmeler sorumlu tutulamaz.
4) Laboratuvar hizmetlerinde eldeki olanaklar ölçüsünde Türk Standardlarına uyulması esas kabul edilmiştir. Türk Standardı mevcut olmayan veya henüz standardlaşmamış konularda işletmelerce uygun görülen yabancı ülke standardları ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genel Teknik Şartnamesi geçerlidir.
5) Laboratuvar tarafından kabul edilen numuneler için yapılması istenen deneylere, iş sahibince yapılması gerekli işlemler bittikten sonra başlanır. Bu süre içinde numunelerin bozulması, deney zamanının geçmesi veya 2 aydan fazla bekleme nedeniyle numunelerin kaybolmasından dolayı sorumluluk kabul edilmez. Deney artığı malzemeler bekletilmeden atılır.

MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
756		507	Çevre Düzeni Planı Örneği (1 Pafta)	233,05	41,95	275,00
757		507	Çevre Düzeni Planı Hükümleri Örneği (İlgili Bölüm)	233,05	41,95	275,00
758		507	Çevre Düzeni Planı Açıklama Raporu Örneği (İlgili Bölüm)	233,05	41,95	275,00
759		107	1 Ad.Pafta Çoğaltma ve Aslı Gibidir Yapma işlemi (İmar Planları)	264,83	47,67	312,50
760		507	1 Adet Basılı Evrak Sayfa Başına Aslı Gibidir Yapma İşi	52,97	9,53	62,50
761		203	1 Adet Pafta Çoğaltma ve Aslı Gibidir Yapma İşi (Kıyı Kenar Çizgisi Paftası)	264,83	47,67	312,50
762		107	Kıyı Kenar Çizgisi Aktarım İşlemi (1 Paftada Yapılan İşlem İçin)	2.118,64	381,36	2.500,00
763		406	Kıyı Kenar Çizgisi Onay İşlemi (1 Paftada Yapılan İşlem İçin)	10.593,22	1.906,78	12.500,00

764		406	Kıyı Kenar Çizgisi aktarımı sonucunda pafta bütünlüğünü sağlamak amacıyla yapılan Kıyı Kenar Çizgisi onay işlemi (1 paftada yapılan işlem için)	4.237,29	762,71	5.000,00
1) Kıyı Kenar Çizgisi İşlem Hizmetleri ile ilgili olarak; Kıyı Kenar Çizgisi Onayı işlemlerinde işlem hizmet bedelinin %20'si teklifin onay aşamasına gelmesi halinde onaya sunulmadan önce, teklifin onaylanması durumunda ise geri kalan %80' onaylı kıyı kenar çizgisi paftalarının dağıtımından önce Bakanlık Döner Sermaye Hesabına yatırılır. 2) Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 19.01.2011 gün ve 2011/1 sayılı Genelge Kapsamında İmar Planı Kararı Gerektirmeden Yapılacak Olan Ahşap İskele teklif dosyasında başvuru bedeli ücretine ilişkin makbuz olmadan işlem yapılmaz dosya ilgilisine iade edilir. Süreci başlayan tekliflerde başvuru bedeli iade edilmez.						
765		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme **0-5** Hektar	578,10	104,06	680,00
766		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme **5-10** Hektar	662,08	119,17	780,00
767		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme**10-30** Hektar	741,53	133,47	875,00
768		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme **30-60** Hektar	1.225,85	220,65	1.450,00
769		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme **60-100** Hektar	1.694,91	305,08	2.000,00
770		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 100 -500 Hektar	2.118,65	381,36	2.500,00
771		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 500 -1000 Hektar	2.587,84	465,81	3.050,00
772		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 1000 -2000 Hektar	3.006,56	541,18	3.550,00
773		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 2000 -4000 Hektar	3.495,76	629,24	4.125,00
774		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 4000 -6000 Hektar	4.237,29	762,71	5.000,00
775		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 6000 -8000 Hektar	4.913,35	884,40	5.800,00
776		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 8000 -10000 Hektar	6.355,94	1.144,07	7.500,00
777		406	Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu İnceleme 10000 Hektardan büyük	7.675,09	1.381,52	9.050,00
778		406	1/25000 ve 1/100000 Ölçekli Jeolojik Etüt Raporu	847,46	152,54	1.000,00
HALİHAZIR HARİTA VE PARSELASYON PLANLARI İLE MÜCAVİR ALAN PAFTALARINDA ALINACAK İŞLEM HİZMET BEDELLERİ						
Hali hazır Harita Onay bedeli						
779		406	Hali hazır Harita Onay bedeli (10 hektara kadar 625 TL.) (10-100 hektar arası 10 hektar ücreti tahsil edildikten sonra artan her hektara 31.25 TL.(KDV dahil)) (100 hektar üzeri ise 100 hektar ücreti tahsil edildikten sonra artan her hektara 11.25 TL.(KDV dahil))	529,66	95,34	625,00
780		203	Nirengi C1 Koordinat Bedeli	84,75	15,26	100,00
781		203	Nirengi C2 Koordinat Bedeli	52,54	9,46	62,00
782		203	Nirengi C3 Koordinat Bedeli	39,83	7,17	47,00
783		203	Poligon Koordinat Bedeli	15,25	2,75	18,00
Onaylı Hâlihazır harita ve parselasyon paftası örneği bedeli						
784		203	Onaylı Hâlihazır harita ve parselasyon Planı Paftası Örneği (Pafta başına)	276,27	49,73	326,00
Parselasyon planı onay bedeli						
785		**406**	**Parselasyon planı inceleme , kontrol ve onay bedeli (Beher metre kare için)**	**0,4322**	**0,0778**	**0,51**
786		**406**	**İfraz ve Tevhit İşlemi İnceleme, Kontrol ve Onay Bedeli(Beher Metrekare için)**	**0,4322**	**0,0778**	**0,51**
Parselasyon Dağıtım Cetvelleri örneği bedeli						
787		**203**	**Parselasyon Dağıtım Cetvelleri örneği bedeli /Parselasyon, İfraz ve Tevhit Sayfa (1 adet)**	**23,31**	**4,19**	**27,50**
Not : Halihazır harita ve parselasyon planı başvuru bedeli olarak, onay bedeli hariç olmak üzere 3,000.00 TL alınacaktır.						
Mücavir Alanlarla ilgili pafta örneği bedeli						
788		203	Mücavir Alanlarla ilgili pafta örneği bedeli/ Pafta Örneği (1) adet	127,12	22,88	150,00

I- 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97/h KAPSAMINDA VE DİĞER MEVZUAT UYARINCA ONAYLANACAK PLANLARDA ALINACAK İNCELEME VE İŞLEM HİZMET BEDELİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER

Plan İnceleme ve hizmet işlem bedelleri, 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97/h ve 122. maddesi ile 28/12/2011 gün ve 28156 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliği hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır

Bakanlığımıza ilgili mevzuat hükümleri kapsamında onaylanmak üzere kişi, kurum ve kuruluşlarca iletilecek plan teklifleri için alınacak plan inceleme ve işlem hizmet bedellerinin hesaplanmasına dair usuller ve kriterler aşağıda açıklanmıştır.

I.BEDEL HESALAMA YÖNTEMİ

1-Bahse konu bedelin hesaplamasında 3 kriter esas alınacaktır. Bunlar:

A. Yöre katsayısı (Şehir Plancıları Odası katsayıları esas alınarak bölgenin ekonomik düzeyi, arsa değerleri, nüfus vb kriterler de değerlendirilmek suretiyle hazırlanmıştır) .(EK 1)

B. Arazi kullanım türü birim bedeli Bakanlık plan türleri baz alınarak hesaplanmıştır.

C. Plan konusuna göre; alan büyüklüğü (m2) veya-emsal alanı (m2) veya uzunluk (m) veya ton veya santral kurulu gücü (MW) Plan inceleme ve İşlem Hizmet Bedeli = A x B x C Formülü ile hesaplanır .

2-Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedeli aynı müracaatla gelen nazım ve uygulama imar planın her ikisini de kapsamakta olup, nazım ve uygulama imar planı tekliflerinin birlikte sunulması durumunda plan bedeli 1 (bir) katsayısı ile çarpılarak hesaplanır. Ancak, yalnızca nazım ya da uygulama imar planı teklifi için plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin % 80'i alınır. Farklı ölçeklerde sunulan nazım imar planı tekliflerinin yalnızca birisi için bedel alınır.

3-Plan inceleme ve hizmet bedeline tabii olan plan teklifi başvuruları için, plan onayının yapıldığı Bakanlık Makamı Olur'u tarihi itibariyle geçerli olan Birim Fiyat Listesi üzerinden plan inceleme ve hizmet bedeli üzerinden hesaplanacaktır.

4- Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir. Ancak, plan teklifinde farklı fonksiyonların tek lejant altında gösterilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değere sahip olanın ücret tarifesi üzerinden bedel hesaplanır.

5-Birden fazla il sınırları içine giren yatırımlara ilişkin olarak hazırlanan imar planlarında; hazırlanan imar planlarının plan inceleme ve hizmet bedeli, illerin plana giren kısımları esas alınarak her il için ayrı ayrı hesaplanır ve toplam tutar belirlenir. Hesaplanan bedelin, tavan bedeli en yüksek olan ilin tavan bedelinden fazla olması durumunda, plana konu illerden en yüksek tavan bedeli olan ilin tavan bedeli dikkate alınır. Bu maddenin yayımı tarihinden önce onaylanmış ancak dağıtımı yapılmamış olan ve birden fazla ili kapsayan imar planlarında da plan inceleme ve hizmet bedeli, bu usullere göre be lirlenir.

6-Hizmet bedelinin hesaplanmasında esas alınacak katsayılar, alan büyüklüğü, toplam emsal alanı ve kullanım türü ile hizmet bedeli Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünce Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğüne bildirilecektir.

II.BEDEL ÖDEME PLANLARI

1-Bedele konuimar planı tekliflerinde başvuru ücreti olarak, Arazi Kullanım Türü Bedelleri cetvelindeki ilgili arazi kullanım türünün (I) numaralı satırında yer alan bedeller müracaat sırasında Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi hesabına yatırılır. Birden fazla fonksiyonu içeren tekliflerde, başvuru bedeli en yüksek olan üzerinden alınır. Plan teklif dosyasında başvuru bedeli ücretine ilişkin makbuz olmadan işlem yapılmaz dosya ilgilisine iade edilir. Teklifin, inceleme aşamasında reddedilmesi veya onaylanmaması durumunda bu bedel iade edilmez.

2-Plan teklifinin onaylanması durumunda, plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin tamamı planın dağıtımından önce Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi hesabına yatırılır.

3- Hizmet bedelleri, Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğünce 12 ayı geçmemek üzere taksitlendirilebilir. Taksitlendirme durumunda hizmet bedelinin tamamına yönelik olarak teminat mektubu alınır. Taksitlendirme işleminde,Maliye ve Hazine Bakanlığınca belirlenen yılı kanuni faiz oranı üzerinden faiz tahakkuk ettirilir

4-Bakanlığımız Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedelinin ödenmesine ilişkin yapmış olduğu tebligatın ilgilisine tebliğ edildiği tarihinden itibaren 30 gün içerisinde plan bedelinin tamamının; teminat gösterilerek taksitlendirilmemesi ya da peşin olarak yatırılmaması halinde tekliflere yönelik yapılan iş ve işlemler iptal edilerek müelliflerine iade edilir

5-itirazlar sonucunda oluşan plana ilişkin, itiraz öncesi plan inceleme ve işlem hizmet bedelinden daha düşük bir bedel hesaplanması durumunda bu bedel farkı teklif sahbine iade edilmez. Ancak, itirazlar sonrasında Emsal Alanı ya da kullanım değişikliğinden kaynaklı olarak hizmet bedelinde artış olması durumunda bu bedel teklif sahibinden tahsil edilir.

6- İtirazlar öncesinde hizmet bedeli indirilmiş sınır bedel olarak hesaplanan teklifler için ise itirazlar sonucunda oluşan yeni plandan ilave bedel hesaplanır

7-Bakanlığımızca onaylanan planların teklif sahininde talep edilmeksizin Bakanlıkça iptal edilmesi durumunda plan inceleme ve hizmet bedeli iade edilir. Onaylı Planların yargı kararı ile iptali halinde plan inceleme ve hizmet bedeli iade edilmez. Bakanlığımızca iptal edilmesi durumunda plan inceleme ve hizmet bedeli iade edilir.

