



T.C.  
ÇEVRE, EKİMLİK VE KLİMA BAKANLIĞI  
Kentsel Dönüşüm Bakanlığı  
Taşınmaz ve Kaynak Geliştirme Genel Müdürlüğü



Sayı : E-63643543-504-38213

Konu : Samsun İlinde 314 Adet Taşınmazın 30  
Nisan 2024 ve Malatya İlinde 219 Adet  
Taşınmazın 2 Mayıs 2024 tarihlerinde Açık  
Artırma Usulü İle Satışı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 01.04.2024 tarihli ve E-63643543-504-37162 sayılı yazımız.

Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 19.09.2019 tarihli ve 219134 sayılı "Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Arasında 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Tasarrufundaki Taşınmazların Satışı/Kiralama ve Satış/Kiralama Sonrası Hizmetlere İlişkin İşbirliği Protokolü" kapsamında Başkanlığımız uhdesinde bulunan ve yazımız eki listede yer alan Samsun İlinde 314 Adet Taşınmazın 30 Nisan 2024 tarihinde ve Malatya İlinde 219 Adet Taşınmazın 2 Mayıs 2024 tarihinde saat 10:30'da "açık artırma satış yöntemi" ile satış ihalesi gerçekleştirilecektir.

Bahse konu "açık artırma satış ihalesi" ile satışa çıkarılan Başkanlığımız uhdesindeki taşınmaz listeleri yazımız ekinde iletilmekte olup ekte yer alan listelerde belirtilen muhammen bedeller üzerinden Samsun İlinde 314 Adet Taşınmazın 30 Nisan 2024 tarihinde ve Malatya İlinde 219 Adet Taşınmazın 2 Mayıs 2024 tarihinde açık artırma satış yöntemi ile satış ihalesinin gerçekleştirileceğinin 04.04.2024 tarihine kadar Valiliğiniz (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) ilan panosu ile web sayfasında ayrıca ilanda belirtilen satışa çıkacak taşınmazların bulunduğu İlçe Kaymakamlıklarının ilan panosunda duyurulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

14563  
Çevre Şehircilik ve  
İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

04.04.2024/20...

Vali a.

Oğuzhan YAYLACI  
Başkan a.

Taşınmaz ve Kaynak Geliştirme Genel Müdürü

Ek:

- 1 - 30 Nisan 2024 Tarihli Samsun Müzayedesini İlan Metni (5 Sayfa)
- 2 - 2 Mayıs 2024 Tarihli Malatya Müzayedesini İlan Metni (4 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama Kodu: 8761C710-AB0C-42D9-BB37-4D88937A231D  
KEP Adresi : [cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için: Burcu KADIO LU  
Übeye Müdürü V.  
Telefon No: (312) 410 77 12



Dağıtım:

Gereği:

81 İl Valiliğine  
İzmir Emlak Şube Müdürlüğüne  
İstanbul Emlak Şube Müdürlüğüne

Bilgi:

EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ A.Ş.  
ATAKENT MAHALLESİ 221 SOKAK NO: 5/B  
HALKALI KÜÇÜKÇEKMECE İST.E  
Dönüşüm Alanları 5 Dairesi Başkanlığına  
Marmara Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8761C710-AB0C-42D9-BB37-4D88937A231D

KEP Adresi : [cevresahircilikbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:cevresahircilikbakanligi@hs01.kep.tr)

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için: Burcu KADIO LU  
Şube Müdürü V.  
Telefon No: (312) 410 77 12







ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BÜYÜTLÜĞÜ BAKANLIĞI

# RALPA, HAVZA VE İKİKÖY İN 314 MUHTELİF ARSA

## SATILAN MUHTELİF ALANLAR

NO	İÇE	MARSHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	BAĞLIKLI KÖZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	BAKAR DURUMU	BAĞLIKLI ALANIN İZİN ALAN KÖZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )
001	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	3	690,86	690,86		
002	19 MAYIS	Bahçelievler	1385	4	580,70	580,70	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	13.350,671
003	19 MAYIS	Bahçelievler	1386	4	779,06	779,06	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	12.816,395
004	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	1	849,22	849,22	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	13.778,441
005	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	2	634,85	634,85	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	14.118,717
006	19 MAYIS	Bahçelievler	1387	3	696,81	696,81	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	13.079,022,50
007	19 MAYIS	Bahçelievler	1400	1	779	779	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	13.484,050
008	19 MAYIS	Ballica	390	6	448,96	448,96	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	13.505,500
009	19 MAYIS	Ballica	697	2	445,65	445,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.571,360
010	19 MAYIS	Ballica	697	3	452,65	452,65	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.894,012,50
011	19 MAYIS	Ballica	697	5	389,45	389,45	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.923,762,50
012	19 MAYIS	Ballica	697	6	317,40	317,40	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.655,162,50
013	19 MAYIS	Ballica	697	7	331,76	331,76	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.348,950
014	19 MAYIS	Ballica	697	8	324,37	324,37	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.409,980
015	19 MAYIS	Ballica	697	9	373,43	373,43	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.378,572,50
016	19 MAYIS	Ballica	698	5	476,34	476,34	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.587,077,50
017	19 MAYIS	Ballica	978	4	428,11	428,11	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.024,445
018	19 MAYIS	Ballica	978	6	785,50	785,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.819,467,50
019	19 MAYIS	Ballica	978	7	842,88	842,88	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	13.338,375
020	19 MAYIS	Ballica	978	8	781,96	781,96	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	13.582,240
021	19 MAYIS	Ballica	978	9	424,14	424,14	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	13.323,330
022	19 MAYIS	Ballica	979	2	500	500	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.802,595
023	19 MAYIS	Ballica	979	4	426,36	426,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.125,000
024	19 MAYIS	Ballica	979	6	331,42	331,42	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.812,030
025	19 MAYIS	Ballica	980	1	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.408,535
026	19 MAYIS	Ballica	980	4	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.267,502,50
027	19 MAYIS	Ballica	980	5	533,53	533,53	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.267,502,50
028	19 MAYIS	Ballica	981	1	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.267,502,50
029	19 MAYIS	Ballica	981	2	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
030	19 MAYIS	Ballica	981	3	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
031	19 MAYIS	Ballica	981	4	434,85	434,85	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
032	19 MAYIS	Ballica	981	5	437,70	437,70	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.848,112,50
033	19 MAYIS	Ballica	981	6	436,30	436,30	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.860,225
034	19 MAYIS	Ballica	981	7	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,275
035	19 MAYIS	Ballica	981	8	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
036	19 MAYIS	Ballica	981	9	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
037	19 MAYIS	Ballica	981	10	436,28	436,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.854,190
038	19 MAYIS	Ballica	984	3	623,74	623,74	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.650,895
039	19 MAYIS	Ballica	994	1	598,91	598,91	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.545,367,50
040	19 MAYIS	Ballica	994	2	524,87	524,87	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.230,697,50
041	19 MAYIS	Ballica	994	3	523,70	523,70	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.225,725
042	19 MAYIS	Ballica	994	4	522,99	522,99	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.222,707,50
043	19 MAYIS	Ballica	994	5	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.219,690
044	19 MAYIS	Ballica	994	6	521,57	521,57	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.216,672,50
045	19 MAYIS	Ballica	994	7	520,85	520,85	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.213,612,50
046	19 MAYIS	Ballica	994	8	600	600	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.550,000
047	19 MAYIS	Ballica	995	1	479,17	479,17	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.036,472,50
048	19 MAYIS	Ballica	995	2	395,63	395,63	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.681,427,50
049	19 MAYIS	Ballica	995	3	391,07	391,07	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.662,047,50
050	19 MAYIS	Ballica	995	4	386,50	386,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.642,625
051	19 MAYIS	Ballica	995	5	381,94	381,94	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.623,245
052	19 MAYIS	Ballica	995	12	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.594,090
053	19 MAYIS	Ballica	995	13	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.594,090
054	19 MAYIS	Ballica	995	14	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.594,090
055	19 MAYIS	Ballica	995	15	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.594,090
056	19 MAYIS	Ballica	995	16	447,04	447,04	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.899,920
057	19 MAYIS	Ballica	996	1	457,61	457,61	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.944,842,50
058	19 MAYIS	Ballica	996	2	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.646,875
059	19 MAYIS	Ballica	996	14	387,50	387,50	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.646,875
060	19 MAYIS	Ballica	996	15	445,10	445,10	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.891,675
061	19 MAYIS	Ballica	998	6	469,70	469,70	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.996,225
062	19 MAYIS	Ballica	1097	1	478,74	478,74	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	11.675,590
063	19 MAYIS	Ballica	1119	2	1.083,95	1.083,95	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	14.606,787,50
064	19 MAYIS	Ballica	1165	1	584,32	584,32	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.483,360
065	19 MAYIS	Ballica	1165	2	536,21	536,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.278,892,50
066	19 MAYIS	Ballica	1165	3	491,97	491,97	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.090,872,50
067	19 MAYIS	Ballica	1165	4	493,82	493,82	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	12.098,735





ULUSAL SİTİLEŞTİRME VE  
KENTSEL DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI

