

# İSTANBUL

## GAZİOSMANPAŞA, GÜNGÖREN, KARTAL, SULTANBEYLİ VE ZEYTİNBURNU'DA 153 KONUT VE 71 İŞ YERİ

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
001	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	11. KAT	59	KONUT	2+1	97,4	1%	₺4.590.000
002	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	11. KAT	61	KONUT	2+1	92,7	1%	₺4.180.000
003	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A2	11. KAT	65	KONUT	2+1	97,4	1%	₺4.740.000
004	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A2	11. KAT	67	KONUT	2+1	92,7	1%	₺4.530.000
005	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A3	11. KAT	60	KONUT	2+1	97,4	1%	₺4.610.000
006	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A3	11. KAT	62	KONUT	2+1	92,7	1%	₺4.350.000
007	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	C1	11. KAT	53	KONUT	2+1	88,58	1%	₺4.350.000
008	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	C1	11. KAT	54	KONUT	2+1	88,56	1%	₺4.310.000
009	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	C2	11. KAT	53	KONUT	2+1	88,58	1%	₺4.350.000
010	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	C2	11. KAT	54	KONUT	2+1	88,56	1%	₺4.310.000
011	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D1	11. KAT	65	KONUT	2+1	86,96	1%	₺4.140.000
012	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D1	11. KAT	66	KONUT	2+1	88,07	1%	₺4.190.000
013	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D2	11. KAT	65	KONUT	2+1	86,96	1%	₺4.140.000
014	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D2	11. KAT	66	KONUT	2+1	88,07	1%	₺4.190.000
015	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	2. KAT	10	KONUT	3+1	119,2	1%	₺5.210.000
016	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	4. KAT	22	KONUT	3+1	119,2	1%	₺5.300.000
017	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	5. KAT	28	KONUT	3+1	119,2	1%	₺5.350.000
018	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	6. KAT	34	KONUT	3+1	119,2	1%	₺5.390.000
019	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	8. KAT	44	KONUT	3+1	116,9	1%	₺5.140.000
020	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A1	10. KAT	56	KONUT	3+1	116,9	1%	₺5.220.000
021	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	A2	1. KAT	8	KONUT	3+1	116,9	1%	₺5.270.000
022	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B1	2. KAT	8	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.770.000
023	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B1	3. KAT	12	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.810.000
024	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B1	4. KAT	16	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.850.000
025	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B1	9. KAT	36	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.060.000
026	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B2	1. KAT	4	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.730.000
027	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B2	4. KAT	16	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.850.000
028	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B2	8. KAT	32	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.020.000
029	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B2	9. KAT	36	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.060.000
030	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B2	10. KAT	40	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.100.000
031	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B3	1. KAT	4	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.730.000
032	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B3	4. KAT	16	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.850.000
033	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B3	5. KAT	20	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.890.000
034	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B3	6. KAT	24	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.930.000
035	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B3	8. KAT	32	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.020.000
036	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B3	9. KAT	36	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.060.000
037	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B4	1. KAT	4	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.750.000
038	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B4	2. KAT	8	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.790.000
039	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B4	5. KAT	20	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.910.000
040	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B4	7. KAT	28	KONUT	3+1	108,08	1%	₺4.990.000
041	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B4	8. KAT	32	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.040.000
042	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	B4	10. KAT	40	KONUT	3+1	108,08	1%	₺5.120.000
043	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D1	2. KAT	7	KONUT	3+1	109,68	1%	₺5.170.000
044	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D1	3. KAT	16	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.210.000
045	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D1	6. KAT	34	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.330.000
046	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D4	7. KAT	34	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.130.000
047	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D4	8. KAT	40	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.170.000
048	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D4	9. KAT	46	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.210.000
049	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D4	10. KAT	52	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.250.000
050	GAZİOSMANPAŞA	BAĞLARBAŞI	6800	7	D5	8. KAT	38	KONUT	3+1	110,02	1%	₺5.170.000
051	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	1.BODRUM KAT	2	KONUT	2+1	109,83	1%	₺5.150.000
052	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	ZEMİN KAT	6	KONUT	2+1	103,97	1%	₺5.000.000
053	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	1.KAT	7	KONUT	2+1	109,4	1%	₺5.100.000
054	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	1.KAT	9	KONUT	2+1	109,83	1%	₺5.100.000
055	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	5.KAT	25	KONUT	2+1	109,83	1%	₺5.700.000
056	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	B	ZEMİN KAT	6	KONUT	2+1	110,26	1%	₺5.200.000
057	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	1.BODRUM KAT	2	KONUT	2+1	109,83	1%	₺5.150.000
058	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	ZEMİN KAT	3	KONUT	2+1	110,29	1%	₺5.200.000
059	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	ZEMİN KAT	5	KONUT	2+1	109,83	1%	₺4.950.000
060	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	ZEMİN KAT	6	KONUT	2+1	103,96	1%	₺5.000.000
061	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	1.KAT	7	KONUT	2+1	109,39	1%	₺5.100.000
062	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	1.KAT	9	KONUT	2+1	109,83	1%	₺5.100.000
063	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	1.KAT	10	KONUT	2+1	103,07	1%	₺4.850.000
064	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	2.KAT	13	KONUT	2+1	109,83	1%	₺5.700.000
065	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	2.KAT	14	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.600.000
066	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	ZEMİN KAT	3	KONUT	2+1	109,72	1%	₺5.150.000
067	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	1.BODRUM KAT	1	KONUT	2+1	115,4	1%	₺5.350.000
068	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	ZEMİN KAT	3	KONUT	2+1	115,4	1%	₺5.200.000
069	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	3.KAT	17	KONUT	2+1	105,96	1%	₺5.300.000
070	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	5.KAT	24	KONUT	2+1	105,96	1%	₺5.600.000
071	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	5.KAT	26	KONUT	2+1	112,66	1%	₺5.750.000

