

**YÖRESEL MİMARİ ÖZELLİKLERE UYGUN TİP KONUT
PROJESİ
BALIKESİR EVLERİ**





BALIKESİR’DE GELENEKSEL KONUT
MİMARİSİNİ YANSITAN ÖRNEKLERİN
**TAMAMINA YAKINI, KENTİN ÇEKİRDEK
DOKUSUNU OLUŞTURAN DUMLUPINAR,
AYGÖREN, KARAOĞLAN VE KARESİ
MAHALLELERİNDE YER ALMAKTADIR.
BU TERCİHİN NEDENİ KENTİN GEÇİRMİŞ
OLDUĞU DEPREMLER OLARAK
GÖRÜLMEKTEDİR.
ÇÜNKÜ BİR ÇOK YAPI, ZAHMETLİ OLMASINA
RAĞMEN EĞİMLİ ARAZİDE KOT FARKINDAN
YARARLANILARAK BODRUM-KİLER İNŞA
EDİLMEK SURETİYLE DÜZ ZEMİNE
YERLEŞTİRİLMİŞTİR.
GÜNÜMÜZDE AZ SAYIDA KALAN BU YAPILAR
19 YY .SONU İLE 20.YY BAŞINA AİTTİR.**





DAMA PLANLI KESİŞEN SOKAKLAR ARASINDA YER ALAN YAPILAR, ARAZİ VE SOKAK YAPISINA GÖRE KONUMLANMIŞTIR. İÇ VE DIŞ CEPHELERDE **SADELİK** GÖZE ÇARPMAKTADIR.

GENEL OLARAK TAŞ ZEMİN ÜZERİNE YÜKSELEN BEDEN DUVARLARI, AHŞAP HATIL-DESTEKLER ARASINA TUĞLA VE ÇAMUR HARÇLI SIVA DOLDURULMASIYLA “**AHŞAP ÇATKI ARASI DOLGU**” TEKNIĞİNDE İNŞA EDİLMİŞTİR. KOT FARKINDAN OLUŞAN BODRUMLARIN ÜZERİNE BİR VEYA İKİ KAT OLARAK İNŞA EDİLMİŞ BU YAPILARDA ZEMİN KAT, EVİN “**HİZMETLER**” DENİLEN **MUTFAK, KİLER** GİBİ SERVİS MEKANLARINA AYRILMIŞTIR.





2013 YILI İTİBARI İLE ÜLKE GENELİNDE YÖRESEL YERLEŞİM **DOKUSU** VE YAŞAM ŞARTLARININ, YÖRESEL MİMARİ **CEPHE** ÖZELLİKLERİNİN, KULLANILAN YEREL **MALZEMELERİN**, TESPİT EDİLEREK ÖRNEK MİMARİ YAPI PROJELERİNİN ÜRETİLMESİ HEDEFLENMİŞ OLUP, MARMARA BÖLGESİ'NDE BALIKESİR İLİ VE ÇEVRESİNDE YÖRESEL MİMARİ ÖZELLİKLERE UYGUN **(12 TİP)** KONUT PROJESİ ELDE EDİLMİŞTİR. REHBER NİTELİĞİNDE OLAN BU ÇALIŞMA İLE ÜLKEMİZDE YÖRESEL MİMARİYE OLAN **İLGİYİ** VE **HASSASİYETİ** ARTIRMAK AMAÇLANMIŞTIR.