# BAŞBAĞLIK HAVZA VE TEKKERKÖY Dİ-314 MUHTELİF ARSA

## SATILMAK ÜZÜN TARİHİ ARSALAR

LOT	İÇE	MARALIE	ADA	PARSEL	YERLEŞİM ALANI (m <sup>2</sup> )	HAVZA ALANI (m <sup>2</sup> )	İNŞAAT DURUMU	DEĞERLENDİRME BEDELİ (TL)
068	19 MAYIS	Balıca	1165	5	561,16	561,16	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.384.930
069	19 MAYIS	Balıca	1165	6	501,60	501,60	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺2.131.800
070	19 MAYIS	Balıca	1165	7	456,56	456,56	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.940.380
071	19 MAYIS	Balıca	1165	8	467,33	467,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺1.996.152,50
072	19 MAYIS	Balıca	1166	2	1.247,66	1.247,66	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺5.302.555
073	19 MAYIS	Balıca	1167	2	1.254,12	1.254,12	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺5.330.010
074	19 MAYIS	Balıca	1226	2	1.799,62	1.799,62	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺6.748.575
075	19 MAYIS	Balıca	1226	3	1.799,64	1.799,64	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺6.748.650
076	19 MAYIS	Balıca	1226	4	4.509,03	4.509,03	Konut Alanı A-3 TAKS:0,30 KAKS:0,90	₺11.948.929,50
077	19 MAYIS	Çamlıca	1162	1	474,42	474,42	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.693.679,40
078	19 MAYIS	Çamlıca	1162	2	498,09	498,09	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.952.512,80
079	19 MAYIS	Çamlıca	1162	3	614,11	614,11	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺2.364.323,50
080	19 MAYIS	Çamlıca	1162	4	615,38	615,38	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺2.369.213
081	19 MAYIS	Çamlıca	1346	1	498,81	498,81	Konut Alanı A-2 0,30/0,60	₺1.920.418,50
082	19 MAYIS	Çamlıca	1349	5	432	432	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	₺1.926.720
083	19 MAYIS	Çamlıca	1349	7	450	450	Konut Alanı A-3 0,30/0,90	₺2.065.500
084	19 MAYIS	Çamlıca	1354	1	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.341.750
085	19 MAYIS	Çamlıca	1354	3	395,11	395,11	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.117.789,60
086	19 MAYIS	Çamlıca	1354	4	396,47	396,47	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.125.079,20
087	19 MAYIS	Çamlıca	1354	5	425	425	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.341.750
088	19 MAYIS	Çamlıca	1354	6	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.578.160
089	19 MAYIS	Çamlıca	1354	7	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
090	19 MAYIS	Çamlıca	1354	8	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.525.250
091	19 MAYIS	Çamlıca	1354	9	481	481	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺2.580.250,40
092	19 MAYIS	Çamlıca	1354	10	481,39	481,39	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺3.445.942,50
093	19 MAYIS	Çamlıca	1359	4	656,37	656,37	Konut Alanı A-3 0,40/1,20	₺3.391.379,20
094	19 MAYIS	Çamlıca	1359	5	632,72	632,72	Konut Alanı A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50	₺1.575.000
095	19 MAYIS	Dereköy/Merkez	281	9	315	315	Konut Alanı A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50	₺1.580.000
096	19 MAYIS	Dereköy/Merkez	281	10	316	316	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.941.695
097	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	893	3	554,77	554,77	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.137.485
098	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	895	5	610,71	610,71	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.142.420
099	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	899	2	612,12	612,12	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.327.430
100	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	899	4	664,98	664,98	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.224.810
101	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	899	5	635,66	635,66	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.975.925
102	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	899	11	564,55	564,55	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.915.305
103	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	899	12	547,23	547,23	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.289.595
104	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	904	3	654,17	654,17	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.833.492,50
105	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	953	10	431,41	431,41	Konut Alanı E=0,50	₺2.900.760
106	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	970	1	915,96	915,96	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.253.665
107	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	970	2	725,19	725,19	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.579.877,50
108	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	974	2	294,98	294,98	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.278.187,50
109	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	974	7	607,03	607,03	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.275.000
110	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	974	8	300,75	300,75	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺2.342.302,50
111	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	974	9	300	300	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.340.330
112	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	985	1	551,13	551,13	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.851.945
113	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	985	3	785,96	785,96	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.004.750
114	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	985	4	906,34	906,34	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.005.387,50
115	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	986	6	707	707	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.331.872,50
116	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	986	7	707,15	707,15	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.915.262,50
117	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	986	15	783,97	783,97	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.699.490
118	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	987	7	450,65	450,65	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.699.490
119	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	987	25	399,88	399,88	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺1.805.697,50
120	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	987	26	399,88	399,88	Konut Alanı TAKS:0,30 KAKS:0,60 2 Kat	₺3.392.736
121	19 MAYIS	Dereköy/Teşkelik	987	27	424,87	424,87	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	₺3.583.400,40
122	19 MAYIS	Erenköy	725	4	479,20	479,20	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	₺3.048.328,80
123	19 MAYIS	Erenköy	726	3	506,13	506,13	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,25 KAKS:0,50	₺2.390.082,75
124	19 MAYIS	Erenköy	843	3	559,84	559,84	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺514.660
125	19 MAYIS	Erenköy	846	8	438,95	438,95	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺6.279.260
126	19 MAYIS	İstiklal	12	4	257,33	257,33	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺882.140
127	19 MAYIS	İstiklal	12	11	3.139,63	3.139,63	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺1.397.445
128	19 MAYIS	İstiklal	13	36	252,04	252,04	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺685.685
129	19 MAYIS	İstiklal	13	37	399,27	399,27	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺659.225
130	19 MAYIS	İstiklal	15	2	195,91	195,91	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺647.605
131	19 MAYIS	İstiklal	15	3	188,35	188,35	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺785.190
132	19 MAYIS	İstiklal	15	4	185,03	185,03	Konut Alanı TAKS:0,30 E:0,90 3 Kat	₺855.050
133	19 MAYIS	İstiklal	15	5	224,34	224,34		
134	19 MAYIS	İstiklal	15	6	244,30	244,30		





ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
KLİMA BAKANLIĞI

# BATIRA, HAVZA VE İRKEK KÖYÜDE 314 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAHIHATLAR

LOT	İLÇE	MARSALE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HABERLEME YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	ANAR DURUMU	MÜHÜRLEME BEDELİ (KODU HARİCİ)
135	19 MAYIS	İstiklal	15	7	219,31	219,31	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	₺767.595
136	19 MAYIS	İstiklal	15	11	190,54	190,54	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	₺656.890
137	19 MAYIS	İstiklal	15	12	211,72	211,72	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	₺741.020
138	19 MAYIS	İstiklal	17	1	263,91	263,91	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	₺527.820
139	19 MAYIS	İstiklal	17	2	255,16	255,16	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	₺510.320
140	19 MAYIS	İstiklal	17	3	237,14	237,14	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.90 3 Kat	₺474.280
141	19 MAYIS	İstiklal	17	4	255,95	255,95	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺511.900
142	19 MAYIS	İstiklal	332	41	7.712,82	7.712,82	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺20.053.332
143	19 MAYIS	İstiklal	1125	3	388	388	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺2.522.000
144	19 MAYIS	İstiklal	1125	4	377,80	377,80	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺2.455.700
145	19 MAYIS	İstiklal	1125	5	454,12	454,12	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺2.951.780
146	19 MAYIS	İstiklal	1125	6	450	450	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺2.925.000
147	19 MAYIS	İstiklal	1125	9	538,95	538,95	Konut Alanı TAKS:0.30 E:0.60 2 Kat	₺3.503.175
148	19 MAYIS	Kertme	108	5	672,85	672,85	PLANSIZ ALAN/1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	₺571.922,50
149	19 MAYIS	KERTME M	108	6	1.021,04	1.021,04	PLANSIZ ALAN/1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	₺867.884
150	19 MAYIS	Kertme	110	1	1.262,65	1.262,65	PLANSIZ ALAN/1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	₺1.073.252,50
151	19 MAYIS	Kumcağız	916	4	237,64	237,64	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.722.890
152	19 MAYIS	Kumcağız	916	5	228,49	228,49	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.656.552,50
153	19 MAYIS	Kumcağız	925	4	340,86	340,86	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.386.020
154	19 MAYIS	Kumcağız	925	5	336,60	336,60	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.356.200
155	19 MAYIS	Kumcağız	925	6	336,33	336,33	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.354.310
156	19 MAYIS	Kumcağız	925	7	336,20	336,20	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.353.400
157	19 MAYIS	Kumcağız	925	8	345,90	345,90	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.421.300
158	19 MAYIS	Kumcağız	925	9	425,08	425,08	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺3.039.322
159	19 MAYIS	Kumcağız	928	7	243,03	243,03	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.701.210
160	19 MAYIS	Kumcağız	928	9	363,42	363,42	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.543.940
161	19 MAYIS	Kumcağız	933	1	385,46	385,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.756.039
162	19 MAYIS	Kumcağız	934	13	282,98	282,98	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.980.860
163	19 MAYIS	Kumcağız	935	6	247,46	247,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.732.220
164	19 MAYIS	Kumcağız	935	7	247,47	247,47	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.732.290
165	19 MAYIS	Kumcağız	935	19	247,25	247,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.730.750
166	19 MAYIS	Kumcağız	935	20	247,46	247,46	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.732.220
167	19 MAYIS	Kumcağız	936	3	256,28	256,28	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.793.960
168	19 MAYIS	Kumcağız	936	4	256,34	256,34	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.794.380
169	19 MAYIS	Kumcağız	938	12	282,42	282,42	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.976.940
170	19 MAYIS	Kumcağız	939	5	344,61	344,61	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.412.270
171	19 MAYIS	Kumcağız	939	7	359,78	359,78	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.572.427
172	19 MAYIS	Kumcağız	942	3	270,01	270,01	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.890.070
173	19 MAYIS	Kumcağız	942	5	371,25	371,25	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.654.437,50
174	19 MAYIS	Kumcağız	942	8	230,68	230,68	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.649.362
175	19 MAYIS	Kumcağız	948	14	247,73	247,73	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺1.734.110
176	19 MAYIS	Kumcağız	949	9	348,33	348,33	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,25/0,50	₺2.438.310
177	19 MAYIS	Kumcağız	1009	4	442,83	442,83	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.321.225
178	19 MAYIS	Kumcağız	1009	7	489,70	489,70	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.746.205
179	19 MAYIS	Kumcağız	1009	8	442,97	442,97	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.322.275
180	19 MAYIS	Kumcağız	1009	12	565,63	565,63	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺4.327.069,50
181	19 MAYIS	Kumcağız	1010	4	419,89	419,89	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺3.149.175
182	19 MAYIS	Kumcağız	1010	5	391,75	391,75	Konut Alanı Ayrık Nizam H:2 Kat 0,30/0,60	₺2.938.125
183	19 MAYIS	Mımarşinan	114	1	3.178,75	3.178,75	1/100.000 ÖÇDP Nitelikli Tarım Alanı	₺2.701.937,50
184	19 MAYIS	Yörükler	302	4	475	475	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.377.500
185	19 MAYIS	Yörükler	307	8	366,52	366,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.044.582
186	19 MAYIS	Yörükler	324	7	692,42	692,42	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.170.736,70
187	19 MAYIS	Yörükler	324	8	678,05	678,05	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.125.686,75
188	19 MAYIS	Yörükler	325	10	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
189	19 MAYIS	Yörükler	325	11	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
190	19 MAYIS	Yörükler	325	12	470	470	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.339.500
191	19 MAYIS	Yörükler	326	1	464,15	464,15	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.455.110,25
192	19 MAYIS	Yörükler	326	2	456,60	456,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.301.310
193	19 MAYIS	Yörükler	326	4	458,36	458,36	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.306.326
194	19 MAYIS	Yörükler	326	5	457,88	457,88	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.304.958
195	19 MAYIS	Yörükler	326	10	501,74	501,74	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.429.959
196	19 MAYIS	Yörükler	326	12	502,52	502,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.432.182
197	19 MAYIS	Yörükler	326	13	503,39	503,39	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.434.661,50
198	19 MAYIS	Yörükler	327	9	930,59	930,59	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺2.652.181,50
199	19 MAYIS	Yörükler	328	1	454,22	454,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.423.979,70
200	19 MAYIS	Yörükler	328	9	462,45	462,45	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.317.982,50
201	19 MAYIS	Yörükler	328	10	445,12	445,12	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	₺1.395.451,20