# İSTANBUL

## GAZİOSMANPAŞA, GÜNGÖREN, KARTAL, SULTANBEYLİ VE ZEYTİNBURNU'DA 153 KONUT VE 71 İŞ YERİ

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
072	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	1.BODRUM KAT	1	KONUT	2+1	118,76	1%	₺5.450.000
073	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	1.KAT	8	KONUT	2+1	104,98	1%	₺4.950.000
074	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	1.KAT	9	KONUT	2+1	104,98	1%	₺4.950.000
075	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	2.KAT	12	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.000.000
076	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	2.KAT	13	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.000.000
077	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	3.KAT	16	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.250.000
078	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	3.KAT	17	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.250.000
079	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	4.KAT	20	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.400.000
080	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	4.KAT	21	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.400.000
081	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	5.KAT	24	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.550.000
082	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	5.KAT	25	KONUT	2+1	104,98	1%	₺5.550.000
083	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	1.BODRUM KAT	1	KONUT	2+1	115,37	1%	₺5.350.000
084	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	1.BODRUM KAT	2	KONUT	2+1	108,88	1%	₺5.100.000
085	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	ZEMİN KAT	3	KONUT	2+1	115,37	1%	₺5.200.000
086	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	ZEMİN KAT	4	KONUT	2+1	105,93	1%	₺4.800.000
087	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	ZEMİN KAT	5	KONUT	2+1	105,93	1%	₺4.800.000
088	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	ZEMİN KAT	6	KONUT	2+1	108,88	1%	₺4.900.000
089	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	1.KAT	8	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.000.000
090	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	1.KAT	9	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.000.000
091	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	1.KAT	10	KONUT	2+1	112,63	1%	₺5.100.000
092	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	2.KAT	12	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.150.000
093	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	2.KAT	13	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.150.000
094	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	2.KAT	14	KONUT	2+1	112,63	1%	₺5.300.000
095	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	3.KAT	16	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.300.000
096	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	3.KAT	17	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.300.000
097	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	3.KAT	18	KONUT	2+1	112,63	1%	₺5.450.000
098	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	4.KAT	20	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.450.000
099	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	4.KAT	21	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.450.000
100	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	4.KAT	22	KONUT	2+1	112,63	1%	₺5.600.000
101	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	5.KAT	24	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.600.000
102	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	5.KAT	25	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.600.000
103	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	5.KAT	26	KONUT	2+1	112,63	1%	₺5.750.000
104	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	K	ZEMİN KAT	4	KONUT	2+1	105,93	1%	₺4.800.000
105	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	K	1.KAT	9	KONUT	2+1	105,93	1%	₺5.000.000
106	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	1.BODRUM KAT	1	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.050.000
107	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	ZEMİN KAT	4	KONUT	3+1	134,85	1%	₺5.850.000
108	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	1.KAT	8	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.050.000
109	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	2.KAT	12	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.350.000
110	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	3.KAT	16	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.350.000
111	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	4.KAT	20	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.200.000
112	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	A	5.KAT	24	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.350.000
113	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	1.BODRUM KAT	1	KONUT	3+1	134,84	1%	₺6.050.000
114	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	ZEMİN KAT	4	KONUT	3+1	134,84	1%	₺5.850.000
115	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	1.KAT	8	KONUT	3+1	134,84	1%	₺6.050.000
116	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	2.KAT	12	KONUT	3+1	134,84	1%	₺6.350.000
117	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	3.KAT	16	KONUT	3+1	134,84	1%	₺6.350.000
118	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	4.KAT	20	KONUT	3+1	134,84	1%	₺6.200.000
119	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	C	5.KAT	24	KONUT	3+1	134,84	1%	₺6.350.000
120	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	1.BODRUM KAT	2	KONUT	3+1	134,85	1%	₺5.400.000
121	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	ZEMİN KAT	5	KONUT	3+1	134,85	1%	₺5.850.000
122	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	1.KAT	9	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.050.000
123	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	2.KAT	13	KONUT	3+1	134,85	1%	₺5.850.000
124	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	3.KAT	17	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.050.000
125	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	4.KAT	21	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.200.000
126	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	D	5.KAT	25	KONUT	3+1	134,85	1%	₺6.350.000
127	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	1.BODRUM KAT	1	KONUT	3+1	147,64	1%	₺5.900.000
128	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	ZEMİN KAT	4	KONUT	3+1	147,64	1%	₺5.900.000
129	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	1.KAT	8	KONUT	3+1	147,64	1%	₺6.050.000
130	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	2.KAT	12	KONUT	3+1	147,64	1%	₺6.200.000
131	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	3.KAT	16	KONUT	3+1	147,64	1%	₺6.350.000
132	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	4.KAT	20	KONUT	3+1	147,64	1%	₺6.500.000
133	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	E	5.KAT	24	KONUT	3+1	147,64	1%	₺6.650.000
134	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	1.KAT	7	KONUT	3+1	147,33	1%	₺6.050.000
135	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	2.KAT	11	KONUT	3+1	147,33	1%	₺6.350.000
136	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	3.KAT	15	KONUT	3+1	147,33	1%	₺6.350.000
137	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	4.KAT	19	KONUT	3+1	147,33	1%	₺6.500.000
138	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	G	5.KAT	23	KONUT	3+1	147,33	1%	₺6.650.000
139	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	1.KAT	7	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.000.000
140	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	1.KAT	10	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.000.000
141	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	2.KAT	11	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.250.000
142	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	2.KAT	14	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.250.000