Balıkesir evleri(12 tip)





Balıkesir evleri(12 tip)





Balıkesir evleri(12 tip)



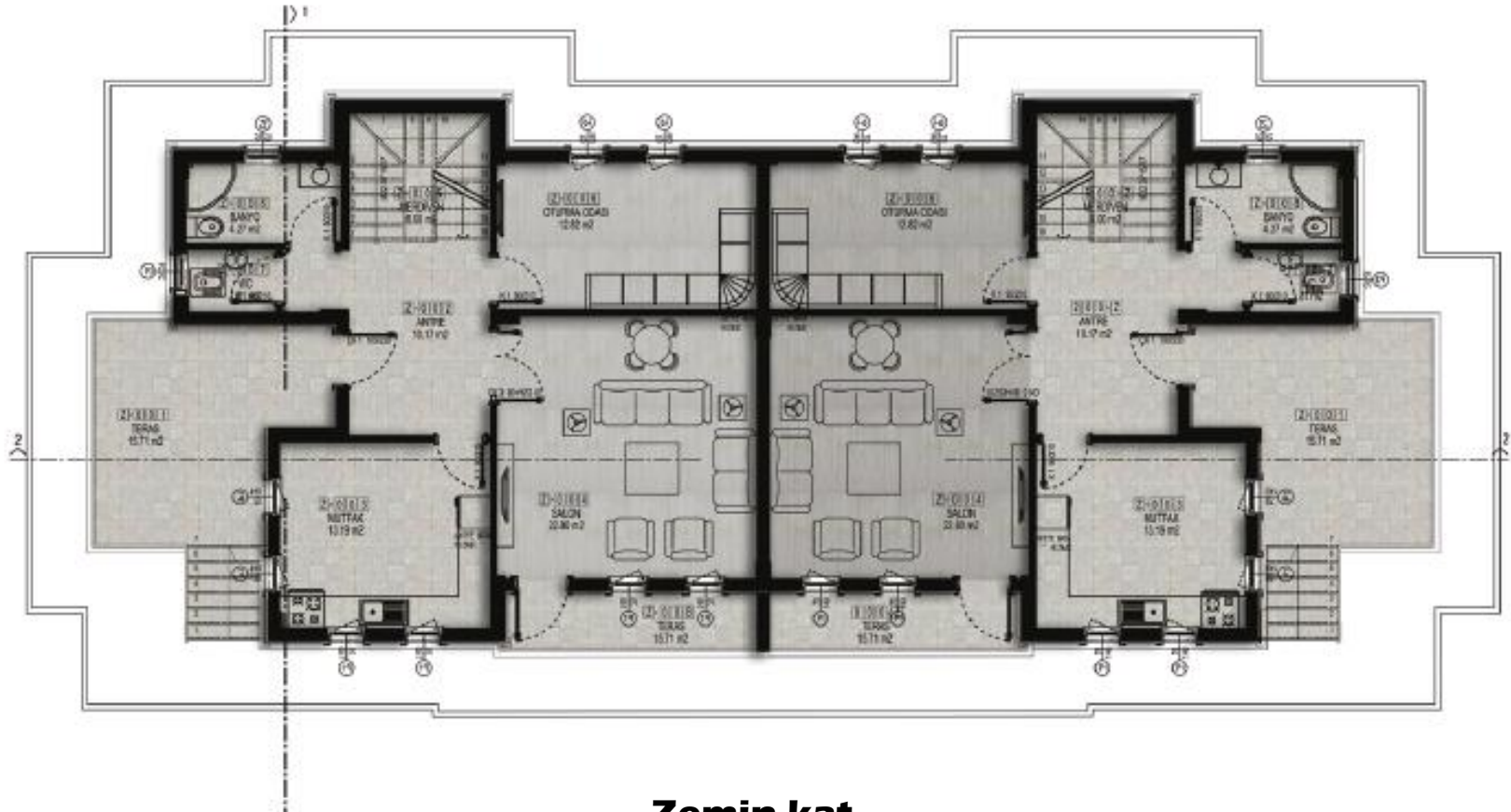


Balıkesir evleri(12 tip)





