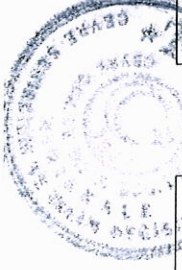


KIRIKKALE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

A.	Tasınmaz No	İl	İlçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parcel	Yüzölçüm (m ²)	Hazine Payı (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71030107072	Kırıkkale	Balıyşh	Battaloşası	194	1	1.800.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	216.000.00	43.200.00	8.07.2024	09.00
2	71030107073	Kırıkkale	Balıyşh	Beyoşası	526	2	1.401.69	Tam	Ham Toprak	İmarsız	210.500.00	42.100.00	8.07.2024	09.10
3	71030104855	Kırıkkale	Balıyşh	Eldelak	152	3	358.70	Tam	Ham Toprak	İmarsız	43.500.00	8.700.00	8.07.2024	09.20
4	71030107071	Kırıkkale	Balıyşh	Hıdırlıh	185	18	450.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	54.000.00	10.800.00	8.07.2024	09.30
5	71030104339	Kırıkkale	Balıyşh	Hüseyinobası	165	50	24.855.56	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.540.000.00	308.000.00	8.07.2024	09.40
6	71030105328	Kırıkkale	Balıyşh	Kilevli	129	65	1.499.91	Tam	Ham Toprak	İmarsız	180.000.00	36.000.00	8.07.2024	09.50
7	71030105355	Kırıkkale	Balıyşh	Kilevli	131	18	1.499.98	Tam	Ham Toprak	İmarsız	950.000.00	190.000.00	8.07.2024	10.00
8	71030105358	Kırıkkale	Balıyşh	Kilevli	131	21	4.412.17	Tam	Ham Toprak	İmarsız	529.500.00	105.900.00	8.07.2024	10.10
9	71030105734	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	134	2	1.665.73	Tam	Ham Toprak	İmarsız	337.000.00	67.400.00	8.07.2024	10.20
10	71030105761	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	145	71	1.080.45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	130.000.00	26.000.00	8.07.2024	10.30
11	71030105762	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	145	72	1.286.97	Tam	Ham Toprak	İmarsız	155.000.00	31.000.00	8.07.2024	10.40
12	71030105809	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	185	5	696.25	Tam	Ham Toprak	İmarsız	84.000.00	16.800.00	8.07.2024	10.50
13	71030105808	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	185	4	679.67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	82.000.00	16.400.00	8.07.2024	11.00
14	71030105814	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	195	3	294.12	Tam	Ham Toprak	İmarsız	36.000.00	7.200.00	8.07.2024	11.10
15	71030105815	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	195	4	287.45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	35.000.00	7.000.00	8.07.2024	11.20
16	71030105816	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	195	5	401.15	Tam	Ham Toprak	İmarsız	147.200.00	29.440.00	8.07.2024	11.30
17	71030105848	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	225	3	1.134.85	Tam	Ham Toprak	İmarsız	136.500.00	27.300.00	8.07.2024	11.40
18	71030105850	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	226	3	1.475.65	Tam	Ham Toprak	İmarsız	345.500.00	69.100.00	8.07.2024	11.50
19	71030105862	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	241	11	73.17	Tam	Ham Toprak	İmarsız	113.000.00	22.600.00	8.07.2024	12.00
20	71030105865	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	244	8	58.10	Tam	Ham Toprak	İmarsız	7.000.00	1.400.00	8.07.2024	13.10
21	71030105877	Kırıkkale	Balıyşh	Kırlangıç	262	1	1.723.47	Tam	Ham Toprak	İmarsız	207.000.00	41.400.00	8.07.2024	13.20
22	71030101567	Kırıkkale	Balıyşh	Kösedurak	124	1	1.629.01	Tam	Arsa	İmarsız	311.100.00	62.220.00	8.07.2024	13.30
23	71030107075	Kırıkkale	Balıyşh	Kösedurak	147	1	600.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	72.000.00	14.400.00	8.07.2024	13.40
24	71030105503	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	125	81	1.397.92	Tam	Ham Toprak	İmarsız	168.000.00	33.600.00	8.07.2024	13.50
25	71030105519	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	130	20	2.135.20	Tam	Ham Toprak	İmarsız	256.500.00	51.300.00	8.07.2024	14.00
26	71030105538	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	137	151	655.02	Tam	Ham Toprak	İmarsız	79.000.00	15.800.00	8.07.2024	14.10
27	71030105542	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	137	155	513.68	Tam	Ham Toprak	İmarsız	62.000.00	12.400.00	8.07.2024	14.20
28	71030105549	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	137	162	106.40	Tam	Ham Toprak	İmarsız	13.000.00	2.600.00	8.07.2024	14.30
29	71030105550	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	137	163	508.39	Tam	Ham Toprak	İmarsız	61.100.00	12.220.00	8.07.2024	14.40
30	71030105554	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	137	167	285.67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	57.500.00	11.500.00	8.07.2024	14.50
31	71030105556	Kırıkkale	Balıyşh	Mehmetbeyoşası	137	169	102.87	Tam	Ham Toprak	İmarsız	12.500.00	2.500.00	8.07.2024	15.00