# İSTANBUL

## GAZİOSMANPAŞA, GÜNGÖREN, KARTAL, SULTANBEYLİ VE ZEYTİNBURNU'DA 153 KONUT VE 71 İŞ YERİ

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
143	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	3.KAT	15	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.400.000
144	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	3.KAT	18	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.250.000
145	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	4.KAT	19	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.400.000
146	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	4.KAT	22	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.400.000
147	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	5.KAT	23	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.550.000
148	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	I	5.KAT	26	KONUT	3+1	145,88	1%	₺6.550.000
149	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	1.KAT	7	KONUT	3+1	147,3	1%	₺6.050.000
150	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	2.KAT	11	KONUT	3+1	147,3	1%	₺6.350.000
151	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	3.KAT	15	KONUT	3+1	147,3	1%	₺6.500.000
152	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	4.KAT	19	KONUT	3+1	147,3	1%	₺6.500.000
153	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	J	5.KAT	23	KONUT	3+1	147,3	1%	₺6.650.000
154	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A1	1.BODRUM KAT	42	İŞYERİ	DEPOSUZ	71,9	20%	₺7.200.000
155	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A1	1.BODRUM KAT	43	İŞYERİ	DEPOLU	122,4	20%	₺10.400.000
156	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A1	1.BODRUM KAT	44	İŞYERİ	DEPOLU	96,73	20%	₺8.900.000
157	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A1	1.BODRUM KAT	45	İŞYERİ	DEPOLU	142,65	20%	₺10.700.000
158	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A2	1.BODRUM KAT	41	İŞYERİ	DEPOSUZ	72,23	20%	₺7.200.000
159	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A2	1.BODRUM KAT	42	İŞYERİ	DEPOLU	147,97	20%	₺11.100.000
160	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A2	1.BODRUM KAT	43	İŞYERİ	DEPOLU	123,71	20%	₺10.500.000
161	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A2	1.BODRUM KAT	44	İŞYERİ	DEPOLU	181,23	20%	₺12.700.000
162	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A3	1.BODRUM KAT	42	İŞYERİ	DEPOSUZ	71,41	20%	₺7.150.000
163	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A3	1.BODRUM KAT	43	İŞYERİ	DEPOSUZ	115,54	20%	₺10.050.000
164	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A3	1.BODRUM KAT	44	İŞYERİ	DEPOSUZ	105,51	20%	₺9.500.000
165	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A3	1.BODRUM KAT	45	İŞYERİ	DEPOSUZ	153,8	20%	₺11.050.000
166	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A4	1.BODRUM KAT	42	İŞYERİ	DEPOSUZ	72,15	20%	₺7.200.000
167	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A4	1.BODRUM KAT	43	İŞYERİ	DEPOSUZ	115,78	20%	₺10.050.000
168	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A4	1.BODRUM KAT	44	İŞYERİ	DEPOSUZ	105,45	20%	₺9.500.000
169	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A4	1.BODRUM KAT	45	İŞYERİ	DEPOSUZ	154,89	20%	₺11.150.000
170	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A5	1.BODRUM KAT	41	İŞYERİ	DEPOSUZ	72,23	20%	₺7.200.000
171	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A5	1.BODRUM KAT	42	İŞYERİ	DEPOSUZ	116,12	20%	₺10.100.000
172	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A5	1.BODRUM KAT	43	İŞYERİ	DEPOSUZ	88,2	20%	₺8.300.000
173	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A5	1.BODRUM KAT	44	İŞYERİ	DEPOSUZ	137,47	20%	₺10.600.000
174	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A6	1.BODRUM KAT	42	İŞYERİ	DEPOSUZ	71,7	20%	₺7.150.000
175	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A6	1.BODRUM KAT	43	İŞYERİ	DEPOSUZ	86,62	20%	₺8.150.000
176	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A6	1.BODRUM KAT	44	İŞYERİ	DEPOSUZ	88,09	20%	₺8.300.000