III.MUAFİYETLER

1-Çevre Düzeni Planları, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planları ve değişikliklerinde, başvuru bedeli alınmaz. Plan inceleme ve işlem hizmet bedeli olarak 50.000 (ellibin) Türk Lirası alınır. Plan teklifinin onaylanması durumunda,plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin tamamı planın dağıtımından önce Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi hesabına yatırılır.

2-Yerel idarelerce ve/veya kurum ve kuruluşlarca teklif edilen başvurulardan plan inceleme ve hizmet bedeli alınmaz.

3- Bakanlıkça yapılarak,

- İlk defa onaylanacak olan çevre düzeni planları,
- Genel nitelikli çevre düzeni planı revizyonları,
- Çevre düzeni planlarına ait plan hükmü, plan açıklama raporu ve alansal tanımlama yapılmayan içerikteki değişiklikleri,
- Onaylanarak askıya çıkarılan çevre düzeni planlarına askı süresi içinde yapılan itirazlar sonucunda uygun görülen düzenlemeler plan inceleme ve işlem hizmet bedeline tabi değildir.

4-Mahkeme kararı gibi zorunlu sebeplerle ya da teknik ve maddi hataların düzeltilmesi amacıyla Bakanlıkça yapılacak plan onama işlemlerinden ve itirazlar sonucu emsal artışı ya da kullanım değişikliğine neden olmayan, itiraz öncesi plan inceleme ve işlem hizmet bedelini etkilemeyen işlemlerden bedel alınmaz

5-2985 sayılı Kanun kapsamında Toplu Konut Alanı İlan edilen alanlarda ve sosyal konut ve kamu hizmet binası yapımına dönük plan teklifleri ile 775 sayılı Kanun kapsamında ilan edilen Gecekondu Önleme Bölgeleri ve 7269 sayılı Kanun kapsamında kamu kurum ve kuruluşlarından Bakanlığımıza iletilen tekliflerde plan inceleme ve işlem hizmet bedelive başvuru ücreti alınmaz

6-Ayrıca, kamu kurum ve kuruluşlarının kamusal hizmete, kaynak geliştirmeye ve gelir elde etmeye yönelik planları ile arsa satışı karşılığı hasılat paylaşımı, yap-işlet-devret modeli ile gerçekleştirilecek yatırımlar ve bütünleyici fonksiyonlara yönelik özel proje alanı ilanı ve imar planı tekliflerinin onaylanması halinde plan inceleme ve işlem hizmet bedeli ve başvuru ücreti alınmaz. Bu maddenin yayımı tarihinden önce başvurusu yapılarak onaylanan, ancak bedeli henüz tahsil edilmemiş imar planları, ilan işlemleri vb, iş ve işlemler ile hizmetler içinde bu madde hükmü uygulanır.

7-6306 sayılı Kanuna esas iş ve işlemlerden plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınmaz.

8- 5018 sayılı Kanuna ekli olan I, II, III, IV sayılı cetvellerdeki idarelerile mahalli idarelerden tarafından istenilen ve Bakanlığımızca onaylanan imar planı örneklerinden bedel alınmaz

9-Yatırım programı kapsamında Bakanlığımıza sunulan plan tekliflerden plan inceleme ve hizmet bedeli alınmaz

IV.-ÖZEL ÜCRETLENDİRME

1-1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97/h maddesi kapsamında onaylanacak plan tekliflerinde, **plan inceleme ve işlem** hizmet bedeli 2 (iki) katsayısı ile çarpılarak hesaplanır.

2-Boğaziçi Kanunu kapsamında öngörünüm ve sahil şeridi hariç onaylanacak plan tekliflerinde **ise; plan inceleme ve işlem hizmet bedeli** sadece **6 (altı)** katsayısı ile çarpılarak hesaplanır, bu planlar için ayrıca Korunan alanlarda yapılacak imar planları için belirlenen 1.5 katsayısı uygulanmaz.

3-1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97/h maddesive Boğaziçi Kanunu kapsamında teklif edilen planlar dışındaki diğer plan ve sınır ilanı tekliflerinin işlem hizmet bedelinin o il için belirlenen üst sınır bedelini **(EK 2)** aşması halinde, işlem hizmet bedeli o il için belirlenen üst sınır bedelinden alınır. Ek (2) deki bedeller, 644 Sayılı KHK' nın 2 (h) maddesi ve Boğaziçi Kanunu kapsamında onaylanacak plan teklifleri için yukarıda belirtilen katsayılar ile çarpılarak hesaplanır.

4-1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97. maddesi (ğ) bendi gereğince Bakanlar Kurulunca belirlenen ve "Özel Proje Alanı" olarak ilan edilen yerlere ilişkin her tür ve ölçekte planlara ait iş ve işlemlere dair plan inceleme ve işlem hizmet bedeli 1,80 katsayısı ile çarpılarak bulunacaktır.

5-Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına ilişkin santrallerde (HES, RES, GES, JES, Doğalgaz, Biyogaz,Biokütle , Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb.) plan inceleme ve işlem hizmet bedeli hesabında Yenilenebilir Enerji Kaynakların Belgelendirilmesi ve Desteklenmesine ilişkin Yönetmelikte belirtilen YEKDEM (Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Desteklenmesi Mekanizması) kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösteren üretim lisansında Santral Kurulu Gücü (MWm) ile belirtilen değer üzerinden hesaplanır. Biyogaz ,Biokütle, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesislerinden bu bedel 1/4 oranında alınır.

6-Patlayıcı madde depolama ve üretim alanları kapsamında gelen imar planlarına ilişkin plan inceleme ve işlem hizmet bedeli üretilecek veya depolanacak patlayıcı maddenin miktarı üzerinden (ton) hesaplanır.

7-3621 sayılı Kıyı Kanunu ve ilgili mevzuatında belirtilen kıyı yapılarına ilişkin imar planı teklifleri ile bu kıyı yapıları ile birlikte Kıyı Kenar Çizgisinin (KKÇ) kara tarafında sahil şeridi ve/veya bu alanların dışındaki alanları da içeren imar planı teklifleri için;

8-Vakıfların, vakıf üniversitelerinin ve derneklerin özel üniversite, özel eğitim, özel sağlık, özel spor tesisi, özel yurt gibi kentsel, sosyal ve teknik altyapı niteliğindeki ve vakıf faaliyetlerinin gereği olan plan teklifleri için plan inceleme ve işlem hizmet bedeli 1/2 oranında hesaplanır. Ancak 4962 sayılı kanunun 20. maddesi uyarınca vergi muafiyeti tanınan vakıflar için 1/4 oranında hesaplanır.

9-Belediyeler tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilen "Özel Proje Alanı İlanı" işlemlerinden sadece başvuru bedeli alınır. Özel Proje Alanına ilişkin her tür ve ölçekteki imar planı tekliflerine ilişkin iş ve işlemlerden başvuru bedeli ile plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınmaz. Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önceki başvurulara istinaden yapılmış ve bedeli henüz tahsil edilmemiş iş ve işlemler ile hizmetler için de yukarıdaki fıkra hükümleri uygulanır.

I. 2015/8139 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca; 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa ekli I, II, III, IV sayılı cetvellerdeki idarelerin;

Kendi mülkiyetinde bulunan alanlar ile devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan alanlara ilişkin olarak, Bakanlığımıza iletilen her tür ve ölçekteki plan tekliflerinden; Başvuru bedelleri ile adı geçen Bakanlıkça uygun görülerek onaylanan planların plan inceleme ve işlem hizmeti ve aynı kapsamdaki imar durum belgesi hazırlama, plan örneği, digital ortamda veri transferi ve her türlü veri temini, 8/1/2002 tarihli ve 4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin birinci fıkrası hükmünden muaf olup; bu kapsamda yer alan plan tekliflerinden "başvuru bedeli" ile "plan inceleme ve işlem hizmeti bedeli" alınmaz ve yine bu Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen diğer iş ve işlemler için de Döner Sermaye Bedeli alınmaz.

II. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun "Tanımlar" başlığı altındaki mahalli idarelerin;

a. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa ekli I, II, III, IV sayılı cetvellerdeki idarelerin mülkiyetinde bulunan alanlar, devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan alanlar ile kendi mülkiyetlerindeki alanlara ilişkin olarak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderdikleri her tür ve ölçekteki plan tekliflerinden; Kaynak geliştirme ve gelir elde etmeye yönelik planları ile arsa satışı karşılığı hasılat paylaşımı, yap-işlet-devret modeli ile gerçekleştirilecek yatırımlara yönelik imar planı tekliflerinden; başvuru bedeli tam olarak ve yukarıda yer alan A X B X C formülüne ve plan türüne göre "Açıklamalar" bölümünde yer alan diğer usullere göre hesaplanacak plan inceleme ve işlem hizmet bedeli 1/8 oranında alınır.

b. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa ekli I, II, III, IV sayılı cetvellerdeki idarelerin mülkiyetinde bulunmayan alanlara, devletin hüküm ve tasarrufu altında olmayan alanlara ile kendi mülkiyetleri dışındaki alanlara ilişkin olarak, bu idarelerin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderdikleri her tür ve ölçekteki plan tekliflerinden; Başvuru bedeli ve yukarıda yer alan A X B X C formülüne ve plan türüne göre "Açıklamalar" bölümünde yer alan diğer usullere göre hesaplanacak plan inceleme ve işlem hizmet bedeli tam olarak alınır. Bu bedelin, mülkiyet/kullanım izni sahibinden alınması işi teklif veren kurum sorumluluğundadır.

c. Yap-İşlet-Devret modeli ile gerçekleştirilecek yatırımlarına ve Milletlerarası antlaşma çerçevesinde yap-işlet-devret, yap-işlet-sahip ol gibi modellerle gerçekleştireceği yatırımlar ile bütünleyici fonksiyonlarına yönelik plan tekliflerinde; sözleşmeyi imzalayan yatırımcının belli olması halinde; başvuru bedeli tam olarak alınır, plan inceleme ve işlem hizmet bedeli ise 1/3 oranında alınır, plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin tavan bedeli geçmesi halinde ise plan inceleme ve işlem hizmet bedeli tavan bedelin 1/5 ü olarak hesaplanır.

III. Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığının 1 Numaralı Kararnamesinin 97. maddesinin (ğ) bendi gereğince belirlenen ve "Özel Proje Alanı" olarak ilan edilen yerlere ilişkin her tür ve ölçekte planlara ait iş ve işlemlere dair plan inceleme ve işlem hizmet bedeli, Ek (2) deki ücretlerin 1.80 katsayısı ile çarpılarak hesaplanır.

IV. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun "Tanımlar" başlığı altındaki genel yönetim kapsamındaki kamu idareleri, merkezi yönetim kapsamındaki kamu idareleri, düzenleyici ve denetleyici kurumlar, sosyal güvenlik kurumları ve mahalli idarelerin kaynak geliştirme ve gelir elde etmeye yönelik olmayarak tamamen kamusal hizmete dönük içeriği olan her tür ve ölçekteki plan tekliflerinden, başvuru ve onay tarihine bakılmaksızın, başvuru bedeli ile plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınmaz.

V. Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önceki başvurulara istinaden yapılmış ve bedeli henüz tahsil edilmemiş iş ve işlemler ile hizmetler için de bu (18 inci) madde hükümleri uygulanır.

II-1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi **VE DİĞER MEVZUAT UYARINCA ONAYLANACAK KIYI KENAR ÇİZGİSİ, HALİHAZIR HARİTA İLE ARAZİ VE ARSA DÜZENLEMESİ İŞLEMLERİNDEN ALINACAK İNCELEME VE ONAY HİZMET BEDELLERİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER**

1- 5018 Sayıl Kanuna ekli olan ı,ıı,ııı,ıv sayılı cetvellerdeki idareler ile Belediyelerden ve İl Özel İdarelerinden kıyı Kenar Çizgisi, Arazi ve Arsa Düzenlemesi (Parselasyon Planı, İfraz,tevhit vb.) ve Halihazır Harita hizmetlerinden bedel alınmaz. Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önceki başvurulara istinaden yapılmış ve bedeli henüz tahsil edilmemiş iş ve işlemler ile hizmetler için de yukarıdaki fıkra hükümleri uygulanır.