32	71030105579	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	9	1,007.83	Tam	Ham Toprak	İmarsız	121,000.00	24,200.00	8.07.2024	15.10
33	71030105580	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	10	1,492.80	Tam	Ham Toprak	İmarsız	180,000.00	36,000.00	8.07.2024	15.20
34	71030105581	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	11	1,623.20	Tam	Ham Toprak	İmarsız	195,000.00	39,000.00	8.07.2024	15.30
35	71030105582	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	12	721.68	Tam	Ham Toprak	İmarsız	87,000.00	17,400.00	8.07.2024	15.40
36	71030105583	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	13	1,333.32	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,000.00	32,000.00	8.07.2024	15.50
37	71030105584	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	14	1,333.32	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,000.00	32,000.00	8.07.2024	16.00
38	71030105585	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	15	1,333.34	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,100.00	32,020.00	8.07.2024	16.10
39	71030105586	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	16	1,333.34	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,100.00	32,020.00	8.07.2024	16.20
40	71030105587	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	17	1,333.34	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,100.00	32,020.00	9.07.2024	09.00
41	71030105588	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	152	18	1,333.33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,000.00	32,000.00	9.07.2024	09.10
42	71030105591	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	154	10	3,111.64	Tam	Ham Toprak	İmarsız	373,500.00	74,700.00	9.07.2024	09.20
43	71030105592	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	154	11	2,802.49	Tam	Ham Toprak	İmarsız	336,500.00	67,300.00	9.07.2024	09.30
44	71030105597	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	154	16	2,187.98	Tam	Ham Toprak	İmarsız	263,000.00	52,600.00	9.07.2024	09.40
45	71030105600	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	155	6	1,522.76	Tam	Ham Toprak	İmarsız	224,000.00	44,800.00	9.07.2024	09.50
46	71030105601	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	156	2	1,815.44	Tam	Ham Toprak	İmarsız	218,000.00	43,600.00	9.07.2024	10.00
47	71030105604	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	156	5	1,142.23	Tam	Ham Toprak	İmarsız	167,000.00	33,400.00	9.07.2024	10.10
48	71030105606	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	156	7	3,060.99	Tam	Ham Toprak	İmarsız	368,000.00	73,600.00	9.07.2024	10.20
49	71030105607	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	169	3	206.09	Tam	Ham Toprak	İmarsız	25,000.00	5,000.00	9.07.2024	10.30
50	71030105608	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	169	4	107.37	Tam	Ham Toprak	İmarsız	13,000.00	2,600.00	9.07.2024	10.40
51	71030105612	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	193	1	1,577.50	Tam	Ham Toprak	İmarsız	190,000.00	38,000.00	9.07.2024	10.50
52	71030105613	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	193	2	1,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	120,000.00	24,000.00	9.07.2024	11.00
53	71030105614	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	193	3	1,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	120,000.00	24,000.00	9.07.2024	11.10
54	71030105615	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	193	4	1,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	120,000.00	24,000.00	9.07.2024	11.20
55	71030105616	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	193	5	2,800.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	336,000.00	67,200.00	9.07.2024	11.30
56	71030105619	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	194	1	1,050.89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	126,500.00	25,300.00	9.07.2024	11.40
57	71030105620	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	195	1	1,586.16	Tam	Ham Toprak	İmarsız	191,000.00	38,200.00	9.07.2024	11.50
58	71030105621	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	196	1	1,359.15	Tam	Ham Toprak	İmarsız	165,500.00	32,700.00	9.07.2024	12.00
59	71030105626	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	198	1	8,731.96	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1,048,000.00	209,600.00	9.07.2024	13.10
60	71030105631	Kırkkale	Balıyeh	Mehmetbeyobası	198	8	2,140.89	Tam	Ham Toprak	İmarsız	257,000.00	51,400.00	9.07.2024	13.20
61	71030104444	Kırkkale	Balıyeh	Uzunlar	101	15	679.56	Tam	Ham Toprak	İmarsız	68,000.00	13,600.00	9.07.2024	13.30
62	71030104468	Kırkkale	Balıyeh	Uzunlar	104	10	2,461.31	Tam	Ham Toprak	İmarsız	905,000.00	181,000.00	9.07.2024	13.40
63	71090101115	Kırkkale	Yahşian	İrmak	236	2	489.00	Tam	Arsa	Konut Alan -2 Kat	343,000.00	68,600.00	9.07.2024	13.50
64	71090101116	Kırkkale	Yahşian	İrmak	236	3	415.00	Tam	Arsa	Konut Alan -2 Kat	291,000.00	58,200.00	9.07.2024	14.00
65	71090101117	Kırkkale	Yahşian	İrmak	236	4	411.00	Tam	Arsa	Konut Alan -2 Kat	288,000.00	57,600.00	9.07.2024	14.10
66	71090101118	Kırkkale	Yahşian	İrmak	236	5	407.00	Tam	Arsa	Konut Alan -2 Kat	285,000.00	57,000.00	9.07.2024	14.20
67	71090101179	Kırkkale	Yahşian	İrmak	264	2	2,407.00	1.036 / 2.407	Ek ve Arsa	Konut Alan -2 Kat	625,000.00	125,000.00	9.07.2024	14.30
68	71090101150	Kırkkale	Yahşian	İrmak	241	8	746.00	Tam	Arsa	Konut Alan -3 Kat	560,000.00	112,000.00	9.07.2024	14.40

