

ÇANAKKALE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Kayımlık Büro Başkanlığından)

Taşınmaz Satışları

S.No	Dosya No	Mah/Köyü	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kayımlık His. (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedel TL	Geç. Teminat TL	İhale Tarihi	Saati
1	203	Barbaros Mah.	10	96	47	25,64	TAM	BAHÇE	Konut alanı	1.550.000,00	465.000,00	10.12.2024	08:45

Taşınmaz Kiralama (MERKEZ İLÇESİ)

S.No	Dosya No	Mah/Köyü	Kira Süresi	Ada	Parsel	Cinsi	Yüzölçümü(m ²)	Kiralanacak Alan (m ²)	Kiralama Amacı	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geç. Teminat TL	İhale Tarihi	Saati
2	256	Aşağınokçular Köyü	3 Yıl	116	17	Bahçe	410,29	410,29	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	3.000,00	900,00	10.12.2024	09:00
3	273	Erenköy (İntepe Köyü)	3 Yıl	301	3	Tarla	2.895,45	2.895,45	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	4.000,00	1.200,00	10.12.2024	09:30

Taşınmaz Kiralama (ECEBAT İLÇESİ)

4	20	Seddülbahir Köyü	3 Yıl	114	7	Tarla	18.398,18	18.398,18	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	35.000,00	10.500,00	10.12.2024	10:00
5	23	Seddülbahir Köyü	3 Yıl	113	24	Tarla	11.432,19	11.432,19	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	15.000,00	4.500,00	10.12.2024	10:15

Taşınmaz Kiralama (GELİBOLU İLÇESİ)

6	164	Alaeddin Mah.	2 Yıl	299	11	Tarla	6.510,93	6.510,93	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	8.000,00	2.400,00	10.12.2024	10:30
7	282	Alaeddin Mah.	3 Yıl	880	28	Tarla	767,12	767,12	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	1.000,00	300,00	10.12.2024	11:00
8	263	Alaeddin Mah.	3 Yıl	882	32	Tarla	2.263,16	2.263,16	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	2.700,00	810,00	10.12.2024	11:30
9	263	Alaeddin Mah.	3 Yıl	882	34	Tarla	521,48	521,48	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	600,00	180,00	10.12.2024	12:00
10	278	Alaeddin Mah.	3 Yıl	880	27	Tarla	856,79	856,79	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	1.000,00	300,00	10.12.2024	13:45
11	279	Alaeddin Mah.	3 Yıl	880	23	Tarla	1.816,28	1.816,28	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	2.500,00	750,00	10.12.2024	14:15
12	236	Alaeddin Mah.	3 Yıl	880	21	Tarla	1.371,73	1.371,73	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	1.800,00	540,00	10.12.2024	14:45
13	237	Alaeddin Mah.	3 Yıl	879	49	Tarla	40.565,55	40.565,55	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	48.000,00	14.400,00	10.12.2024	15:15
14	235	Alaeddin Mah.	3 Yıl	879	38	Tarla	31.188,95	31.188,95	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	37.000,00	11.100,00	10.12.2024	15:45
15	317	Alaeddin Mah.	3 Yıl	883	6	Tarla	48.193,68	48.193,68	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	44.000,00	13.200,00	10.12.2024	16:15
16	238	Alaeddin Mah.	3 Yıl	880	26	Tarla	1.178,47	1.178,47	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	1.500,00	450,00	10.12.2024	16:45
17	204	Hocahamza Mah.	1 Yıl	267	9	Arsa	531,72	531,72	Otopark	245.000,00	73.500,00	10.12.2024	17:15

İlanın 1.sirasındaki taşınmazın satış ihalesi ile İlimiz, Merkez İlçe, Eceabat ve Gelibolu İlçesi sınırları içerisinde bulunan taşınmazların kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü Cevatpaşa Mahallesi Piri Reis Caddesi, No:81 Merkez/Çanakkale adresindeki Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet binasında, Kayımlık Büro Başkanlığı Toplantı Salonunda toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

- İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Kayımlık Büro Başkanlığında bedelsiz olarak görülebilir.
 - Taşınmaz kiralamalarında şartnamede belirtilen Damga Vergisi ve Karar Pulu Bedeli alınacaktır.
 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgah belgesi veya Nüfus Müdürlüğünden onaylı adres belgesi) ihale komisyonuna vermeleri,
 - Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
 - Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını belirtir Nüfus Cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
 - Geçici teminat bedelinin T.C.Halkbankası Çanakkale şubesi "Çanakkale Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Kayımlık Bürosu Başkanlığı" adına olan TR05 0001 2009 6380 0004 0002 11 iban nolu hesabına yatırıldığına dair mabzuzu veya teminat mektubunu ihale komisyonuna vermeleri,
 - Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 3. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, gerçek kişiler adına vekaleten gireceklerin noter onaylı vekaletnameyi ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.
 - Postayla yapılacak başvurularda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.
 - Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak süresiz geçici teminat mektubu ve teyit yazısı ile verilmesi halinde mektubun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi ve bu Kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları taşınması gerekmektedir.
 - İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
 - İhale bilgileri <https://canakkale.csb.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.
- İlan olunur.