

ÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN
TAŞINIR MAL SATIŞ İLANI

1) Çanakkale İli, Çan İlçesi, Dondurma Köyü sınırları içerisinde geçen ve köy sınırları dahilindeki çay yatağı kenarında bulunan 879 adet (105,60 m³) diğer yapraklı, 46 adet (28,45 m³) kızılçam toplam 925 adet (134,56 m³) ağaç dikili vaziyette 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesinin (a) fıkrası uyarınca Pazarlık Usulü ile satılacaktır. Çan Orman İşletme Müdürlüğü'nün 25.06.2025 tarih ve 16014137 sayılı yazısı ekinde düzenlenen tutanakla yaklaşık olarak 181 ster tahmini odun elde edileceği hesaplanmıştır. Ağaçların kesimi, dere yatağından taşınması, istiflenmesi, nakliyesi vb. tüm giderler ihale yapılan alıcıya aittir.

2) Satışı planlanan 925 adet kızılçam ve çınar ağaçlarının istekliler tarafından görülmek istenmesi halinde Dondurma Köyü Muhtarı tarafından gösterilecektir.

3) Taşınır malın tahmini satış bedeli **120.000,00 TL**' dir.

4) Satış ihalesi **25/09/2025** tarihine rastlayan **Perşembe** günü, saat **11:00**'de Çan Milli Emlak Şefliği odasında yapılacaktır.

5) İhaleye katılacak olanların ihalenin yapılacağı saate kadar nüfus cüzdanı veya kimlik kartı, ikametgah örneği ve geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuz örneğini ihale komisyonuna sunmaları gerekmektedir. Bu belgeleri eksik getiren ya da getirmeyenler ihaleye giremezler. Tüzel kişiliklerinse sicile kayıtlı olduklarına dair belge, teklifte bulunanların tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarına dair noter onaylı vekaletname ve imza sirküleri, müşterek isteklilerin noterden tasdikli ortak girişim beyannamesi ortaklık sözleşmesi ve imza sirkülerini ihale saatine kadar ihale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

6) İhaleye katılacak olan kişilerden; Tahmin edilen bedel üzerinden 2886 Sayılı Kanun uyarınca ita amirinin onayı ile ilanda belirtilen **24.000,00 TL** geçici teminat alınacaktır. İhale başlama saatine kadar geçici teminat tutarı **T.C. Ziraat Bankası Çan Şubesinde bulunan TR93 0001 0003 3800 0010 0052 90 IBAN numaralı Hazine Saymanlık hesabına veya 2886 sayılı Kanunun 27'nci maddesi uyarınca yayımlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümlerinde belirtilen şartlara (süresiz limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka tevit yazısı ile birlikte getirilecek) uygun olarak düzenlenmiş süresiz geçici teminat mektubu,**

7) 2886 Sayılı Kanunun 6.maddesinde yazılı kişiler gerek doğrudan gerek dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu yasağı saymayarak ihaleye katılanlar üzerine ihale yapılırsa, ihale bozularak geçici ve kesin teminatı gelir kaydedilir. Gerekliyse ilgililer hakkında ayrıca Türk Ceza Kanununa ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre kovuşturma açılır.

8) İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

9) İhaleyi alan kişinin ihale onayının kendisine tebliğ edildiği tarihten itibaren 15 gün içinde geçici teminatı kesin teminata çevirerek satış sözleşmesini imzalaması gerekmektedir. Aksi takdirde geçici teminat gelir kaydedilerek ihale geçersiz sayılacak ve ihaleyi alan kişi hakkında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun yasaklama hükümleri uygulanacaktır.

10) Satış bedeli üzerinden %20 KDV alınacak olup, ayrıca damga vergisi ve karar pulu bedeli tahsil edilecektir.

11) Postayla yapılan başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.

12) Gerektiğinde ihtilafların hal mercii Çan icra daireleri ve mahkemelerdir.

13) İhaleye ait şartname Milli Emlak Şefliğinden ücretsiz olarak görülebilir.

14) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.