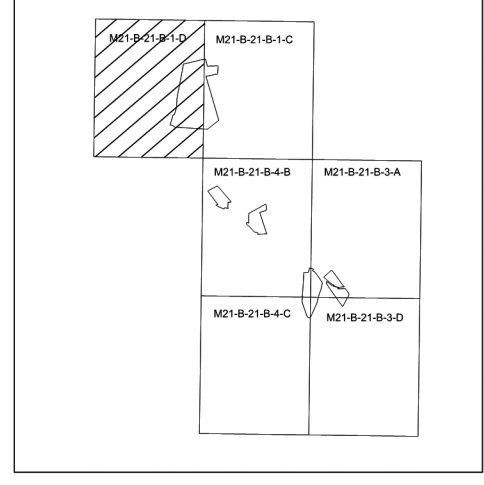


DENİZLİ İLİ, BABADAĞ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, KARACASU İLÇESİ
RÜZGÂR ENERJİ SANTRALİ YARDIMCI KAYNAK GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ
ÜRETİM MERKEZLERİ 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



Dosya No : 20132274
Plan No : 1/1000
Ölçek : 1/1000

Mülkiyet tarafından hazırlanan Denizli İl, Babadağ İlçesi ve Aydın İl, Karacasu İlçesi Yardımcı Kaynak Üretim Alanı Gölge Enerji Santrali yapılımsal planın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı numarası Çarşıbaşı/Çarşıbaşı Karacasu/Çarşıbaşı (100) maddesi ile 2174 sayılı İmar Kanunu'nun 6. maddesi uyarınca if'ine sunulmuş.

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

TMMOB Şehir Plancıları Odası KAYDEDİLMİŞTİR

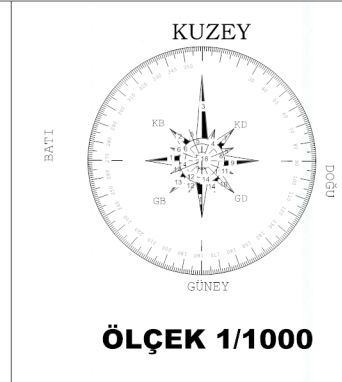
Harita No: 21.12.2023
Proje Kayıt No: 06.2023-1552
Ölç. Y. D. 01/01/2023 (1/1000)

Harita No: 21.12.2023
Proje Kayıt No: 06.2023-1552
Ölç. Y. D. 01/01/2023 (1/1000)

01					
06					
11	B				
16					
21					
22	23	24	25		

DENİZLİ-RES
(BABADAĞ/DENİZLİ-KARACASU/AYDIN)
M21-b-21-b-1-d

DENİZLİ İLİ, BABADAĞ İLÇESİ VE AYDIN İLİ, KARACASU İLÇESİ
RÜZGÂR ENERJİ SANTRALİ YARDIMCI KAYNAK
GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ ÜRETİM MERKEZLERİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



**GÖSTERİM
PLANLAMA SINIRLARI**

- İL SINIRI
- PLAN ONAMA SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

E= YAPI EMSALİ
Yençok= YAPI YÜKSEKLİĞİ

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI
(GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİM VE İLETİM TESİS ALANI)

