

TROYA TARİHİ MİLLİ PARKI ÇANAKKALE İLİ MERKEZ İLÇE,
ÇIPLAK KÖYÜ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
ASKI İHTİZAZLARINA İLİŞKİN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

I16B

01D4B	01D3A
01D4C	01D3D
06A1B	06A2A

ÖLÇEK = 1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

İDARİ SINIRLAR

UZUN DEVRELİ GELİŞME REVİZYON PLANI
KONTROLLÜ KULLANIM ALANI SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

YAPI NİZAMI

ÖN BAHÇE MESAFESİ

KAT ADEDİ

YAN BAHÇE MESAFESİ

TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)

KAT ALANLARI KAT SAYISI (KAKS)

E=..... YAPI EMSALİ

Yançak: ... BİNA YÜKSEKLİĞİ

KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ

DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANLARI

YERLEŞİK KONUT ALANI

GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

TİCARET+KONUT ALANI

PAZAR ALANI

KORUNACAK ALANLAR

SİT VE KORUNACAK ALANLAR

KORUNMA ALANI SINIRI

TESCİLLİ BİNA

TESCİLLİ ANIT YAPI

TESCİLLİ PARSEL

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

SULAMA KANALI KORUMA KUŞAĞI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SAGLIK TESİSLERİ ALANI

AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

AÇIK SPOR TESİS ALANI

İBADET ALANLARI

CAMI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

ÇOCUK BAHÇESİ

MEYDAN

MEZARLIK

PASİF YEŞİL ALAN

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNİLEMLİ ALAN 5.1 (OA-5.1)

JEOLÖJİK ZON SINIRI

EGİM ZON SINIRI

%5-10 EGİM DEĞERİ

ÇANAKKALE FORMASYONU

ÇANAKKALE ÜYESİ

SU - ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

SU YÜZEYİ

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

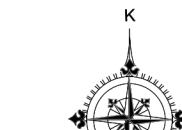
ULASIM

I. DERECE KENT İÇİ YOLLAR

II. DERECE KENT İÇİ YOLLAR

YAYA YOLLARI

KÖPRÜ



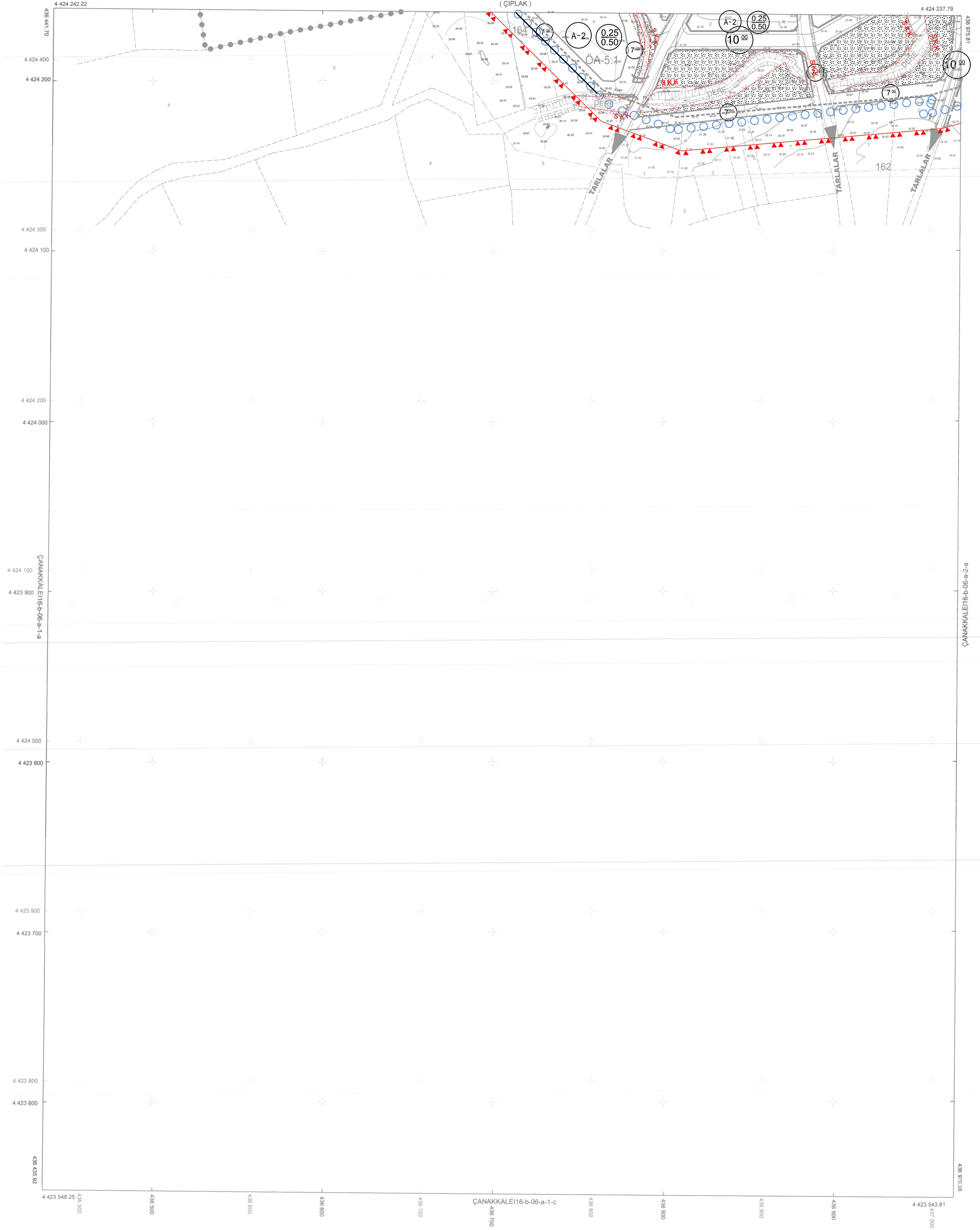
ÖLÇEK: 1/1000

İL: ÇANAKKALE

ÇANAKKALE I16-b-06-a-1-b

ÇANAKKALE I16-b-01-d-4-c

(ÇIPLAK)



1/1000

+ ED50 Grid
16 + ITRF Grid

d				
11		B		
16				
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, International elipsoid ED50 Datumu ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir. Yapılan Sapak çizimleriyle gösterilmiştir. Etyokselik eğrisi aralığı 1 metredir. Yüklencici firma:UZUNLU HARITA İNŞ. LTD. ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Uzunlu Harita İnşaat Ltd. Şti.
Harita Mühendisi

KONTROL MÜHENDİSİ

Koray ÖZDOĞU
Geomatik Mühendisi

ONAY

Çanakkale İli Çıplak Köyüne ait Fotogrametrik Yöntemle üretilen 1/1000 lık 6 adet Halihazır Harita İmar Kanunun 7/a Maddesine Göre İncelendi ve Onandı

09/02/2018

ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
Seydi FÜKSELİ
Sivil Harita Mühendisi

İmar ve Kentsel Yapı Kanunu Madde 18