2- Kıyı Kenar Çizgisinin aktarımına yönelik İdarece yapılan Kıyı Kenar Çizgisi değişiklik işlemlerinden (iptal, yeni tespit, onama işlemleri gibi) pafta sayısı üzerinden hesaplanmak kaydıyla Kenar Çizgisi aktarım işlemi hizmet bedeli alınır.

3-1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97/h maddesi kapsamında yapılacak tüm işlemlerden inceleme ve onay bedeli 2 (iki) katsayısı ile çarpılarak hesaplanacaktır.

'III- 1 NUMARALI CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ UYARINCA ONAYLANACAK İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK -JEOTEKNİK, MİKROBÖLGELEME VE JEOLOJİK ETÜT RAPORU İŞLEMLERİNDEN ALINACAK İNCELEME VE ONAY HİZMET BEDELLERİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER

1- 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (d) bendi gereğince; *"... plana esas jeolojik ve jeoteknik etütleri yapmak, yaptırmak ve onaylamak."* görevi kapsamında Bakanlık merkez ve taşra teşkilatlarınca inceleme ve onay işlemi karşılığında her bir rapor için ayrı harç bedelleri ödenecektir.

ÖZEL PROJE ALANI İLANI BEDELLERİ

789	I	406	Özel Proje Alanı İlanı/İlan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	4.237,29	762,71	5.000,00

790	II	406	İlan Türü / Özel Proje Alanı İlanı/Plansız Alanlarda İlk Kez Plan Yapılması amacıyla ilana konu edilen Toplam Alan Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	6,36	1,14	7,50
791	III	406	İlan Türü / Özel Proje Alanı İlanı/Planlı Alanlarda Plan tadilatı yapılmak amacıyla ilana konu edilenToplam Alan Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	8,47	1,53	10,00
792	IV	406	İlan Türü / Özel Proje Alanı İlanı/Özel Kanunlara tabi özel hukuki statüsü olan Plansız Alanlarda İlk Kez Plan Yapılması amacıyla ilana konu edilen Toplam Alan Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	8,47	1,53	10,00
793	V	406	İlan Türü / Özel Proje Alanı İlanı/Özel Kanunlara tabi özel bir hukuki statüsü olan Planlı Alanlarda Plan tadilatı yapılmak amacıyla ilana konu edilenToplam Alan Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	12,71	2,29	15,00
ARAZİ KULLANIM TÜRÜ BEDELLERİ						
Arazi Kullanım Türü						
	Konut Alanı					
794	I	406	Arazi Kullanım Türü / Konut Alanı/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.118,64	381,36	2.500,00
795	II	406	Arazi Kullanım Türü / Konut Alanı/ İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	3,18	0,57	3,75
796	III	406	Arazi Kullanım Türü / Konut Alanı/ Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	4,24	0,76	5,00
797	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Konut Alanı/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Sanayi Alanı, Ticaret Alanı Vb.					
798	I	406	Arazi Kullanım Türü / Sanayi Alanı,Ticaret Alanı vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	3.177,97	572,03	3.750,00
799	II	406	Arazi Kullanım Türü / Sanayi Alanı,Ticaret Alanı vb.İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	6,36	1,14	7,50
800	III	406	Arazi Kullanım Türü / Sanayi Alanı,Ticaret Alanı vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	7,94	1,43	9,38
801	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Sanayi Alanı,Ticaret Alanı vb./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
802	V	406	Arazi Kullanım Türü / Sanayi Alanı,Ticaret Alanı vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim	0,79	0,14	0,94
	Küçük Sanayi Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Vb.					
803	I	406	Arazi Kullanım /Küçük Sanayi Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Vb./ Türü Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.588,98	286,02	1.875,00
804	II	406	Arazi Kullanım /Küçük Sanayi Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Vb./İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	3,18	0,57	3,75
805	III	406	Arazi Kullanım /Küçük Sanayi Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	4,24	0,76	5,00
806	IV	406	Arazi Kullanım /Küçük Sanayi Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Vb./ Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
807	V	406	Arazi Kullanım /Küçük Sanayi Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Vb./ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden	0,53	0,10	0,63
	Lojistik ve Depolama Alanı Vb.					
808	I	406	Arazi Kullanım Türü / Lojistik ve Depolama Alanı vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	3.177,97	572,03	3.750,00
809	II	406	Arazi Kullanım Türü /Lojistik ve Depolama Alanı vb .İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	2,65	0,48	3,13
810	III	406	Arazi Kullanım Türü / Lojistik ve Depolama Alanı vb /Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
811	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Lojistik ve Depolama Alanı vb ./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
812	V	406	Arazi Kullanım Türü / Lojistik ve Depolama Alanı vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim	0,53	0,10	0,63
	Merkezi İş alanı, Finans Merkezi, Rezidans Vb.					
813	I	406	Arazi Kullanım Türü / Merkezi İş Alanı,Finans Merkezi,Rezidans vb./Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	5.296,61	953,39	6.250,00
814	II	406	Arazi Kullanım Türü / Merkezi İş Alanı,Finans Merkezi,Rezidans vb./İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	15,89	2,86	18,75
815	III	406	Arazi Kullanım Türü / Merkezi İş Alanı,Finans Merkezi,Rezidans vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	21,19	3,81	25,00
816	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Merkezi İş Alanı,Finans Merkezi,Rezidans vb./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	10,59	1,91	12,50
817	V	406	Arazi Kullanım Türü / Merkezi İş Alanı,Finans Merkezi,Rezidans vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak	2,65	0,48	3,13
	Özel Üniversite, Özel Eğitim, Özel Sağlık, Özel Spor Tesisi Vb.					
818	I	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Üniversite, Özel Eğitim, Özel Sağlık, Özel Spor Tesisi Vb./Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.648,31	476,69	3.125,00
819	II	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Üniversite, Özel Eğitim, Özel Sağlık, Özel Spor Tesisi Vb./İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	4,77	0,86	5,63
820	III	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Üniversite, Özel Eğitim, Özel Sağlık, Özel Spor Tesisi Vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	6,36	1,14	7,50
821	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Üniversite, Özel Eğitim, Özel Sağlık, Özel Spor Tesisi Vb./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
822	V	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Üniversite, Özel Eğitim, Özel Sağlık, Özel Spor Tesisi Vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli	0,53	0,10	0,63
	Otel, Tatil Köyü, Turizm Alanları Vb.					

823	I	406	Arazi Kullanım Türü / Otel, Tatil Köyü, Turizm Alanları Vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	3.177,97	572,03	3.750,00
824	II	406	Arazi Kullanım Türü / Otel, Tatil Köyü, Turizm Alanları Vb./İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)(m2/TL)	6,36	1,14	7,50
825	III	406	Arazi Kullanım Türü / Otel, Tatil Köyü, Turizm Alanları Vb./ Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	7,94	1,43	9,38
826	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Otel, Tatil Köyü, Turizm Alanları Vb./ Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
827	V	406	Arazi Kullanım Türü / Otel, Tatil Köyü, Turizm Alanları Vb./ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
	Günübirlik Turizm Alanı vb., Pansiyon, Kamping Alanları Çevre Düzenleme Projesi vb.					
828	I	406	Arazi Kullanım Türü / Günübirlik Turizm Alanı vb., Pansiyon, Kamping Alanları vb. / Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
829	II	406	Arazi Kullanım Türü / Günübirlik Turizm Alanı vb., Pansiyon, Kamping Alanları vb. /İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
830	III	406	Arazi Kullanım Türü / Günübirlik Turizm Alanı vb., Pansiyon, Kamping Alanları vb. / Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	2,65	0,48	3,13
831	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Günübirlik Turizm Alanı vb., Pansiyon, Kamping Alanları vb. / Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
832	V	406	Arazi Kullanım Türü / Günübirlik Turizm Alanı vb., Pansiyon, Kamping Alanları vb. / Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Özel Sosyal - Kültürel Tesis Alanları					
833	I	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Sosyal - Kültürel Tesis Alanları / Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	529,66	95,34	625,00
834	II	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Sosyal - Kültürel Tesis Alanları / İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
835	III	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Sosyal - Kültürel Tesis Alanları / Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
836	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Sosyal - Kültürel Tesis Alanları / Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
837	V	406	Arazi Kullanım Türü / Özel Sosyal - Kültürel Tesis Alanları /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,26	0,05	0,31
	Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Yol, Tünel,Teleferik vs.)					
838	I	406	Arazi Kullanım Türü / Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Yol, Tünel,Teleferik vs.)/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
839	II	406	Arazi Kullanım Türü / Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Yol, Tünel vs.)/İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam inşaat alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2 /TL)	2,12	0,38	2,50
840	III	406	Arazi Kullanım Türü / Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Teleferik .)/Ilk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam uzunluk / Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam Uzunluk/Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili için toplam uzunluk üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m/TL)	52,97	9,53	62,50
841	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Yol, Tünel vs.)/ Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam Uzunluk -Her m'si İçin Birim Bedel (m/TL)	2,65	0,48	3,13
842	V	406	Arazi Kullanım Türü / Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Yol, Tünel vs.)/ Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan Uzunluk Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
843	VI	406	Arazi Kullanım Türü / Ulaşım ve Haberleşme Tesisleri (Yol, Tünel vs.)/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel ((m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Akaryakıt ve LPG İstasyonu vb.					
844	I	406	Arazi Kullanım Türü /Akaryakıt ve LPG İstasyonu vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	5.296,61	953,39	6.250,00
845	II	406	Arazi Kullanım Türü /Akaryakıt ve LPG İstasyonu vb./ İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	105,93	19,07	125,00
846	III	406	Arazi Kullanım Türü /Akaryakıt ve LPG İstasyonu vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	132,42	23,83	156,25
847	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Akaryakıt ve LPG İstasyonu vb./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	79,45	14,30	93,75
848	V	406	Arazi Kullanım Türü /Akaryakıt ve LPG Istasyonu vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	13,24	2,38	15,63
	Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri					
849	I	406	Arazi Kullanım Türü / Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	264,83	47,67	312,50
850	II	406	Arazi Kullanım Türü / Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri/İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Üretilecek Patlayıcı Miktarı (Ton) Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (Ton/TL)	264,83	47,67	312,50
851	III	406	Arazi Kullanım Türü / Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri/ Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Kapasite artırımı yapılması Durumunda ilave (Ton) Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (Ton/TL)	264,83	47,67	312,50
852	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri/ üretim ve depolama hariç Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan ve Plan Notu Tadilatı ile artan emsal alanının Her m2 si için Birim Bedel (m2/TL)	79,45	14,30	93,75
853	V	406	Arazi Kullanım Türü / Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Tesisleri/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Kapasite Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili ve/ veya Yapılanma Artışı Getirilmeden yanlızca plan notu Tadilatı veya Blok yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde Birim Bedel (TL)	5.296,61	953,39	6.250,00
	Katı Atık, Çöp Depolama, Arıtma Tesisleri vb.					