69	7109010158	Kırıkkale	Yahşhan	İrmak	244	4	546.00	Tam	Arsa	Konut Alanı -3 Kat	360,000.00	72,000.00	9.07.2024	14.50
70	71090101263	Kırıkkale	Yahşhan	İrmak	350	6	466.00	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	385,000.00	77,000.00	9.07.2024	15.00
71	71090104911	Kırıkkale	Yahşhan	Kılıçlar	358	3	645.45	Tam	Arsa	Konut Alanı - 2 Kat	323,000.00	64,600.00	9.07.2024	15.10
72	71090104912	Kırıkkale	Yahşhan	Kılıçlar	358	4	674.29	Tam	Arsa	Konut Alanı -2 Kat	338,000.00	67,600.00	9.07.2024	15.20
73	71090104915	Kırıkkale	Yahşhan	Kılıçlar	352	5	849.99	Tam	Arsa	Konut Alanı -2 Kat	425,000.00	85,000.00	9.07.2024	15.30
74	71090102884	Kırıkkale	Yahşhan	Kılıçlar	309	4	411.00	Tam	Arsa	Konut Alanı -2 Kat	329,000.00	98,700.00	9.07.2024	15.40
75	71090104271	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıbahl	435	48	1,213.09	Tam	Ham Toprak	İmarısz	546,000.00	109,200.00	9.07.2024	15.50
76	71090102751	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıbahl	188	1	32,415.36	Tam	Ham Toprak	İmarısz	2,595,000.00	778,500.00	9.07.2024	16.00
77	71090104922	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıbahl	435	50	1,328.74	Tam	Ham Toprak	İmarısz	572,000.00	114,400.00	9.07.2024	16.10
78	71090104724	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıbahl	1124	1	4,540.22	Tam	Ham Toprak	İmarısz	545,000.00	109,000.00	9.07.2024	16.20
79	71090104919	Kırıkkale	Yahşhan	Kecili	804	1	802.26	Tam	Ham Toprak	İmarısz	107,000.00	21,400.00	10.07.2024	09.00
80	71090104923	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	174	4	4,421.48	Tam	Ham Toprak	İmarısz	443,000.00	88,600.00	10.07.2024	09.10
81	71090104884	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	144	12	19,091.90	Tam	Ham Toprak	İmarısz	900,000.00	180,000.00	10.07.2024	09.20
82	71090104925	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	226	2	277.91	Tam	Ham Toprak	İmarısz	28,000.00	5,600.00	10.07.2024	09.30
83	71090104927	Kırıkkale	Yahşhan	Bedesten	251	2	392.00	Tam	Ham Toprak	İmarısz	40,000.00	8,000.00	10.07.2024	09.40
84	71090104866	Kırıkkale	Yahşhan	Mahmutlarşarklısı	546	2	2,269.84	Tam	Ham Toprak	İmarısz	1,115,000.00	230,000.00	10.07.2024	09.50
85	71090103992	Kırıkkale	Yahşhan	Mahmutlarşarklısı	541	2	1,635.00	Tam	Ham Toprak	İmarısz	1,160,000.00	232,000.00	10.07.2024	10.00
86	71090104839	Kırıkkale	Yahşhan	Merkez	337	25	600.07	Tam	Arsa	Konut Alanı -12 Kat	5,400,630.00	1,080,126.00	10.07.2024	10.10
87	71090104307	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıbahl	443	4	405.70	Tam	Ham Toprak	İmarısz	183,000.00	36,600.00	10.07.2024	10.20
88	71090104260	Kırıkkale	Yahşhan	Hacıbahl	435	26	484.48	Tam	Ham Toprak	İmarısz	219,000.00	43,800.00	10.07.2024	10.30
89	71020102377	Kırıkkale	Bahşılı	Merkez Mah	1460	20	527.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	900,000.00	225,000.00	10.07.2024	10.40
90	71020191342	Kırıkkale	Bahşılı	Merkez Mah	1472	34	513.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	880,000.00	220,000.00	10.07.2024	10.50
91	71020103307	Kırıkkale	Bahşılı	Çamlıca	134	13	2,925.71	Tam	Ham Toprak	İmarısz	910,000.00	182,000.00	10.07.2024	11.00
92	71020103310	Kırıkkale	Bahşılı	Çamlıca	335	1	936.00	Tam	Ham Toprak	İmarısz	1,070,000.00	267,500.00	10.07.2024	11.10
93	71060100781	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	328	17	838.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	560,000.00	112,000.00	10.07.2024	11.20
94	71060101171	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	1	483.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	338,250.00	67,650.00	10.07.2024	11.30
95	71060101172	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	2	499.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	349,300.00	69,860.00	10.07.2024	11.40
96	71060101173	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	3	515.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	360,500.00	72,100.00	10.07.2024	11.50
97	71060101174	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	4	490.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	343,000.00	68,600.00	10.07.2024	12.00
98	71060101175	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	5	525.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	367,500.00	73,500.00	10.07.2024	13.10
99	71060101176	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	6	567.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	397,000.00	79,400.00	10.07.2024	13.20
100	71060101177	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	699	7	564.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	394,800.00	78,960.00	10.07.2024	13.30
101	7106100525	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	76	1	445.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	311,500.00	62,300.00	10.07.2024	13.40
102	71060100527	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	76	8	435.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	304,500.00	60,900.00	10.07.2024	13.50
103	71060100779	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	288	9	427.00	Tam	Arsa	İmarlı-Hayvancılık	300,000.00	60,000.00	10.07.2024	14.00
104	71060101399	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	289	9	801.00	Tam	Arsa	İmarlı-Hayvancılık	561,000.00	112,200.00	10.07.2024	14.10
105	71060101840	Kırıkkale	Karakçili	İmar Mah	273	14	383.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	249,000.00	49,800.00	10.07.2024	14.20