# BALIKLI HAYZAMETLEREKÖYÜDE 314 MÜHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ASA	PARSE	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	MAHALLE DURUMU	KURUMSAL MENFEEYELER (KOV BARÇ)
202	19 Mayıs	Yörükler	330	1	487,65	487,65	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.528.782,75
203	19 Mayıs	Yörükler	330	2	450,07	450,07	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.282.699,50
204	19 Mayıs	Yörükler	330	3	450,93	450,93	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.285.150,50
205	19 Mayıs	Yörükler	330	4	456,20	456,20	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.306.170
206	19 Mayıs	Yörükler	331	1	716,96	716,96	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.697.203,52
207	19 Mayıs	Yörükler	331	4	633,11	633,11	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.086.097,45
208	19 Mayıs	Yörükler	331	5	628,20	628,20	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.069.919
209	19 Mayıs	Yörükler	331	6	796,15	796,15	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.623.314,25
210	19 Mayıs	Yörükler	331	7	650,42	650,42	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.143.133,90
211	19 Mayıs	Yörükler	331	8	651,21	651,21	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.145.736,95
212	19 Mayıs	Yörükler	336	6	449,70	449,70	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.409.809,50
213	19 Mayıs	Yörükler	336	7	453,76	453,76	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.422.537,60
214	19 Mayıs	Yörükler	337	4	439,50	439,50	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.252.575
215	19 Mayıs	Yörükler	337	5	437,08	437,08	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.370.245,80
216	19 Mayıs	Yörükler	337	6	438,55	438,55	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.374.854,25
217	19 Mayıs	Yörükler	339	2	447,66	447,66	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.275.831
218	19 Mayıs	Yörükler	339	5	450,73	450,73	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.284.580,50
219	19 Mayıs	Yörükler	340	1	515,33	515,33	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.615.559,55
220	19 Mayıs	Yörükler	340	2	549,45	549,45	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.565.932,50
221	19 Mayıs	Yörükler	340	5	414,50	414,50	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.181.325
222	19 Mayıs	Yörükler	341	2	656,31	656,31	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.965.648,45
223	19 Mayıs	Yörükler	345	6	296,46	296,46	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	929.402,10
224	19 Mayıs	Yörükler	347	3	457,68	457,68	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.304.388
225	19 Mayıs	Yörükler	347	4	460,14	460,14	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.311.399
226	19 Mayıs	Yörükler	347	7	442,37	442,37	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.386.829,95
227	19 Mayıs	Yörükler	347	9	448,22	448,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.277.427
228	19 Mayıs	Yörükler	347	10	445,26	445,26	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.268.991
229	19 Mayıs	Yörükler	348	2	466,91	466,91	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.463.762,85
230	19 Mayıs	Yörükler	348	3	502	502	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.573.770
231	19 Mayıs	Yörükler	348	4	397,48	397,48	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.132.818
232	19 Mayıs	Yörükler	348	5	438,18	438,18	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.373.694,30
233	19 Mayıs	Yörükler	350	1	481,37	481,37	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.509.094,95
234	19 Mayıs	Yörükler	350	2	599,04	599,04	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.707.264
235	19 Mayıs	Yörükler	350	5	343,42	343,42	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	978.747
236	19 Mayıs	Yörükler	350	9	507,18	507,18	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.445.463
237	19 Mayıs	Yörükler	350	11	344,08	344,08	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	980.628
238	19 Mayıs	Yörükler	350	12	341,38	341,38	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	972.933
239	19 Mayıs	Yörükler	350	14	692,93	692,93	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.974.850,50
240	19 Mayıs	Yörükler	351	5	524,64	524,64	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.495.224
241	19 Mayıs	Yörükler	351	6	687,13	687,13	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.154.152,55
242	19 Mayıs	Yörükler	351	7	680,06	680,06	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.131.988,10
243	19 Mayıs	Yörükler	351	9	676,43	676,43	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.927.825,50
244	19 Mayıs	Yörükler	351	10	571,13	571,13	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.627.720,50
245	19 Mayıs	Yörükler	352	3	517,68	517,68	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.475.388
246	19 Mayıs	Yörükler	352	9	517,43	517,43	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.474.675,50
247	19 Mayıs	Yörükler	352	10	521,65	521,65	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.486.702,50
248	19 Mayıs	Yörükler	353	5	502,89	502,89	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.433.236,50
249	19 Mayıs	Yörükler	353	6	527,81	527,81	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.504.258,50
250	19 Mayıs	Yörükler	353	12	550,12	550,12	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.567.842
251	19 Mayıs	Yörükler	353	13	518,01	518,01	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.476.328,50
252	19 Mayıs	Yörükler	355	12	829,18	829,18	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.599.479,30
253	19 Mayıs	Yörükler	356	21	382,13	382,13	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.089.070,50
254	19 Mayıs	Yörükler	356	22	474,64	474,64	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.352.724
255	19 Mayıs	Yörükler	356	23	513,70	513,70	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.610.449,50
256	19 Mayıs	Yörükler	357	7	396,38	396,38	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.129.683
257	19 Mayıs	Yörükler	357	11	847,34	847,34	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.656.410,90
258	19 Mayıs	Yörükler	357	13	473,10	473,10	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.348.335
259	19 Mayıs	Yörükler	357	14	465,98	465,98	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.328.043
260	19 Mayıs	Yörükler	360	9	545,54	545,54	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.554.789
261	19 Mayıs	Yörükler	362	1	459,91	459,91	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.441.817,85
262	19 Mayıs	Yörükler	362	4	484,33	484,33	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.380.340,50
263	19 Mayıs	Yörükler	362	8	718,67	718,67	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.253.030,45
264	19 Mayıs	Yörükler	362	10	714,58	714,58	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	2.036.553
265	19 Mayıs	Yörükler	362	11	633,77	633,77	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.806.244,50
266	19 Mayıs	Yörükler	362	13	440,58	440,58	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.255.653
267	19 Mayıs	Yörükler	363	2	278,46	278,46	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	6793.611
268	19 Mayıs	Yörükler	363	7	342,41	342,41	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	6975.868,50





ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
KLİMA BAKANLIĞI

# BAFRA HAVZA VE TEKKEKÖY'DE 314 MUHTELİF ARSA

## SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LÖT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÖZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	BAZİNE YÖZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MURAHAMEN BEDELİ (KDV HARİCİ)
269	19 MAYIS	Yükseliler	363	8	405,80	405,80	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	1.272.183
270	19 MAYIS	Yükseliş	1159	1	348,25	348,25	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.915.375
271	19 MAYIS	Yükseliş	1159	4	259,36	259,36	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.374.608
272	19 MAYIS	Yükseliş	1159	5	259,33	259,33	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.374.449
273	19 MAYIS	Yükseliş	1160	4	291,39	291,39	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.573.506
274	19 MAYIS	Yükseliş	1160	5	273,95	273,95	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.451.935
275	19 MAYIS	Yükseliş	1160	6	275,48	275,48	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.460.044
276	19 MAYIS	Yükseliş	1160	7	274,98	274,98	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.457.394
277	19 MAYIS	Yükseliş	1160	8	275,21	275,21	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.458.613
278	19 MAYIS	Yükseliş	1160	9	296,93	296,93	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.588.575,50
279	19 MAYIS	Yükseliş	1160	10	244,18	244,18	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.294.154
280	19 MAYIS	Yükseliş	1160	11	253,05	253,05	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.341.165
281	19 MAYIS	Yükseliş	1160	12	335,64	335,64	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.795.674
282	19 MAYIS	Yükseliş	1160	13	275,01	275,01	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.457.553
283	19 MAYIS	Yükseliş	1160	14	275,23	275,23	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	1.458.719
284	19 MAYIS	Yükseliş	1161	3	375,45	375,45	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	2.018.043,75
285	19 MAYIS	Yükseliş	1161	7	387,32	387,32	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	2.081.845
286	19 MAYIS	Yükseliş	1161	8	398,39	398,39	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30 KAKS:1.00	2.141.346,25
287	Alaçam	Soğukçam	169	13	2.847,09	2.847,09	1/100000 Ölçekli ÇDP Nitelikli Tarım Alanı	4.498.240,75
288	Atakum	Alanlı	13216	11	1.076,74	1.076,74	Gelişme Konut Alanı+Yol Ayrık Nizam KAKS:1.00	2.153.480
289	Atakum	Alanlı	13216	12	2.354,58	2.354,58	Gelişme Konut Alanı+Yol Ayrık Nizam KAKS:1.00	4.709.160
290	Atakum	Alanlı	13216	15	1.782,73	1.782,73	Gelişme Konut Alanı+Yol Ayrık Nizam KAKS:1.00	3.565.460
291	Atakum	Büyükoyumca	8136	16	626,30	594,28	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	4.159.960
292	Atakum	Büyükoyumca	8136	17	626,31	594,29	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	4.160.030
293	Atakum	Büyükoyumca	8151	15	795,59	726,63	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	4.359.780
294	Atakum	Büyükoyumca	8151	16	744,25	675,23	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	4.051.380
295	Atakum	Büyükoyumca	8151	17	664,64	595,68	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	3.574.080
296	Atakum	Büyükoyumca	8151	18	650,75	581,78	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	3.490.680
297	Atakum	Büyükoyumca	8180	14	741,44	541,32	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	3.247.920
298	Atakum	Büyükoyumca	8180	15	718,96	525,97	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat TAKS: 0.20 KAKS:0.60	3.155.820
299	Atakum	İncesu	267	17	336,20	336,20	A-5 Konut Alanı TAKS: 0.30. E: 1.60	4.370.600
300	Atakum	Kurugökçe	158	9	12.317,57	12.317,57	1/100000 Ölçekli ÇDP Nitelikli Tarım Alanı	3.079.392,50
301	Bafra	Bakırpınar	1855	1	773,61	773,61	Konut Alanı, Ayrık Nizam- 3 Kat	3.287.842,50
302	Bafra	Dededağ	1908	6	352,56	352,56	Konut Alanı İkiz Nizam 2 Kat Hmax:6.50 Ön bahçe :5m. Yan bahçe:3m Çekme mesafesi	1.793.260
303	Bafra	Dededağ	2378	3	855,99	855,99	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.545.583,04
304	Bafra	Dededağ	2379	2	680	680	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.139.968,16
305	Bafra	Dededağ	2379	5	885,24	885,24	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.631.251,70
306	Bafra	Dededağ	2380	2	745,80	745,80	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.220.391,80
307	Bafra	Dededağ	2380	3	760,67	760,67	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.262.351,96
308	Bafra	Dededağ	2385	3	576,42	576,42	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.818.273,60
309	Bafra	Dededağ	2385	4	983	983	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.923.224,48
310	Bafra	Dededağ	2385	5	944,04	944,04	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	2.806.085,70
311	Bafra	Dededağ	2387	4	456,49	456,49	Konut Alanı A-4 TASK:0,40	1.437.135,48
312	Havza	Boyalıca	195	108	997,02	997,02	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKAS:0.40	1.759.740,30
313	Tekkeköy	Asarağaç	2519	2	2.061,73	2.061,73	1/100.000 ÇDP Marjinal Tarım Alanı	1.824.692
314	Tekkeköy	Asarağaç	2519	3	1.863,43	1.863,43	1/100.000 ÇDP Marjinal Tarım Alanı	1.801.274

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**30.04.2024 SALI SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: HOLIDAY INN HOTEL - ÇANKAYA/ANKARA**

**BÜYÜKŞEHİR ÇOK AMAÇLI SALON - İLKADIM/SAMSUN**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)**





ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

DOĞANŞEHİR DE  
219 MUHTELİF ARSA

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSE	YÖZEL DÜZÜM (%)		MARMAROLU	MARMAROLU KURSU
					YÖZEL ZEMİN	YÖZEL HAVA		
001	Battalgazi	Uçbağlar	985	123	775	775	Konut Alanı 2 Kat T:0,25, E:0,50	2.060.000
002	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	11	815,29	815,29	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	9732,761
003	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	12	796,73	796,73	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717,057
004	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	13	796,98	796,98	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717,262
005	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	14	797,22	797,22	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717,498
006	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	15	797,47	797,47	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8717,723
007	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	16	981,37	981,37	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8883,233
008	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	17	981,76	981,76	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8883,584
009	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	18	986,20	986,20	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8887,580
010	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	19	952,74	952,74	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8857,466
011	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	20	752,09	752,09	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8676,821
012	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	21	802,48	802,48	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8722,232
013	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	22	802,74	802,74	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8722,466
014	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	24	803,25	803,25	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8722,925
015	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	25	809,81	809,81	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8728,829
016	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	26	1.390,21	1.390,21	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.251,189
017	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	27	1.540,75	1.540,75	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.386,675
018	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	28	873,19	873,19	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8785,871
019	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	29	849,97	849,97	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8764,973
020	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	30	827,15	827,15	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8744,435
021	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	31	804,72	804,72	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8724,248
022	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	32	785,82	785,82	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8707,238
023	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	33	809,83	809,83	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8728,847
024	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	34	846,36	846,36	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8761,724
025	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	35	872,79	872,79	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8785,511
026	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	36	999,17	999,17	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8899,253
027	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	37	999,48	999,48	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8899,532
028	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	38	1.243,64	1.243,64	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.119,276
029	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	39	1.201,12	1.201,12	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.081,008
030	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	40	901,12	901,12	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811,008
031	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	41	901,36	901,36	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811,224
032	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	42	901,61	901,61	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811,449
033	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	43	901,86	901,86	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811,674
034	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	44	902,12	902,12	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8811,908
035	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	45	902,37	902,37	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812,133
036	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	46	902,64	902,64	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812,376
037	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	47	902,91	902,91	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812,619
038	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	48	903,18	903,18	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8812,862
039	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	49	1.252,73	1.252,73	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.127,457
040	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	50	2.091,79	2.091,79	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.778,021,50
041	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	51	1.639,09	1.639,09	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.393,226,50
042	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	54	1.349,98	1.349,98	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147,483
043	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	55	1.349,98	1.349,98	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147,483
044	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	56	1.349,98	1.349,98	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147,483
045	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	57	1.299,98	1.299,98	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.104,983
046	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	58	1.350,48	1.350,48	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.147,908
047	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	61	1.249,97	1.249,97	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.062,474,50
048	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	62	1.275,87	1.275,87	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.084,489,50
049	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	63	1.224,11	1.224,11	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.040,493,50
050	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	64	1.249,98	1.249,98	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	81.062,483
051	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	66	773,66	773,66	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8657,611
052	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	67	710,63	710,63	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8604,035,50
053	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	70	885,55	885,55	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8752,717,50
054	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	71	704,31	704,31	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8598,663,50
055	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	72	712,55	712,55	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8605,667,50
056	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	83	706,55	706,55	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8600,567,50
057	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	84	706,09	706,09	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8600,176,50
058	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	85	706,44	706,44	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8600,474
059	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	87	975,54	975,54	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8829,209
060	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	88	964,37	964,37	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8819,714,50
061	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	94	793	793	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8674,050
062	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	95	727,21	727,21	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	8618,128,50
063	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	98	1.492,12	1.492,12	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	81.268,302
064	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	101	1.049,30	1.049,30	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8891,905
065	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	102	1.047,05	1.047,05	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8889,992,50
066	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	103	733,84	733,84	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8623,764
067	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	104	733,85	733,85	Ayrılc Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	8623,772,50