854	I	406	Arazi Kullanım Türü / Katı Atık, Çöp Depolama, Arıtma Tesisleri vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	529,66	95,34	625,00
855	II	406	Arazi Kullanım Türü / Katı Atık, Çöp Depolama, Arıtma Tesisleri vb./ İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
856	III	406	Arazi Kullanım Türü / Katı Atık, Çöp Depolama, Arıtma Tesisleri vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
857	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Katı Atık, Çöp Depolama, Arıtma Tesisleri vb./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
858	V	406	Arazi Kullanım Türü / Katı Atık, Çöp Depolama, Arıtma Tesisleri vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,26	0,05	0,31
	Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları					
859	I	406	Arazi Kullanım Türü / Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.118,64	381,36	2.500,00
860	II	406	Arazi Kullanım Türü / Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları/İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
861	III	406	Arazi Kullanım Türü / Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları/Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	2,65	0,48	3,13
862	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları/Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
863	V	406	Arazi Kullanım Türü / Maden Çıkarma ve Rezerv Alanları/Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Hidroelektrik Santrali					
864	I	406	Arazi Kullanım Türü / Hidroelektrik Santrali/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.588,98	286,02	1.875,00
865	II	406	Arazi Kullanım Türü / Hidroelektrik Santraline ilişkin / İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam Kurulu Güçü (MWm)-Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
866	III	406	Arazi Kullanım Türü / Hidroelektrik Santrali/-Kapasite Artışı Öngörülen Alanlarda Artan Kurulu Gücü (MWm) – Üzerinden Hesaplanır. Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
867	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Hidroelektrik Santrali/Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
868	V	406	Arazi Kullanım Türü / Hidroelektrik Santrali / Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Nükleer Enerji Santrali					
869	I	406	Arazi Kullanım Türü / Nükleer Enerji Santrali/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	5.296,61	953,39	6.250,00
870	II	406	Arazi Kullanım Türü / Nükleer Enerji Santrali/ İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam Kurulu Güçü (MWm) Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
871	III	406	Arazi Kullanım Türü / Nükleer Enerji Santrali/Kapasite Artışı Öngörülen Alanlarda Artan Kurulu Gücü (MWm) Üzerinden Hesaplanır. Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
872	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Nükleer Enerji Santrali/Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	15,89	2,86	18,75
873	V	406	Arazi Kullanım Türü / Nükleer Enerji Santrali/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	5,30	0,95	6,25
	Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb.					
874	I	406	Arazi Kullanım Türü / Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb. /Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
875	II	406	Arazi Kullanım Türü / Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb. tesislere ilişkin/İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Kurulu Gücü (MWm) Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
876	III	406	Arazi Kullanım Türü / Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb. Tesislere İlişkin/Kapasite Artışı Öngörülen Alanlarda Artan Kurulu Gücü (MWm)- Üzerinden Hesaplanır. Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
877	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb. /Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
878	V	406	Arazi Kullanım Türü / Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biyogaz, Katı Atık Yakılarak elde edilen enerjiden Elektrik Üretim Tesisleri vb. /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Kapasite Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili /Trübün Yeri /plan notu veya blok yeri değisikliği Gibi Tekliflerde birim Bedel	5.296,61	953,39	6.250,00
			Enerji Nakil Hatları (Yeraltı/ Yer Üstü) vb.			
879	I	406	Arazi Kullanım Türü/ Enerji Nakil Hatları (Yeraltı/Yerüstü)vb. Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli	1.059,32	190,68	1.250,00
880	II	406	Arazi Kullanım Türü/ Enerji Nakil Hatları (Yeraltı/Yerüstü)vb. Plan Türüne Enerji Nakil Hatları İlk Kez ya da Plan Değişikliği Yapılırken Her m için Alınacak Birim Bedel(m/TL)	7,94	1,43	9,38
	Termik Santral (Kül depolama alanı dahil)					
881	I	406	Arazi Kullanım Türü / Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) /Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.118,64	381,36	2.500,00
882	II	406	Arazi Kullanım Türü / Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) / İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam Kurulu Güçü (MWm) Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00
883	III	406	Arazi Kullanım Türü / Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) /Kapasite Artışı Öngörülen Alanlarda Artan Kurulu Gücü (MWm) Üzerinden Hesaplanır. Birim Bedel (MWm/TL)	15.889,83	2.860,17	18.750,00

884	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) /Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının veya artan kül depolama alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	2,65	0,48	3,13
885	V	406	Arazi Kullanım Türü / Termik Santral (Kül depolama alanı dahil) /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
	Enerji Üretimine Yönelik Doğalgaz Çevrim Santrali					
886	I	406	Arazi Kullanım Türü / Enerji Üretimine Yönelik Doğalgaz Çevrim Santrali /Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.118,64	381,36	2.500,00
887	II	406	Arazi Kullanım Türü / Enerji Üretimine Yönelik Doğalgaz Çevrim Santrali /İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	3,71	0,67	4,38
888	III	406	Arazi Kullanım Türü / Enerji Üretimine Yönelik Doğalgaz Çevrim Santrali /Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	4,24	0,76	5,00
889	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Enerji Üretimine Yönelik Doğalgaz Çevrim Santrali /Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
890	V	406	Arazi Kullanım Türü / Enerji Üretimine Yönelik Doğalgaz Çevrim Santrali /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
	Diğer Enerji Üretim ve DağıtımTesisleri					
891	I	406	Arazi Kullanım Türü / Diğer Enerji Üretim ve DağıtımTesisleri /Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
892	II	406	Arazi Kullanım Türü / Diğer Enerji Üretim ve DağıtımTesisleri /İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
893	III	406	Arazi Kullanım Türü / Diğer Enerji Üretim ve DağıtımTesisleri /Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	2,65	0,48	3,13
894	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Diğer Enerji Üretim ve DağıtımTesisleri /Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
895	V	406	Arazi Kullanım Türü / Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Akaryakıt Depolama, Gazlaştırma ve Dolum Tesisleri Yeraltı Doğalgaz depolama tesisi vb.					
896	I	406	Arazi Kullanım Türü / Akaryakıt Depolama, Gazlaştırma ve Dolum Tesisleri Yeraltı Doğalgaz depolama tesisi vb./Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.588,98	286,02	1.875,00
897	II	406	Arazi Kullanım Türü / Akaryakıt Depolama, Gazlaştırma ve Dolum Tesisleri Yeraltı Doğalgaz depolama tesisi vb./ İlk Kez Plan Yapılacak Alanlarda Toplam emsal alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	5,30	0,95	6,25
898	III	406	Arazi Kullanım Türü / Akaryakıt Depolama, Gazlaştırma ve Dolum Tesisleri ve Yeraltı Doğalgaz depolama tesisi vb./Planlı Alanlarda Plan Tadilatı İle Fonksiyon Değişikliği Sonucu Öngörülen Toplam emsal alanının Her m2'si İçin Birim Bedel (m2/TL)	7,42	1,33	8,75
899	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Akaryakıt Depolama, Gazlaştırma ve Dolum Tesisleri ve Yeraltı Doğalgaz depolama tesisi vb./Fonksiyon Değişikliği Yapılmadan Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
900	V	406	Arazi Kullanım Türü / Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirilmeden Yalnızca İstikamet Tadili veya Blok Yeri Değişikliği Gibi Tekliflerde İmar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
	Genel Yük Limanı, Konteyner Limanı, İskele, Ro-Ro Tesisleri vb.					
901	I	406	Arazi Kullanım Türü / Genel Yük Limanı, Konteyner Limanı, İskele, Ro-Ro Tesisleri vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.118,64	381,36	2.500,00
902	II	406	Arazi Kullanım Türü / Genel Yük Limanı, Konteyner Limanı, İskele, Ro-Ro Tesisleri vb./İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	5,30	0,95	6,25
903	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Genel Yük Limanı, Konteyner Limanı, İskele, Ro-Ro Tesisleri vb./Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
904	V	406	Arazi Kullanım Türü / Genel Yük Limanı, Konteyner Limanı, İskele, Ro-Ro Tesisleri vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Balıkçı Barınağı, Yanaşma İskelesi, Tekne Çekek Yeri vb.					
905	I	406	Arazi Kullanım Türü / Balıkçı Barınağı, Yanaşma İskelesi, Tekne Çekek Yeri vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.588,98	286,02	1.875,00
906	II	406	Arazi Kullanım Türü / Balıkçı Barınağı, Yanaşma Iskelesi, Tekne Çekek Yeri vb./ İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	3,18	0,57	3,75
907	III	406	Arazi Kullanım Türü / Balıkçı Barınağı, Yanaşma İskelesi, Tekne Çekek Yeri vb./ Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
908	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Balıkçı Barınağı, Yanaşma İskelesi, Tekne Çekek Yeri vb./ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Kıyı Koruma Yapıları (Mahmuz, Dalgakıran, İstinat Duvarı vb.)					
909	I	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyı Koruma Yapıları (Mahmuz, Dalgakıran, İstinat Duvarı vb.)/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	529,66	95,34	625,00
910	II	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyı Koruma Yapıları (Mahmuz, Dalgakıran, İstinat Duvarı vb.)/İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
911	III	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyı Koruma Yapıları (Mahmuz, Dalgakıran, İstinat Duvarı vb.)/Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
912	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyı Koruma Yapıları (Mahmuz, Dalgakıran, İstinat Duvarı vb.)/Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,26	0,05	0,31
	Tuzla, Köprü, Menfez, Fener Tesisleri vs.					
913	I	406	Arazi Kullanım Türü / Tuzla, Köprü, Menfez, Fener Tesisleri vs./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	529,66	95,34	625,00

914	II	406	Arazi Kullanım Türü / Tuzla, Köprü, Menfez, Fener Tesisleri vs./ İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
915	III	406	Arazi Kullanım Türü / Tuzla, Köprü, Menfez, Fener Tesisleri vs./ Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
916	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Tuzla, Köprü, Menfez, Fener Tesisleri vs./ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,26	0,05	0,31
	Kıyıda Tasfiye ve Pompaj İstasyon Alanları vb.					
917	I	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyıda Tasfiye ve Pompaj İstasyon Alanları vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	529,66	95,34	625,00
918	II	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyıda Tasfiye ve Pompaj İstasyon Alanları vb./ İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	2,12	0,38	2,50
919	III	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyıda Tasfiye ve Pompaj İstasyon Alanları vb./ Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
920	IV	406	Arazi Kullanım Türü / Kıyıda Tasfiye ve Pompaj İstasyon Alanları vb./ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Tersane, Gemi Söküm Yerleri,Tekne İmal ve Bakım Yeri, Çekek Yeri vb.					
921	I	406	Arazi Kullanım Türü /Tersane, Gemi Söküm Yerleri ,Tekne İmalat ve Bakım Yeri,Çekek Yeri vb/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.648,31	476,69	3.125,00
922	II	406	Arazi Kullanım Türü /Tersane, Gemi Söküm Yerleri ,Tekne İmalat ve Bakım Yeri,Çekek Yeri vb/ İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	2,86	0,51	3,38
923	III	406	Arazi Kullanım Türü /Tersane, Gemi Söküm Yerleri Tekne İmalat ve Bakım Yeri,Çekek Yeri vb/ Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
924	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Tersane, Gemi Söküm Yerleri Tekne İmalat ve Bakım Yeri,Çekek Yeri vb/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb.					
925	I	406	Arazi Kullanım Türü /Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
926	II	406	Arazi Kullanım Türü /Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb./İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	5,30	0,95	6,25
927	III	406	Arazi Kullanım Türü /Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb./Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
928	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Tesisleri, Dalyan Alanı vb./Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
	Kruvaziyer Liman					
929	I	406	Arazi Kullanım Türü /Kruvaziyer Liman / Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	5.296,61	953,39	6.250,00
930	II	406	Arazi Kullanım Türü /Kruvaziyer Liman /İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	12,71	2,29	15,00
931	III	406	Arazi Kullanım Türü /Kruvaziyer Liman /Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	5,30	0,95	6,25
932	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Kruvaziyer Liman /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
	Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri					
933	I	406	Arazi Kullanım Türü /Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri /Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	3.177,97	572,03	3.750,00
934	II	406	Arazi Kullanım Türü /Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri /İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	7,42	1,33	8,75
935	III	406	Arazi Kullanım Türü /Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri /Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	3,18	0,57	3,75
936	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Yat Limanı ve Yat Çekek Yerleri /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
	3621 Sayılı Kıyı Kanununun 6 (d) maddesi kapsamındaki Spor Tesisleri ve Bunların Tamamlayıcısı Konaklama Tesisleri					
937	I	406	Arazi Kullanım Türü /3621 SayılıKıyı Kanununun 6 (d) maddesi kapsamındaki Spor Tesisleri ve Bunların Tamamlayıcısı Konaklama Tesisleri /Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	3.177,97	572,03	3.750,00
938	II	406	Arazi Kullanım Türü /3621 SayılıKıyı Kanununun 6 (d) maddesi kapsamındaki Spor Tesisleri ve Bunların Tamamlayıcısı Konaklama Tesisleri /İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	3,18	0,57	3,75
939	III	406	Arazi Kullanım Türü /3621 SayılıKıyı Kanununun 6 (d)maddesi kapsamındaki Spor Tesisleri ve Bunların Tamamlayıcısı Konaklama Tesisleri /Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	1,59	0,29	1,88
940	IV	406	Arazi Kullanım Türü /3621 SayılıKıyı Kanununun 6(d)maddesi kapsamındaki Spor Tesisleri ve Bunların Tamamlayıcısı Konaklama Tesisleri /Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
	Denize Girme, Güneşlenme, Su Sporları İskelesi,Denize İniş Rampaları vb. ve Rekreatif Alanlar					
941	I	406	Arazi Kullanım Türü /Denize Girme, Güneşlenme, Su Sporları İskelesi,Denize İniş Rampaları vb.ve Rekreatif Alanlar / Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
942	II	406	Arazi Kullanım Türü /Denize Girme, Güneşlenme, Su Sporları Iskelesi,Denize İniş Rampaları vb.ve Rekreatif Alanlar/ İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	3,18	0,57	3,75
943	III	406	Arazi Kullanım Türü /Denize Girme, Güneşlenme, Su Sporları İskelesi,Denize İniş Rampaları vb.ve Rekreatif Alanlar / Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
944	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Denize Girme, Güneşlenme, Su Sporları İskelesi,Denize İniş Rampaları vb.ve Rekreatif Alanlar/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
			Teknik Altyapı Alanı			
945	I	406	Arazi Kullanım Türü /Teknik Altyapı Alanı/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	529,66	95,34	625,00