106	71060101386	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah	279	17	573.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	372,500.00	74,500.00	10.07.2024	14.30
107	71060101669	Kırıkkale	Karakeçili	İmar Mah	643	1	402.00	Tam	Arsa	İmarlı-Konut	281,400.00	56,280.00	10.07.2024	14.40
108	71040100931	Kırıkkale	Çelebi	Haçyusuflu	122	79	721.30	Tam	Ham Toprak	İmarsız	87,000.00	17,400.00	10.07.2024	14.50
109	71040100813	Kırıkkale	Çelebi	Karabucuk	117	46	1,362.71	Tam	Ham Toprak	İmarsız	217,000.00	43,400.00	10.07.2024	15.00
110	71040100770	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	191	1	338.59	Tam	Ham Toprak	İmarsız	43,100.00	8,620.00	10.07.2024	15.10
111	71040100930	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	111	16	216.51	Tam	Ham Toprak	İmarsız	26,000.00	5,200.00	10.07.2024	15.20
112	71040100862	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	132	2	140.20	Tam	Ham Toprak	İmarsız	17,000.00	3,400.00	10.07.2024	15.30
113	71040100786	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	140	9	344.26	Tam	Ham Toprak	İmarsız	41,500.00	8,300.00	10.07.2024	15.40
114	71040100860	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	143	2	299.07	Tam	Ham Toprak	İmarsız	36,000.00	7,200.00	10.07.2024	15.50
115	71040100863	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	156	9	136.40	Tam	Ham Toprak	İmarsız	16,500.00	3,300.00	10.07.2024	16.00
116	71040100814	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	156	15	1,135.20	Tam	Ham Toprak	İmarsız	138,500.00	27,700.00	10.07.2024	16.10
117	71040100861	Kırıkkale	Çelebi	Karahacı	152	20	514.81	Tam	Ham Toprak	İmarsız	62,000.00	12,400.00	10.07.2024	16.20
118	71040100756	Kırıkkale	Çelebi	Karaağıl	118	59	3,916.24	Tam	Ham Toprak	İmarsız	430,800.00	86,160.00	10.07.2024	16.30
119	71010120865	Kırıkkale	Merkez	Pazarlık	274	2	1,155.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	346,500.00	69,300.00	11.07.2024	09.00
120	71010120810	Kırıkkale	Merkez	Pazarlık	252	28	477.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	143,100.00	28,620.00	11.07.2024	09.10
121	71080105509	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru	104	8	310.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	34,100.00	6,820.00	11.07.2024	09.20
122	71080105526	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru	268	5	786.67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	86,600.00	17,300.00	11.07.2024	09.30
123	71080105525	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru	268	3	1,162.13	Tam	Ham Toprak	İmarsız	128,000.00	25,600.00	11.07.2024	09.40
124	71080105527	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru	268	4	775.30	Tam	Ham Toprak	İmarsız	85,500.00	17,100.00	11.07.2024	09.50
