

GÖKÇEADA MİLLÎ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ İLANI

İli		ÇANAKKALE	İlçesi	GÖKÇEADA	İHALEYİ YAPAN İDARE				Gökçeada Milli Emlak Şefliğinden		Tel :(02868874742)		
Sıra no	Taşınmaz No	Mahallesi/Köyü	Mevkii	Pafta No	Ada No	Parsel No	Taşınmazın Cinsi	Yüzölçümü (m²)	Hazine Hissesi	Geçici Teminat (TL)	Tahmini İlk Yıl Kira Bedeli (TL)	İhalenin Tarihi	İhaleni n Saati
1	17100105669	Dereköy	Kalam	H15-d15-b2/32	375	57	Zeytinlik	1.187,41 m²	Tam	3.630,00 TL	12.100,00 TL	26.06.2025	11:00
2	17100105670	Dereköy	Kalam	H15-d15-b2/32	375	65	Zeytinlik	1.443,99 m²	Tam	4.470,00 TL	14.900,00 TL	26.06.2025	11:15
3	17100105671	Dereköy	Kalam	H15-d15-b2/32	375	66	Zeytinlik	784,43 m²	Tam	2.430,00 TL	8.200,00 TL	26.06.2025	11:30
4	17100100872	Dereköy	Kalam	H15-d15-b2/32	375	68	Zeytinlik	1.906,37 m²	Tam	5.865,00 TL	19.500,00 TL	26.06.2025	11:45
5	17100104574	Çınarlı Mah.	Sanayi Cıvarı	H15C09b	272	93	Tarla	4.227,25 m²	Tam	6.000,00 TL	20.000,00 TL	26.06.2025	14:15
6	17100105303	Dereköy	Köyiçi	H15c06d3c	316	10	Arsa	84,88 m²	Tam	2.550,00 TL	8.500,00 TL	26.06.2025	14:30
7	17100102061	Yenimahalle	Meteoroloji	H15c.09a	383	61	Tarla	1.743,53 m²	Tam	5.400,00 TL	18.000,00 TL	26.06.2025	14:45
8	17100106390	Tepeköy	Dasos	H15c.07.d3	306	78	Ham Toprak	29.260,79 m²	Tam	26.400,00 TL	88.000,00 TL	26.06.2025	15:00

1-Yukarıda ihale günü ve saati ile nitelikleri belirtilen Hazinesin özel mülkiyetindeki; Dereköy 375 ada 57-65-66 ve 68 no.lu parsel **tarımsal amaçlı (üzerinde bulunan zeytin ağaçlarının bakımını yapmak ve mahsulünü toplamak)** kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süre ile ,Çınarlı Mahallesi 272 Ada 93 parsel no.lu (5 yıl süre ile) , Yenimahalle 383 ada 61 parsel (10 yıl süre ile), Tepeköy 306 ada 78 parsel (10 yıl süre ile) taşınmazlar **tarımsal amaçlı**, Dereköy 316 ada 10 parsel (10 yıl süre ile) **bahçe amaçlı** olarak 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü kiraya verilecektir.

2-İhale ile ilgili Kira Şartnamesi, mesai saatleri içerisinde Gökçeada Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyenler; nüfus cüzdanı aslı veya tasdikli örneğini, ikametgah belgesini, geçici teminat bedelini yatırdığına dair makbuzu veya banka teminat mektubunu (Bankaca teyit yazısı ile birlikte), gerçek kişiler adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnameyi, tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı (2025) yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletname ve imza sirkülerini, müşterek isteklilerde noterden ortak girişim beyannamesi, ortaklık sözleşmesi, imza sirkülerini ihale saatinden önce komisyona ibraz etmeleri gerekmektedir.

4-Vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletnamenin aslının ibrazı zorunludur.

5-Posta ile başvuruda bulunan isteklilerin iadeli taahhütlü olarak gönderecekleri teklif mektupları ile istenilen diğer belgelerin ihale saatinden önce ihale komisyonu başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmaz.

6-Geçici teminat bedelinin T.C Ziraat Bankası Gökçeada Şubesinde bulunan **TR 09 0001 0003 4100 0010 0052 94 IBAN no.lu hesaba (Alıcı Adı:T.C Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı İç Ödemeler Saymanlığı) açıklama yazılarak (Mah/Köy ve ada/parsel bilgisi geçici teminat bedeli)** yatırıldığına dair makbuzun ihale saatinden önce İhale Komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir.

7- İhale bilgileri <http://milli.emlak.gov.tr> ve [https:// canakkale.csb.gov.tr/milli.emlak](https://canakkale.csb.gov.tr/milli.emlak) internet adreslerinden görüntülenebilir.

7-Komisyonumuz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. **İLAN OLUNUR.**