# DOĞANŞEHİR'DE 219 MUHTELİF ARSA

## SATILMAKTA OLAN MUHTELİF ARSALAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	MİZAN (M <sup>2</sup> ) 0/1	YERLİK YÜRÜLME (M <sup>2</sup> )	İNŞAAT DURUMU	MÜHÜRLEME TUTANAK BEDELİ (TL)
068	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	105	733,85	733,85		
069	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	106	733,50	733,50	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.772,50
070	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	108	721,23	721,23	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺623.475
071	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	109	721,21	721,21	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.045,50
072	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	110	721,20	721,20	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.028,50
073	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	111	721,19	721,19	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.020
074	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	112	719,82	719,82	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.011,50
075	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	113	1.506,74	1.506,74	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺611.847
076	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	114	701,08	701,08	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.280.729
077	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	115	702,93	702,93	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.918
078	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	116	701,51	701,51	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.490,50
079	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	117	702,63	702,63	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺596.283,50
080	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	118	954,45	954,45	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.235,50
081	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	119	6.318,84	6.318,84	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺811.282,50
082	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	120	777,27	777,27	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺5.371.014
083	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	121	700,37	700,37	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺660.679,50
084	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	122	700,33	700,33	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.314,50
085	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	123	700,03	700,03	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.280,50
086	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	124	809,36	809,36	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.025,50
087	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	113	126	917,72	917,72	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺687.956
088	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	1	755,65	755,65	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺780.062
089	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	2	844,85	844,85	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺755.650
090	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	3	750,12	750,12	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺760.365
091	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	4	750,13	750,13	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺750.120
092	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	114	7	1.026,33	1.026,33	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺750.130
093	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	1	961,04	961,04	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.026.330
094	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	2	709,08	709,08	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺912.988
095	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	3	709,28	709,28	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺638.172
096	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	4	802,07	802,07	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺638.352
097	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	5	854,11	854,11	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺721.863
098	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	6	850,92	850,92	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺854.110
099	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	7	851,23	851,23	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺850.920
100	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	8	851,23	851,23	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺851.230
101	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	115	9	1.043,96	1.043,96	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺851.230
102	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	1	803,69	803,69	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.043.960
103	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	2	752,45	752,45	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺723.321
104	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	3	752,38	752,38	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.205
105	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	4	752,52	752,52	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.142
106	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	5	753,39	753,39	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺677.268
107	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	6	808,81	808,81	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺678.051
108	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	7	802,61	802,61	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺727.929
109	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	8	748,53	748,53	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺802.610
110	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	9	746,47	746,47	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺748.530
111	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	10	746,69	746,69	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺746.470
112	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	116	12	796,67	796,67	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺746.690
113	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	1	889,26	889,26	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺796.670
114	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	2	700,96	700,96	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺844.797
115	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	3	700,17	700,17	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.864
116	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	4	700,38	700,38	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.153
117	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	5	700,60	700,60	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.342
118	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	6	700,81	700,81	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.540
119	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	7	751,96	751,96	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.729
120	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	8	894,31	894,31	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺676.764
121	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	9	749,23	749,23	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺804.879
122	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	10	749,48	749,48	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.307
123	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	11	749,72	749,72	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.532
124	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	12	749,96	749,96	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.748
125	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	13	750,20	750,20	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺674.964
126	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	14	750,44	750,44	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺675.180
127	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	117	15	998,83	998,83	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺675.396
128	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	1	1.002,95	1.002,95	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺948.888,50
129	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	2	710,89	710,89	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺902.655
130	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	3	710,95	710,95	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺639.801
131	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	4	797,25	797,25	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺639.855
132	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	5	700,30	700,30	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺717.525
133	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	6	700,33	700,33	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.270
134	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	7	795,66	795,66	Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺630.297
							Ayrıık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺716.094





ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BİLİMLERİ BAKANLIĞI

DOĞANŞEHİR DE  
219 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

SİTİ	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÖZÜMLÜKÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİRME YÖZÜMLÜKÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MÜHÜRLENMİŞ BEDELİ (KDV HARC)
135	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	8	1.219,71	1.219,71	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.097.739
136	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	118	9	862,07	862,07	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺775.261
137	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	1	840,30	840,30	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺756.270
138	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	2	886,76	886,76	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺798.084
139	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	3	759,18	759,18	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺683.262
140	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	4	759,15	759,15	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺683.262
141	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	5	759,52	759,52	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺683.262
142	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	6	879,48	879,48	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺835.060
143	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	7	835,06	835,06	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺779.480
144	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	8	761,31	761,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺835.060
145	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	9	781,63	781,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺703.179
146	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	119	10	783,02	783,02	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺703.179
147	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	1	758,31	758,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺665.567
148	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	2	1.247,58	1.247,58	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺644.563,50
149	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	3	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺1.060.443
150	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	5	700,78	700,78	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.663
151	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	6	830,60	830,60	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.663
152	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	8	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺789.070
153	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	121	9	700,85	700,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺665.807,50
154	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	1	900,05	900,05	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.722,50
155	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	2	721,85	721,85	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺765.042,50
156	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	3	700,11	700,11	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺613.572,50
157	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	4	700,93	700,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.093,50
158	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	5	700,92	700,92	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.790,50
159	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	6	700,90	700,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.782
160	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	8	889,54	889,54	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺595.765
161	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	10	702,41	702,41	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺756.109
162	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	11	702,39	702,39	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.048,50
163	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	12	704,57	704,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.031,50
164	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	13	702,36	702,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺598.884,50
165	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	14	715,47	715,47	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺597.006
166	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	122	15	712,32	712,32	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺608.149,50
167	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	1	732,87	732,87	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	₺605.472
168	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	2	749,59	749,59	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺622.939,50
169	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	3	749,64	749,64	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.151,50
170	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	4	749,65	749,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.194
171	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	5	791,72	791,72	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺637.202,50
172	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	6	1.102,08	1.102,08	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.962
173	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	123	7	1.100,57	1.100,57	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺936.768
174	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	2	803,77	803,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺935.484,50
175	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	3	886,44	886,44	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺683.204,50
176	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	4	885,94	885,94	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺753.474
177	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	124	5	884,63	884,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺753.049
178	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	2	701,22	701,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺796.167
179	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	5	701,25	701,25	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺596.037
180	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	7	705,10	705,10	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺596.062,50
181	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	8	717,31	717,31	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺599.335
182	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	126	12	741,63	741,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺609.713,50
183	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	127	8	758,96	758,96	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺630.385,50
184	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	127	9	870,90	870,90	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺645.116
185	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	3	1.280,88	1.280,88	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺740.265
186	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	5	762,93	762,93	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.088.748
187	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	128	11	1.176,65	1.176,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺648.490,50
188	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	130	6	700,32	700,32	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺1.000.152,50
189	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	131	5	898,01	898,01	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺595.272
190	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	132	4	701,21	701,21	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺808.209
191	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	137	1	852,63	852,63	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺631.089
192	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	137	5	701,03	701,03	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺724.735,50
193	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	138	3	700,77	700,77	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺630.927
194	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	138	4	895,98	895,98	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺595.654,50
195	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	3	790,66	790,66	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺761.583
196	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	4	790,65	790,65	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.061
197	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	5	790,64	790,64	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.052,50
198	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	8	790,62	790,62	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.044
199	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	9	798,36	798,36	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺672.027
200	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	139	11	1.325,22	1.325,22	Ayrık Nizam Taks:0,15 Kaks:0,30 Yerleşik Konut Alanı	₺678.606
201	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	140	3	2.053,35	2.053,35	Ticaret Alanı Kaks:0,30 Yencok :6,50	₺1.126.437
								₺2.361.352,50





TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

# MALATYA Ek-2 BATTALGAZİVE DOĞANŞEHİRDE 219 MUHTELİF ARSA

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	MUHAFIZLARI BEDELİ (KDV%18)
202	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	1	774,25	774,25	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	658.112,59
203	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	2	702,03	702,03	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.725,30
204	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	3	701,77	701,77	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.504,50
205	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	4	701,73	701,73	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.470,50
206	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	5	701,81	701,81	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.538,50
207	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	6	701,86	701,86	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.581
208	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	7	702,26	702,26	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.988
209	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	8	702,34	702,34	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.912,30
210	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	9	702,25	702,25	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	596.580
211	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	10	774,80	774,80	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	677.589
212	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	11	1.086,21	1.086,21	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	663.426
213	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	12	717,14	717,14	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	641.835
214	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	13	713,15	713,15	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	637.740
215	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	14	708,60	708,60	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	631.636
216	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	15	704,04	704,04	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	630.251
217	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	16	700,29	700,29	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	633.429
218	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	17	703,81	703,81	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	676.260
219	Doğanşehir	Güzel Mahallesi	141	19	751,40	751,40	Ayrıntı Nizam Takas:0,15 Kaks:0,30 Gelişme Konut Alanı	

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AITTİR.

**VADELİ, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA**

**02.05.2024 PERŞEMBE SAAT:10.30**

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN HOTEL ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA  
MALATYA KONGRE VE KÜLTÜR MERKEZİ FAHRI KAYAHAN SALONU - YEŞİLYURT / MALATYA  
İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [www.emlakmuzayede.com.tr](http://www.emlakmuzayede.com.tr)

14.05.2024  
KENTSEL DÖNÜŞÜM  
BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00



### Gönderen

Evrak Konusu

Evrak No

Evrak Tarihi

Evrak Türü

Evrak Sayısı

Kayıt Tarihi

Kayıt Türü

Miktar

Özellik Durumu

Kişiye Özel Durum

Tahip No

Saklama Planı No

Saklama Birim Türü

Açıklama

Kayıt Tarihi

Evrak

Hiyerarşi

E-Varışma Evrak Parçası :

### Çorum Valiliği (Alaattin EREN)

İhaleli Satış Şube Müdürlüğü

Samsun İlinde 314 Adet Tasımazın 30 Nisan 2024 ... (Genel İşler (Genel))

**14563**

4.04.2024

Entegre Evrak Kayıt

E-63643543-504-38213

4.04.2024 13:58:30

0

-

-

240289396

186665746

Süreklilik Saklama

4.04.2024

EK-1 - (30 Nisan 2024 Tarihli Samsun Müzaveresi İlan Metni (5 Sayfa))

EK-2 - (2 Mayıs 2024 Tarihli Malatya Müzaveresi İlan Metni (4 Sayfa))

a) a - (01.04.2024 tarihli ve E-63643543-504-37162 sayılı yazımız.)

⚠



Kayıt Geliş Tarihi

Klasörüne Ekle

Zimmet Raporu

Tarih ve Sayı Yazdır

Detaylı Evrak Safahatı

Havale Yeri Ekle

### Havale Bilgileri

Havale Tarihi	Havale Edilen Yer	Durumu	Yerleşim Alanı	Alındığı Tarih	G/B
04.04.2024 13:58	Çorum Valiliği	Havale Edildi	Sarı Aybuke BERKER	04.04.24 14:21	Gereği
04.04.2024 14:21	Erdogan KANYILMAZ	Yetkili Onayında	Erdogan KANYILMAZ	04.04.24 14:21	Gereği

### Posta Dağıtım Bilgileri

Elektronik Posta İşlem Geçmişi

Evrakla ilgili kaydedilen notlar (0)