125	71080105465	Kırıkkale	Sulakyurt	Koru	266	1	1,080.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	118,800.00	23,760.00	11.07.2024	10.00
126	71080105528	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayoba	101	4	915.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	109,800.00	21,960.00	11.07.2024	10.10
127	71080105519	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayoba	317	1	750.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	86,250.00	17,250.00	11.07.2024	10.20
128	71080105521	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayoba	317	3	750.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	86,250.00	17,250.00	11.07.2024	10.30
129	71080105520	Kırıkkale	Sulakyurt	Çayoba	317	2	750.01	Tam	Ham Toprak	İmarsız	86,250.00	17,250.00	11.07.2024	10.40
130	71080105501	Kırıkkale	Sulakyurt	Soğlarçiftliği	109	152	1,240.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	148,800.00	29,760.00	11.07.2024	10.50
131	71080105524	Kırıkkale	Sulakyurt	Soğlarçiftliği	109	153	955.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	114,600.00	22,900.00	11.07.2024	11.00
132	71080105523	Kırıkkale	Sulakyurt	Soğlarçiftliği	170	2	1,000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	120,000.00	24,000.00	11.07.2024	11.10
133	71080101628	Kırıkkale	Sulakyurt	Soğlarçiftliği	112	1	142.44	Tam	Arsa	İmarsız	17,100.00	3,420.00	11.07.2024	11.20
134	71080105474	Kırıkkale	Sulakyurt	Anbardere	175	1	6,901.76	Tam	Ham Toprak	İmarsız	810,000.00	162,000.00	11.07.2024	11.30
135	71080105480	Kırıkkale	Sulakyurt	Anbardere	176	1	406.67	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1,140,000.00	228,000.00	11.07.2024	11.40
136	71080105518	Kırıkkale	Sulakyurt	Anbardere	177	1	468.79	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1,145,000.00	229,000.00	11.07.2024	11.50
137	71080105515	Kırıkkale	Sulakyurt	Anbardere	175	2	557.92	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1,275,000.00	255,000.00	11.07.2024	12.00
138	71080105457	Kırıkkale	Sulakyurt	Anbardere	174	1	492.19	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1,695,000.00	339,000.00	11.07.2024	13.10
139	71080105531	Kırıkkale	Sulakyurt	Koykavutgözü	136	3	514.64	Tam	Ham Toprak	İmarsız	61,800.00	12,360.00	11.07.2024	13.20
140	71080105503	Kırıkkale	Sulakyurt	Koykavutgözü	190	1	1,397.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	160,700.00	32,140.00	11.07.2024	13.30
141	71080105483	Kırıkkale	Sulakyurt	Altışeyhi	149	8	42.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	5,050.00	1,010.00	11.07.2024	13.40
142	71080105506	Kırıkkale	Sulakyurt	Danacı	131	23	1,633.24	Tam	Ham Toprak	İmarsız	114,400.00	22,880.00	11.07.2024	13.50

