**PLAN NOTLARI:**

**1.**PLANDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU,6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ KANUNU, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

**2.**BU İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

**3.**1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

**4**. PLANLAMA ALANI BRÜT NÜFUS YOĞUNLUĞU 220 Kİ/HA’DIR.