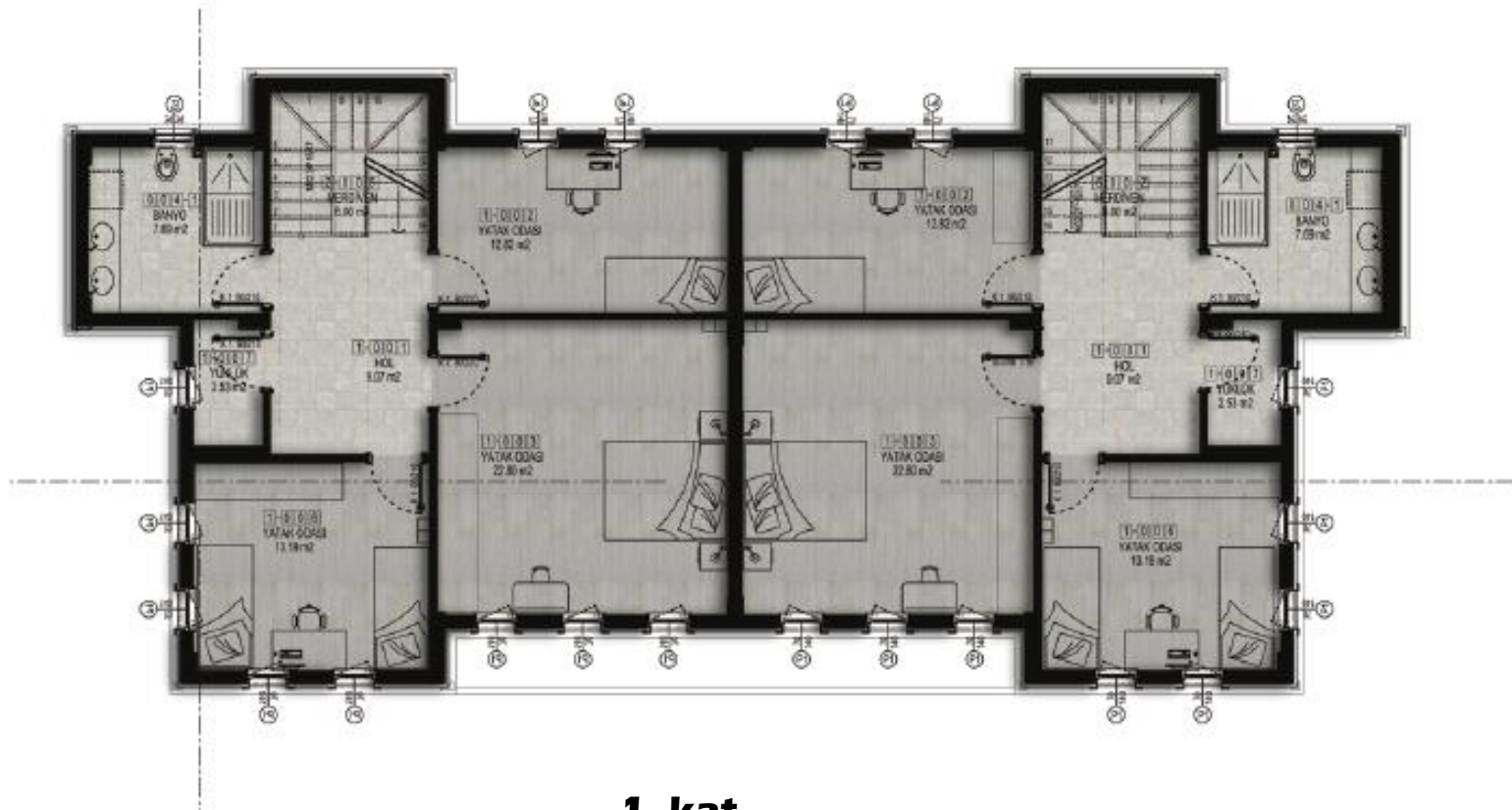
Balıkesir evleri örnek plan tipleri



Zemin kat

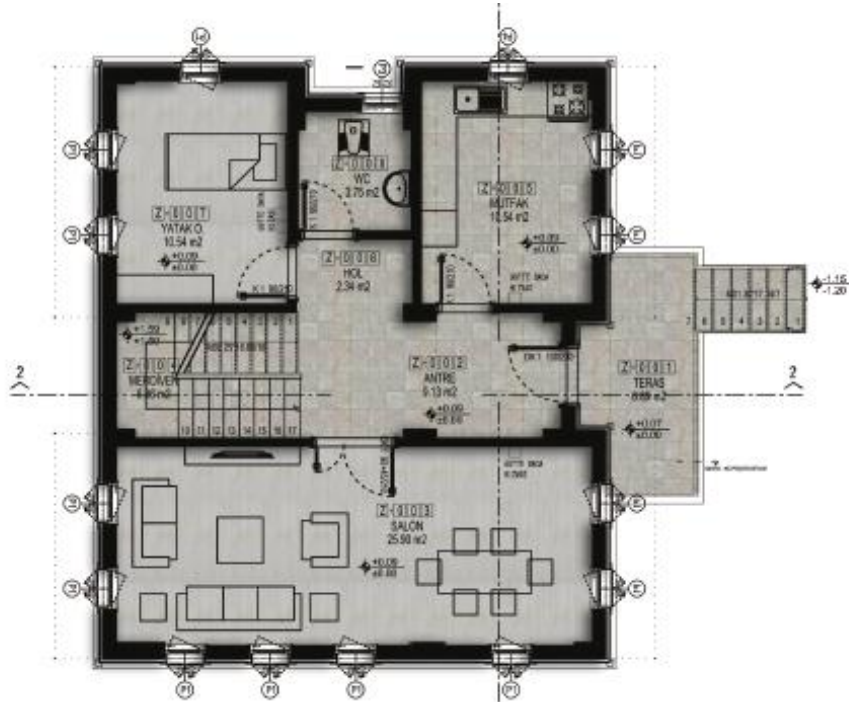