143	71080105516	Kırıkkale	Sulayyurt		Denacı	220	25	2.576.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	257.600.00	51.550.00	11.07.2024	14.00
144	71080105499	Kırıkkale	Sulayyurt		Danacı	253	42	1.173.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	158.900.00	31.800.00	11.07.2024	14.10
145	71080105517	Kırıkkale	Sulayyurt		Derecişu	171	3	10.228.66	Tam	Ham Toprak	İmarsız	306.900.00	61.400.00	11.07.2024	14.20
146	71080105522	Kırıkkale	Sulayyurt		Yeşilyazı	328	1	700.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	84.000.00	16.800.00	11.07.2024	14.30
147	71070105070	Kırıkkale	Keskin		Çerçikale	117	147	1.934.29	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.010.000.00	202.000.00	11.07.2024	14.40
148	71070103526	Kırıkkale	Keskin		Çerçikale	152	20	620.92	Tam	Tahta	İmarsız	1.290.000.00	258.000.00	11.07.2024	14.50
149	71070105224	Kırıkkale	Keskin		Dagşolaklısı	114	14	1.284.70	Tam	Ham Toprak	İmarsız	128.500.00	25.700.00	11.07.2024	15.00
150	71070105225	Kırıkkale	Keskin		Dagşolaklısı	104	36	669.33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	67.000.00	13.400.00	11.07.2024	15.10
151	71070105222	Kırıkkale	Keskin		Gülkonak	229	2	852.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	85.200.00	17.040.00	11.07.2024	15.20
152	71070105235	Kırıkkale	Keskin		Haydarçede	183	6	1.715.12	Tam	Ham Toprak	İmarsız	171.600.00	34.320.00	11.07.2024	15.30
153	71070103824	Kırıkkale	Keskin		Haydarçede	212	3	157.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	15.700.00	3.140.00	11.07.2024	15.40
154	71070103622	Kırıkkale	Keskin		Haydarçede	109	6	5.425.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	650.000.00	130.000.00	11.07.2024	15.50
155	71070103877	Kırıkkale	Keskin		Haydarçede	112	44	13.562.34	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.400.000.00	280.000.00	11.07.2024	16.00
156	71070105223	Kırıkkale	Keskin		Kasımğa	170	3	469.39	Tam	Ham Toprak	İmarsız	47.000.00	9.400.00	11.07.2024	16.10
157	71070105226	Kırıkkale	Keskin		Konurhacıobası	188	5	673.50	Tam	Ham Toprak	İmarsız	67.350.00	13.470.00	11.07.2024	16.20
158	71070105227	Kırıkkale	Keskin		Konurhacıobası	188	6	673.50	Tam	Ham Toprak	İmarsız	67.350.00	13.470.00	11.07.2024	16.30
159	71070105178	Kırıkkale	Keskin		Polayurdu	172	3	3.100.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	341.000.00	68.200.00	12.07.2024	09.00
160	71070104921	Kırıkkale	Keskin		Büyükececi	110	19	432.91	Tam	Ham Toprak	İmarsız	56.650.00	11.330.00	12.07.2024	09.10
161	71050102836	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	156	5	569.42	Tam	Arsa	İmarsız	57.000.00	11.400.00	12.07.2024	09.20
162	71050104620	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	145	3	541.65	Tam	Arsa	İmarsız	54.200.00	10.840.00	12.07.2024	09.30
163	71050104716	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	170	7	123.30	Tam	Ham Toprak	İmarsız	12.600.00	2.520.00	12.07.2024	09.40
164	71050105437	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	123	299	94.73	Tam	Ham Toprak	İmarsız	9.500.00	1.900.00	12.07.2024	09.50
165	71050105440	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	123	302	109.82	Tam	Ham Toprak	İmarsız	11.000.00	2.200.00	12.07.2024	10.00
166	71050105562	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	143	4	601.85	Tam	Ham Toprak	İmarsız	60.200.00	12.040.00	12.07.2024	10.10
167	71050105585	Kırıkkale	Delice		Küçükağsar	156	8	547.23	Tam	Ham Toprak	İmarsız	54.800.00	10.960.00	12.07.2024	10.20
168	71050104755	Kırıkkale	Delice		Büyükağsar	193	1	509.73	Tam	Ham Toprak	İmarsız	76.500.00	15.300.00	12.07.2024	10.30
169	71050108146	Kırıkkale	Delice		Kurtoglu	114	57	3.000.00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.450.000.00	290.000.00	12.07.2024	10.40