946	II	406	Arazi Kullanım Türü /Teknik Altyapı Alanı/İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	1,32	0,24	1,56
947	III	406	Arazi Kullanım Türü /Teknik Altyapı Alanı/Plan Tadilatı ile Artan emsal alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
948	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Teknik Altyapı Alanı/Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	0,53	0,10	0,63
			Boru Hatları ve Şamandıralar vs.			
949	I	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları ve Şamandıralar vs./ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	2.648,31	476,69	3.125,00
950	II	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları ve Şamandıralar vs.İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m2/TL)	8,47	1,53	10,00
951	III	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları ve Şamandıralar vs.Fonksiyon Değişikliği,Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m2/TL)	1,06	0,19	1,25
			Telekomünikasyon Tesisleri (Kablo vb.) (metre cinsinden)			
952	I	406	Arazi Kullanım Türü /Telekomünikasyon Tesisleri (Kablo vb.) (metre cinsinden) / Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
953	II	406	Arazi Kullanım Türü /Telekomünikasyon Tesisleri (Kablo vb.) (metre cinsinden) / İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m/TL)	10,59	1,91	12,50
954	III	406	Arazi Kullanım Türü /Telekomünikasyon Tesisleri (Kablo vb.) (metre cinsinden) / Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m/TL)	10,59	1,91	12,50
			Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (metre cinsinden)			
955	I	406	Arazi Kullanım Türü Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (metre cinsinden) / Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
956	II	406	Arazi Kullanım Türü / Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (metre cinsinden) / İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m/TL)	26,48	4,77	31,25
957	IV	406	Arazi Kullanım Türü Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (metre cinsinden) / Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m/TL)	26,48	4,77	31,25
	Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (-metre cinsinden hesaplanan boru hattı dışındaki alanlar- m² cinsinden)					
958	I	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları,Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (-metre cinsinden hesaplanan boru hattı dışındaki alanlar- m² cinsinden)/ Plan Türüne Göre Alınacak Başvuru Bedeli (m²/TL)	1.059,32	190,68	1.250,00
959	II	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları,Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (-metre cinsinden hesaplanan boru hattı dışındaki alanlar- m² cinsinden) / İlk Kez veya İlave veya Revizyon İmar Planı veya İmar Planı Değişikliği Yapılacak Alanlarda Planlama Alanı Üzerinden Hesaplanmak Üzere Birim Bedel (m²/TL)	1,59	0,29	1,88
960	III	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları,Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (-metre cinsinden hesaplanan boru hattı dışındaki alanlar- m² cinsinden)/ Plan Tadilatı ile Artan inşaat alanının Her m2'si için Birim Bedel (m2/TL)	0,79	0,14	0,94
961	IV	406	Arazi Kullanım Türü /Boru Hatları,Su Alma ve Deşarj Boru Hatları vb. (-metre cinsinden hesaplanan boru hattı dışındaki alanlar- m² cinsinden)/ Fonksiyon Değişikliği ve/veya Yapılanma Artışı Getirmeyen Plan Değişikliği Tekliflerinde Birim Bedel (m²/TL)	0,53	0,10	0,63
			DİĞER GELİRLER			
962		406	Patlayıcı Madde Ruhsatları İçin Görüş Bildirme	127,12	22,88	150,00
963			Kum Çakıl ve Taş Ocakları Ruhsatı İçin Yerinde İnceleme	127,12	22,88	150,00
964		406	Endüstriyel Arıtma Atık Su Tesisi Projesi	508,47	91,52	600,00
965		406	Define Krokileri İçin Yerinde İnceleme ve Onayı	127,12	22,88	150,00
			Özel Öğretim Kurumlarının Kontrol ve Denetimi İle Mimari Projelerin İnceleme ve Onayı			
966		406	Ozel Öğretim Kurumlarının Kontrol ve Denetimi İle Mimari Projelerinin İnceleme ve Onayı100 Kişiye Kadar	169,49	30,51	200,00
967		406	Özel Öğretim Kurumlarının Kontrol ve Denetimi İle Mimari Projelerinin İnceleme ve Onayı 100 Kişi üzeri İlave Her Kişi	0,34	0,06	0,40
968		406	Özel Hastanelerin Projelerinin Uygunluğunun Tetkiki ve Rapor Hazırlanması **(Toplam yatak sayısı üzerinden) (Yatak başına)**	42,37	7,63	50,00
969		202	Özel Proje Alanlarında Parselasyon Planı İnceleme Kontrol ve Onay Bedeli/İfraz ve Tevhid (Beher Metrekaresi için)	1,27	0,23	1,50
970		406	Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 19.01.2011 tarih ve 2011/1 sayılı Genelge Kapsamında İmar Planı Kararı Gerektirmeden Yapılacak Olan Ahşap İskele Taleplerinde Başvuru Bedeli	5.296,61	953,39	6.250,00

TABİAT VALIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
971		121	Tabiat Varlıklarını Koruma/Bölgelere İlişkin genel veriler (Bölgeler içinde yer alan tür,altyapı vb. verileri)(Bölge sınırları ve su kalitesi verileri hariç) (Sayısal) Veri Katmanı Başına	292,37	52,63	345,00
972		121	Tabiat Varlıklarını Koruma/Jeolojik ve Jeoteknik Etütler (Sayısal) 1/25000-1/5000-1/1000 Pafta başı	204,45	36,80	241,25
973		121	Tabiat Varlıklarını Koruma/Jeolojik ve Jeoteknik Etütler (Kağıt veya çıktı ortamı) 1/25000-1/5000-1/1000 Pafta başı	21,19	3,81	25,00
974		121	Tabiat Varlıklarını Koruma/Her türlü araştırma, koruma, tür izleme, altyapı vb. projelerin bölge kapsamında oluşturulan haritaları (Kağıt veya çıktı ortamı) Pafta başı	29,66	5,34	35,00
975		121	Tabiat Varlıklarını Koruma/Her türlü araştırma, koruma, tür izleme, altyapı vb. projelerin bölge kapsamında oluşturulan haritaları (Sayısal) Pafta başı	234,11	42,14	276,25
976		121	Tabiat Varlıklarını Koruma Bölgesindeki Ticari Film ve Video Çekimleri /Günlük)	1.169,49	210,51	1.380,00

1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 109.1/C MADDESİ UYARINCA ONAYLANACAK PLANLARDAN ALINACAK İNCELEME VE İŞLEM HİZMET BEDELİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER

Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü tarafından, 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Karranamesinin 109.1/c. maddesi uyarınca korunan alanlarda yapılacak planlama çalışmalarına ilişkin Döner Sermaye Birim Fiyat Listesinde yer alacak başvuru ücretleri ile plan inceleme ve hizmet bedeli;
1- Korunan Alanlarda yapılacak imar planları için Bakanlığımız Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından belirlenen birim fiyat ve Hesaplama Usul ve Kriterlerine göre elde edilen değerin 1.5 katsayısı ile çarpılması sonucu belirlenir.

Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları (*)						
977		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Hertürlü İzin (İnşai faaliyet,izin,inşaat ruhsatı, yapı kullanma izni, sondaj vb.)	584,75	105,25	690,00
978		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda ÇED Sürecine İlişkin Görüşler	584,75	105,25	690,00
979		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda Vaziyet Planı	584,75	105,25	690,00

980		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda Ahşap İskele	1.754,24	315,76	2.070,00
981		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda İfraz Uygulaması Parselin ilk 2 İfrazı için	257,42	46,33	303,75
982		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda İfraz Uygulaması Parselin ilk 2 İfrazından sonra oluşacak her yeni parsel	70,97	12,78	83,75
983		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda Tevhid Uygulaması Parselin ilk 2 Tevhidi için	257,42	46,33	303,75
984		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda Tevhid Uygulaması Parselin ilk 2Tevhidinden sonra oluşacak her yeni parsel	64,62	11,63	76,25
985		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Korunan Alanlarda İmar Uygulaması (**)	643,01	115,74	758,75
986		406	Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamaları/ Koruma Statüsünün Kaldırılması ve Sit Derece Değişikliği Talepleriin Değerlendirilmesi (Başvuru başına)	5.261,65	947,10	6.208,75

Korunan Alanlara Ait İzin Görüş ve İmar Uygulamalarında Dikkate Alınacak Hususlar(*)

(1) Başvuru bedeli parsel başına birim alan üzerinden tahsil edilir.Başvurunun reddi halinde ücret iade edilmez. Kamu Kurum ve Kuruluşlarınn mülkiyetindeki taşınmazlarla ilgili görüş taleplerinden bedel alınmaz.
(2) Hektarına bakılmaksızın hizmet ücreti alınır. T.V.K. Komisyonunca olumsuz karar alınması halinde alınan ücret iade edilmez.
(3) Görüşlerde sadece komisyona girmesi uygun görülen izin ve görüşler için ücret alınır.Komisyona girmeyen uygulamalar için ücret alınmaz.

YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
987	101		Bakanlığımız Arşivinde Yeralan Mevcut Bina Projelerinin (Mimari, Statik, Makine,	102,50	22,50	125,00
			YAPI DENETİMİ HİZMETLERİ			
988	101		Laboratuvar Belge Ücreti (ilk belge, belge yenileme,numune toplamaistasyonu açılması,	847,46	152,54	1.000,00
989	101		Laboratuvar İzin Belgesi Vize Ücreti (yılda bir kez yapılan vizelerde)	1.016,95	183,05	1.200,00
990	101		Laboratuvar İçin Örnek kalite el kitabı (Prosedürler)	1.271,19	228,81	1.500,00
991	101		Yapı Denetimi İzin Belgesi Ücreti	4.576,27	823,73	5.400,00
992	101		Denetçi Belgesi Ücreti / Belge Yenileme Ücreti	550,85	99,15	650,00
993	101		Denetçi Belgesi Vize Ücreti	423,73	76,27	500,00
994	101		Yapıya ilişkin Bilgi Faormu Danışmanlık Ücreti (Kontür Bedeli)	25,42	4,58	30,00
995	101		Yapı Denetim İzin Belgesi Vize Ücreti	2.203,39	396,61	2.600,00
996	101		Yapı Denetimi İzin Belgesi Yenileme Ücreti	2.372,88	427,12	2.800,00
997	101		2013 Yılı için Denetçi Belgesi	254,24	45,76	300,00
998	101		2014 Yılı için Denetçi Belgesi	338,98	61,02	400,00
999	101		2015 Yılı için Denetçi Belgesi	381,36	68,64	450,00
1000	101		2016 Yılı için Denetçi Belgesi	406,78	73,22	480,00
1001	101		2017 Yılı için Denetçi Belgesi	423,73	76,27	500,00
1002	101		2018 Yılı için Denetçi Belgesi	466,10	83,90	550,00

YÜKSEK FEN KURULU BAŞKANLIĞI

SIRA NO.		GELİR KOD NO.	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
1003		202	Toplu Veri Alımı	32.000,00	5.760,00	37.760,00

İLAVELER

1004		101	101 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1005		104	104 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1006		105	105 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1007		106	106 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1008		107	107 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1009		108	108 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1010		109	109 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1011		110	110 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1012		111	111 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1013		112	112 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1014		113	113 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1015		114	114 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1016		115	115 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1017		116	116 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1018		117	117 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1019		118	118 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1020		119	119 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1021		120	120 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1022		121	121 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1023		201	201 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1024		202	202 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1025		203	203 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1026		301	301 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1027		302	302 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1028		401	401 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1029		402	402 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1030		403	403 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1031		406	406 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1032		504	504 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1033		505	505 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1034		506	506 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01
1035		507	507 Gelir Koduna Ait Hizmetlere Ait Eksik Olan Ücretlerin Tamamlanması			0,01

AÇIKLAMALAR

300.000,00 TL (ÜçyüzbinTürkLirası) ve üzeri (Plan İnceleme ve Hizmet Bedeli sınırlamaya tabi olmaksızın) tüm Hizmet Bedelleri Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğünce

12 ayı geçmemek üzere taksitlendirilebilir. Taksitlendirme durumunda Hizmet Bedelinin % 18 KDV si peşin alınır. Geriye kalan bedelinin tamamına yönelik olarak teminat mektubu alınır.

