

PLAN NOTLARI:

1. PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUNUN, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. YİNE PLANDA BELİRTİLMİYEN TÜM HUSUSLARDA 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT VE HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. TİCARET+KONUT ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULLARI $E=1.50$ YENÇOK= $Z + 5$ KAT OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
4. PLANLAMA ALANINDA YAPILACAK HER TÜRLÜ YAPILAŞMADA DENİZLİ ÇARDAK HAVALİMANI MANİA PLANI KOŞULLARINA UYULMASI ZORUNLUDUR. İNŞAİ UYGULAMALARDA SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ ALINACAKTIR.