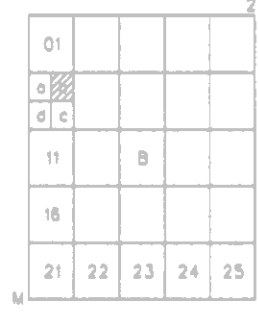


**DENİZLİ İLİ SARAYKÖY İLÇESİ
JEOTERMAL KAYNAKLI ENERJİ
ÜRETİM SANTRALİ
1079, 1083, 1085 VE 1087 PARSELLER
NAZIM İMAR PLANI**

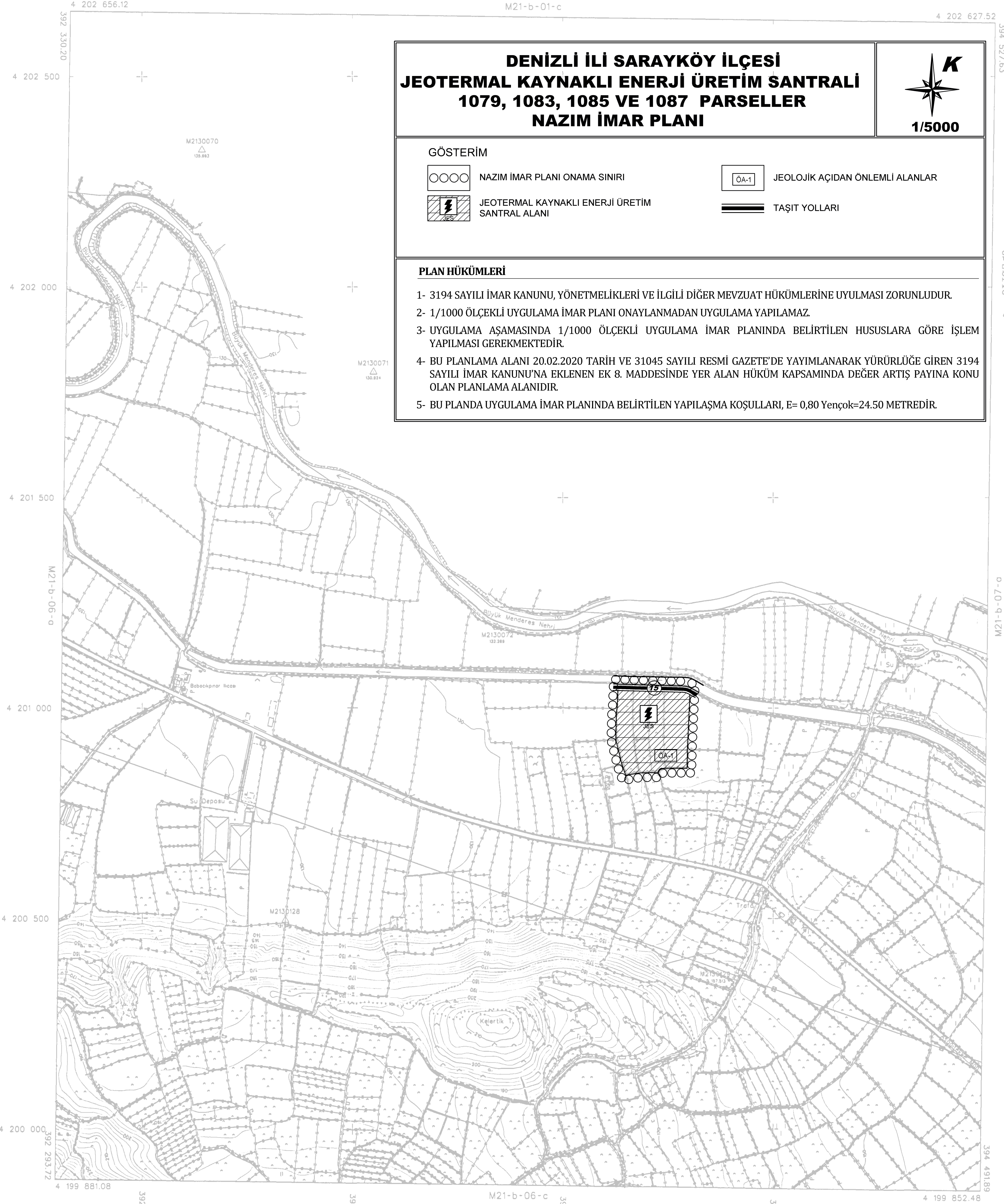
ÖLÇEK: 1/5000 PAFTA NO: M21-b-06-b

M21-b-06-b

Dosya No : 203232033
Plan No : NİP-20077889
Ölçek : 1/5000
Müellifi tarafından hazırlanan Denizli İli, Sarayköy İlçesi, 1079, 1083, 1085 ve 1087 nolu parsellerde "Jeotermal Enerji Santral Alanı"na ilişkin -1- paftalık 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi ve Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 Numaralı Kararnamesi hükümleri uyarınca re'sen onaylandı.
..... / / 2020
T.C.
ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü a.



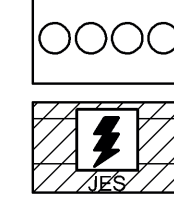
DENİZLİ
(MERKEZ)
M21-b-06-b
M21-b-01-c



**DENİZLİ İLİ SARAYKÖY İLÇESİ
JEOTERMAL KAYNAKLI ENERJİ ÜRETİM SANTRALİ
1079, 1083, 1085 VE 1087 PARSELLER
NAZIM İMAR PLANI**



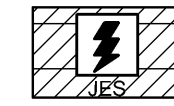
GÖSTERİM



NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI



JEOLOJİK AÇIDAN ÖNEMLİ ALANLAR



JEOTERMAL KAYNAKLI ENERJİ ÜRETİM
SANTRAL ALANI



TAŞIT YOLLARI

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1- 3194 SAYILI İMAR KANUNU, YÖNETMELİKLERİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 2- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 3- UYGULAMA AŞAMASINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA CÖRE İŞLEM YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
- 4- BU PLANLAMA ALANI 20.02.2020 TARİH VE 31045 SAYILI RESMİ GAZETE'DE YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NA EKLENEN EK 8. MADDESİNDE YER ALAN HÜKÜM KAPSAMINDA DEĞER ARTIŞ PAYINA KONU OLAN PLANLAMA ALANIDIR.
- 5- BU PLANDA UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN YAPILAŞMA KOŞULLARI, E= 0,80 Yençok=24.50 METREDİR.

Geomap Harita Proje Müh.Tic. Ltd. Şti.
Tarihinden Vapen AYDIN - Bulvarı -
DENİZLİ - Sarayköy İlimi Ahi 1/5000
Ölçekli 10 - Adet - Paftadan Baret
Harita Harita 3384 - Sayılı İmar
Kanunun 7/a Bana Gıda İncelendi
Onandı.
07/08 / 2008

Adem OKLU
Yol o.
Genel Sekreter Vekili

DENİZLİ - M21-b-06-b
(MERKEZ)

PAFTA FOTOGRAMETRİK YÖNTEMLE
ÜRETİLMİŞTİR. ÇİZİMLER SAYISAL
DATABANINDA MEVCUTTUR.

1:5000

MÜTEAHHİTİ GEOMAP HARİTA PROJELERİ MÜH. TİC. LTD. ŞTİ.
TERİMAT - GEOMAP HARİTA PROJELERİ MÜH. TİC. LTD. ŞTİ.