Taksitlendirme işleminde, Maliye Bakanlığınca belirlenen yılı kanuni faiz oranı üzerinden faiz tahakkuk ettirilir.

MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

	BİNA AKUSTİĞİ					
1036		116	Eğitici Kuruluş Yetkilendirme İşlemleri Ücreti	3.813,56	686,44	4.500,00
1037		118	Bina Akustiği Uzmanı Sertifika Kayıt İşlemi Ücreti	381,36	68,64	450,00

AÇIKLAMALAR

YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO.	GELİR KODU	HİZMETİN ADI	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. HARİÇ)	K.D.V. (%18)	2019 YILI BİRİM FİYAT(TL) (K.D.V. DAHİL)
1038	101	2014 Yılı Yapı Denetimi İzin Belgesi Ücreti	2542,37	457,63	3.000,00
1039	101	2015 Yılı Yapı Denetimi İzin Belgesi Ücreti	2.966,10	533,90	3.500,00
1040	101	2016 Yılı Yapı Denetimi İzin Belgesi Ücreti	3.177,97	572,03	3.750,00

1041	101		2017 Yılı Yapı Denetimi İzin Belgesi Ücreti	3.389,83	610,17	4.000,00
1042	101		2018 Yılı Yapı Denetimi İzin Belgesi Ücreti	3.813,56	686,44	4.500,00
MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
1043	120		Tasarım Gözetmeni Belgesi Basılı Malzeme Ücreti	847,46	152,54	1.000,00
1044	120		Tasarım Gözetmeni Belgesi Danışmanlık Ücreti	593,22	106,78	700,00
ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
KARMA YAPILAR						
	0-300 M^2 Arası (İnceleme Kat Alanı)					
1045		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)(TL/Bina)	2.373,73	427,27	2.801,00
	301 M^2 den Fazla (İnceleme Kat Alanı)					
1046		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler, **301 M^{2}yi aşan her 100 M^{2}ye kadar artış için ilave edilecek ücret**. (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	133,05	23,95	157,00
	İnceleme katı haricinde rölöve alınan katlarda tespit işlemi					
1047		404	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslar Uyarınca Yapılacak Tespitler, **ilave rölöve alınan katta her 100 M^{2}ye kadar ilave edilecek ücret.** (Rapor,Rölöve,Deney v.b.tüm masraflar dahil)	76,27	13,73	90,00
ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ İZİN VE DENETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
		ÇEVRE YETERLİK HİZMETLERİ				
1048		113	Çevre Etiketi Başvuru Ücreti	2.542,37	457,63	3.000,00
1049		113	Çevre Etiketi Kullanım Bedeli (Yıllık)	1.271,19	228,81	1.500,00
YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
	ZEMİN MEKANİĞİ LABORATUVARİ HİZMETLERİ					
1050	AASHTO T-207	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm./ Tüpten numune çıkarma (Deney yapılmayan hallerde)	6,06	1,09	7,16
	Açılmış Muayene Çukurundan Numune Alma					
1051	TS 1901	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Açılmış Muayene Çukurundan Numune Alma/ Örselenmiş numuneler (Bir çukur 4.00 m derinlikten)	7,80	1,40	9,21
1052		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Açılmış Muayene Çukurundan Numune Alma/ Örselenmemiş numuneler (Bir çukur için 4.00 m derinlikten)	32,95	5,93	38,89
1053		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Açılmış Muayene Çukurundan Numune Alma/ Su muhtevası (su içeriğinin-Wn) tayini	6,94	1,25	8,19
	Atterberg limitlerinin tayini					
1054		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Atterberg limitlerinin tayini/ Likit Limit (LL) plastik limit (PL) ve Plastisite indisi (PI)	26,02	4,68	30,70
	Büzülme limiti					
1055		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Büzülme Limiti/ Boyuna büzülme (tek eksenli büzülme)	17,34	3,12	20,47
1056		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-BüzülmeLimiti/Hacimsel büzülme	22,55	4,06	26,61
1057		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Büzülme Limiti/Rölatif kıvam (İc) tayini (Wh. LL ve PL dahil)	13,01	2,34	15,35
	Tane büyüklüğü dağılımının tayini					
1058		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Tane büyüklüğü dağılımının tayini/İri daneli temiz malzemeler	19,08	3,43	22,51
1059	AASHTO T.11	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Tane büyüklüğü dağılımının tayini/İnce malzemeler	22,55	4,06	26,61
	İri daneli karışık malzemeler					
1060		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-İri daneli karışık malzemeler/ Kuru metod	30,35	5,46	35,82
1061	TS 1900-1	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-İri daneli karışık malzemeler/Yaş metod	35,56	6,40	41,96
1062	AASHTO T-88	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-İri daneli karışık malzemeler/Hidrometre (özgül ağırlık dahıl)	39,89	7,18	47,07
	Zemin sınıflandırılması (Laboratuvar deneyleri dayanarak)					
1063		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Zemin sınıflandırılması (Laboratuvar deneylerine dayanarak)/ İri taneli temiz zeminler (Tane dağılımı dahil)	26,02	4,68	30,70
1064		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Zemin sınıflandırılması (Laboratuvar deneylerine dayanarak)/ İri taneli karışık zeminler (Tane dağılımı. LL ve PL dahil)	30,35	5,46	35,82
1065		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Zemin sınıflandırılması (Laboratuvar deneylerine dayanarak)/ İnce taneli zeminler (Tane dağılımı. LL ve PL dahil)	26,02	4,68	30,70
	Birim Ağırlığı Tayini					
1066	TS 1900-1	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/ Tane birim ağırlığı (Özgül ağırlığı .g s)	17,34	3,12	20,47
1067		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/ Doğal birim ağırlığı (gn)	19,08	3,43	22,51
1068		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/ Kuru birim ağırlığı (gk . gn ve Wn dahil)	8,67	1,56	10,23
1069		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/ Minimum birim ağırlığı (g|min)	6,94	1,25	8,19
1070		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/Maksimum birim ağırlığı (gmax)	13,01	2,34	15,35
1071		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/Boşluk oranı (e) porozite (n) tayini	13,01	2,34	15,35
1072		403	Zemin Mekniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/Doğal boşluk oranı (n) . porozite (n) (gs ve . gk dahil)	26,02	4,68	30,70
1073		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/Maksimum boşluk oranı (e max) ve porozite (n max) (gs ve gmin dahil)	13,01	2,34	15,35
1074		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/Minimum boşluk oranı ((e min) ve porozite (n min)(gs ve gmin dahil)	18,21	3,28	21,49
1075		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/ Rölatif sıkılık (Dr) ve yerleşim sıkılığı (D) tayini(gk . gs . emin . ve emax dahil)	27,75	5,00	32,75
1076	TS 1900-1	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı Tayini/ Sıkışma yeteneği (Df) tayini (gs . emax emin dahil)	27,75	5,00	32,75
1077		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Birim Ağırlığı TayiniDoygunluk derecesi (s) tayini (gs . en ve Wn dahil)	17,34	3,12	20,47
	Zemin permeabilite deneyi					
1078	AASTO T 215	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Zemin permeabilite deneyi / Düşen seviyeli	69,38	12,49	81,86
1079	ASTM D 2434	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Zemin permeabilite deneyi / Sabit seviyeli	74,58	13,42	88,00
	Konsolidasyon (Ödemetre) deneyi (gs . en ve Wn dahil)					

1080	TS 1900-2	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.- Konsolidasyon (Ödemetre) deneyi (gs . en ve Wn dahil)/ Sadece konsolidasyon	121,41	21,85	143,26
1081		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Konsolidasyon (Ödemetre) deneyi (gs . en ve Wn dahil)/Konsolidasyon + serbest şişme miktari	130,08	23,41	153,50
1082		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Konsolidasyon (Ödemetre) deneyi (gs . en ve Wn dahil)/Serbest şişme miktarının tayini Konsolidasyon aletinde (gs . en ve Wn dahil)	157,83	28,41	186,24
1083		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Konsolidasyon (Ödemetre) deneyi (gs . en ve Wn dahil)/Şişme basıncının tayini (Konsolidasyon aletinde gs . en ve Wn dahil)	163,03	29,35	192,38
	Serbest basınç deneyi (En az iki adç gn ve Wn dahil) Tİ					
1084		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Serbest basınç deneyi (En az iki Ad. gn ve Wn dahil)/ Örselenmemiş numune üzerinde	23,41	4,21	27,63
1085		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Serbest basınç deneyi (En az iki Ad. gn ve Wn dahil)/ Örselinmiş numune üzerinde	27,75	5,00	32,75
	Direkt kesme deneyleri					
1086		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Direkt kesme deneyleri/ Konsolidasyonsuz-Drenajsiz (UU)	46,83	8,43	55,26
1087		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Direkt kesme deneyleri/Konsolidasyonlu-Drenajsiz (CU)	81,52	14,67	96,19
1088		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Direkt kesme deneyleri/Konsolidasyonlu-Drenajli (CD)	124,88	22,48	147,36
1089	TS 1900-2	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Direkt kesme deneyleri/Laboratuvarlarda kanatlı kesici (Wane) deneyi (Wn dahil)	18,21	3,28	21,49
	Üç eksenli basınç deneyleri (gn ve Wn dahil)					
1090	TS 1900-2	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Üç eksenli basınç deneyleri (gn ve Wn dahil)/ Konsolidasyonsuz-Drenajsiz (UU)	54,63	9,83	64,47
1091		403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Üç eksenli basınç deneyleri (gn ve Wn dahil)/ Konsolidasyonlu-Drenajsız (Boşluk suyu basınç ölçümü) (İzotropik konsolidasyon (CIU)	187,32	33,72	221,03
1092	AASHTO T	403	Zemin Mekaniği Lab.Hizm.-Üç eksenli basınç deneyleri (gn ve Wn dahil)/ Zeminlerde organik madde tayini (Kimyasal metot)	21,68	3,90	25,58
	ZEMİN MEKANİĞİ HİZMETLERİ					
1093		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Zemin Emniyet Gerilmesi raporu	93,66	16,86	110,52
1094		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ İnşaat alanı zemin kesiti çıkarılması	27,75	5,00	32,75
1095		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Zemin drenaj alan projesinin çizimi	141,35	25,44	166,80
1096		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Zemin Etüt Raporu Yazımı(Taşıma gücü. oturma ve şev stabilite	47,70	8,59	56,28
1097		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Arazide zemin emniyetinin bulunması (Gözlemsel)	93,66	16,86	110,52
1098		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Arazide zemin emniyetinin bulunması (deneysel)	204,66	36,84	241,50
1099		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Jeolojik etüt raporunun hazırlanmasİ	473,49	85,23	558,72
1100		403	Zemin Mekaniği Hizmetleri/ Heyelanlı arazinin tespit edilmesi kesit çıkarılması	141,35	25,44	166,80
	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması					
1101		403	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması /0-20 Hektar arası (planlama: 5.000)	242,82	43,71	286,52
1102		403	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması /20-50 Hektar arası (planlama: 10.000)	482,17	86,79	568,95
1103		403	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması/ 50-100 Hektar arası (planlama: 15.000)	721,51	129,87	851,39
1104		403	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması /100 Hektardan büyük (planlama: 20.000)	964,33	173,58	1.137,91
1105		403	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması/ İmar planına esas jeolojik rapor yazımı	710,24	127,84	838,08
1106		403	Özel Bürolarca hazırlanan jeolojik veya zemin etüt raporların onaylanması Zemin klas tespiti	237,61	42,77	280,38
	KAYA MEKANİĞİ LABORATUVARİ HİZMETLERİ					
1107	TS 699	403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Birim hacim ağırlığı	9,54	1,72	11,26
1108		403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Doğal birim hacim ağırlığı (gn)	18,21	3,28	21,49
1109		403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Tane birim ağırlığı (Özgül ağırlık) (gs)	6,94	1,25	8,19
1110		403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Su oranı (su İçeriği Wn) tayini	26,02	4,68	30,70
1111		403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Boşluk oranı (e) porozıte (n) ve yoğunluk derecesi tayini (gn . gs dahil)	30,35	5,46	35,82
	Kayaçların tek eksenli basma dayanimlarinin ve tek eksenli basınç altında Elastisite Modülü ve Poitson oranı tayini (Tek numune için)					
1112		403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Parça kayadan numune alma	13,01	2,34	15,35
1113	TS 2028	403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Tek eksenli basma dayanımı (Numune alma hariç)	34,69	6,24	40,93
1114		403	Kaya Mekaniği Lab.Hizmetleri/ Elastisite modüllü ve poitson oranı tayini TS 2030 (Tek eksenli basma dayanımı dahil dial İndikatörle numune alma hariç)	130,95	23,57	154,52
	TOPRAK VE STABİLİZASYON LABORATUVARI HİZMETLERİ					
	TS 1900-1		**Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması**			
			Standard proktor			
1115		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Standart Proktor/ İnce daneli topraklarda	56,37	10,15	66,51
1116		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Standart Proktor/ İri daneli toprak-agrega karışımlarında	67,64	12,18	79,82
	TS 1900-1		**Modifiye proktor**			
1117		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Modifiye Proktor/ İnce daneli topraklarda	64,17	11,55	75,72
1118		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Modifiye Proktor/ İri daneli toprak-agrega karışımlarında	80,65	14,52	95,17
1119	TS 1900-1	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Modifiye Proktor/ Titreşimli Tokmak	66,77	12,02	78,79
	Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)					
1120		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/ Kuru CBR	49,43	8,90	58,33

