

İHALE TARİHİ : 24.10.2024

TUTANAK

SATIŞ İHALESİNE ÇIKARILAN TAŞINMAZ MALIN:

Malik : Veysel YEŞİL
İli : Çanakkale
İlçesi : Biga
Mahalle veya Köyü : Sakarya Mah.
Niteliği : Arsa
Zemin Tipi : Ana Taşınmaz
Yüzölçümü (m²) : 409,85 m²
Hissesi : 57,73 m²
Pafta : -
Ada : 185
Parsel : 66

Yukarıda tapu bilgileri verilen hisseli taşınmazın, 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 1. fıkrası uyarınca Açık Artırma Usulü ile satışının yapılabilmesi için bu Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A maddesinin 3. fıkrasına göre Müdürlük Makamından alınan onayları ile teşkil edilen Satış Komisyonumuz 24.10.2024 tarihi ve saat 14:00'da İhale Salonunda toplandı.

Satış dosyası incelendi ve açık artırma usulü ile satış işlemine başlandı. Ancak, ihale tarihinden önce arsa payı satışına konu edilen malik Veysel YEŞİL'in Müdürlüğümüze sunmuş olduğu, 24.10.2024 tarih ve 110381 sayılı dilekçesi ekindeki evraklarda, Biga 1. Noterliğinin 23.10.2024 tarih ve 17251 yevmiye nolu muvafakatname belgesi ile Taşınmaz Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin tüm şartlarını kabul ederek anlaşma iradesi gösterdiği görüldüğünden, Veysel YEŞİL'e ait arsa payı hissesi satış işlemi Komisyonumuzca yapılmamıştır.

6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin 15/A maddesinin 12. fıkrasında "Satışı yapılacak hisseye ilişkin bilgiler ile satışın yapılacağı yer, tarih ve saat Müdürlük yayın araçlarıyla ve ilan panosuna asılacak yazı ile ilan edilir. Yeniden yapılacak satış işlemi neticesinde yine satış gerçekleşmez ise, satış gerçekleşinceye kadar her satış işleminin sonunda yapılacak diğer satışın yeri, tarihi ve saati bu fıkra hükümlerine göre belirlenerek ilan edilir." hükmü gereğince söz konusu hissenin sonraki satışının 08.11.2024 tarih ve saat 14:00'da Müdürlüğümüz toplantı salonunda yapılmasına Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

İşbu tutanak aşağıda belirtilen komisyon tarafından imza altına alınmıştır.

Komisyon Başkanı

Adil BARTU
Müdür Yardımcısı

Üye
Ali Rıza ATEŞ
Şube Müdürü

Üye
İsmail ÇODAK
Uzman

Üye
Bilal BİRGİN
Şube Müdürü

Üye
Gülen AYDIN
İnşaat Teknikeri