

**TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI**  
**AYVACIK MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ**

Köy/Mah.	Ada	Parsel	Yüzölç. (m²)	Haz.His.	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geç.Teminat Bedeli(TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
Balabanlı Köyü	158	19	1.689,35	Tam	Hali Arazi	İmarsız	275.000,00	55.000,00	03.11.2020	10:30
Balabanlı Köyü	156	1	6.109,76	Tam	Hali Arazi	İmarsız	750.000,00	150.000,00	03.11.2020	11:00
Balabanlı Köyü	165	1	789,34	Tam	Hali Arazi	İmarsız	100.000,00	20.000,00	03.11.2020	11:30

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz mal satış ihalesi, yukarıda belirtilmiş olan tarih ve saatlerde Ayvacık Millî Emlak Şefliğinde toplanacak Komisyon huzurunda, 2886 Sayılı Kanunun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle yapılacaktır.

- 1- İhaleler ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Ayvacık Millî Emlak Şefliği'nde bedelsiz olarak görülebilir.
- 2- İhalelere katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
  - a)Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi, (İkametgah belgesi veya Nüfus Müdürlüğünden onaylı adres belgesi)
  - b)Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
  - c)Gerçek kişilerin TC Kimlik numarası ile nüfus cüzdanı suretini, tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını,
  - ç)Geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu,(Geçici teminatın bankalardan ve özel finans kurumlarından alınacak süresiz geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 26. ve 27.maddesinde belirtilen şartları taşıması gerekir.)
  - d) İhaleye gerçek kişiler adına vekaleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekaletname,
  - e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.
- 3- Postayla yapılacak başvurularda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37.maddesine uygun olarak hazırlanması ve diğer belgelerle birlikte ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon sorumlu tutulamaz.
- 4- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 5- Taşınmaz malların satışından KDV alınmayacaktır.

Bilgi İçin: <http://www.milliemlak.gov.tr>, 0 286 712 10 69

İLAN OLUNUR