Balıkesir evleri örnek plan tipleri

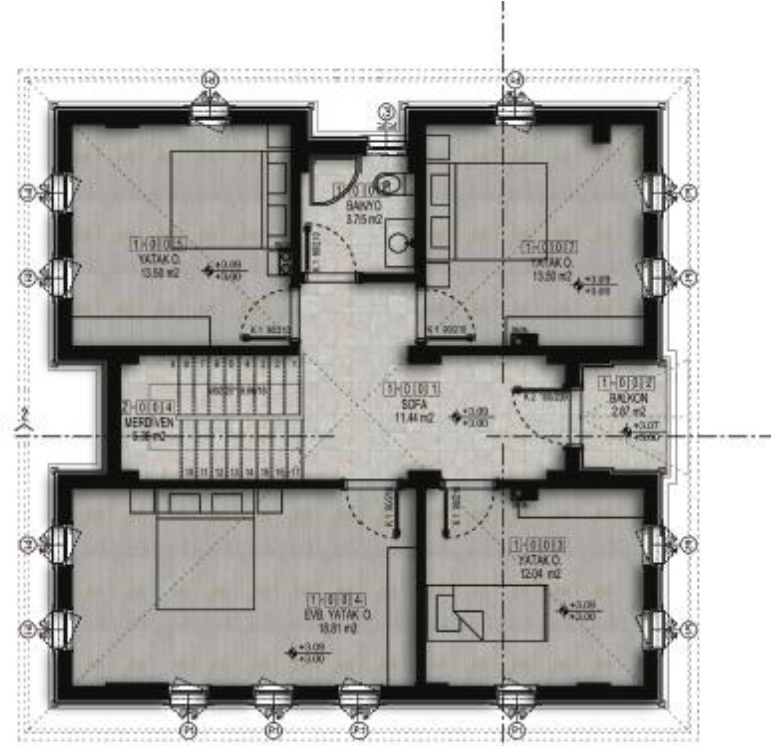




Balıkesir evleri örnek plan tipleri



Zemin kat



1. kat