

GÖKÇEADA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ KİRALAMA ve İRTİFAK HAKKI İLANI

İli		ÇANAKKALE	İlçesi	GÖKÇEADA	İHALEYİ YAPAN İDARE				Gökçeada Milli Emlak Şefliği		Tel :(02868874742)		
Sıra no	Taşınmaz No	Mahallesi/Köyü	Mevkii	Pafta No	Ada No	Parsel No	Taşınmazın Cinsi	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Tahmini İlk Yıl Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	17100104712	Dereköy Köyü	-	H21d.15b.3d	196	8	Bina	1.993,00 m ²	Tam	21.600,00 TL	6.480,00 TL	28.06.22	10:40
2	17100103386	Uğurlu Köyü	Gizli Liman	H15d.14b	160	2	Arsa	6.872,78 m ² lik alanın 3.199,00 m ² lik kısmı	Tam	53.000,00 TL	15.900,00 TL	28.06.22	11:00

1-Yukarıda ihale günü ve saati ile nitelikleri belirtilen Hazinesinin özel mülkiyetindeki Uğurlu Köyü Mevkii 160 ada 2 parsel no.lu taşınmaz gününbirlik turizm amaçlı kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulüne göre kiraya verilecektir. Dereköy Mevkii 196 ada 8 parsel no.lu taşınmaz ise imar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak konut ve enerji hariç olmak üzere eğitim, ticari,sağlık,turizm,sanayi,organik tarım,organize hayvancılık,sosyal ve kültürel vb. sabit ve kalıcı tesis yapılmak amacıyla 30 (otuz) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre Pazarlık Usulüne göre irtifak hakkı tesis edilmek üzere ihale edilecektir.

2-İhale ile ilgili Kira ve İrtifak Hakkı Şartnamesi, mesai saatleri içerisinde Gökçeada Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyenler; nüfus cüzdanı aslı veya tasdikli örneğini, ikametgah belgesini, geçici teminat bedelini yatırdığına dair makbuzu veya banka teminat mektubunu (Bankaca teyit yazısı ile birlikte), gerçek kişiler adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnameyi, tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı (2022) yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletname ve imza sirkülerini, müşterek isteklilerde noterden ortak girişim beyannamesi, ortaklık sözleşmesi, imza sirkülerini ihale saatinden önce komisyona ibraz etmeleri gerekmektedir.

4-Posta ile başvuruda bulunan isteklilerin iadeli taahhütlü olarak gönderecekleri teklif mektupları ile istenilen diğer belgelerin ihale saatinden önce ihale komisyonu başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmaz.

5-Komisyonumuz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. **İLAN OLUNUR.**