1121		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/Yaş CBR (Şişme % si dahil)	63,31	11,40	74,70
1122	TS 1900-1	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/Üç nokta CBR (Standard veya modifiye proktor dahil)	157,83	28,41	186,24
1123		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/	56,37	10,15	66,51
1124		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/Sıkıştırılmış temel ve alt temel tabakalarında yerinde birim ağırlığı tayini (Wn tayini dahil)	32,95	5,93	38,89
1125	AASHTO T-147-54	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/Toprağın arazi birim ağırlığının yerinde tayini (Wn tayini dahil)	26,02	4,68	30,70
1126	TS EN 1097-2	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/Aşınma direnci (Los Angeles-Hazır numune ile)	15,61	2,81	18,42
1127	TS 3655	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Kaliforniya taşıma oranı tayini (2 deney ortalaması)/Sağlamlık (Kristalizasyon) deneyi (iri, ince veya tuvenan agregada)	66,77	12,02	78,79
	Alt temel malzemesi muayenesi					
1128		403	Alt temel malzemesi muayenesi (tane boyutu dağılımı tayini. LL-PL-PI tayini 86.1-86.2-86.6-86.7 dahil)	82,38	14,83	97,21
1129		403	Temel malzemesi muayenesi (tane boyutu dağılımı tayini LL-PL-PI tayini 86.1-86.2-86.3-86.6-86.7 dahil)	97,13	17,48	114,61
	Zemin stabilazasyonun karışım hesabı					
1130		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Zemin stabilazasyonun karışım hesabı /Hidrolik bağlayıcı zemin stabilizasyonu75 mikron dan küçük (} % 5 olan zeminler-3x3 numune)	117,07	21,07	138,15
1131		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Zemin stabilazasyonun karışım hesabı /75 mikrondan büyük taneler (> % 5 - % 15 olan zeminler-11 ve 12 dahil 2x3x3 numune)	145,69	26,22	171,91
1132		403	75 mikrondan küçük taneler (> % 15 olan zeminler-11 ve 12 dahil 3x3 numune)	128,35	23,10	151,45
1133		403	Zeminlerin iyileştirilmesi ile ilgili karışım hesabı (Hidrolik bağlayıcı. sönmüş veya sönmemiş kireç ile zemin muayenesi. proktor yoğunluğu ve optimum su oranının tayini. uç bağlayıcı % si için 3x3 likit ve plastik limit deneyi ve CBR tayini dahil)	171,71	30,91	202,61
1134	ASTM-D 560	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Zemin stabilazasyonun karışım hesabı /Donma çözülme deneyi	145,69	26,22	171,91
1135	ASTM-D 559	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Zemin stabilazasyonun karışım hesabı /Islatma -kurutma deneyi	145,69	26,22	171,91
1136	TS 5744	403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Zemin stabilazasyonun karışım hesabı /Plaka yükleme deneyi (3 Ad.)	279,24	50,26	329,50
1137		403	Toprak ve agregaların kuru birim ağırlık su içeriği bağıntısının saptanması/Zemin stabilazasyonun karışım hesabı /3 Adetten sonra her bir adedi	58,10	10,46	68,56

Açıklama:
1) Hizmetin gereği olarak personel ile makina cihazların iş yerine gitmesi halinde; harcırah, gidiş, dönüş ve nakliye giderleri ile muayene ve deneylerin gerektireceği diğer giderler, fiyatlara dahil olmayıp ayrıca hesaplanarak tahsil edilir.
2) Fiyat listesinde yer almayan deney ve diğer hizmetlerin bedeli döner sermaye işletmesi yönetim kurulu tarafından tespit edilerek tahsil edilir.
3) Deney numunelerinin ait oldukları ana kütleyi temsil etmeyişi, numune yetersizliği ve zamanında teslim edilmeyişinden doğacak olumsuzluklardan işletmeler sorumlu tutulamaz.
4) Laboratuvar hizmetlerinde eldeki olanaklar ölçüsünde Türk Standardlarına uyulması esas kabul edilmiştir. Türk Standardı mevcut olmayan veya henüz standardlaşmamış konularda işletmelerce uygun görülen yabancı ülke standardları ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genel Teknik Şartnamesi geçerlidir.
5) Laboratuvar tarafından kabul edilen numuneler için yapılması istenen deneylere, iş sahibince yapılması gerekli işlemler bittikten sonra başlanır. Bu süre içinde numunelerin bozulması, deney zamanının geçmesi veya 2 aydan fazla bekleme nedeniyle numunelerin kaybolmasından dolayı sorumluluk kabul edilmez. Deney artığı malzemeler bekletilmeden atılır.
6-Kamu Kurum ve Kuruluşlarının 2014/5968 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı kapsamında talep ettikleri yol ve kanal kotu tutanağı hazırlama, yapı ruhsat ve yapı kullanma izni, enerji kimlik belgesi düzenleme hizmetleri ile arşivinde bulunan tapu kaydı, halihazır, ortofoto, aplikasyon, plan örneği, dijital ortamda veri transferi ve her türlü veri temini hizmetlerinden bedel alınmaz.

I- 644 SAYILI KHK'NİN 2 (H) MADDESİ KAPSAMINDA VE DİĞER MEVZUAT UYARINCA ONAYLANACAK PLANLARDA ALINACAK İNCELEME VE İŞLEM HİZMET BEDELİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER

Bakanlığımıza ilgili mevzuat hükümleri kapsamında onaylanmak üzere kişi, kurum ve kuruluşlarca iletilecek plan teklifleri için alınacak plan inceleme ve işlem hizmet bedellerinin hesaplanmasına dair usuller ve kriterler aşağıda açıklanmıştır.

Bahse konu bedelin hesaplamasında 3 kriter esas alınacaktır. Bunlar:

A. Yöre katsayısı (Şehir Plancıları Odası katsayıları esas alınarak bölgenin ekonomik düzeyi, arsa değerleri, nüfus vb kriterler de değerlendirilmek suretiyle hazırlanmıştır) (EK 1)

B. Arazi kullanım türü birim bedeli Bakanlık plan türleri baz alınarak hesaplanmıştır.

C. Plan konusuna göre; alan büyüklüğü (m2) veya inşaat alanı (m2) veya uzunluk (m)

Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedeli = A x B x C Formülü ile hesaplanır.

Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedeli aynı müracaatla gelen nazım ve uygulama imar planın her ikisini de kapsamakta olup, nazım ve uygulama imar planı tekliflerinin birlikte sunulması durumunda plan bedeli 1 (bir) katsayısı ile çarpılarak hesaplanır. Ancak, yalnızca nazım ya da uygulama imar planı teklifi için plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin % 80'i alınır. Farklı ölçeklerde sunulan nazım imar planı tekliflerinin yalnızca birisi için bedel alınır.

AÇIKLAMALAR:

1- Plan İnceleme ve işlem hizmet bedelleri, 644 sayılı KHK'nin 2. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi ve 28. maddesi ile 28/12/2011 gün ve 28156 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliği hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 13/A maddesi uyarınca ilk kez onaylanacak nazım ve uygulama imar planlarından başvuru bedeli de dahil olmak üzere plan inceleme ve hizmet bedeli alınmaz. Ancak bu alanlara ilişkin her ölçekteki plan değişikliği tekliflerinden, başvuru bedeli ile plan inceleme ve hizmet bedeli alınır.

2- Hizmet bedelinin hesaplanmasında esas alınacak katsayılar, alan büyüklüğü, toplam inşaat alanı ve kullanım türü ile hizmet bedeli Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünce Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğüne bildirilecektir.

3- Çevre Düzeni Planlarında , başvuru bedeli 10.000 (Onbin) Türk Lirasıdır. Plan inceleme ve işlem hizmet bedeli olarak 20.000 (Yirmibin) Türk Lirası alınır. Yerel idarelerce ve/veya kurum ve kuruluşlarca teklif edilen başvurulardan plan inceleme ve hizmet bedeli alınmaz.

Bakanlıkça yapılarak,

- İlk defa onaylanacak olan çevre düzeni planları,
- Genel nitelikli çevre düzeni planı revizyonları,
- Çevre düzeni planlarına ait plan hükmü, plan açıklama raporu ve alansal tanımlama yapılmayan içerikteki değişiklikleri,
- Onaylanarak askıya çıkarılan çevre düzeni planlarına askı süresi içinde yapılan itirazlar sonucunda uygun görülen düzenlemeler plan inceleme ve işlem hizmet bedeline tabi değildir.

Bu maddenin yayımı tarihinden önce onaylanmış ancak dağıtımı yapılmamış olan çevre düzeni planı/planı değişikliklerinden; daha önce hesaplanarak, plan inceleme ve hizmet bedelinin tamamı yatırılmış olanlar ile bir kısmı yatırılmış olanlarının geriye kalan kısımları yatırılmaksızın hariç tutulmak üzere, plan inceleme ve hizmet bedeli bu usullere göre belirlenir.

Çevre düzeni planlarına ilişkin bu usullere göre yatırılması gereken plan inceleme ve hizmet bedellerinin ödenmiş olduğuna ilişkin makbuzun başvuru esnasında işlem dosyasında yer alması zorunludur.

4- Her türlü imar planı tekliflerinde başvuru ücreti olarak, Arazi Kullanım Türü Bedelleri cetvelindeki ilgili arazi kullanım türünün (I) numaralı satırında yer alan bedeller müracaat sırasında Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi hesabına yatırılır. Birden fazla fonksiyonu içeren tekliflerde, başvuru bedeli en yüksek olan üzerinden alınır. Plan teklif dosyasında başvuru bedeli ücretine ilişkin makbuz olmadan işlem yapılmaz dosya ilgilisine iade edilir. Teklifin, inceleme aşamasında reddedilmesi veya onaylanmaması durumunda bu bedel iade edilmez.

5- Plan teklifinin onaylanması durumunda, plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin tamamı planın dağıtımından önce Bakanlık Döner Sermaye İşletmesi hesabına yatırılır.

6- Hizmet bedelleri, Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğünce 12 ayı geçmemek üzere taksitlendirilebilir. Taksitlendirme durumunda hizmet bedelinin tamamına yönelik olarak teminat mektubu alınır. Taksitlendirme işleminde,Maliye Bakanlığınca belirlenen yılı kanuni faiz oranı üzerinden faiz tahakkuk ettirilir.

7- 5. ve 6. Maddede yer alan plan inceleme ve işlem hizmet bedelinin,planların onay tarihinden itibaren tamamının teminat gösterilerek ya da peşin olarak altı ay içerisinde yatırılmaması durumunda teklifler müellifine iade edilir.

8- Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.
Ancak, plan teklifinde farklı fonksiyonların tek lejant altında gösterilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değere sahip olanın ücret tarifesi üzerinden bedel hesaplanır.