KIRAAVA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

B.	Tasınmaz No	İli	İçesi	Mahalle / Köy	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kıralanacak Alan (m ²)	Kıra Sırası(Yıl)	İmar Durumu	Kıralama Amacı	İhale Bedeli (TL)	Gecik. Teminat Bedeli (TL)	Tarih	Saat
1	71090201323	Kırıkkale	Yahşihan	Merkez	DHTA	DHTA	1.499.67	1.499.67	3	İmarsız	Tarimsal	13.500.00	2.700.00	12.07.2024	10.50
2	71090201345	Kırıkkale	Yahşihan	Merkez	DHTA	DHTA	4.412.22	4.412.22	3	İmarsız	Tarimsal	40.000.00	8.000.00	12.07.2024	11.00
3	71090201236	Kırıkkale	Yahşihan	Merkez	DHTA	DHTA	2.183.90	2.183.90	3	İmarsız	Tarimsal	20.000.00	4.000.00	12.07.2024	11.10
4	71090201341	Kırıkkale	Yahşihan	Merkez	DHTA	DHTA	3.159.56	3.159.56	3	İmarsız	Tarimsal	29.000.00	5.800.00	12.07.2024	11.20
5	71090101565	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	655	14	9.204.87	3.908.35	3	İmarsız	Tarimsal	15.000.00	3.000.00	12.07.2024	11.30
6	71090101565	Kırıkkale	Yahşihan	Kılıçlar	655	14	9.204.87	5.206.52	3	İmarsız	Depolama Alanı	53.000.00	10.600.00	12.07.2024	11.40
7	7180105371	Kırıkkale	Sulayyurt	Hamzalı	410	59	6.339.28	6.339.28	5	İmarsız	Tarimsal	9.550.00	1.910.00	12.07.2024	11.50