177	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	A6	1.BODRUM KAT	45	İŞYERİ	DEPOSUZ	137,61	20%	₺10.600.000
178	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	T1	1.BODRUM KAT	1	İŞYERİ	DEPOLU	301,52	20%	₺16.600.000
179	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	T2-1	1.BODRUM KAT	1	İŞYERİ	DEPOSUZ	290,21	20%	₺17.400.000
180	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	T2-2	1.BODRUM KAT	1	İŞYERİ	DEPOSUZ	381,03	20%	₺19.050.000
181	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	T3-1	1.BODRUM KAT	1	İŞYERİ	DEPOSUZ	230,57	20%	₺14.300.000
182	GAZİOSMANPAŞA	YILDIZTABYA	6817	2	T3-2	1.BODRUM KAT	1	İŞYERİ	DEPOLU	175,11	20%	₺11.900.000
183	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-1	ZEMİN KAT	31	İŞYERİ	-	214,74	20%	₺20.300.000
184	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-1	ZEMİN KAT	32	İŞYERİ	-	45,5	20%	₺6.350.000
185	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-1	ZEMİN KAT	33	İŞYERİ	-	78,89	20%	₺10.080.000
186	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-1	ZEMİN KAT	34	İŞYERİ	-	189,07	20%	₺18.720.000
187	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-2	ZEMİN KAT	31	İŞYERİ	-	214,6	20%	₺25.110.000
188	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-2	ZEMİN KAT	32	İŞYERİ	-	45,5	20%	₺6.760.000
189	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-2	ZEMİN KAT	33	İŞYERİ	-	50,89	20%	₺7.560.000
190	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-2	ZEMİN KAT	34	İŞYERİ	-	27,65	20%	₺4.360.000
191	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-2	ZEMİN KAT	35	İŞYERİ	-	182,74	20%	₺20.560.000
192	GÜNGÖREN	GÜNGÖREN	349	6	G5-2	ZEMİN KAT	36	İŞYERİ	-	159,83	20%	₺17.260.000
193	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	498	A2	1.BODRUM KAT	17	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	200,47	20%	₺31.850.000
194	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	498	A2	1.BODRUM KAT	18	İŞYERİ	DÜKKAN	44,06	20%	₺9.900.000
195	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	498	A3	1.BODRUM KAT	21	İŞYERİ	DÜKKAN	42,03	20%	₺9.450.000
196	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	28	İŞYERİ	-	39,78	20%	₺4.100.000
197	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	29	İŞYERİ	-	26,24	20%	₺2.830.000
198	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	30	İŞYERİ	-	25,72	20%	₺2.770.000
199	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	31	İŞYERİ	-	40,92	20%	₺4.220.000
200	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	32	İŞYERİ	-	42,72	20%	₺4.210.000
201	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	33	İŞYERİ	-	41,53	20%	₺4.100.000
202	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	G3	ZEMİN KAT	34	İŞYERİ	-	35,35	20%	₺3.650.000
203	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	H3	ZEMİN KAT	30	İŞYERİ	-	24,17	20%	₺2.580.000
204	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	H3	ZEMİN KAT	31	İŞYERİ	-	21,69	20%	₺2.320.000
205	GÜNGÖREN	OSMANİYE	944	504	H3	ZEMİN KAT	32	İŞYERİ	-	33,25	20%	₺3.400.000
206	KARTAL	ORHANTEPE	12580	122	C1	ZEMİN	13	İŞYERİ	-	37,83	20%	₺4.250.000
207	KARTAL	ORHANTEPE	12580	122	D	ZEMİN	18	İŞYERİ	-	90,72	20%	₺8.800.000
208	KARTAL	ORHANTEPE	12580	122	D2	ZEMİN	17	İŞYERİ	-	90,72	20%	₺8.800.000
209	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A1-A	ZEMİN KAT	14	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	138,6	20%	₺24.950.000
210	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A1-A	ZEMİN KAT	15	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	149,95	20%	₺28.500.000
211	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A1-B	ZEMİN KAT	14	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	200,56	20%	₺34.100.000
212	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A1-B	ZEMİN KAT	15	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	146,83	20%	₺26.450.000
213	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A1-B	ZEMİN KAT	16	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	141,85	20%	₺25.550.000