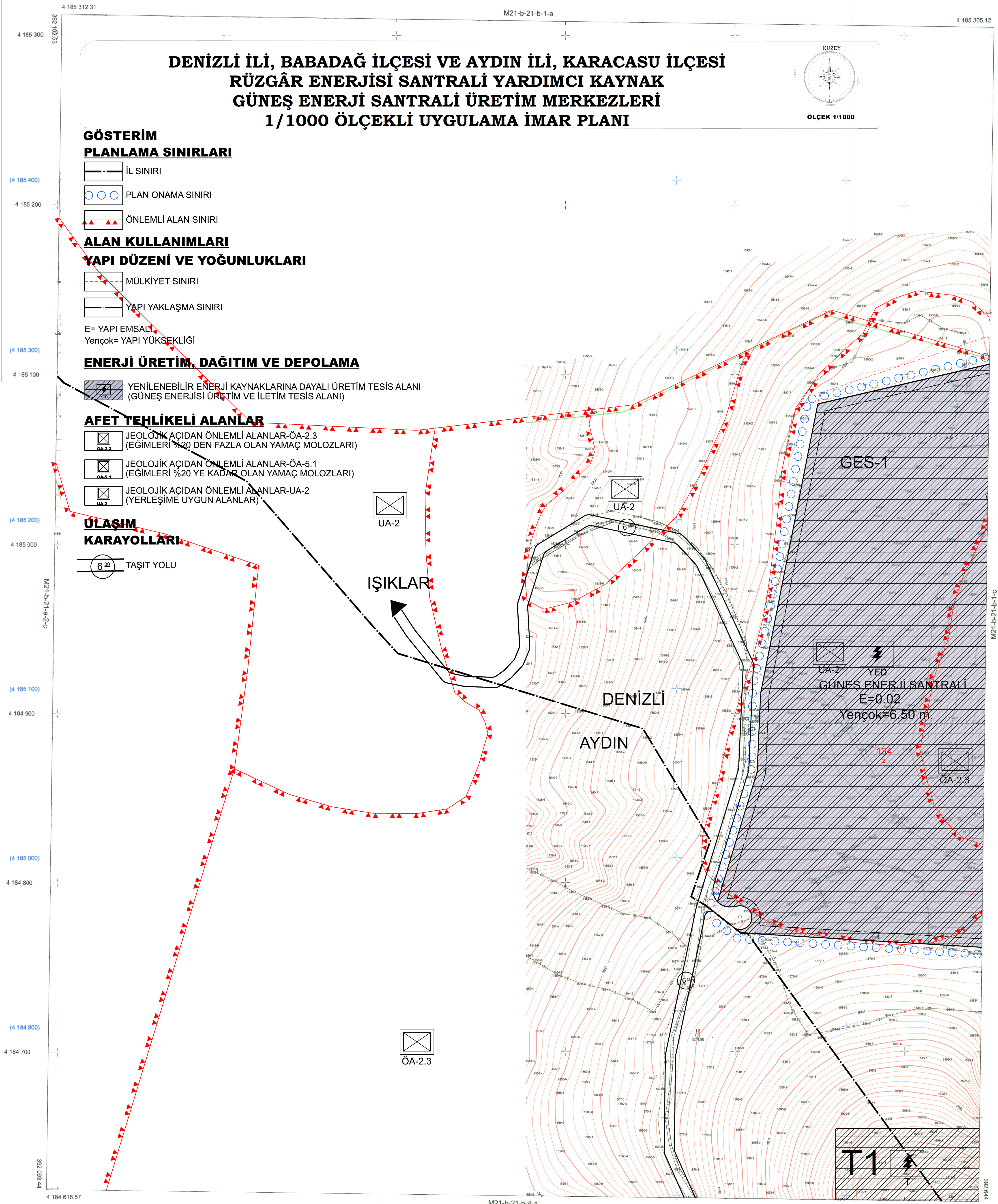
AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- JEOLOJİK AÇIDAN ÖNLEMLİ ALANLAR-ÖA-2.3
(EĞİMLERİ %20 DEN FAZLA OLAN YAMAÇ MOLOZLARI)
- JEOLOJİK AÇIDAN ÖNLEMLİ ALANLAR-ÖA-5.1
(EĞİMLERİ %20 YE KADAR OLAN YAMAÇ MOLOZLARI)
- JEOLOJİK AÇIDAN ÖNLEMLİ ALANLAR-UA-2
(YERLEŞİME UYGUN ALANLAR)

**ULAŞIM
KARAYOLLARI**

- 6.00 TAŞIT YOLU

İŞIKLAR



MÜT: ÖZKAYA HARİTA TAAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
TARAFINDAN YAPILAN KIRANVER VE DEMİRLİ
KÖYLERİNE AIT 1/1000 ÖLÇEKLİ ELLİBES
ADET HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR
KANUNUNUN 7/a MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ
VE ONANDI.

30.11.2023

Deniz ÖZKAN
Harita ve Kad. Müh.

Habib TOPRAK
Harita Mühendisi
İmar ve Kentleşme Uzmanı

Adem ÖZLÜ
MBA
Genel Sekreter

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF85
REFERANSEKONU : 2005
PROJEKSİYON : UTM(3)
D.O.M : 30

1/1000

Müteahhit : ÖZKAYA HARİTA TAAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Tersimat : ÖZKAYA HARİTA TAAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.