8	71091020871	Kırkkale	Merkez	Karacalı	568	1	3,748.00	3,748.00	3	İmaratsız	Tarimsal	28,110.00	5,622.00	12.07.2024	12.00
---	-------------	----------	--------	----------	-----	---	----------	----------	---	-----------	----------	-----------	----------	------------	-------

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların, karşılırları belirtilen tarih ve saatinde Fabrikalar Mah. Ulubatlı Hasan Cad. No:39 Valilik Binası A Blok Kat: 4 71100 Merkez/KIRIKKALE adresinde bulunan Kırkkale Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Toplantı odasında oluşturulan Komisyon huzurunda, satış ve kiralamaya ihaleleri ayrı ayrı 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesinde uyarınca açık teklif usulü ile, irtilak hakkı ihalesi 2886 sayılı Kanunun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile yapılacaktır.

1- İhaleye katılacak işlemleri :

a) Geçici Teminat Bedelinin yatırıldığına dair mahbuzun (Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 Sayılı Kanuna göre düzenlenmiş ve ilgili Banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği) **süresiz teminat mektubu**, Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler), Geçici Teminatın banka hesabına yatırılması halinde Kırkkale Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veya taşınmazın bulunduğu ilçe Malmüdürlüğünden alınacak **Muhasebe İşlem Fıshını**,

b) Gerçek kişilerin : Yasal yerleşim yeri belgesini (kamuygah imnaberi) ile Nüfus kayıt örneği veya aile kimlik kartı nüfus cüzdanı fotokopisini,

c) Tuzel kişilerin : İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemelerinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşları, ihalemin yapıldığı yıl içinde alımı sıclı kayıt belgesi ile tuzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsil tam yetkili olduklarını gösterir noterilke tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi vermemeli; kamu tuzel kişilerin ise, yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tuzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgenin,

İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.

2- 4706 sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçları (K D V, Karar Pul ve Tapu Harcı) müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile Emnak Verişine tabi değildir. Taşınmazın satış ihale bedeli defatlen ödenebileceği gibi talep üzerine, bedelin 1/4'ü peşin, kalan kısmı kanunî taksitlerle ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilmektedir. Satış bedelinin tamamının peşin ödemesi durumunda yüzde yirmi indirim uygulanır.

3- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Diğer Sermaye İşletmesi Yönetmeliğinin 7 nci maddesinin birinci fıkrasına, 09.04.2021 tarihli ve 31449 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Yönetmelik değişikliği ile eklenen, "MİLLÎ Emnak Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen faaliyetlere katkı sağlanmak" hükmü gereğince, Hazine taşınmazlarını; satış işlemlerinde satış bedeli, sımtı ayrı hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller, üzerinden işlem bedeli, 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0,5 (bünde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0,25 (on bünde yirmi beş) oranında ayrıca döner sermaye ücreti ödenecektir.

4- Taşınmazlara ait şartnameler ve ekleri mesai saatleri içerisinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde (MİLLÎ Emnak Müdürlüğü) ücretsiz olarak görülebılır. Adres: (Fabrikalar Mah. Ulubatlı Hasan Cad. No:39 Valilik Binası A Blok Kat: 3 71100 Merkez/KIRIKKALE)

5- Posta yolu ile verilecek tekliflerde geçikmeler kabul edilmeyecektir.

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARASI : (0318) 224 25 47 - 48

İLAN OLUNUR