# İSTANBUL

## GAZİOSMANPAŞA, GÜNGÖREN, KARTAL, SULTANBEYLİ VE ZEYTİNBURNU'DA

### 153 KONUT VE 71 İŞ YERİ

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK/ BİNA NO	KAT NO	BB NO	CİNSİ	TİPİ	Brüt Kullanım Alanı (m <sup>2</sup> )	KDV	MUHAMMEN BEDEL
214	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A2-A	ZEMİN KAT	16	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	141,85	20%	₺25.550.000
215	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A2-A	ZEMİN KAT	17	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	146,83	20%	₺26.450.000
216	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A2-A	ZEMİN KAT	18	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	246,61	20%	₺40.700.000
217	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A2-B	ZEMİN KAT	16	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	149,95	20%	₺28.500.000
218	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	A2-B	ZEMİN KAT	17	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	138,6	20%	₺24.950.000
219	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	C1	ZEMİN KAT	13	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	189,52	20%	₺36.000.000
220	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	C1	ZEMİN KAT	14	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	149,94	20%	₺27.000.000
221	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	C2	ZEMİN KAT	15	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	184,99	20%	₺37.000.000
222	ZEYTİNBURNU	BEŞTELSİZ	3329	1	C2	ZEMİN KAT	16	İŞYERİ	DEPOLU DÜKKAN	144,49	20%	₺33.250.000
223	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	L	ZEMİN KAT	1	DÜKKAN	DEPOLU DÜKKAN	514,38	20%	₺24.200.000
224	SULTANBEYLİ	MİMARŞINAN	106	105	L	ZEMİN KAT	2	DÜKKAN	DEPOLU DÜKKAN	199,5	20%	₺11.950.000

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**60 AY VADE İMKANIYLA**

**30.12.2024 PAZARTESİ SAAT:10.30**

SALON KATILIMI:TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr) / 0 212 608 15 00