9- 644 Sayılı KHK' nın 2 (h) maddesi kapsamında onaylanacak plan tekliflerinde, **plan inceleme ve işlem** hizmet bedeli 2 (iki) katsayısı ile çarpılarak hesaplanır. Boğaziçi Kanunu kapsamında öngörünüm ve sahil şeridi hariç onaylanacak plan tekliflerinde **ise; plan inceleme ve işlem hizmet bedeli** sadece **6 (altı)** katsayısı ile çarpılarak hesaplanır, bu planlar için ayrıca Koruma Amaçlı İmar Planları için belirlenen 1.5 katsayısı uygulanmaz. 644 Sayılı KHK'nın 2(h) maddesi ve Boğaziçi Kanunu kapsamında teklif edilen planlar dışındaki diğer plan tekliflerinin işlem hizmet bedelinin o il için belirlenen üst sınır bedelini **(EK 2)** aşması halinde, işlem hizmet bedeli o il için belirlenen üst sınır bedelinden alınır. Ek (2) deki bedeller, 644 Sayılı KHK' nın 2 (h) maddesi ve Boğaziçi Kanunu kapsamında onaylanacak plan teklifleri için yukarıda belirtilen katsayılar ile çarpılarak hesaplanır. Üst sınır aşılması durumda tavan bedel uygulanır.

10- Mahkeme kararı gibi zorunlu sebeplerle ya da teknik ve maddi hataların düzeltilmesi amacıyla Bakanlıkça yapılacak plan onama işlemlerinden ve itirazlar sonucu inşaat artışı ya da kullanım değişikliğine neden olmayan, itiraz öncesi plan inceleme ve işlem hizmet bedelini etkilemeyen işlemlerden bedel alınmaz.

11- itirazlar sonucunda oluşan plana ilişkin, itiraz öncesi plan inceleme ve işlem hizmet bedelinden daha düşük bir bedel hesaplanması durumunda bu bedel farkı teklif sahibine iade edilmez. Ancak, itirazlar sonrasında inşaat artışı ya da kullanım değişikliğinden kaynaklı olarak hizmet bedelinde artış olması durumunda bu bedel teklif sahibinden tahsil edilir.

12- İtirazlar öncesinde hizmet bedeli indirilmiş sınır bedel olarak hesaplanan teklifler için ise itirazlar sonucunda oluşan yeni plandan ilave bedel hesaplanır.

13- 644 Kanun Hükmünde Kararnamenin 2. maddesi (ğ) bendi gereğince Bakanlar Kurulunca belirlenen ve "Özel Proje Alanı" olarak ilan edilen yerlere ilişkin her tür ve ölçekte planlara ait iş ve işlemlere dair plan inceleme ve işlem hizmet bedeli 1,20 katsayısı ile çarpılarak bulunacaktır.

14- 2985 sayılı Kanun kapsamında Toplu Konut Alanı İlan edilen alanlarda ve sosyal konut ve kamu hizmet binası yapımına dönük plan teklifleri ile 775 sayılı Kanun kapsamında ilan edilen Gecekondu Önleme Bölgeleri ve 7269 sayılı Kanun kapsamında kamu kurum ve kuruluşlarından Bakanlığımıza iletilen tekliflerde plan inceleme ve işlem hizmet bedeli ve başvuru ücreti alınmaz

15- Ayrıca, Kamu kurum ve kuruluşlarının kamusal hizmete dönük içeriği olan plan tekliflerinin onaylanması halinde plan inceleme ve işlem hizmet bedeli ve başvuru ücreti alınmaz.

16- Kamu kurum ve kuruluşlarının kaynak geliştirme ve gelir elde etmeye yönelik planları ile arsa satışı karşılığı hasılat paylaşımı, yap-işlet-devret modeli ile gerçekleştirilecek yatırımlara yönelik İmar planlarından da, yukarıda yer alan A X B X C formülüne ve plan türüne göre " Açıklamalar" bölümünde yer alan diğer usullere göre hesaplanacak plan inceleme ve işlem hizmet bedeli 1/3 oranında alınır.
Ancak Yap-işlet-devret modeli ile gerçekleştirilecek yatırımlara yönelik planlarda; ilgili kamu kurum yada kuruluşu tarafından plan inceleme ve işlem hizmet bedeli ödemesinin imar planının kesinleşmesinden itibaren 6 (altı) ay içerisinde gerçekleştirileceğine ilişkin resmi taahhütte bulunulması durumunda onaylanan planların dağıtımı gerçekleştirilir.
Ancak bu tür planlarda kamu mülkiyeti dışında kalan mülkiyetlerin de planlama sınırının içerisine alınması durumunda bu mülkiyetlerin imar planı ile elde ettikleri fonksiyon ve inşaat alanı artışı için plan işlem ve hizmet bedeli tam olarak teklifi veren kurum tarafından karşılanacaktır. Bu bedelin parsel malikinden alınması işi teklif veren kurum sorumluluğundadır.

17-Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına ilişkin santrallerde (HES, RES, GES, JES, Doğalgaz, Biyogaz Elektrik Üretim Tesisleri vb.) plan inceleme ve işlem hizmet bedeli hesabında Yenilenebilir Enerji Kaynakların Belgelendirilmesi ve Desteklenmesine ilişkin Yönetmelikte belirtilen YEKDEM (Yenilenebilir Enerji Kaynaklarını Desteklenmesi Mekanizması) kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösteren üretim lisansında Santral Kurulu Gücü (MWm) ile belirtilen değer üzerinden hesaplanır. Biyogaz Elektrik Üretim Tesislerinden bu bedel 1/4 oranında alınır.

18-Patlayıcı madde depolama ve üretim alanları kapsamında gelen imar planlarına ilişkin plan inceleme ve işlem hizmet bedeli üretilecek veya depolanacak patlayıcı maddeninin miktarı üzerinden (ton) hesaplanır. Ancak sadece depolama amacıyla yapılması durumunda plan inceleme ve işlem hizmet bedeli depolanacak patlayıcı maddenin miktarı üzerinden (ton) 1/4 oranında hesaplanır.

19-6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında kamu kurum ve kuruluşlarından Bakanlığımıza iletilenlerden, ilgili idaresi aracılığıyla yürütülen projelere dair tekliflerden plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınmaz. Ancak, aynı kanun kapsamında belediyelerin yetkilendirildiği dönüşüm projeleri dışında kalan alanlara ilişkin şahıslar ve/veya özel girişimciler tarafından gerçekleştirilecek dönüşüm projelerine ilişkin planlara dair plan inceleme ve işlem hizmet bedeli; ekteki tablonun ilgili kullanımlara göre dördüncü satırında belirtilen (plan tadilatına göre artan inşaat alanı) katsayılar dikkate alınarak hesaplanır.

20-Vakıfların, vakıf üniversitelerinin ve derneklerin özel üniversite, özel eğitim, özel sağlık, özel spor tesisi, özel yurt gibi kentsel, sosyal ve teknik altyapı niteliğindeki ve vakıf faaliyetlerinin gereği olan plan teklifleri için plan inceleme ve işlem hizmet bedeli 1/4 oranında hesaplanır.

21- Birden fazla il sınırları içine giren yatırımlara ilişkin olarak hazırlanan imar planlarında; hazırlanan imar planlarının plan inceleme ve hizmet bedeli, illerin plana giren kısımları esas alınarak her il için ayrı ayrı hesaplanır ve toplam tutar belirlenir. Hesaplanan bedelin, tavan bedeli en yüksek olan ilin tavan bedelinden fazla olması durumunda, plana konu illerden en yüksek tavan bedeli olan ilin tavan bedeli dikkate alınır. Bu maddenin yayımı tarihinden önce onaylanmış ancak dağıtımı yapılmamış olan ve birden fazla ili kapsayan imar planlarında da plan inceleme ve hizmet bedeli, bu usullere göre belirlenir.

22- Kamu kurum ve kuruluşları tarafından istenilen ve Bakanlığımızca onaylanan imar planı örneklerinden bedel alınmaz.

II- 644 SAYILI KHK VE DİĞER MEVZUAT UYARINCA ONAYLANACAK KIYI KENAR ÇİZGİSİ, HALİHAZIR HARİTA İLE ARAZİ VE ARSA DÜZENLEMESİ İŞLEMLERİDEN ALINACAK İNCELEME VE ONAY HİZMET BEDELLERİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER

1- Kamu kurum ve Kuruluşlarından Kıyı Kenar Çizgisi, Parselasyon Planı, İfraz, Tevhid ve Hâlihazır Harita hizmetlerinden bedel alınmaz.

2- Kıyı Kenar Çizgisi aktarım işlemi sonucunda, İdarece yapılan Kıyı Kenar Çizgisi değişiklik işlemlerinden (iptal, yeni tespit, onama işlemleri gibi) Kıyı Kenar Çizgisi aktarım işlemi (1 paftada yapılan işlem için) hizmet bedeli alınır.

3- 644 sayılı KHK'nin 2 (h) maddesi kapsamında yapılacak tüm işlemlerden inceleme ve onay bedeli 2 (iki) katsayısı ile çarpılarak hesaplanacaktır.

Ekler:
1- Yöre Katsayıları Cetveli,
2- Yöre Katsayılarına Göre Tavan Bedeller Cetveli

644 SAYILI KHK'NİN 2(h) MADDESİ KAPSAMINDA VE DİĞER MEVZUAT UYARINCA ONAYLANACAK PLANLARDA ALINACAK İNCELEME VE İŞLEM HİZMET BEDELİNİN HESAPLANMASINA İLİŞKİN USULLER

Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü tarafından, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname (KHK)'nin 13/A maddesi ve/veya Ek 1-2 maddesi uyarınca korunan alanlarda yapılacak planlama çalışmalarına ilişkin Döner Sermaye Birim Fiyat Listesinde yer alacak başvuru ücretleri ile plan inceleme ve hizmet bedeli;

1- Koruma Amaçlı İmar Planı" adı altındaki planlar için Bakanlığımız Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından belirlenen birim fiyat ve Hesaplama Usul ve Kriterlerine göre elde edilen değerin 1,5 katsayısı ile çarpılması sonucu belirlenir.

2- Bahse konu 13/A maddesi ve/veya Ek 1-2 maddesi kapsamındaki diğer imar planları için ise Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından belirlenen birim fiyat ve Hesaplama Usul ve Kriterlerine göre belirlenir.

MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
1138		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (H grubu)	211,86	38,14	250,00
1139		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (G grubu)	635,59	114,41	750,00
1140		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (F grubu)	932,20	167,80	1.100,00
1141		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (E grubu)	1.440,68	259,32	1.700,00
1142		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (D grubu)	2.118,64	381,36	2.500,00
1143		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (C grubu)	2.881,36	518,64	3.400,00
1144		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (B grubu)	3.813,56	686,44	4.500,00
1145		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Tayini/İtiraz/Yenileme/Aktivasyon Ücreti (A grubu)	5.084,75	915,25	6.000,00
1146		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (H grubu)	847,46	152,54	1.000,00
1147		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (G grubu)	2.542,37	457,63	3.000,00
1148		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (F grubu)	3.813,56	686,44	4.500,00
1149		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (E grubu)	5.720,34	1.029,66	6.750,00
1150		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (D grubu)	8.601,69	1.548,31	10.150,00
1151		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (C grubu)	11.440,68	2.059,32	13.500,00
1152		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (B grubu)	15.254,24	2.745,76	18.000,00
1153		118	Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Grup Kayıt Ücreti (A grubu)	20.338,98	3.661,02	24.000,00
EĞİTİM VE YAYIN DAİRESİ BAŞKANLIĞI						
1154		120	Coğrafi Bilgi Sistemleri Temel Seviye Eğitimi	211,86	38,14	250,00
1155		120	Coğrafi Bilgi Sistemleri İleri Seviye Eğitimi	211,86	38,14	250,00
1156		120	Bilgisayar Destekli Haritalama Temel Seviye Eğitimi	211,86	38,14	250,00
1157		120	Bilgisayar Destekli Haritalama İleri Seviye Eğitimi	211,86	38,14	250,00
1158		120	Bilgisayar Destekli Haritalama Eğitimi (MapİNFO)	211,86	38,14	250,00
ÇEVRE YÖNETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						
			Atıksu Arıtma Tesisi Tesisi Sorumlusu Belgesi			
1159		111	Tesisi Sorumlusu Belgesi	84,75	15,26	100,00
1160		111	Tesisi Sorumlusu Blegesi Kayıp/Yenileme	84,75	15,26	100,00
YÜKSEK FEN KURULU BAŞKANLIĞI						
1161		507	Uluslararası inşaat çalıştayı stand kirası (Meslek Odası Üyesi Olan)	16.949,15	3.050,85	20.000,00
1162		507	Uluslararası inşaat çalıştayı stand kirası (Meslek Odası Üyesi Olmayan)	21.186,44	3.813,56	25.000,00